Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**ГУ "Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог"Актюбинская область, Мугалжарский район,Республика Казахстан, Актюбинская област, Мугалжарский район, Кандыагш, Гагарина, дом № 6**	**050140008047**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**Товарищество с ограниченной ответственностью " Қолғанат Құрылыс",Республика Казахстан, Алматы, Садовникова, дом № 95**	**931240000384**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	

Договор (контракт) №30 от 12.04.2021 год и дополнителное соглашение №4 от 07.07.2022 года

Номер документа	Дата составления
00000000017	**28.09.2022**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	«Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №15 по Момышулы, в г. Эмба Актюбинской области»			работа	1	30 481 959,00	30 481 959,00	3 265 924,18
				Итого	1	x	30 481 959,00	3 265 924,18

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Мамамбаев М.Ш.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Руководитель / _____ / Калимагамбетов А.М.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) _____

М.П.

Приложение 4-1
к Правилам организации деятельност
деятельности и осуществления функций
заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Колганат Курылыс"

Наименование строительства и его адрес: "Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №15 по ул. Б.Момышулы, в г. Эмба Актюбинской области"

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат (по ресурсному методу)

Сентябрь 2022 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№ 30 от 12.04.2021 года и дополнинлная соглащение к договору № 4 от 07.07.2022 года					

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за ____) без НДС	из графы 1							
			Строи-тельно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20__г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №15 по ул. Б.Момышулы, в г. Эмба Актюбинской	313 907 638,00	27 216 035,00	27 216 035,00						3 265 924,00	30 481 959,00

области"										
Удержания по договору 5%										1 524 098,00
Итого										28 957 861,00

Место печати (при наличии)

Заказчик Государственное учреждение " Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог " Калимагамбетов А.М.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место печати (при наличии)

Подрядчик Товарищество с ограниченной ответственностью Колганат Курылыс БИН 931240000384

Директор Мамамбаев М.Ш.

(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место печати (при наличии)

№ аттестата или приказа, печать)

Эксперт(ы) технического надзора

Технический надзор ТОО «Алау Эксперт Инжиниринг» Бирмагамбетов М.А. № KZ57VJE00056207 от 27.07.2020 г.

должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись, печать)

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

5

Форма

Заказчик: ГУ"Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" БИН 050140008047

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Колганат Курылыс" БИН 931240000384

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №15 по ул. Б.Момышулы, в г. Эмба

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома № 15

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 30 от 12.04.2021 года и дополнинлная соглащение к договору № 4 от 07.07.2022 года

Акт приемки выполненных работ №1

за сентябрь на локальная смета 2-1-1 Общестроительная работа
на Общестроительные работы

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.07.19 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 7 Внутренняя отделка

	7.2 Стены или перегородки (1этаж)									
1	1 1115-0405-0105									
	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	1559,21	352,43	2,84	549517	4426	139171	264403	879034
				260,34	1,35	405920	2109	–	65114	
	7.3 Низ стен(панели) (1 этаж)									
2	2 1115-0403-0108									
	Стены. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	340,14	406,86	1,52	138391	518	66950	46119	199271
				208,51	0,73	70923	248	–	14761	
	7.6 Низ стен(панели) (2-5этажи)									
3	3 1115-0107-0105									
	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка стен керамическими плитками на клеевом растворе по готовому основанию НР = 72 % К=4,000;	м2 поверхности облицовки	848,6	2349,19	32,58	1993524	27650	798777	764873	2979069
				1375,32	15,63	1167097	13263	–	220672	

4	4 1115-0403-0108	Стены. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску НР = 72 % К=4,000;	м2 окрашиваемой поверхности	644,4	406,86	1,52	262181	981	126835	87372	377517
					208,51	0,73	134365	469	–	27964	
	Раздел 8 Полы										
	8.7 Тип пола I(2-5этаж)										
5	5 1111-0101-3601	Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" НР = 72 %	м2 покрытия	2457,2	2070,97	20,4	5088792	50122	4107529	619139	6164565
					378,94	9,9	931141	24320	–	456634	
	8.11 Плинтус										
6	6 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР = 72 %	м плинтусов	869,69	258,72	2,17	225008	1886	153095	45836	292512
					80,52	0,81	70027	707	–	21668	

Итого	**10 891 968**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 779 473
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	85 583
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	41 116
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5 392 357
- накладные расходы, тенге	1 827 742
в т.ч. зарплата, тенге	164 497

- сметная прибыль (8 %), тенге	806 813
Всего	**10 891 968**
Временные здания и сооружения (0,8 %)	87 136
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,836 %)	201 576
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**223 614**
Итого в текущих ценах с 05.07.19 г.	**11 404 294**
Итого по акту в текущих ценах 2019 года, (Иинф = 1,050)	**11 974 509**
НДС (12 %)	1 436 941
Итого	**13 411 450**
Коэф.конкурсной скидки-0,9	1 341 145
Итого	**12 070 305**

Сдал (Подрядчик) ТОО "Колганат Курылыс"

Директор Мамамбаев М.Ш.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)
ГУ"Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства,

Руководитель Калимагамбетов А.М.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор Директор ТОО "Рудстрой ЛТД"
Шудабаев К.С..

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор ТОО "Алау Экспорт Инжиниринг "
Бирмагамбетов М.А

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

5

Форма

Заказчик: ГУ"Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" БИН 050140008047

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Колганат Курылыс" БИН 931240000384

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №15 по ул. Б.Момышулы, в г. Эмба

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома № 15

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 30 от 12.04.2021 года и дополнинлная соглащение к договору № 4 от 07.07.2022 года

Акт приемки выполненных работ №1

за сентябрь

на Сантехнические работы по разделу ВК на локальная смета 2-1-2

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.07.19 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Водоснабжение

1.1 Холодное водобснабжение В1

1	1 1117-0201-0103	Смесители. Установка НР = 72 %	шт.	178	913,26	0,13	162561	23	7037	100765	284392
					873,6	–	155501	–	–	21066	
2	2 2303-0102-3326	Смеситель для душа двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, застенный, с душевой сеткой на штанге ГОСТ 25809-96	шт.	89	7197		640533		640533	–	691776
					–		–		–	51243	
3	3 2303-0102-3320	Смеситель для умывальника однорукояточный, локтевой, с подводками в раздельных отверстиях, настенный ГОСТ 25809-96	шт.	89	2142		190638		190638	–	205889
					–		–		–	15251	
4	4 2302-1104-1501	Подводки гибкие к водоразборной арматуре	м	44,5	397		17667		17667	–	19080
					–		–		–	1413	

5	5 2303-0102-1301									
		Сифон бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СБУ ГОСТ 23289-94	шт.	178	875		155750		155750	–	168210
					–		–		–	12460	
6	6 2303-0102-1305										
		Сифон с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВПГ ГОСТ 23289-94	шт.	89	1139		101371		101371	–	109481
					–		–		–	8110	
	Раздел 2 Канализация										
7	7 1117-0101-0106										
		Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды НР = 72 %	комплект	89	2751,92	85,04	244921	7569	20762	142717	418649
					2433,6	41,04	216590	3653	–	31011	

8	8 2303-0102-3207										
		Умывальник керамический шириной от 300 мм до 420 мм, длиной от 500 мм до 550 мм, с пьедесталом ГОСТ 30493-96	шт.	89	7766		691174		691174	–	746468
					–		–		–	55294	
9	9 1117-0301-0101	Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка НР = 72 %	комплект	89	3446,31	169,09	306722	15049	48847	162087	506314
					2728,38	82,11	242826	7308	–	37505	
10	10 2303-0102-0301										
		Унитаз напольный керамический с косым выпуском, с бачком, сиденьем и комплектом арматуры ГОСТ 30493-96	комплект	89	15423		1372647		1372647	–	1482459
					–		–		–	109812	
11	11 1117-0501-0101	Мойки на одно отделение. Установка НР = 72 %	комплект	89	2351,79	63,99	209309	5695	30342	114071	349250
					1946,88	31,06	173272	2764	–	25870	

12	12 2303-0102-1104	Мойка стальная эмалированная унифицированная с одной чашей, размерами 500 мм х 500 мм ГОСТ 23695-94	шт.	89	5089		452921		452921	–	489155
					–		–		–	36234	
13	13 1117-0101-0102	Ванны купальные стальные. Установка НР = 72 %	комплект	89	3012,56	335,96	268118	29900	21628	149362	450878
					2433,6	156,26	216590	13907	–	33398	

Итого	**5 922 001**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 004 779
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	58 236
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	27 632
- материалы, изделия и конструкции, тенге	3 751 317
- накладные расходы, тенге	669 002
в т.ч. зарплата, тенге	60 210
- сметная прибыль (8 %), тенге	438 667
Всего	**5 922 001**
Временные здания и сооружения (0,8 %)	47 376
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,836 %)	109 598
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**121 580**
Итого в текущих ценах с 05.07.19 г.	**6 200 555**

Итого по акту в текущих ценах 2019 года, (Иинф = 1,050)	**6 510 583**
НДС (12 %)	781 270
Итого	**7 291 853**
Коэф.конкурсной скидки-0,9	729 185
Итого	**6 562 668**

Сдал (Подрядчик) ТОО "Колганат Курылыс"

Директор Мамамбаев М.Ш.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)
ГУ"Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства,

Руководитель Калимагамбетов А.М.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор Директор ТОО "Рудстрой ЛТД"
Шудабаев К.С..

