Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта

«Строительство 5 этажного 60 квартирного жилого дома №5 в мкрн. «Батыс» а. Кордай Кордайского района Жамбылской области»

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площа балко лодж (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
60-ти квартирный жилой дом	5	60	135	1267,2	15899,8	3378,8	1687,8			259,

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Монолитный железобетонный	Кирпич полнотелый, Газоблок полнотелый	Металлочерепица	водянное	центральное	центральное	центральное	центральное	центральное

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах

1	Количество жилых квартир	60	0	0	0
2	Количество жилых комнат	135	0	0	0
3	Общая площадь (м 2)	3378,81	0	0	0
4	Жилая площадь (м 2)	1687,8	0	0	0

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
				15	15	30		

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная					689,22		

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____

2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,12 га	29,78 м2	807,21 м2				

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)- 96 м2									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1-1	Кол-во 2шт	1-комнатная	40,40 м2	40,40 м2	18,93 м2	21,47 м2
1	1-2	Кол-во 2шт	1-комнатная	41,48 м2	41,48 м2	19,70 м2	21,78 м2

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских,

								общественны х и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		монолитный железобетонный
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Кирпич, Газоблок
	2) перегородки		Кирпич, Газоблок
3	Перекрытия	чердачное	монолитный железобетонный
		междуэтажное	монолитный железобетонный
4	Крыша		металлочерепица
5	Полы	1-го этажа	линолеум
		последующих этажей	линолеум
6	Проемы	окна	из ПХВ
		двери	Металлические
7	Отделочные работы	внутренние	Штукатурка, левкас
		наружные	Штукатурка, левкас

8	Горячее водоснабжение			Не требуется
9	Водопровод			из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17-32х2,0
10	Канализация			из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR41 д-160х4,0 мм
11	Электроосвещение			кабелем из марки АВБбШв-3х20,5 мм2
12	Отопление	печное		0
13		печное газовое		0
14		от ТЭЦ		0
15		от АГВ		БМК 350 кВт на природном газе топливе
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	0
17			на твердом топливе	0
18		от районной котельной	на газе	0
19			на твердом топливе	0
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек-**не требуется**

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									

Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений-**не требуется**

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (**подвалов**, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
Подвал	-2,300	Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные	бетон	-	-	-

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению – **не требуется**

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2
Фундамент	

Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		

Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)- **не требуется**

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик_____МендекеевЕ.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____Махмудов М.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)