Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53
Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 09 " июнь 2021 года

Заказчик: **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорск», ВКО, город Усть-Каменогорск, ул. Казахстан, 27, БИН 050140000903**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **Декларации о соответствии (прилагается) от ____ июня 2021 года, ТОО «ДСУ-11», директор Елфимов И.В., ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Леваневского, 23 БИН 040640001482**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от ____ июня 2021 года, ТОО «Казахстанский центр управления проектами» эксперт Нугуманов Шаймардан Токанович KZ13VJE00041576 от 10.10.2018г, БИН 170440008459

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при е г о наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от ____ июня 2021 года, эксперт Миронова Ирина Андреевна KZ 39VJE00036840 16.04.2018г. ТОО "СП «OST-Проект", БИН 070240016055

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при е г о наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция автодороги Усть-Каменогорск-Семей от села Меновное до села Ахмирово в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области. Корректировка» первый, повышенный уровень ответственности**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, т е х н и ч е с к о е перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **решения акимата г. Усть-Каменогорск №2515 от 11.11.2016 года»**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов) , н а основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный у ч а с т о к , в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс п р и реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком н а праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__"_____20__года №_____; наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» от 23.01.2018 года KZ04REA00083344**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СП«OST-Проект», Рабочий проект № 0-027-18**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорск», приказ № 168 от 19.07.2019 года, техническое решение №1 от 26.08.2020 года, техническое решение №2от 25.09.2020 года, техническое решение №3 от 19.04.2021г.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «16» апрель 2018 года;
окончание работ «____» июнь 2021 года;
при продолжительности строительства, 13 месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 13;
фактически, месяц:

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса**

					или очереди
Протяженность проектируемого участка	**м**	**4227,8**		**4227,8**	
Строительная длина	**м**	**4337,7**		**4337,7**	
Площадь основного проезда	**м2**	**72870**		**72670**	
Площадь тротуара основного проезда	**м2**	**14657**		**14657**	
Количество полос движения	**шт**	**4**		**4**	
Ширина полос движения	**м**	**4**		**4**	
Ширина проезжей части	**м**	**16**		**16**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	Метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее – м2)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	**По проекту**		**Фактически**	
	число квартир	**площадь квартир, м2**	**число квартир**	**площадь квартир, м2**

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных Четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *смесь щебеночно-мастичная ЩМА-20, смесь крупнозернистая плотная тип Б М 1,крупнозернистая пористая М2, смесь песчаная тип Д, битум нефтяной дорожный вязкий марки БНД 100/130, бортовые камни БР100-30-15, БР100-20-8*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **2 942 809,233** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **2 465 216,501** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **7 985,112** тысяч тенге; прочих затрат **469 607,620** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2 878 447, 826** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **2 473 224,199** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **9 990,107** тысяч тенге; прочих затрат **395 233,520** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция автодороги Усть-Каменогорск-Семей от села Меновное до села Ахмирово в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области. Корректировка»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Руководитель ГУ Отдел ЖКХ, ПТ и АД г. Усть-Каменогорск» Тураров Е.Т

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

ТОО «Казахстанский центр управления проектами» Карыбаев Р.И

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО "СП «OST-Проект" Елисеева Е.А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (- о в) , фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик

Директор ТОО «ДСУ-11» Елфимов И.В

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати)