Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области "Карагандинская область ,Бухар-Жырауский район , п. Ботакара,БУХАР-ЖЫРАУ,56А

Приложение 4-1

к приказу Министра

индустрии и инфраструктурного развития РК

от 02.04.2019 № 178

Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г.Павлодар ул. Букар Жырау, д. 349, кв. 4 БИН 050940013378

Стройка: Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу Карагандинская область,Бухар-Жырауский район,село Доскей,улица Доскея,дом 42

Объект: Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу Карагандинская область,Бухар-Жырауский район,село Доскей,улица Доскея,дом 42

СПРАВКА № 4

о стоимости выполненных работ и затрат

за июнь месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая наименование	Организационно-правовая код
		№28	2021-09-16				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них: в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты: на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу Карагандинская область,Бухар-Жырауский район,село Доскей,улица Доскея,дом 42	**365 614 100,21**	**73 509 996,60**							**8 821 199,61**	**82 331 196,21**
Удержание аванса 30%		**0,00**							0,00	0,00
5 % на сдачу объекта		3 675 499,83							441 059,98	4 116 559,81
ИТОГО К ОПЛАТЕ		**69 834 496,77**							**8 380 139,63**	**78 214 636,40**

Заказчик:

Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области "Карагандинская область ,Бухар-Жырауский район , п. Ботакара,БУХАР-ЖЫРАУ,56А

БИН 180140001889

Руководитель _____ **Искакова А.А.**

Эксперт(ы) технического надзора

ТОО "Alash-servise KZ"

Эксперт технического надзора _____ **Абдильдин Д.С.**

БИН 170940008289

Подрядчик:

ТОО "КазЕвроСтрой"

БИН 050940013378

Руководитель _____ **Мухаев Б.К.**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

окт.20

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области"**

Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А БИН 180140001889

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г.Павлодар ул. Бұқар Жырау, д. 349, кв. 4 БИН 050940013378**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование)

Договор подряда (контракт) №28 от 2021-09-16

Форма 4

Акт № 11

приемки выполненных работ от 01.06.2022 года

(локальная смета 02-01-01)

на Ремонтно-строительные работы

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.04.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смета	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2 РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ /АС 41-47/										
			2.5 Фрагмент 2										
1	19	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	-41,66667	3246,38	278,5	-135266	-11604	-28137	-91698	-245121	Казахстан

					2292,59	73,8	-95525	-3075	–	-18157		
2	20 2131-0101-01	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	-2,1	51830		-108843		-108843	–	-117550	Казахстан
					–		–		–	-8707		
	2.6 Пояс - обвязка ПО-1											
3	21 1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство НР=91 %	м3	-0,462	38950,18	4999,45	-17995	-2310	-10425	-5253	-25108	Казахстан
					11385	1110,4	-5260	-513	–	-1860		
4	22 2144-0301-01	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	-0,0264	337503		-8910		-8910	–	-9623	Казахстан
					–		–		–	-713		
5	23 1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка /ИМ-1/ НР=118 %	т стальных элементов	-0,0178	804915,3	7863,72	-14327	-140	-12935	-1510	-17104	Казахстан
					70326,9	1573,84	-1252	-28	–	-1267		
	2.7 Перемычка монолитная Прм-1											
6	24 1106-0701-0109	Перемычки. Устройство НР=91 %	м3	-0,21	50149,41	4620,84	-10531	-971	-5973	-3462	-15112	Казахстан
					17082,4	1031,47	-3587	-217	–	-1119		

7	25	1106-0301-0701	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм НР=91 %	т	-0,0892	22716,26	1437,56	-2026	-128	-26	-1739	-4067	Казахстан
						20990,7	436,6	-1872	-39	–	-301		
8	26	2142-1002-02	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	-0,058	307964		-17862		-17862	–	-19291	Казахстан
						–		–		–	-1429		
9	27	2142-1001-01	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	-0,0312	325908		-10168		-10168	–	-10981	Казахстан
						–		–		–	-813		
		Раздел 3 ПРОЕМЫ /АС-49/											
		3.2 Двери деревянные											
10	91	1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР=90 %	м2	-62,16	2111,56	111,3	-131255	-6918	-31680	-86151	-234798	Казахстан
						1490,61	49,34	-92656	-3067	–	-17392		

11	93	2232-0309-01	Блок дверной внутренний из жесткого поливинилхлорида однопольный с глухимй полотном ДГ 21-6П, ДГ 21-7П, ДГ 21-8П, ДГ 21-9П, ДГ 21-10П	м2	-62,16	26326		-1636424		-1636424	–	-1767338	Казахстан
						–		–		–	-130914		
		3.3 Окна из ПВХ											
12	107	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92 %	м2 покрытия	93,8	4241,38	18,63	397842	1747	261992	123820	563395	Казахстан
						1429,67	5,16	134103	484	–	41733		
		Раздел 4 ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА /АС-48-60/											
13	109	1211-0101-0701	Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные НР=72 %	м2	-137,5	6271,76	28,69	-862368	-3945	-127506	-527729	-1501304	Казахстан
						5315,76	14,84	-730917	-2040	–	-111207		
		4.1 Цоколь этаж											
		4.2 1 ЭТАЖ											
14	113	1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	90,6	986,66	7,01	89392	636	18303	56607	157679	Казахстан

					777,63	3,38	70453	306	–	11680		
15	115 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	71,85	810,83	6,61	58258	475	13313	35759	101539	Казахстан
					618,93	3,19	44470	229	–	7521		
16	116 1115-0403-0308	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	51,6	1008,91	4,71	52061	243	12798	31308	90039	Казахстан
					756,17	2,26	39019	117	–	6670		
	4.3 Тип квартиры К-1-3											
17	117 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-6,93	992,82	6,55	-6880	-45	-1910	-3952	-11699	Казахстан
					710,63	2,19	-4925	-15	–	-867		
18	118 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	351,62	986,66	7,01	346930	2465	71035	219693	611954	Казахстан
					777,63	3,38	273430	1187	–	45330		

19	119	1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-129,05	1637,9	16,45	-211362	-2123	-84711	-100187	-336473	Казахстан
						965,03	5,48	-124528	-706	–	-24924		
20	120	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	39,2	810,83	6,61	31785	259	7264	19510	55398	Казахстан
						618,93	3,19	24262	125	–	4104		
21	121	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=80 %	м2 поверхности облицовки	77,1	5430,16	28,28	418665	2180	162905	203723	672178	Казахстан
						3289	13,9	253581	1071	–	49791		
	4.4 Тип квартиры К-2-2												
22	122	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-8,78	992,82	6,55	-8717	-58	-2420	-5006	-14821	Казахстан
						710,63	2,19	-6239	-19	–	-1098		

23	123 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	260,22	986,66	7,01	256751	1827	52570	162588	452882	Казахстан
					777,63	3,38	202355	880	–	33547		
24	124 1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-8,05	1637,9	16,45	-13185	-132	-5284	-6250	-20990	Казахстан
					965,03	5,48	-7768	-44	–	-1555		
25	125 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	28,25	810,83	6,61	22906	187	5234	14060	39923	Казахстан
					618,93	3,19	17485	90	–	2957		
26	126 1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=80 %	м2 поверхности облицовки	78,54	5430,16	28,28	426486	2220	165947	207528	684733	Казахстан
					3289	13,9	258318	1092	–	50721		

4.5 Тип квартиры К-3-1

27	127	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-4,32	992,82	6,55	-4289	-28	-1191	-2463	-7292	Казахстан
						710,63	2,19	-3070	-9	–	-540		
28	128	1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	170,78	986,66	7,01	168504	1199	34501	106705	297224	Казахстан
						777,63	3,38	132804	577	–	22017		
29	129	1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-85,15	1637,9	16,45	-139461	-1401	-55894	-66106	-222012	Казахстан
						965,03	5,48	-82166	-466	–	-16445		
30	130	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	415,1	810,83	6,61	336580	2748	76914	206594	586623	Казахстан
						618,93	3,19	256918	1324	–	43454		

31	131 1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=80 %	м2 поверхности облицовки	77,1	5430,16	28,28	418666	2180	162905	203723	672177	Казахстан
					3289	13,9	253582	1072	–	49791		
	4.6 Тип квартиры К-4-3											
32	133 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	327,3	986,66	7,01	322935	2296	66121	204498	569628	Казахстан
					777,63	3,38	254518	1105	–	42195		
33	134 1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-58	1637,9	16,45	-94994	-954	-38072	-45028	-151224	Казахстан
					965,03	5,48	-55968	-317	–	-11202		
34	135 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	833,75	810,83	6,61	676032	5514	154485	414952	1178263	Казахстан
					618,93	3,19	516033	2658	–	87279		

35	136 1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=80 %	м2 поверхности облицовки	78	5430,16	28,28	423553	2205	164806	206102	680024	Казахстан
					3289	13,9	256542	1085	–	50372		
	4.7 Тип квартиры К-5-3											
36	138 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	313	986,66	7,01	308825	2195	63232	195564	544740	Казахстан
					777,63	3,38	243398	1056	–	40351		
37	139 1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-61,1	1637,9	16,45	-100071	-1005	-40107	-47434	-159305	Казахстан
					964,03	5,48	-58959	-334	–	-11800		
38	140 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	764,05	810,83	6,61	619517	5052	141572	380263	1079762	Казахстан
					618,93	3,19	472893	2435	–	79982		

39	141	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=80 %	м2 поверхности облицовки	77,1	5430,16	28,28	418666	2180	162905	203723	672179	Казахстан
						3289	13,9	253582	1072	–	49791		
	4.8 Тип квартиры К-6-1												
40	142	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-12,85	992,82	6,55	-12758	-84	-3542	-7328	-21693	Казахстан
						710,63	2,19	-9132	-28	–	-1607		
41	143	1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	196,2	986,66	7,01	193583	1376	39636	122587	341463	Казахстан
						777,63	3,38	152571	662	–	25294		
42	144	1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-16,9	1637,9	16,45	-27679	-278	-11094	-13120	-44063	Казахстан
						965,03	5,48	-16308	-92	–	-3264		

43	145	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	524,5	810,83	6,61	425282	3468	97185	261041	741228	Казахстан
						618,93	3,19	324629	1672	–	54906		
44	146	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=80 %	м2 поверхности облицовки	78,54	5430,16	28,28	426486	2220	165947	207528	684732	Казахстан
						3289	13,9	258318	1092	–	50721		
	4.9 Тип квартиры К-7-1												
45	147	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-28,86	992,82	6,55	-28653	-189	-7955	-16458	-48720	Казахстан
						710,63	2,19	-20509	-63	–	-3609		
46	148	1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	181,39	986,66	7,01	178972	1273	36644	113334	315688	Казахстан
						777,63	3,38	141054	613	–	23384		

47	149	1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-6,35	1637,9	16,45	-10400	-104	-4168	-4930	-16556	Казахстан
						965,03	5,48	-6127	-35	–	-1226		
48	150	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	430,5	810,83	6,61	349063	2846	79768	214257	608386	Казахстан
						618,93	3,19	266449	1372	–	45066		
49	151	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=80 %	м2 поверхности облицовки	77,1	5430,16	28,28	418666	2180	162905	203723	672179	Казахстан
						3289	13,9	253582	1072	–	49791		
	4.10 Тип квартиры К-7а-2												
50	152	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-30,552	992,82	6,55	-30333	-200	-8421	-17422	-51575	Казахстан
						710,63	2,19	-21711	-67	–	-3820		

51	153	1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	241,198	986,66	7,01	237983	1693	48727	150702	419777	Казахстан
						777,63	3,38	187563	815	–	31095		
52	155	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	589,75	810,83	6,61	478188	3900	109274	293515	833439	Казахстан
						618,93	3,19	365014	1880	–	61736		
53	156	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=80 %	м2 поверхности облицовки	77,1	5430,16	28,28	418666	2180	162905	203723	672180	Казахстан
						3289	13,9	253582	1072	–	49791		
	4.11 Тип квартиры К-8-3												
54	158	1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	312,25	986,66	7,01	308085	2190	63080	195095	543434	Казахстан
						777,63	3,38	242815	1054	–	40254		

55	160	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	737	810,83	6,61	597584	4873	136560	366800	1041535	Казахстан
						618,93	3,19	456151	2349	–	77151		
56	161	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=80 %	м2 поверхности облицовки	78	5430,16	28,28	423553	2205	164806	206102	680025	Казахстан
						3289	13,9	256542	1085	–	50372		
	4.12 Тип квартиры К-9-3												
57	162	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-5,92	992,82	6,55	-5878	-39	-1632	-3376	-9994	Казахстан
						710,63	2,19	-4207	-13	–	-740		
58	163	1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	353,58	986,66	7,01	348867	2482	71430	220919	615365	Казахстан
						777,63	3,38	274954	1195	–	45583		

59	164	1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-77,8	1637,9	16,45	-127423	-1280	-51069	-60400	-202849	Казахстан
						965,03	5,48	-75074	-426	–	-15026		
60	165	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	868,5	810,83	6,61	704208	5743	160924	432247	1227372	Казахстан
						618,93	3,19	537541	2768	–	90916		
61	166	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=80 %	м2 поверхности облицовки	77,1	5430,16	28,28	418666	2180	162905	203723	672178	Казахстан
						3289	13,9	253582	1072	–	49791		
	4.13 Тип квартиры К-10-3												
62	167	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-11,49	992,88	6,55	-11408	-75	-3167	-6552	-19397	Казахстан
						710,63	2,19	-8165	-25	–	-1437		

63	168	1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	324,51	986,66	7,01	320184	2278	65558	202757	564772	Казахстан
						777,63	3,38	252349	1097	–	41835		
64	169	1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-98	1637,9	16,45	-160507	-1612	-64329	-76082	-255516	Казахстан
						965,03	5,48	-94566	-536	–	-18927		
65	170	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	885,5	810,83	6,61	717999	5862	164074	440710	1251395	Казахстан
						618,93	3,19	548063	2825	–	92697		
66	171	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=80 %	м2 поверхности облицовки	78,54	5430,16	28,28	426486	2220	165947	207528	684732	Казахстан
						3289	13,9	258318	1092	–	50721		

4.14 Тип квартиры К-11а-2

67	172 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-12,12	992,82	6,55	-12033	-80	-3341	-6912	-20461	Казахстан
					710,63	2,19	-8613	-27	–	-1516		
68	173 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	257,88	986,66	7,01	254442	1810	52097	161126	448811	Казахстан
					777,63	3,38	200535	872	–	33245		
69	175 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	632,75	810,83	6,61	513059	4184	117242	314916	894207	Казахстан
					618,93	3,19	391628	2017	–	66238		
70	176 1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=80 %	м2 поверхности облицовки	78,54	5430,16	28,28	426486	2220	165947	207528	684733	Казахстан
					3289	13,9	258318	1092	–	50721		

4.15 Тип квартиры К-12-2

71	177	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-7,881	992,82	6,55	-7814	-41	-2172	-4492	-13290	Казахстан
						710,63	2,19	-5601	-14	–	-984		
72	178	1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	168,619	986,66	7,01	166371	1184	34064	105354	293461	Казахстан
						777,63	3,38	131123	570	–	21738		
73	179	1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	132,6	1637,9	16,45	217176	2181	87041	102943	345729	Казахстан
						965,03	5,48	127954	725	–	25610		
74	180	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	412,6	810,83	6,61	334553	2731	76451	205350	583088	Казахстан
						618,93	3,19	255371	1316	–	43192		

75	181	1115-0107-0101										
			Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=80 %	м2 поверхности облицовки	77,1	5430,16	28,28	418666	2180	162905	203723	672179	Казахстан
						3289	13,9	253582	1072	–	49791		
		Раздел 5 Полы по серии-2.244-1/88 /АС 71-80/											
		5.1 Техподполье											
76	182	1111-0101-0102											
			Грунт. Уплотнение щебнем НР=94 %	м2 площади уплотнения	-184,24	300,24	43,59	-55316	-8031	-29469	-19658	-80972	Казахстан
						96,72	16,81	-17816	-3097	–	-5998		
		5.2 Узел 62											
77	184	1111-0101-2702											
			Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	90,6	4376,59	105,56	396519	9564	240178	142143	581755	Казахстан
						1620,05	49	146777	4439	–	43093		
78	185	1111-0101-3904											
			Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР=94 %	м плинтусов	96,942	2358,72	2,4	228659	233	188830	37326	287263	Казахстан
						408,46	1,15	39597	111	–	21279		
		5.3 Узел 130											

