Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Бисенова А.Д.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 21 ж. «18» 01

Утвержден
Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» января 2021 г.

Заказчик *ТОО «К.Г.С. САудА», Акмолинская обл., г. Кокшетау, пр. Абылай хана, д.1,н.п.226*
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии 11.01.2021 г. *ТОО «К.Г.С. САудА» директор - Копишев С.Е., Акмолинская обл., г. Кокшетау, пр. Абылай хана, д.1, н.п.226*
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *11.01.2021 г. ТОО «Жилстрой Гарант 2015» эксперт Шлымов Б.С. аттестат от 15.08.2012 г. АДСиЖКХ №03503, от 27.03.2012 г. АДСИЖКХ №00619, от 27.03.2012 г. АДСиЖКХ №00618*
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *11.01.2021 г. ТОО «PNP Project» директор- Потапов Н.П.*
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными объектами общественного назначения (без наружных инженерных сетей и сметной документации)*
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *Акмолинская область, г. Кокшетау, пр. Абылай хана № 1, III очередь строительства*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю *1) постановление акимата города Кокшетау Акмолинской области от 26 ноября 2019 года № А-11/2148 о предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок (договор временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка №540 от 29 ноября 2019 года);*
2) постановление акимата города Кокшетау Акмолинской области от 12 июня 2019 года № А-6/1027 об изменении целевого назначения земельного участка ;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *№ KZ13REA00168057 от 08.04.2020 г., ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области»*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «PNP Project»*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *РГП «Госэкспертиза» от 19.03.2020 г. №12-0062/20*;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *08 апреля 2020 г.*;
месяц, год

окончание работ *11 января 2021 г.*;

месяц, год (перечень документов или номер приложения к акту)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *18*;
фактически, месяц: *9*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, Производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Многоквартирный жилой дом	*Кв.*				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	Метр в квадрате (далее – м2)	13 696	13 696
Общая площадь квартир	м2	9 340	9 340
Число этажей	Этаж	9	9
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее м3)	62 736	62 736
В том числе подземной части	м3	4 433,3	4 433, 3
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-
Всего нежилых помещении (н.п.)	м2	1 390,7	1 390,7
Н.п. 1 (ком. помещение)		191,8	191,8
Н.п. 2 (ком. помещение)		225,2	225,2
Н.п. 3 (ком. помещение)		239,0	239,0
Н.п. 4 (ком. помещение)		238,6	238,6
Н.п. 5 (ком. помещение)		128,4	128,4
Н.п. 6 (ком. помещение)		187,7	187,7
Н.п. 7		5,0	5,0
Н.п. 8		5,0	5,0
Н.п. 9		5,0	5,0
Н.п. 10		5,0	5,0
Н.п. 11		5,0	5,0
Н.п. 12		5,0	5,0
Н.п. 13		5,0	5,0
Н.п. 14		5,0	5,0
Н.п. 15		5,0	5,0
Н.п. 16		5,0	5,0
Н.п. 17		5,0	5,0
Н.п. 18		5,0	5,0
Н.п. 19		5,0	5,0
Н.п. 20		5,0	5,0
Н.п. 21		5,0	5,0
Н.п. 22		5,0	5,0
Н.п. 23		5,0	5,0
Н.п. 24		5,0	5,0

Н.п. 25		5,0	5,0
Н.п. 26		5,0	5,0
Н.п. 27		5,0	5,0
Н.п. 28		5,0	5,0
Н.п. 29		5,0	5,0
Н.п. 30		5,0	5,0
Н.п. 31		5,0	5,0
Н.п. 32		5,0	5,0
Н.п. 33		5,0	5,0
Н.п. 34		5,0	5,0
Н.п. 35		5,0	5,0
Н.п. 36		5,0	5,0
Н.п. 37		5,0	5,0
Н.п. 38		5,0	5,0
Н.п. 39		5,0	5,0
Н.п. 40		5,0	5,0
Н.п. 41		5,0	5,0
Н.п. 42		5,0	5,0

Показатели	По проекту			фактически		
	Число квартир	Площадь квартир		Число квартир	Площадь квартир	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	142	9 340	4 769,6	142	9 340	4 769,6
однокомнатных	62	2 823,2	1 173,4	62	2 823,2	1 173,4
двухкомнатных	31	2 064,5	1 083,0	31	2 064,5	1 083,0
трехкомнатных	47	4 199,4	2 381,0	47	4 199,4	2 381,0
четырехкомнатных	1	113,4	57,3	1	113,4	57,3
пятикомнатных	1	139,5	74,9	1	139,5	74,9
	Кв.1	65,0	33,0	Кв.1	65,0	33,0
	Кв.2	47,1	20,3	Кв.2	47,1	20,3
	Кв.3	68,3	37,0	Кв.3	68,3	37,0
	Кв.4	47,1	20,3	Кв.4	47,1	20,3
	Кв.5	84,7	45,9	Кв.5	84,7	45,9
	Кв.6	65,0	33,0	Кв.6	65,0	33,0
	Кв.7	47,1	20,3	Кв.7	47,1	20,3
	Кв.8	68,3	37,0	Кв.8	68,3	37,0
	Кв.9	47,1	20,3	Кв.9	47,1	20,3
	Кв.10	84,7	45,9	Кв.10	84,7	45,9
	Кв.11	65,0	33,0	Кв.11	65,0	33,0
	Кв.12	47,1	20,3	Кв.12	47,1	20,3
	Кв.13	68,3	37,0	Кв.13	68,3	37,0
	Кв.14	47,1	20,3	Кв.14	47,1	20,3
	Кв.15	84,7	45,9	Кв.15	84,7	45,9
	Кв.16	65,0	33,0	Кв.16	65,0	33,0
	Кв.17	47,5	20,3	Кв.17	47,5	20,3
	Кв.18	68,3	37,0	Кв.18	68,3	37,0
	Кв.19	47,1	20,3	Кв.19	47,1	20,3
	Кв.20	84,7	45,9	Кв.20	84,7	45,9

	Кв.21	65,0	33,0	Кв.21	65,0	33,0
	Кв.22	47,1	20,3	Кв.22	47,1	20,3
	Кв.23	113,4	57,3	Кв.23	113,4	57,3
	Кв.24	84,7	45,9	Кв.24	84,7	45,9
	Кв.25	65,0	33,0	Кв.25	65,0	33,0
	Кв.26	47,1	20,3	Кв.26	47,1	20,3
	Кв.27	68,3	37,0	Кв.27	68,3	37,0
	Кв.28	47,1	20,3	Кв.28	47,1	20,3
	Кв.29	84,7	45,9	Кв.29	84,7	45,9
	Кв.30	65,0	33,0	Кв.30	65,0	33,0
	Кв.31	47,1	20,3	Кв.31	47,1	20,3
	Кв.32	68,3	37,0	Кв.32	68,3	37,0
	Кв.33	47,1	20,3	Кв.33	47,1	20,3
	Кв.34	84,7	45,9	Кв.34	84,7	45,9
	Кв.35	65,0	33,0	Кв.35	65,0	33,0
	Кв.36	47,1	20,3	Кв.36	47,1	20,3
	Кв.37	68,3	37,0	Кв.37	68,3	37,0
	Кв.38	47,1	20,3	Кв.38	47,1	20,3
	Кв.39	84,7	45,9	Кв.39	84,7	45,9
	Кв.40	99,7	59,6	Кв.40	99,7	59,6
	Кв.41	43,7	16,9	Кв.41	43,7	16,9
	Кв.42	86,9	49,4	Кв.42	86,9	49,4
	Кв.43	99,7	59,6	Кв.43	99,7	59,6
	Кв.44	43,7	16,9	Кв.44	43,7	16,9
	Кв.45	86,9	49,4	Кв.45	86,9	49,4
	Кв.46	99,7	59,6	Кв.46	99,7	59,6
	Кв.47	43,7	16,9	Кв.47	43,7	16,9
	Кв.48	86,9	49,4	Кв.48	86,9	49,4
	Кв.49	99,7	59,6	Кв.49	99,7	59,6
	Кв.50	43,7	16,9	Кв.50	43,7	16,9
	Кв.51	86,9	49,4	Кв.51	86,9	49,4
	Кв.52	99,7	59,6	Кв.52	99,7	59,6
	Кв.53	43,7	16,9	Кв.53	43,7	16,9
	Кв.54	86,9	49,4	Кв.54	86,9	49,4
	Кв.55	99,7	59,6	Кв.55	99,7	59,6
	Кв.56	43,7	16,9	Кв.56	43,7	16,9
	Кв.57	86,9	49,4	Кв.57	86,9	49,4
	Кв.58	99,7	59,6	Кв.58	99,7	59,6
	Кв.59	43,7	16,9	Кв.59	43,7	16,9
	Кв.60	86,9	49,4	Кв.60	86,9	49,4
	Кв.61	99,7	59,6	Кв.61	99,7	59,6
	Кв.62	43,7	16,9	Кв.62	43,7	16,9
	Кв.63	86,9	49,4	Кв.63	86,9	49,4
	Кв.64	86,9	49,4	Кв.64	86,9	49,4
	Кв.65	43,9	16,7	Кв.65	43,9	16,7
	Кв.66	41,7	16,3	Кв.66	41,7	16,3
	Кв.67	94,2	54,2	Кв.67	94,2	54,2
	Кв.68	47,3	20,7	Кв.68	47,3	20,7
	Кв.69	86,9	49,4	Кв.69	86,9	49,4
	Кв.70	43,5	16,7	Кв.70	43,5	16,7
	Кв.71	41,7	16,3	Кв.71	41,7	16,3
	Кв.72	94,2	54,2	Кв.72	94,2	54,2

	Кв.73	47,3	20,7	Кв.73	47,3	20,7
	Кв.74	86,9	49,4	Кв.74	86,9	49,4
	Кв.75	43,5	16,7	Кв.75	43,5	16,7
	Кв.76	41,7	16,3	Кв.76	41,7	16,3
	Кв.77	94,2	54,2	Кв.77	94,2	54,2
	Кв.78	47,3	20,7	Кв.78	47,3	20,7
	Кв.79	86,9	49,4	Кв.79	86,9	49,4
	Кв.80	43,5	16,7	Кв.80	43,5	16,7
	Кв.81	41,7	16,3	Кв.81	41,7	16,3
	Кв.82	139,5	74,9	Кв.82	139,5	74,9
	Кв.83	86,9	49,4	Кв.83	86,9	49,4
	Кв.84	43,5	16,7	Кв.84	43,5	16,7
	Кв.85	41,7	16,3	Кв.85	41,7	16,3
	Кв.86	94,2	54,2	Кв.86	94,2	54,2
	Кв.87	47,3	20,7	Кв.87	47,3	20,7
	Кв.88	86,9	49,4	Кв.88	86,9	49,4
	Кв.89	43,5	16,7	Кв.89	43,5	16,7
	Кв.90	41,7	16,3	Кв.90	41,7	16,3
	Кв.91	94,2	54,2	Кв.91	94,2	54,2
	Кв.92	47,3	20,7	Кв.92	47,3	20,7
	Кв.93	86,9	49,4	Кв.93	86,9	49,4
	Кв.94	43,5	16,7	Кв.94	43,5	16,7
	Кв.95	41,7	16,3	Кв.95	41,7	16,3
	Кв.96	94,2	54,2	Кв.96	94,2	54,2
	Кв.97	47,3	20,7	Кв.97	47,3	20,7
	Кв.98	86,9	49,4	Кв.98	86,9	49,4
	Кв.99	43,5	16,7	Кв.99	43,5	16,7
	Кв.100	41,7	16,3	Кв.100	41,7	16,3
	Кв.101	94,2	54,2	Кв.101	94,2	54,2
	Кв.102	47,3	20,7	Кв.102	47,3	20,7
	Кв.103	84,3	45,9	Кв.103	84,3	45,9
	Кв.104	47,1	20,3	Кв.104	47,1	20,3
	Кв.105	68,3	37,0	Кв.105	68,3	37,0
	Кв.106	47,1	20,3	Кв.106	47,1	20,3
	Кв.107	65,0	33,0	Кв.107	65,0	33,0
	Кв.108	84,3	45,9	Кв.108	84,3	45,9
	Кв.109	47,1	20,3	Кв.109	47,1	20,3
	Кв.110	68,3	37,0	Кв.110	68,3	37,0
	Кв.111	47,1	20,3	Кв.111	47,1	20,3
	Кв.112	65,0	33,0	Кв.112	65,0	33,0
	Кв.113	84,3	45,9	Кв.113	84,3	45,9
	Кв.114	47,1	20,3	Кв.114	47,1	20,3
	Кв.115	68,3	37,0	Кв.115	68,3	37,0
	Кв.116	47,1	20,3	Кв.116	47,1	20,3
	Кв.117	65,0	33,0	Кв.117	65,0	33,0
	Кв.118	84,3	45,9	Кв.118	84,3	45,9
	Кв.119	47,1	20,3	Кв.119	47,1	20,3
	Кв.120	68,3	37,0	Кв.120	68,3	37,0
	Кв.121	47,1	20,3	Кв.121	47,1	20,3
	Кв.122	65,0	33,0	Кв.122	65,0	33,0
	Кв.123	84,3	45,9	Кв.123	84,3	45,9
	Кв.124	47,1	20,3	Кв.124	47,1	20,3

