Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«_22_» декабря 2021г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Құрылыс-Сервис-СК», 150000, г.Петропавловск, улица Смирнова 68
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Сыздыков Аслан Айтмагамбетович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство трех 100 квартирных жилых домов в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске СКО»
(без наружных инженерных сетей и благоустройства)(дом №6)
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» Руководитель Сыбралин С.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Производственно-промышленная корпорация «Х.М»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «НИИТЭП (Институт жилища), шифр проекта 9662-6
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а): приказом КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» №162 от 29.04.2020года
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная

способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	м2	6611,44	6611,44
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	м3	39145,49	39145,49
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	100	5928,86	3490,24	100	5928,86	3490,24
в том числе:						
однокомнатных	21			21		
двухкомнатных	23			23		
трехкомнатных	56			56		
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: фундаменты – с монолитным железобетонным ростверком. Основание – свайные по ГОСТ 19804-91. Блоки стен подвала- сборные бетонные блоки по ГОСТ 16579-78. Наружные стены – колодцевая кладка из керамического кирпича КР-р-пу250х120х88 ГОСТ 530-2012 с облицовкой лицевым керамическим кирпичом марка КР-л-пу 250х120х88 ГОСТ 530-2012 и частично лицевым силикатным кирпичом марки СУЛ 125/35(Утеплитель пенополистирол ППС25 ГОСТ 15588-2014. Внутренние стены сплошная кладка из керамического кирпича марки КР-р-пу 250х12х88. Перегородки- кирпичные из керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х65 на растворе М50 (1-2 этаж) на растворе М25 (3-5этаж) ГОСТ 21520-89. Перекрытия-сборные железобетонные панели по серии

1.141-1 вып. 63,60.Лестницы- сборные железобетонные по серии 1.151.1-6 вып. 1, 1.152.1-8 вып. . Перемычки – железобетонные по серии 1.038.1-1. Крыша-чердачная по деревянным стропилам. Кровля – металлочерепица с полимерным покрытием. Водосток- наружный организованный. Окна- индивид. из ПВХ конструкций с металлическим каркасом. Двери – инд. металлические, деревянные. Полы – линолеум, керамическая плитка. Внутренняя отделка- эмалевая и водоэмульсионная покраска. Наружная отделка- облицовочный кирпич. Наружная отделка ниже отм. 0.000 – штукатурка по сетке. Отмостка вокруг здания – бетонная из бетона В7,5 шириной 1,0м.

-Инженерные сети:

Теплоснабжение- централизованная, из городской сети;

Наружные сети водопровода- централизованная, городская сеть;

Канализации – централизованная, городская сеть;

Ливневая канализации – централизованная, городская сеть;

Электроснабжение- централизованная, городская сеть;

Наружные сети связи- централизованная, городская сеть.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2020 года ;
месяц, год

окончание работ _____ ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства,
месяц: 9 ;
фактически, месяц: _____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 94% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя ,дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Строительство трех 100 квартирных жилых домов в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске СКО» Дома 4,5и 6» (Без наружных инженерных сетей и благоустройства) (дом №6)
готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор
ТОО «Құрылыс-Сервис-СК» _____ Сыздыков А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.
«22» 12 2021 год