79	186	1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР=94 %	м3 изоляции	-113,084	36136,26	2301,64	-4086433	-260279	-3253981	-623252	-5086460	Казахстан
						5059,72	803,48	-572173	-90861	–	-376775		
80	187	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР=94 %	м2 изолируемой поверхности	-37,12	1517,5	109,75	-56330	-4074	-19190	-31693	-95065	Казахстан
						890,78	17,5	-33066	-650	–	-7042		
81	188	2351-0111-03	Пергамин кровельный ГОСТ 2697-83 П-300	м2	-41,5744	92		-3825		-3825	–	-4131	Казахстан
						–		–		–	-306		
82	189	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	-37,12	1257,42	41,26	-46675	-1532	-23399	-21149	-73250	Казахстан
						585,81	20,3	-21745	-754	–	-5426		
83	190	1111-0101-1106	Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 НР=94 %	м2 стяжки	-37,12	1020,37	41,91	-37877	-1556	-35045	-1903	-42962	Казахстан
						34,36	20,15	-1276	-748	–	-3182		
84	191	1111-0101-3601	Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" НР=94 %	м2 покрытия	3279,77	3277,41	30,81	10749151	101050	8897524	1692250	13436718	Казахстан

					533,75	15,15	1750577	49689	–	995312		
85	192 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР=94 %	м плинтусов	3500,18	309,58	3,2	1083621	11201	675605	377086	1577445	Казахстан
					113,36	1,24	396815	4340	–	116857		
	5.4 УЗЕЛ 136											
86	193 1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР=94 %	м3 изоляции	-4,756	36136,26	2301,64	-169675	-8757	-136853	-25494	-210783	Казахстан
					5059,72	803,48	-24064	-3057	–	-15614		
87	194 1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР=94 %	м2 изолируемой поверхности	-67,04	1517,5	109,75	-101733	-7358	-34658	-57238	-171689	Казахстан
					890,78	17,5	-59718	-1174	–	-12718		
88	195 2351-0111-03	Пергамин кровельный ГОСТ 2697-83 П-300	м2	-232,24	92		-21366		-21366	–	-23075	Казахстан
					–		–		–	-1709		
89	196 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	-67,04	959,73	41,19	-64341	-2761	-31060	-29968	-101854	Казахстан
					455,25	20,3	-30520	-1361	–	-7545		

90	197	1111-0101-1102										
			Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=94 %	м2 стяжки	-67,04	512,78	27,94	-34378	-1873	-30996	-2264	-39573	Казахстан
						22,49	13,43	-1509	-900	–	-2931		
91	198	1111-0101-2702										
			Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	207,36	4376,59	105,56	907534	21891	549709	325329	1331487	Казахстан
						1620,05	49	335934	10161	–	98629		
92	199	1111-0101-3904										
			Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР=94 %	м плинтусов	351	2358,72	2,4	827911	842	683699	135147	1040096	Казахстан
						408,46	1,15	143369	404	–	77045		
	Раздел 6 КРОВЛЯ /АС-90-95/											
	6.2 Лоток Л-1 /АС-90/											
93	229	1110-0102-0401										
			Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90 %	м3 древесины в конструкции	-0,489	122323,99	1511,39	-59816	-739	-43451	-14366	-80117	Казахстан
						31955,63	687,6	-15626	-336	–	-5935		
94	230	1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	-0,489	9144,66	80,98	-4472	-40	-3860	-531	-5403	Казахстан

					1169,69	36,56	-572	-18	–	-400			
95	231	1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением НР=90 %	м3 древесины в конструкции	-6,41	119530,66	1959	-766192	-12557	-555698	-182928	-1025050	Казахстан
					30879,23	829,51	-197936	-5317	–	-75930			
96	232	1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	-6,41	9144,66	80,98	-58617	-519	-50601	-6959	-70822	Казахстан
					1169,69	36,56	-7498	-234	–	-5246			
97	233	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90 %	м3 древесины в конструкции	-0,06	122323,99	1511,39	-7339	-91	-5331	-1762	-9829	Казахстан
					31955,63	687,6	-1917	-41	–	-728			
98	234	1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	-0,06	9144,66	80,98	-549	-5	-474	-65	-663	Казахстан
					1169,69	36,56	-70	-2	–	-49			
99	237	1112-0101-0716	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %	м2 кровли	-868,5	4814,31	28,65	-4181231	-24882	-3375816	-727179	-5301083	Казахстан
					898,71	11,38	-780533	-9879	–	-392673			
	6.3 МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ЭЛЕМЕНТЫ												
	6.4 СЛУХОВОЕ ОКНО - 10шт												
100	242	1110-0106-0101	Окна слуховые. Устройство НР=90 %	слуховое окно	3	10659,96	1168,39	31980	3505	1646	25523	62103	Казахстан

					8942,77	510,26	26828	1531	–	4600		
101	243 2152-0205-02	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м3	0,48	72099		34608		34608	–	37377	Казахстан
					–		–		–	2769		
102	244 2152-0207-02	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 25 мм до 50 мм, толщиной от 16 мм до 50 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м3	0,012	72099		865		865	–	934	Казахстан
					–		–		–	69		
103	245 1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,792	9144,66	80,98	7243	64	6252	860	8751	Казахстан
					1169,69	36,56	926	29	–	648		
104	246 1208-0101-1402	Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство НР=72 %	м2	20,7	872,35	13,99	18058	290	13259	3351	23122	Казахстан
					217,84	7	4509	145	–	1713		
105	247 1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР=90 %	м2 обработанной поверхности	20,7	319,59	3,76	6617	78	5620	859	8074	Казахстан

					44,32	1,7	919	35	–	598		
106	248	1112-0101-0716	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %	м2 кровли	20,7	4814,31	28,65	99655	593	80460	17331	126345 Казахстан
						898,71	11,38	18602	236	–	9359	
107	249	2241-0501-12	Планка конька круглого для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	24	1692		40608		40608	–	43857 Казахстан
						–		–		–	3249	
108	250	1112-0101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой НР=92 %	м2 изолируемой поверхности	20,7	195,06	16,5	4038	342	1501	2103	6632 Казахстан
						106,06	4,43	2195	91	–	491	
109	251	2611-0501-22	Изол ГОСТ 10296-79	м2	20,7	228		4720		4720	--	5098 Казахстан
						–		–		–	378	
110	252	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,174	45418,03	1511,39	7903	263	2079	5112	14056 Казахстан
						31955,63	687,6	5560	120	–	1041	
111	253	1115-0501-0303	Окна с одинарным переплетом. Остекление оконным стеклом толщиной 4 мм НР=80 %	м2 площади проемов по наружному обводу коробок	1,2	2908,85	31	3491	37	2461	804	4639 Казахстан
						826,62	10,5	992	13	–	344	
112	254	2611-0709-97	Петля накладная	шт.	6	295		1770		1770	–	1912 Казахстан

						–		–		–	142	
113	255	2611-0706-29	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	шт.	3	827		2481		2481	–	2679 Казахстан
						–		–		–	198	
114	256	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,063	122323,99	1511,39	7706	95	5598	1850	10320 Казахстан
						31955,63	687,6	2013	43	–	764	
115	257	1110-0115-0102	Конструкции деревянные каркасов, эстакад. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,063	8846,08	58,38	557	4	373	165	780 Казахстан
						2873,3	26,2	181	2	–	58	
		Раздел 7 ПРОЧИЕ РАБОТЫ										
		7.1 Отмостка сер. 2ю110-6п (узел 89)										
116	258	1218-0101-1601	Тротуары из литого асфальта. Ремонт НР=72 %	м2	-303,5	4495,59	212,73	-1364411	-64562	-841084	-353685	-1855543 Казахстан
						1511,58	106,96	-458765	-32463	–	-137448	
		7.7 Лестница Лм-1 вход в подвал /3шт/										
117	309	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,02363	122323,99	1511,39	2890	35	2100	694	3871 Казахстан
						31955,63	687,6	755	16	–	287	
118	310	1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,02363	9144,66	80,98	216	2	186	26	261 Казахстан
						1169,69	36,56	28	1	–	19	

119	311 1208-0101-1402	Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство НР=72 %	м2	25,2	872,35	13,99	21983	352	16141	4079	28148	Казахстан
					217,84	7	5490	176	–	2085		
120	312 1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР=90 %	м2 обработанной поверхности	25,2	319,59	3,76	8054	95	6842	1044	9826	Казахстан
					44,32	1,7	1117	43	–	728		
	7.9 Вывоз мусора											
121	324 4141-0405-01	Мусор строительный (механизированная) . Погрузка	т	80,82	117		9456		–	–	10212	Казахстан
					–		–		–	756		
122	325 4121-0202-03	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 3 км	т·км	80,82	65		5253		–	–	5673	Казахстан
					–		–		–	420		

Итого	**24998211**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	9 973 058
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	-179 295
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	-41 051
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5 132 406
- перевозка грузов, тенге	14 709
- накладные расходы, тенге	8 205 958
в т.ч. зарплата, тенге	738 537

- сметная прибыль (8 %), тенге	1 851 744
Всего	**24 998 211**
Временные здания и сооружения (0,72 %)	179 987
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,4 %)	352 495
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**510 614**
Итого в текущих ценах с 05.04.21 г.	**26 041 307**
с понижающим коэффициентом 0,9	23437176,08
НДС (12 %)	2 812 461,13
Итого	**26 249 637,21**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой"

БИН 050940013378

Директор _____ **Мукаев Б.К**

Эксперт технического надзора
БИН 170940008289
ТОО "Alash-servise KZ"
Руководитель_____ **Абдильдин Д.С.** Аибеков Е.

Принял: (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области" Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А

БИН 180140001889

Руководитель _____ **Искакова А.А.**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

окт.20

Заказчик: **Гооударственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области"**

Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А БИН 180140001889

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г.Павлодар ул. Бұқар Жырау, д. 349, кв. 4 БИН 050940013378**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование)

Договор подряда (контракт) №28 от 2021-09-16

Форма 4

Акт № 12

приемки выполненных работ от 01.06.2022 года

(локальная смета 02-01-02)

на водопровод и канализацию

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.04.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 11 Канализация К1										
			11.1 Внутренний водосток К2										
1	184	1117-0301-0101	Унитазы с бачком непосредственно присоединенным.Установка НР=98 %	комплект	60	4079,39	204,22	244763	12253	32044	202367	482901	Казахстан

					3341,1	100,52	200466	6031	–	35770		
2	185 2441-0103-01	Унитаз тарельчатый ГОСТ 30493-96 размерами не менее L 605 мм,В 340 мм	комплект	60	8879		532740		532740	–	575359	Казахстан
					–		–		–	42619		
3	186 2441-0106-01	Бачок смывной ГОСТ 30493-96 устанавливаемый на унитазе с боковым или верхним пуском размерами L 430 мм	комплект	60	8876		532560		532560	–	575165	Казахстан
					–		–		–	42605		
4	187 2441-0402-01	Сиденье ГОСТ 15062-83 для унитаза	шт.	60	1372		82320		82320	–	88906	Казахстан
					–		–		–	6586		
5	188 1117-0501-0101	Мойки на одно отделение.Установка НР=98 %	комплект	60	2789,86	77,26	167392	4635	19736	142396	334571	Казахстан
					2383,68	38,02	143021	2281	–	24783		
6	189 2441-0205-01	Мойка стальная эмалированная унифицированная ГОСТ 23695-94 с одной чашей размерами 500x600x160 мм	шт.	60	4598		275880		275880	–	297950	Казахстан
					–		–		–	22070		
7	190 1117-0101-0106	Умывальники одиночные.Установка с подводкой холодной и горячей воды НР=98 %	комплект	60	3301,1	102,85	198066	6171	13119	178155	406318	Казахстан
					2979,6	50,24	178776	3014	–	30098		

8	191 2441-0101-03	Умывальник без пьедестала ГОСТ 30493-96 полукруглый,овальный,прямоугольный,трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L 600 мм,В 450 мм	комплект	60	8246		494760		494760	–	534341	Казахстан
					–		–		–	39581		
9	192 2441-0401-01	Пьедестал для умывальника	шт.	60	3977		238620		238620	–	257710	Казахстан
					–		–		–	19090		
10	193 1117-0101-0102	Ванны купальные стальные.Установка НР=98 %	комплект	60	3608,08	400,1	216485	24006	13703	186449	435169	Казахстан
					2979,6	191,3	178776	11478	–	32235		
11	194 2441-0202-01	Ванна стальная эмалированная ГОСТ 23695-94 размерами 1500x700x380 мм	шт.	60	28592		1715520		1715520	–	1852762	Казахстан
					–		–		–	137242		
12	216 1112-0101-2202	Водосточные системы наружные из ПВХ для скатных кровель. Устройство вертикальных элементов - водосточные трубы НР=92 %	м водосточной трубы	82	27369,37	4,47	2244288	367	2211293	30144	2456387	Казахстан
					397,9	1,68	32628	138	–	181955		

Итого	**8 297 539**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	733 667
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	47 433
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	22 943

- материалы, изделия и конструкции, тенге	6 162 295
- накладные расходы, тенге	739 512
в т.ч. зарплата, тенге	66 556
- сметная прибыль (8 %), тенге	614 634
Всего	**8 297 539**
Временные здания и сооружения (0,72 %)	59 742
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,4 %)	117 002
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**169 486**
Итого в текущих ценах с 05.04.21 г.	**8 643 769**
С понижающим коэффициентом 0,9	7779391,99
НДС (12 %)	933 527,04
Итого	**8 712 919,03**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой"

БИН 050940013378

Директор _____ **Мукаев Б.К**

Принял: (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области" Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А

БИН 180140001889

Руководитель _____ **Искакова А.А.**

Эксперт технического надзора
БИН 170940008289
ТОО "Alash-servise KZ"
Руководитель _____ **Абдильдин Д.С.**

Анбеков Е.Г.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

окт.20

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области" Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А БИН 180140001889**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г.Павлодар ул. Бұқар Жырау, д. 349, кв. 4 БИН 050940013378**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование)

Договор подряда (контракт) №28 от 2021-09-16

Форма 4

Акт № 13

приемки выполненных работ от 01.06.2022 года

(локальная смета 02-01-03)

на отопление и вентиляцию

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.04.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, ксд ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Отопление

1	3 1116-0501-0801	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР=98 %	м трубопровода	-1200	1334,14	14,44	-1600968	-17328	-14256	-1538173	-3390272	Казахстан
					1307,82	0,15	-1569384	-180	–	-251131		
2	12 2412-0825-01	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 20 мм	шт.	-615	16		-9840		-9840	–	-10627	Казахстан
					–		–		–	-787		
3	15 2412-0919-01	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 20 мм	шт.	-288	28		-8064		-8064	–	-8709	Казахстан
					–		–		–	-645		
4	18 2412-1111-01	Муфта полипропиленовая PP-R соединительная диаметром 20 мм, приварная	шт.	-64	12		-768		-768	–	-829	Казахстан
					–		–		–	-61		
5	21 2412-1010-01	Переход полипропиленовый PP-R приварной размерами 25х20 мм	шт.	-198	19		-3762		-3762	–	-4063	Казахстан
					–		–		–	-301		
6	22 2412-1010-02	Переход полипропиленовый PP-R приварной размерами 32х20 мм	шт.	-12	33		-396		-396	–	-428	Казахстан

					–		–		–	-32		
7	30 2343-0301-07	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 20 мм	м	-1445,4	180		-260172		-260172	–	-280986	Казахстан
					–		–		–	-20814		
8	33 2412-2101-02	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 20 мм	шт.	-1642	7		-11494		-11494	–	-12414	Казахстан
					–		–		–	-920		
9	37 1118-1101-0401	Счетчики тепла квартирные диаметром до 25 мм. Установка НР=98 %	шт.	-15	553,44	1,32	-8301	-20	-106	-8019	-17626	Казахстан
					545,03	0,63	-8174	-9	–	-1306		
10	38 2457-0701-04	Теплосчетчик ультразвуковой с длиной кабеля температурных датчиков 1500 мм Т макс 95°С, PN 16, присоединительным диаметром G3/4A 110, установка - возврат, расход Gном 1,5 м3/ч, DN 15	шт.	-15	41093		-616395		-616395	–	-665707	Казахстан
					–		–		–	-49312		