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор ТОО "Алау Эксперт Инжиниринг"
Бирмагамбетов М.А

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

5

Форма

Заказчик: ГУ"Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" БИН 050140008047

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Колганат Курылыс" БИН 931240000384

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №15 по ул. Б.Момышулы, в г. Эмба

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома № 15

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 30 от 12.04.2021 года и дополнинлная соглащение к договору № 4 от 07.07.2022 года

Акт приемки выполненных работ №1

за сентябрь

на Сантехнические работы по разделу ОВ на локальная смета 2-1-3

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.07.19 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Отопление

1	1 1118-0301-0101	Радиаторы чугунные. Установка НР = 72 %	кВт	370,6	1088,6	148,06	403437	54872	63717	201666	653511
					768,61	71,14	284848	26365	–	48408	
2	2 1118-0301-0101	Радиаторы чугунные. Установка НР = 72 % К=-1,000;	кВт	-370,6	1088,6	148,06	-403437	-54872	-63717	-201666	-653511
					768,61	71,14	-284848	-26365	–	-48408	
3	3 2305-1001-1701	Радиаторы отопительные чугунные марки МС-140, высотой полной 588 мм, высотой монтажной 500 мм ГОСТ 31311-2005	кВт	370,6	16982		6293529		6293529	–	6797011
					–		–		–	503482	
4	4 2305-1001-1701	Радиаторы отопительные чугунные марки МС-140, высотой полной 588 мм, высотой монтажной 500 мм ГОСТ 31311-2005 К=-1,000;	кВт	-370,6	16982		-6293529		-6293529	–	-6797011
					–		–		–	-503482	
5	5 1118-0301-0104	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка НР = 72 %	кВт	370,6	957,22	15,31	354745	5673	119481	149994	545118
					619,51	5,08	229591	1881	–	40379	

6	6 2305-1001-0310	Радиаторы отопления биметаллические с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт ГОСТ 31311-2005	секция	2391	2344		5604504		5604504	–	6052864
					–		–		–	448360	
7	7 1117-0201-0101	Полотенцесушители из водогазопроводных труб. Установка НР = 72 %	шт.	89	7057,57	26,57	628124	2365	558005	44625	726569
					761,28	12,48	67754	1111	–	53820	
8	8 1118-0801-0103	Узлы тепловые элеваторные номером 6, 7. Установка НР = 72 %	узел	1	59891	1910	59891	1910	41383	11207	76786
					16598	697	16598	697	–	5688	
9	9 1118-1101-0105	Краны воздушные. Установка НР = 72 %	шт.	314	181,66	–	57042	–	6362	32841	97074
					161,4	–	50680	–	–	7191	
10	10 2304-0905-1814	Краны Маевского Т 130 °С, PN 6, DN 15 ГОСТ 21345-2005	шт.	314	246		77244		77244	–	83424
					–		–		–	6180	

11	11 2304-0905-1236	Краны шаровые латунные полнопроходные с рукояткой, резьба В-В 3/4", для газа Т до +60 °С, PN 40, DN 20 типа VALTEC ГОСТ 21345-2005	шт.	270	1090	294300	294300	–	317844
					–	–	–	23544	
12	12 2304-0905-1235	Краны шаровые латунные полнопроходные с рукояткой, резьба В-В 1/2", для газа Т до +60 °С, PN 40, DN 15 типа VALTEC ГОСТ 21345-2005	шт.	592	990	586080	586080	–	632966
					–	–	–	46886	
13	13 2304-0905-2304	Краны шаровые из штампованной латуни типа Herz, никелированные, с рычажной рукояткой, Т от -30 °С до +150 °С, PN 25, DN 32 ГОСТ 21345-2005	шт.	6	6726	40356	40356	–	43584
					–	–	–	3228	
14	14 2304-1009-0701	Клапан балансировочный ручной MNT, с внутренней резьбой, Тмакс 120 °С, PN 16, DN 15, типа Danfoss ГОСТ 5761-2005	шт.	89	13761	1224729	1224729	–	1322707

					–		–		–	97978	
		Раздел 2 Вентиляция									
15	15 1120-0301-0210	Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (Р), номер 150, размер 150х150 мм. Установка НР = 72 %	решетка	180	1335,77	29,83	240438	5370	18008	142110	413152
					1205,89	12,48	217060	2246	–	30604	
16	16 2305-0306-0316	Вентиляционные решетки регулируемые однорядные, пластмассовые, размерами 150 мм х 150 мм	шт.	144	1841		265104		265104	–	286312
					–		–		–	21208	
17	17 2305-0306-1828	Декоративные алюминиевые решетки, размерами 150 мм х 150 мм	шт.	36	2414		86904		86904	–	93856
					–		–		–	6952	

Итого	**10 692 256**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	581 683
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	15 318
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	5 935
- материалы, изделия и конструкции, тенге	8 922 460
- накладные расходы, тенге	380 777
в т.ч. зарплата, тенге	34 270

- сметная прибыль (8 %), тенге	792 018
Всего	**10 692 256**
Временные здания и сооружения (0,8 %)	85 538
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,836 %)	197 880
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**219 513**
Итого в текущих ценах с 05.07.19 г.	**11 195 187**
Итого по акту в текущих ценах 2019 года, (Иинф = 1,050)	**11 754 946**
НДС (12 %)	1 410 594
Итого	**13 165 540**
Коэф.конкурсной скидки-0,9	1 316 554
Итого	**11 848 986**

Сдал (Подрядчик) ТОО "Колганат Курылыс"

Директор Мамамбаев М.Ш.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)
ГУ"Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства,

Руководитель Калимагамбетов А.М.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор Директор ТОО "Рудстрой ЛТД"
Шудабаев К.С..

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор ТОО "Алау Экспорт Инжиниринг "
Бирмагамбетов М.А

(должность, подпись, расшифровка подписи)