	Кв.125	68,3	37,0	Кв.125	68,3	37,0
	Кв.126	47,1	20,3	Кв.126	47,1	20,3
	Кв.127	65,0	33,0	Кв.127	65,0	33,0
	Кв.128	84,3	45,9	Кв.128	84,3	45,9
	Кв.129	47,1	20,3	Кв.129	47,1	20,3
	Кв.130	68,3	37,0	Кв.130	68,3	37,0
	Кв.131	47,1	20,3	Кв.131	47,1	20,3
	Кв.132	65,0	33,0	Кв.132	65,0	33,0
	Кв.133	84,3	45,9	Кв.133	84,3	45,9
	Кв.134	47,1	20,3	Кв.134	47,1	20,3
	Кв.135	68,3	37,0	Кв.135	68,3	37,0
	Кв.136	47,1	20,3	Кв.136	47,1	20,3
	Кв.137	65,0	33,0	Кв.137	65,0	33,0
	Кв.138	84,3	45,9	Кв.138	84,3	45,9
	Кв.139	47,1	20,3	Кв.139	47,1	20,3
	Кв.140	68,3	37,0	Кв.140	68,3	37,0
	Кв.141	47,1	20,3	Кв.141	47,1	20,3
	Кв.142	65,0	33,0	Кв.142	65,0	33,0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *многоквартирный жилой дом: фундамент-свайные с монолитным ж/б ленточным ростверком, стены подвала-блоки бетонные по ГОСТ 13579-2018, наружные стены – облицовочный кирпич, внутренние стены – керамический кирпич, перегородки – керамический кирпич, окна-ПВХ, перекрытия и покрытия-сборные ж/б плиты, кровля-рулонная, лестницы-сборные ж/б лестничные марши, двери – металлические и деревянные.*

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

_____

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных

работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря

_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

1 584 600,000 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 1 584 600,000 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _-_ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *строительство многоквартирного жилого дома* принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик *ТОО «К.Г.С. САудА», директор – Копишев С.Е.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор *ТОО «Жилстрой Гарант 2015», эксперт Шлымов Б.С.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор *ТОО «PNP Project» директор – Потапов Н.П.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «К.Г.С. САудА» директор – Копишев С.Е.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	Количество этажей (этаж)	количество квартир	Количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	Объем здания ($м^3$)	Общая площадь здания ($м^2$)	Жилая площадь ($м^2$)	площадь нежилых помещений ($м^2$)	Площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Многоквартирный жилой дом	9	142	-	2091,2	62736	13696	4769,6	1210,7	-	-
Кладовые	-	-	-	-	-	-	-	180,0	-	-

Продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кров-ля		электроснабжения	водоснабжения	горячееводоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
свайные с монолитным ж\б ростверком	кирпич	рулонная	центр	От гор.сетей	центр	-	центр	-
свайные с монолитным ж\б ростверком	Кирпич	рулонная	Центр	От гор.сетей	центр	-	центр	-

Распределение площади

№		В отдельныхквартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	142	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-
3	Общая площадь ($м^2$)	9 340	-	-	-
4	Жилая площадь ($м^2$)	4 769,6	-	-	-

Продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	62	31	47	1	1
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	2 823,2	2 064,5	4 199,4	113,4	139,5
-	-	-	-	1 173,4	1 083,0	2 381,0	57,3	74,9

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	180,0	-	-	1210,7
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	1390,0
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка($м^2$)	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	Под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	Асфальтовые покрытия	Прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
6330		2 091,2				

Продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
Оборудованные площадки				Зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

Продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельныхквартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждениеобразования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			Свайный с монолитным ж/б ростверком
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			Облицовочный и Керамический кирпич
	2) перегородки			Керамический кирпич
3	Перекрытия	чердачное		МинплитаY=200кг/$м^3$
		междуэтажное		Сборные ж/б многопустотные плиты
4	Крыша			Рулонная двухслойная
5	Полы	1-го этажа		
		Последующих этажей		Стяжка цементно-песчаная
6	Проемы	окна		ПВХ-профили
		двери		Наружные-стальные, внутренние-деревянные
7	Отделочные работы	внутренние		Водоэмульсионая окраска, керамическая плитка, цементно-песчаная стяжка
		наружные		Облицовочный керамический кирпич
8	Горячее водоснабжение			Да
9	Водопровод			Да
10	Канализация			Да
11	Электроосвещение			Да
12	Отопление	печное		
13		Печное газовое		
14		от ТЭЦ		Да
15		от АГВ		
16		От индивидуальной отопительной установки	На газе	
17			На твердом топливе	
18		От районной котельной	На газе	
19			На	

			топливе	
20	Разные работы			Черновая отделка потолков, стен и полов

Техническое описание отдельных частей строения(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	Дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
Подвал		Блоки бетонные	Сборные ж/б плиты	Цементно-песчаная стяжка			

Заказчик ТОО «К.Г.С. САудА» директор-Копишев С.Е.
ФИО(при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «PNPProject» директор-Потапов Н.П.
ФИО (при наличии), подпись эксперта, Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянным иприставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовыеподвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки напряжением 2АВБбШВ-1кВ-4*185	км	

	2) марки напряжением АВБбШВ-1кВ-4*240	км	
	3) марки напряжением АВБбШВ-1кВ-4*50	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик ТОО «К.Г.С. САудА» директор-Копишев С.Е.
ФИО (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «PNP Project» директор-Потапов Н.П.
ФИО (при наличии), подпись эксперта, Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м ^{2}		
3	Средня яширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м ^{2}		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	Под деревьями	м ^{2}		
	Под кустарниками	м ^{2}		
	Под цветниками	м ^{2}		
	Под газонами	м ^{2}		
	в т.ч. - обыкновенные	м ^{2}		
	- партерные	м ^{2}		
	- луговые	м ^{2}		
6	Подзамощением, из них			
	Асфальтовое покрытие	м ^{2}		
	Щебеночное покрытие	м ^{2}		
	плитами	м ^{2}		
	Грунтовые улучшенные	м ^{2}		
	грунтовые	м ^{2}		
7	Под строениями	м ^{2}		
8	Под сооружениями	м ^{2}		
9	Под водоемами	м ^{2}		
10	Прочие	м ^{2}		
11	деревья	шт		
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники			
15	газоны	м ^{2}		
16	Порода деревьев			
17	возраст	год		

Заказчик ТОО «К.Г.С. САудА» директор-Копишев С.Е.
ФИО(при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «PNPProject» директор-Потапов Н.П.
ФИО (при наличии), подпись эксперта, Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) и зполиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		

	Вентили d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Кран d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) и зжелезобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунныхтруб	м		
	3) из бетонныхтруб	м		
	4) из	м		

	асбестоцементных труб			
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Заказчик ТОО «К.Г.С. САудА» директор-Копишев С.Е.
ФИО (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «PNP Project» директор-Потапов Н.П.
ФИО (при наличии), подпись эксперта, Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Заказчик ТОО «К.Г.С. САудА» директор-Копишев С.Е.
ФИО (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «PNP Project» директор-Потапов Н.П.
ФИО (при наличии), подпись эксперта, Место печати (при наличии)