11	39 2443-0208-01	Комплект монтажный для теплосчетчиков PolluCom EX, типа Sensus DN 15	шт.	-15	6323	-94845	-94845	–	-102433	Казахстан
					–	–	–	-7588		

Итого	**-4 494 094**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	-1 577 558
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	-17 348
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	-189
- материалы, изделия и конструкции, тенге	-1 020 098
- накладные расходы, тенге	-1 546 192
в т.ч. зарплата, тенге	-139 157
- сметная прибыль (8 %), тенге	-332 897
Всего	**-4 494 094**
Временные здания и сооружения (0,72 %)	-32 357
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,4 %)	-63 370
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**-91 796**
Итого в текущих ценах с 05.04.21 г.	**-4 681 618**
С понижающим коэффициентом 0,9	-4213456,41
НДС (12 %)	-505 614,77
Итого	**-4 719 071,18**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой"

БИН 050940013378

Директор _____ **Мукаев Б.К**

Эксперт технического надзора
БИН 170940008289
ТОО "Alash-servise KZ"
Руководитель_____ **Абдильдин Д.С.**

Приняя: (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области" Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А

БИН 180140001889

Руководитель _____ **Искакова А.А.**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

окт.20

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области"**

Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А БИН 180140001889

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г.Павлодар ул. Бұқар Жырау, д. 349, кв. 4 БИН 050940013378**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование)

Договор подряда (контракт) №28 от 2021-09-16

Форма 4

Акт № 14

приемки выполненных работ от 01.06.2022 года

(локальная смета 02-01-04)

на электрооборудование и электроосвещение

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.04.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Электрооборудование устанавливаемые в подъезде и в подвале

1.3 2ЩЭ-5щэ 12шт

1	19 2473-0101-25	Счетчик электрической энергии однофазный марки СО-Э411Д, 220 В, 5(60) А, ЖКИ, многотарифный, класс точности 1 ГОСТ 22261-94	шт.	-48	5964		-286272		-286272	–	-309174	Казахстан
					–		–		–	-22902		
2	20 1121-0401-0108	Светильники для ламп светодиодных местного освещения. Установка НР=72 %	шт.	45	849,29	9,26	38218	417	1762	26068	69429	Казахстан
					800,86	3,71	36039	167	–	5143		
3	21 2471-0203-20	Светильник для ЖКХ светодиодный типа AILIN LED ЖКХ 15-МДД-220В D180 антивандальный, с микроволновым датчиком движения, мощность 15 Вт, IP54 СТ РК 3055-2017	шт.	45	9837		442665		442665	–	478078	Казахстан
					–		–		–	35413		
4	22 1121-0401-0108	Светильники для ламп светодиодных местного освещения. Установка НР=72 %	шт.	19	849,29	9,26	16137	176	746	11007	29315	Казахстан
					800,86	3,71	15216	70	–	2171		

5	23 2471-0201-99	Светильник офисный для светодиодных ламп типа Art panel LED 40W Ailin Premium настенно-потолочный, мощность 40 Вт, IP20, СТ РК 3055-2017	шт.	15	16393		245895		245895	–	265567	Казахстан
					–		–		–	19672		
6	24 2471-0201-98	Светильник офисный для светодиодных ламп типа LED 36W, универсальный, мощностью 36, IP20	шт.	4	4377		17508		17508	–	18909	Казахстан
					–		–		–	1401		
7	25 1121-0202-0202	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для открытой проводки. Установка НР=72 %	шт.	24	207,24	0,22	4974	5	233	3412	9057	Казахстан
					197,35	0,09	4736	2	–	671		
8	26 2472-1401-10	Розетка штепсельная Трехместная для открытой установки, с заземляющими контактами, без защитных шторок, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20	шт.	15	879		13185		13185	–	14240	Казахстан
					–		–		–	1055		

-	27 2472-1202-01	Выключатель открытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Одноклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20	шт.	9	286		2574		2574	–	2780	Казахстан
					–		–		–	206		
10	28 1121-0202-0201	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка НР=72 %	шт.	7	253,71	0,22	1776	2	236	1108	3115	Казахстан
					219,73	0,11	1538	1	–	231		
11	29 2472-1401-15	Розетка штепсельная Одноместная, для скрытой установки, с заземляющими контактами, без защитных шторок, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20	шт.	4	411		1644		1644	–	1776	Казахстан
					–		–		–	132		
12	30 2472-1201-01	Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Одноклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20	шт.	3	345		1035		1035	–	1118	Казахстан
					–		–		–	83		
13	37 1121-0101-0108	Трубы стальные диаметром до 80 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола НР=72 %	м	-101	2203,97	13,11	-222601	-1325	-197846	-17276	-259067	Казахстан
					231,98	5,59	-23430	-565	–	-19190		

Раздел 2 Защита водосточных желобов и воронок

14	46 1308-0104-0201	Шкаф управления и регулирования. Монтаж оборудования НР=72 %	шкаф	-2	29036,36	7080,8	-58073	-14162	-4183	-32879	-98228	Казахстан
					19864	2968,8	-39728	-5938	–	-7276		
15	47 2454-0519-01	Шкаф управления для систем напольного отопления подключение справа на 3 отвода	шт.	-2	324280		-648560		-648560	–	-700445	Казахстан
					–		–		–	-51885		
16	48 1334-0116-0305	Устройство термостатирующее. Монтаж оборудования НР=61 %	комплект	-4	18203,04	–	-72812	–	-572	-44066	-126229	Казахстан
					18060	–	-72240	–	–	-9350		
17	49 2456-0101-03	Датчик температуры наружного воздуха, NI1000 Ом, диапазон измерения от -50°С до +80°С	шт.	-2	10077		-20154		-20154	–	-21766	Казахстан
					–		–		–	-1612		
18	50 2456-0107-08	Датчик универсальный AKS 21M	шт.	-2	16018		-32036		-32036	–	-34599	Казахстан
					–		–		–	-2563		
19	51 1308-0205-1507	Кабель саморегулирующий (нагревательный) греющий. Монтаж соединительных коробок НР=72 %	шт.	-22	1918,45	117,18	-42206	-2578	-28642	-7912	-54128	Казахстан
					499,35	0,15	-10986	-3	–	-4009		

20	52 2472-0212-02	Коробка ответвительная, клеммная типа У615 У2, пластиковый ввод IP54	шт.	-22	10744		-236368		-236368	–	-255277	Казахстан
					–		–		–	-18909		
21	53 1308-0201-0801	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы НР=72 %	м кабеля	-443	327,47	134	-145069	-59362	-18017	-62443	-224113	Казахстан
					152,8	42,97	-67690	-19036	–	-16601		
22	54 2434-0303-01	Кабель нагревательный двухжильный экранированный круглого сечения с изоляцией, устойчивой к ультрафиолетовому излучению, кислотным осадкам, для обогрева кровли, водостоков, напряжение 230 В, удельная мощность 30 Вт/м, наружный диаметр 7,5 мм мощность 150 Вт	м	-443	5484		-2429412		-2429412	–	-2623765	Казахстан
					–		–		–	-194353		
23	55 2439-0743-20	Кронштейн настенный длиной 400 мм, для крепления кабельной трассы	шт.	-443	1492		-660956		-660956	–	-713832	Казахстан
					–		–		–	-52876		

24	56 1308-0201-0901	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах НР=72 %	м кабеля	-342	358,2	160,43	-122504	-54867	-15380	-50637	-186992	Казахстан
					152,8	52,84	-52258	-18071	–	-13851		
25	57 2431-0605-02	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	км	-0,183	346715		-63449		-63449	–	-68525	Казахстан
					–		–		–	-5076		
26	58 2431-0605-04	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х6 (ок)-0,66	км	-0,062	783990		-48607		-48607	–	-52496	Казахстан
					–		–		–	-3889		
27	59 2431-0609-05	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 5х10 (ок)-0,66	км	-0,097	2011318		-195098		-195098	–	-210706	Казахстан
					–		–		–	-15608		

