Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ
ЖАМБЫЛ АУДАНЫ
«ЖАМБЫЛ АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛАҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 26
«09» 12 2020 ж.
КР, 040600 Алматы облысы,
Жамбыл ауданы,
Узынагаш ауылы, Абая к-сі, 47 үй.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"09" декабря 2020 года

Заказчик КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района" акимата Жамбылского района Алматинская область, с.Узынагаш, Абая, 56 в лице руководителя Джуртшиев Е.Ж

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии « » **2020 год, ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ», Директор –Комшабаев С.К. г.Талдыкорган ул.Чкалова 1в**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ « » **2020год, ТОО «Жеруйык-ТН» директор – Актуреев М.О, инженер - эксперт технического надзора – Актуреев М.О приказ №9п/п от 21.05.2020г , аттестат № KZ27VJE00029975 от 28.08.2019г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту **ТОО «ПСК Архат» в лице директора Ченгелбаев Б.А эксперт- Сауранбаев А.А приказ №07 от 22.05.2020г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с Бирлик Жамбыльского района Алматинской области»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

с Бирлик Жамбыльского района Алматинской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

Жамбылским район отделом по земельному кадастру и недвижимости – филиал не коммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматтинской области. 01.04.2019г №3000137

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления

деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля Алматинской области» №KZ92REA00179245 от 12.06.2020г, №KZ86REA00199238от 11.11.2020г**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ПСК Архат»**

наименование проектной организации.

утвержденного(й) **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» акимата Жамбылского района №8-н от 26.03.2020г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020год;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2020год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации

строительства, месяц: **4 месяца;**

фактически, месяц: **6 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: На территории водозабора запроектирована: скважина,скважина резервная,резервуары для воды емк. На 100 м3 в количестве 2шт.,противопожарные,водопроводные колодцы, пункт охраны,надворный

туалет,трансформаторная подстанция с дизельным генератором.Вертикальная планировка выполнена методом проектных отметок.Отвод поверхностных вод осуществляется от зданий по уклону вдоль проездов и площадок за пределы участка.Покрытие проездов принято асфальтобетонное,гравийное.Принятая в проекте система водоснабжения-централизованная,объединенная на хозпитьевые и противопожарные нужды.Существующий водозаборный узел состоит из артезианской скважины,стальной емкости,в которой аккумулируется родниковая вода с гор и из которой самотеком вода поступает в село.Вода из артезианских скважин оборудованных насосами ЭЦВ в количестве 2 шт(1 рабочая,1резервная),через колодцы с хлор-сатуратором(2шт) подается в резервуары чистой воды,где хранится регулирующий, аварийный, и противопожарный объемы воды.Отвод воды из переливной и спускной системы резервуаров осуществляется в самотечную сеть трубопроводов через колоды с задвижками и канализационные колодцы и отводятся на рельеф.Для подачи обеззараженной воды непосредственно в сеть от водовода минуя резервуары,предусмотрена обводная линия д-108х4м.Для заполнения пожарных машин и автоцистерн непосредственно от резервуаров,предусмотрены колодцы на отводящих линиях резервуаров с пожарными гидрантами.Внутрипоселковая сеть выполнена из полиэтиленовых труб.Предусмотрено строительство ККП,стены которого выполнены из кирпича обыкновенного на цементно-печаном расворе.Проектом предусмотрено устройство насосной станции,которое преставляет собой подземный круглый колодец глубиной 2,4 м диам.2,0 м на монолитном фундаменте из бетона кл.В.12,5.Наружное освещение предусмотрено подключением новой трансформаторной подстанции типа КТПН-10/0,4.Подстанцию предусмотрено установить на фундамент ленточный из бетона В-15.Прокладываются кабельные линии 0,4кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой КТПН до ЩРВ здания КПП,от ДЭС-АД16-Т400-2РН до ЩРВ здания КПП,от ЩРВ здания КПП до 1ЩР насосной 1-го подъема скважина №1,от ЩРВ здания КПП до 2ЩР насосной 1 подьема скважина №2,от проектируемой КТПН до ДЭС Кабельные линии 0,4 кВ выполнить кабелями ,прокладываемыми в траншее на глубине 0,7м.Выполнено ограждение водозабора из железобетонных панелей.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно смете.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) выполнены.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **322 776,561** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **217 705,87** тысяч тенге, прочие работы и затраты **105 070,68** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **284 614,812** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **217 705,87** тысяч тенге; прочие работы **66 908,94** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с Бирлик Жамбыльского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района" акимата Жамбылского района Алматинская область**

район, в лице руководителя **ДжуртшиевЕ.Ж**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Технический надзор: **ТОО «Жеруйык-ТН»** **Актуреев М.О**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **ТОО «ПСК Архат»** **Сауранбаев А.А**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ»** **Комшабаев С.К**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	0,888
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	3,809
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	1,7439
5	Площадь опор	м 2	16,75
6	Опоры:		75
	1) металлические	штук (далее – шт)	8
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	67
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	0,888
	2) алюминиевые	км	0,048
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	18
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	22
10	Кабели:		
	1) марки...ПвВГ 5*25 напряжением...	км	0,195
	2) марки... ПвВГ 5*10 напряжением...	км	0,115
	3) марки... ПвВГ 5*4 напряжением...	км	0,05
	4) марки... ПвВГ 2*2,5 напряжением...	км	0,115
	5) марки... ВВГнг (В)-LS 5*4 напряжением...	км	0,35
	6) марки... ВВГнг (В)-LS 3*1,5 напряжением...	км	0,10506
	7) марки... ВВГнг (В)-LS 5*1,5 напряжением...	км	0,07242
	8) марки... ВВГнг (В)-LS 5*2,5 напряжением...	км	0,0051
	9) марки... ВВГнг (В)-FRLS 5*2,5 напряжением...	км	0,03468
	10) марки... КВВГЭнк 19*1,5 напряжением...	км	0,00816
	11) марки... КВВГЭнк 14*1,5	км	0,01428

	напряжением...		
	12) марки... КВВГЭнк 7*1,5 напряжением...	км	0,05916
	13) марки... КВВГЭнк 4*1,5 напряжением...	км	0,20808
	14) марки... ВВГнг (В)-LS 3*1,5 напряжением...	км	0,06426
	15) марки... ВВГнг (В)-LS 3*2,5 напряжением...	км	0,0357
	16) марки... КВВБГ 14*1,5 напряжением...	км	0,312
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	м	603
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района" акимата Жамбылского района Алматинская область**

ДжуртшиевЕ.Ж

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «ПСК Архат»** **Сауранбаев А.А**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		
	под кустарниками	м2		
	под цветниками	м2		
	под газонами	м2		
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2	6988,5	
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2	713	
	щебеночное покрытие	м2		
	плитами	м2		
	грунтовые улучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		
9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт		
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники			
15	газоны	м2		
16	порода деревьев			
17	возраст	год		

Заказчик **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района" акимата Жамбылского района Алматинская область**

ДжуртшиевЕ.Ж
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «ПСК Архат»** **Сауранбаев А.А**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	143	
	1) из стальных труб	м	Д-114*4мм-143	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	6873,5	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	6873,5	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	Д-2000мм – 1 Д-1500мм - 69	
	Задвижка d-100	шт	124	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-50	шт	15	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	16	
	Водопроводный ввод (счетчики)	шт	134	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		

	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб	Масштаб

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
	Резервуары 100м3			100м3	2	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района" акимата Жамбылского района Алматинская область**

ДжуртшиевЕ.Ж

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «ПСК Архат»** **Сауранбаев А.А**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)