28	60 1308-0206-1901	Труба винипластовая диаметром до 25 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами НР=72 %	м	-277	400,79	16,51	-111019	-4573	-16255	-65751	-190912	Казахстан
					325,6	4,08	-90191	-1130	–	-14142		
29	61 2412-0702-02	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 20 мм	м	-277	72		-19944		-19944	–	-21540	Казахстан
					–		–		–	-1596		
30	62 1308-0206-1902	Труба винипластовая диаметром до 50 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами НР=72 %	м	-97	524,75	36,41	-50901	-3532	-5737	-30831	-88270	Казахстан
					429,2	12,25	-41632	-1188	–	-6539		
31	63 2412-0702-04	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 32 мм	м	-97	140		-13580		-13580	–	-14666	Казахстан
					–		–		–	-1086		
32	64 2144-0301-01	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	-0,0551	337503		-18596		-18596	–	-20084	Казахстан
					–		–		–	-1488		

Итого	**-5 381 430**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	-340 626
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	-139 805
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	-45 685
- материалы, изделия и конструкции, тенге	-4 232 176
- накладные расходы, тенге	-270 198
в т.ч. зарплата, тенге	-24 317
- сметная прибыль (8 %), тенге	-398 622
Всего	**-5 381 430**
Временные здания и сооружения (0,72 %)	-38 746
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,4 %)	-75 882
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**-109 921**
Итого в текущих ценах с 05.04.21 г.	**-5 605 980**
С понижающим коэффициентом 0,9	-5045381,95
НДС (12 %)	-605 445,83
Итого	**-5 650 827,78**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой"

БИН 050940013378

Директор _____ **Мукаев Б.К**

Принял: (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области" Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А

БИН 180140001889

Руководитель _____ **Искакова А.А.**

Эксперт технического надзора
БИН 170940008289
ТОО "Alash-servise KZ"
Руководитель _____ **Абдильдин Д.С.** Аибеков Е.Г.

Цены региона Карагандинская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

окт.20

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области"**

Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А БИН 180140001889

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г.Павлодар ул. Бұқар Жырау, д. 349, кв. 4 БИН 050940013378**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование)

Договор подряда (контракт) №28 от 2021-09-16

Форма 4

Акт № 15

приемки выполненных работ от 01.06.2022 года

Корректирующая смета № 3

(по Корректирующей смете № 1(по локальной смете № 02-01-01(А))

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.04.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 2 Добавить

1	1 1110-0501-0105											
		Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР=90 %	м2 проемов	-292,35	3525,41	250,69	-1030654	-73289	-460463	-478277	-1629645	Казахстан
					1699,68	118,07	-496901	-34518	–	-120714		
2	2 223-102-0207											
		Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - поворотная створка	м2	-61,734	24665		-1522669		-1522669	–	-1644483	Казахстан
					–		–		–	-121814		
3	3 1110-0501-0105											
		Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР=90 %	м2 проемов	-14,58	3525,41	250,69	-51400	-3655	-22964	-23852	-81272	Казахстан
					1699,68	118,07	-24781	-1721	–	-6020		

4	4 223-102-0207	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - поворотная створка	м2	-14,58	24665		-359616		-359616	–	-388385	Казахстан
					–		–		–	-28769		
5	5 1110-0501-0302	Проемы балконные площадью более 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей НР=90 %	м2 проемов	-74,6544	3179,61	260,8	-237372	-19470	-89850	-123728	-389988	Казахстан
					1715,27	126,22	-128052	-9423	–	-28888		
6	6 223-102-0104	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой	м2	-5,9904	17995		-107797		-107797	–	-116421	Казахстан
					–		–		–	-8624		
7	7 223-204-0202	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 БП 21-9	м2	-21,344	32908		-702388		-702388	–	-758579	Казахстан

–	–	–	-56191

Итого	**-5 008 773**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	-649 734
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	-96 414
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	-45 662
- материалы, изделия и конструкции, тенге	-3 265 747
- накладные расходы, тенге	-625 857
в т.ч. зарплата, тенге	-56 327
- сметная прибыль (8 %), тенге	-371 020
Всего	**-5 008 773**
Временные здания и сооружения (0,72 %)	-36 063
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,4 %)	-70 628
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**-102 309**
Итого в текущих ценах с 05.04.21 г.	**-5 217 773**
С понижающим коэффициентом 0,9	-4695995,83
НДС (12 %)	-563 519,50
Итого	**-5 259 515,33**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой"

БИН 050940013378

Директор _____ **Мукаев Б.К**

Принял: (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области" Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А

БИН 180140001889

Руководитель _____ **Искакова А.А.**

Эксперт технического надзора
БИН 170940008289
ТОО "Alash-servise KZ"
Руководитель _____ **Абдильдин Д.С.** Аибеков Е.Т.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

окт.20

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдвл жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области"**

Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А БИН 180140001889

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г.Павлодар ул. Бұқар Жырау, д. 349, кв. 4 БИН 050940013378**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование)

Договор подряда (контракт) №28 от 2021-09-16

Форма 4

Акт № 16

приемки выполненных работ от 01.06.2022 года

(по Корректирующей смете № 4)

(Усиление плит согласно протокола № 3)

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.04.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

1	1 1146-0401-0207											
		Конструкции железобетонные, объем более 1 м3, бетон класса В10 и В12,5. Разборка при помощи отбойных молотков НР=84 %	м3	5,89	65113,89	32489,21	383521	191361	11812	229888	662482	Казахстан
					30619,26	15845,36	180347	93329	–	49073		
2	2 1106-1906-0201											
		Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки на основе телескопических стоек НР=91 %	м2 перекрытия	28,06	2599,36	63,24	72938	1775	24911	42457	124627	Казахстан
					1648,36	14,36	46253	403	–	9232		
3	3 1106-1906-0305											
		Конструкции плит кессонных перекрытий на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки на основе телескопических стоек НР=91 %	м2 перекрытия	28,06	2061,44	103,63	57844	2908	–	50601	117121	Казахстан
					1957,81	23,84	54936	669	–	8676		

4	4 1106-1906-0501	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование по схеме "Кран-бадья" НР=91 %	м3	5,89	28939,86	2714,59	170456	15989	147215	9906	194791	Казахстан
					1231,29	617,01	7252	3634	–	14429		
5	5 1106-1906-0401	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование НР=91 %	т	0,99855	31242,68	1205,19	31197	1203	7159	21030	56405	Казахстан
					22868,52	275,04	22835	275	–	4178		
6	6 214-210-0202	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,99855	307964		307517		307517	–	332118	Казахстан
					–		–		–	24601		

Итого	**1 487 544**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	311 623
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	213 236
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	98 310
- материалы, изделия и конструкции, тенге	498 614
- накладные расходы, тенге	353 882
в т.ч. зарплата, тенге	31 849
- сметная прибыль (8 %), тенге	110 189

Всего	**1 487 544**
Временные здания и сооружения (0,72 %)	10 710
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,4 %)	20 976
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**30 385**
Итого в текущих ценах о 05.04.21 г.	**1 549 614**
С понижающим коэффициентом 0,9	1394653,03
НДС (12 %)	167 358,36
Итого	**1 562 011,39**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой"

БИН 050940013378

Директор _____ **Мукаев Б.К**

Эксперт технического надзора
БИН 170940008289
ТОО "Alash-servise KZ"
Руководитель _____ **Абдильдин Д.С.** Аибеков Е.Г.

Принял: (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области" Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А

БИН 180140001889

Руководитель _____ **Искакова А.А.**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

окт.20

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области"**

Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А БИН 180140001889

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г.Павлодар ул. Бұқар Жырау, д. 349, кв. 4 БИН 050940013378**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование)

Договор подряда (контракт) №28 от 2021-09-16

Форма 4

Акт № 17

приемки выполненных работ от 01.06.2022 года

по Корректирующей смете № 6

(по локальной смете № 02-01-03(А) на Отопление и вентиляцию)

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.04.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Отопление

1	3 1116-0501-0802	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР=98 %	м трубопровода	1200	1422,55	17,12	1707060	20544	13176	1640097	3614930	Казахстан
					1394,45	0,19	1673340	228	–	267773		
2	4 241--05-3-02	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х3,5 мм	м	1188	278		330264		330264	–	356685	Казахстан
					–		–		–	26421		
3	5 241--08-5-02	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 25 мм	шт.	485	31		15035		15035	–	16238	Казахстан
					–		–		–	1203		
4	6 241--09-0-02	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 25х20х25 мм	шт.	288	47		13536		13536	–	14619	Казахстан
					–		–		–	1083		
5	7 241--11-1-02	Муфта полипропиленовая PP-R соединительная диаметром 25 мм, приварная	шт.	64	20		1280		1280	–	1382	Казахстан
					–		–		–	102		

6	8 241-210-1003	Переход полипропиленовый PP-R приварной размерами 32х25 мм	шт.	12	35		420		420	–	454	Казахстан
					–		–		–	34		
7	9 2343-0301-09	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 25 мм	м	869	216		187704		187704	–	202720	Казахстан
					–		–		–	15016		
8	10 1116-0401-0204	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	138	4384,59	76,95	605073	10619	438576	156507	822506	Казахстан
					1129,55	27,7	155878	3823	–	60926		

Итого	**5 029 534**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 829 218
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	31 163
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	4 051
- материалы, изделия и конструкции, тенге	999 991
- накладные расходы, тенге	1 796 604
в т.ч. зарплата, тенге	161 694
- сметная прибыль (8 %), тенге	372 558
Всего	**5 029 534**
Временные здания и сооружения (0,72 %)	36 213

Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,4 %)	70 920
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**102 733**
Итого в текущих ценах с 05.04.21 г.	**5 239 400**
С понижающим коэффициентом 0,9	4715460,00
НДС (12 %)	565 855,20
Итого	**5 281 315,20**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой"

БИН 050940013378

Директор _____ **Мукаев Б.К**

Эксперт технического надзора
БИН 170940008289
ТОО "Alash-servise KZ"
Руководитель_____ **Абдильдин Д.С.**

Принял: (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинокой области" Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А

БИН 180140001889

Руководитель_____ **Искакова А.А.**

Аибеков Е.Т.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

окт.20

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области"**

Карагандинская область, Вухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А БИН 180140001889

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г.Павлодар ул. Бұқар Жырау, д. 349, кв. 4 БИН 050940013378**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование)

Договор подряда (контракт) №28 от 2021-09-16

Форма 4

Акт № 18

приемки выполненных работ от 01.06.2022 года

(по Корректирующей смете № 7)

(по локальной смете № 02-01-04(А) на электрооборудование и электроосвещение)

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.04.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел Добавить

1	1 1308-0304-0209	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 1300x850 мм. Установка в нише НР=72 %	шт.	3	16793,36	2000,61	50380	6002	34856	8539	63633	Казахстан
					3174	779,31	9522	2338	–	4714		
2	2 247--01-2-03	Щит распределительный , этажный ГОСТ 32397-2013, типа ЩЭ 4-1 36 УХЛ3 IP31	шт.	3	33643		100929		100929	–	109003	Казахстан
					–		–		–	8074		
3	3 1308-0305-1001	Счетчики однофазные. Установка на готовом основании НР=72 %	шт.	12	655	88,51	7860	1062	323	4982	13869	Казахстан
					539,58	37,11	6475	445	–	1027		
4	4 247-301-0119	Счетчик электрической энергии однофазный марки Орман, СО-Э711, 5(60) А, 220 В, ЖКИ, многотарифный, класс точности 1	шт.	60	6831		409860		409860	–	442649	Казахстан
					–		–		–	32789		

Итого	**629 154**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	15 997
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	7 064
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	2 783
- материалы, изделия и конструкции, тенге	545 968
- накладные расходы, тенге	13 521

в т.ч. зарплата, тенге	1 217
- сметная прибыль (8 %), тенге	46 604
Всего	**629 154**
Временные здания и сооружения (0,72 %)	4 530
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,4 %)	8 872
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**12 851**
Итого в текущих ценах с 05.04.21 г.	**655 407**
С понижающим коэффициентом 0,9	589866,30
НДС (12 %)	70 783,96
Итого	**660 650,26**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой"

БИН 050940013378

Директор _____ **Мукаев Б.К**

Эксперт технического надзора
БИН 170940008289
ТОО "Alash-servise KZ"
Руководитель_____ **Абдильдин Д.С.** Аибеков Е.

Принял: (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области" Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А

БИН 180140001889

Руководитель_____ **Искакова А.А.**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

окт.20

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области"**

Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А БИН 180140001889

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г.Павлодар ул. Бұқар Жырау, д. 349, кв. 4 БИН 050940013378**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование)

Договор подряда (контракт) №28 от 2021-09-16

Акт № 19

приемки выполненных работ от 01.06.2022 года

по Корректирующей смете №2

(по локальной смете № 02-01-01 (Б) на Ремонтно-строительные работы)

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.04.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1. Демонтажные работы										
1	1	1212-0104-0501	Фасады простые. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР=72 %	м2	2465,54	190,64	–	470031	–	–	338422	873129	Казахстан

					190,64	–	470031	–	–	64676		
2	2 1212-0104-0507	Фасады сложные. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР=72 %										
			м2	2585,19	224,91	–	581435	–	–	418633	1080073	Казахстан
					224,91	–	581435	–	–	80005		
	Раздел 2. Ремонтные работы /АС41-47/											
3	3 1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	8,0167	3246,38	278,5	26025	2233	5414	17643	47162	Казахстан
					2292,59	73,8	18379	592	–	3494		
	Раздел 3. Проемы /АС-49/											
4	4 1110-0107-0101	Проемы дверные наружные площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков НР=90 %	м2	153,09	3333,71	721,85	510358	110508	173520	231619	801335	Казахстан
					1478,41	202,65	226330	31024	–	59358		
5	5 223--07-1-01	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный	м2	25,29	40727		1029986		1029986	–	1112385	Казахстан
					–		–		–	82399		
6	6 1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР=90 %	м2	84,3	2111,56	111,3	178005	9383	42964	116835	318427	Казахстан
					1490,61	49,34	125658	4159	–	23587		

7	7 223--03-9-04	Блок дверной внутренний из жесткого поливинилхлорида двупольный с остекленным полотном ДГ 21-11П, ДГ 21-12П, ДГ 21-13П, ДГ 21-15П, ДГ 21-19П	м2	84,3	33571		2830035		2830035	–	3056438 Казахстан
					–		–		–	226403	
8	8 223--02-2-01	Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3	шт.	72	520		37440		37440	–	40435 Казахстан
					–		–		–	2995	
9	9 223--02-9-02	Ручка раздельная	пара	206	3663		754578		754578	–	814944 Казахстан
					–		–		–	60366	
10	10 223--02-3-03	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками 3В4	шт.	6	3481		20886		20886	–	22557 Казахстан
	Раздел 4. Внутренняя отделка. /АС-48-60/				–		–		–	1671	
11	11 1134-0108-0703	Откосы. Облицовка неперфорированными плитами из бумажно-слоистого декоративного пластика толщиной 2 мм НР=76 %	м2 поверхности	137,5	4022,28	11,04	553064	1518	402699	113475	719862 Казахстан
					1082,52	3,36	148847	462	–	53323	

1 Этаж

12	12 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	153	992,84	6,56	151905	1004	42173	87250	258287	Казахстан
					710,64	2,19	108728	335	–	19132		
13	13 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	153	986,67	7,02	150961	1074	30909	95595	266280	Казахстан
					777,63	3,38	118977	517	–	19724		
14	14 1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	421,6	1637,83	16,45	690509	6935	276747	327306	1099240	Казахстан
					964,96	5,47	406827	2306	–	81425		
15	15 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	531,75	810,84	6,62	431164	3520	98528	264650	751479	Казахстан
					618,93	3,19	329116	1696	–	55665		

Тип квартиры К-1-3

16	16 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	794,8	810,84	6,62	644456	5262	147268	395569	1123227	Казахстан
					618,93	3,19	491926	2535	–	83202		
	Тип квартиры К-2-2											
17	17 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	724,2	810,84	6,62	587210	4794	134187	360431	1023452	Казахстан
					618,93	3,19	448229	2310	–	75811		
18	18 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	2,63	992,84	6,56	2611	17	725	1500	4440	Казахстан
					710,64	2,19	1869	6	–	329		
	Тип квартиры К-3-1											
19	19 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	2,63	986,67	7,02	2595	18	531	1643	4577	Казахстан
					777,63	3,38	2045	9	–	339		

20	20 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	61	810,84	6,62	49461	404	11303	30360	86207	Казахстан
					618,93	3,19	37755	195	–	6386		
21	21 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	7	992,84	6,56	6950	46	1929	3991	11816	Казахстан
					710,64	2,19	4974	15	–	875		
22	22 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	7	986,67	7,02	6907	49	1414	4374	12183	Казахстан
					777,63	3,38	5443	24	–	902		
23	23 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	19,9	810,84	6,62	16136	132	3687	9904	28123	Казахстан
					618,93	3,19	12317	63	–	2083		

Тип квартиры К-6-1

24	24 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	2,2	986,67	7,02	2171	15	444	1374	3829 Казахстан
					777,63	3,38	1711	7	–	284	
25	25 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	73,85	810,84	6,62	59881	489	13684	36755	104367 Казахстан
					618,93	3,19	45708	236	–	7731	
26	26 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	83,65	810,84	6,62	67827	554	15500	41632	118216 Казахстан
					618,93	3,19	51773	267	–	8757	
27	27 1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	11,93	1637,83	16,45	19539	196	7831	9262	31105 Казахстан
					964,96	5,47	11512	65	–	2304	

28	28 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	11,93	810,84	6,62	9673	79	2211	5938	16860	Казахстан
					618,93	3,19	7384	38	–	1249		
	Тип квартиры К-8-3											
29	29 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	4,25	992,84	6,56	4220	28	1171	2423	7174	Казахстан
					710,64	2,19	3020	9	–	531		
30	30 1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	4,25	986,67	7,02	4193	30	859	2655	7396	Казахстан
					777,63	3,38	3305	14	--	548		
31	31 1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	32,9	1637,83	16,45	53885	541	21596	25542	85781	Казахстан
					964,96	5,47	31747	180	–	6354		

32	32	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	115,9	810,84	6,62	93976	767	21475	57683	163792 Казахстан
						618,93	3,19	71734	370	–	12133	
	Тип квартиры К-9-3											
33	33	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	11,75	810,84	6,62	9527	78	2177	5847	16604 Казахстан
						618,93	3,19	7272	37	–	1230	
	Тип квартиры К-10-3											
34	34	1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	28,95	1637,83	16,45	47415	476	19003	22475	75481 Казахстан
						964,96	5,47	27936	158	–	5591	
35	35	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	117,95	810,84	6,62	95639	781	21855	58703	166689 Казахстан
						618,93	3,19	73003	376	–	12347	

Раздел 5 Полы. Техподполье

6	36 1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР=94 %	м3 подстилающего слоя	31,32	24874,39	10,2	779066	319	623983	145478	998508	Казахстан
					4941,37	–	154764	–	–	73964		
	Узел 62											
7	37 1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	226,53	4376,61	105,57	991433	23915	600529	355405	1454585	Казахстан
					1620,05	49	366990	11100	–	107747		
8	38 1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР=94 %	м плинтусов	185,758	2358,72	2,4	438151	446	361831	71524	550449	Казахстан
					408,46	1,15	75875	214	–	40774		
	Раздел 6 Кровля /АС-90-95/											
9	39 1110-0114-0402	Прогоны из брусьев. Укладка по фермам НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,47	102560	1831,82	48203	861	35945	10600	63507	Казахстан
					24249,36	810,41	11397	381	–	4704		
0	40 1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,47	9144,68	80,98	4298	38	3710	510	5193	Казахстан
					1169,69	36,56	550	17	–	385		

46	46 1112-0101-1301	Покрытия. Утепление плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой НР=92 %	м2 утепляемого покрытия	868,5	695,02	71,23	603625	61863	384157	233249	903824	Казахстан
					273,58	18,34	237604	15928	–	66950		
47	47 234-102-0203	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 35 кг/м3 до 39 кг/м3	м3	104,88	35482		3721352		3721352	–	4019060	Казахстан
					–		–		–	297708		
48	48 1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом/ разрыв/ НР=92 %	м3 утеплителя	7	16848,81	1897,46	117942	13282	84343	22038	151178	Казахстан
					2902,41	519,52	20317	3637	–	11198		
49	49 1106-0101-0101	Отмостка бетонная. Устройство НР=91 %	м3	18,8	22027,73	1152,08	414121	21659	365280	29475	479084	Казахстан
					1445,85	277,03	27182	5208	–	35488		
50	50 1111-0101-2103	Покрытия полимерцементные двухслойные наливные толщиной 12 мм. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	3279,67	3156,18	497,17	10351229	1630554	3938982	5818769	17463598	Казахстан
					1457,98	429,46	4781693	1408487	–	1293600		

51	51 1203-0101-2006	Панели стеновые наружные. Ремонт и восстановление герметизации стыков мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной. Стык горизонтальный и вертикальный НР=72 %	м стыка	2605,7965	1419,52	492,26	3698980	1282729	1224281	1229214	5322449 Казахстан
					457,43	197,74	1191969	515270	–	394256	

Итого по разделу 2	**50 256 628**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	11 611 143
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	3 213 864
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	2 019 175
- материалы, изделия и конструкции, тенге	19 899 145
- накладные расходы, тенге	11 809 765
в т.ч. зарплата, тенге	1 062 879
- сметная прибыль (8 %), тенге	3 722 711

Всего	**50 256 628**
Временные здания и сооружения (0,72 %)	361 848
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,4 %)	708 659
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**1 026 543**
	52 353 677
Снять с акта №2	
Временные здания и сооружения (0,72 %)	-102848
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,4 '	-201422
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	-291775
Итого с учетом акта №2	
Временные здания и сооружения (0,72 %)	259 000
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,4 '	507 237

Непредвиденные работы и затраты (2 %)	734 768
Итого в текущих ценах с 05.04.21 г.	51 757 632
С понижающим коэффициентом 0,9	46 581 868,67
НДС (12 %)	5 589 824,25
Итого	**52 171 692,92**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой"

БИН 050940013378

Директор _____ **Мукаев Б.К**

Эксперт технического надзора
БИН 170940008289
ТОО "Alash-servise KZ"
Руководитель_____ **Абдильдин Д.С.** Аибеков Е.Г

Принял: (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области" Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А

БИН 180140001889

Руководитель_____ **Искакова А.А.**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

окт.20

Заказчик: **Государотвенное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской облаоти"**

Карагандинская область, Бухар-Жырауокий район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А БИН 180140001889

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г.Павлодар ул. Бұқар Жырау, д. 349, кв. 4 БИН 050940013378**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт многоквартирного панельного дома по адресу: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей, улица Доскея, дом 42

(наименование)

Договор подряда (контракт) №28 от 2021-09-16

Форма 4

Акт № 20

приемки выполненных работ от 01.06.2022 года

по Корректирующей смете № 3

(по Корректирующей смете № 1(по локальной смете № 02-01-01(А))

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.04.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 2 Добавить.

1	1 1110-0501-0403	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах панельных НР=90 %	м	140,72	1137,41	9,15	160056	1288	114763	40166	216240	Казахстан
					312,72	4,43	44006	623	–	16018		
2	2 223-501-0104	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 300 мм	м	140,72	1538		216427		216427	–	233741	Казахстан
					–		–		–	17314		
3	3 1110-0501-0106	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР=90 %	м2 проемов	230,58	2463,61	197,2	568059	45470	272380	244788	877875	Казахстан
					1085,13	94,45	250209	21778	–	65028		
4	4 1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР=90 %	м2 проемов	64,8	2775,38	199,76	179845	12944	78766	84897	285921	Казахстан

				1360,1	95,61	88134	6196	–	21179		
5	5 223-102-0308	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотной створкой	м2	64,8	22151		1435385	1435385	–	1550216	Казахстан
					–		–	–	114831		

Итого	**3 163 993**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	382 349
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	59 702
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	28 597
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 117 721
- накладные расходы, тенге	369 851
в т.ч. зарплата, тенге	33 287
- сметная прибыль (8 %), тенге	234 370
Всего	**3 163 993**
Временные здания и сооружения (0,72 %)	22 781
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,4 %)	44 615
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**64 628**
Итого в текущих ценах с 05.04.21 г.	**3 296 016**

С понижающим коэффициентом 0,9	2966414,72
НДС (12 %)	355 969,77
Итого	**3 322 384,49**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой"

БИН 050940013378

Директор _____ **Мукаев Б.К**

Эксперт технического надзора
БИН 170940008289
ТОО "Alash-servise KZ"
Руководитель_____ **Абдильдин Д.С.** Аибеков Е.

Принял: (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений Бухар-Жырауского района Карагандинской области" Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, БУХАР-ЖЫРАУ,56А

БИН 180140001888

Руководитель_____ **Искакова А.А.**