Заказчик: ГУ "Отдел строительства Жанааркинского района"
Технический надзор: ТОО "ALASH-SERVICE KZ"
Подрядчик: ТОО "Астана Премиум Строй"
Наименование объекта и его адрес: СТРОИТЕЛЬСТВО 9-ТИ КВАРТИРНОГО ТРЕХЭТАЖНОГО АРЕНДНОГО ЖИЛОГО ДОМА В п.АТАСУ ЖАНААРКИНСКОГО РАЙОНА КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение 4
к приказу Министра по индустрии и развития
Республики Казахстан от 02 апреля 2019 года №178
Приложение 4
к правилам организации деятельности и осуществления
функции заказчика (застройщика)
Форма 3

СПРАВКА
о стоимости выполненных строительных работ и затрат (ресурсный метод)
за Август 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	**дата**	наименование	код	наименование	код
		27	**02.06.2022 г**				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								НДС	Всего к оплате
	С начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце	из графы 1							
		за август 2022 года без НДС	строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в смете 2021 года	дополнительные			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
затраты подрядчика	**13 008 377**	6 765 898		7 577 805					811 908	**7 577 805**
Итого к оплате										**7 577 805**

Подрядчик:

Директор ТОО "Астана Премиум Строй"

_____ **Молдашов М.Е.**

Заказчик:

Руководитель ГУ "Отдел строительства Жанааркинского района"

_____ **Бабасов Т.**

Технический надзор

ТОО "ALASH-SERVICE KZ"

_____ **Ашбеков Е.Т.**

Наименование стройки - **СТРОИТЕЛЬСТВО 9-ТИ КВАРТИРНОГО ТРЕХЭТАЖНОГО АРЕНДНОГО ЖИЛОГО ДОМА В п.АТАСУ ЖАНААРКИНСКОГО РАЙОНА КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Наименование объекта - **СТРОИТЕЛЬСТВО 9-ТИ КВАРТИРНОГО ТРЕХЭТАЖНОГО АРЕНДНОГО ЖИЛОГО ДОМА В п.АТАСУ ЖАНААРКИНСКОГО РАЙОНА КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Заказчик: ГУ "Отдел строительства Жанааркинского района"

Подрядчик: ТОО "Астана Премиум Строй"

Договор: № 27 от 02. 06. 2022 года

Форма 2

АКТ №2 за август месяц 2022г.
ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2020 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ТИП7									
1	1111-0101-3601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Покрытия из линолеума. Устройствона клее "Бустилат"**	м2 покрытия	39,9047412	3805,77	21,72	151868	867	134264	16144	181453
		НР - 94%; СП - 8%			419,44	10,96	16737	437		13441	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ТИП8									
2	1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство**	м2 покрытия	25,36	3247,21	79,13	82349	2007	45848	33270	124868
		НР - 94%; СП - 8%			1360,18	35,46	34494	899		9250	
		ТИП9									
3	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	16,9	1093,90	29,85	18487	504	11937	5917	26356
		НР - 94%; СП - 8%			357,78	14,69	6046	248		1952	
4	1111-0101-2702 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство**	м2 покрытия	16,9	3371,72	75,74	56982	1280	34169	20804	84009
		НР - 94%; СП - 8%			1274,12	35,46	21533	599		6223	
5	1111-0101-3904 РСНБ РК 2015	**Плинтуса из плиток керамических. Устройство**	м плинтусов	109,6	368,16	1,67	40351	183	4965	33176	79409

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 94%; СП - 8%			321,20	0,83	35203	91		5882	
6	2206-0301-0659 РСНБ РК 2015	Плитки керамические неглазурованные для полов гладкие одноцветные толщиной о т 7,5 мм до 13 мм ГОСТ 6787-2001	м2	10,96	1526,00	--	16725	--	16725	--	18063
		СП - 8%			--	--	--	--		1338	
7	1111-0101-3902 РСНБ РК 2015	Плинтуса цементные. Устройство	м плинтусов	141,61	199,70	1,11	28280	157	7770	19206	51284
		НР - 94%; СП - 8%			143,73	0,55	20353	78		3799	
8	1111-0101-4001 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3	м плинтусов	415,5	343,88	0,83	142880	346	89940	49600	207879
		НР - 94%; СП - 8%			126,58	0,41	52594	172		15398	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ПОТОЛОК									
9	1115-0206-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 15	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	580	838,95	4,85	486590	2811	159860	259871	806177
		НР - 80%; СП - 8%			558,48	1,59	323919	919		59717	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
10	1115-0405-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям/эмаль на водной основе/	м2 окрашиваемой поверхности	63,2	1243,08	2,72	78563	172	66254	9778	95408
		НР - 80%; СП - 8%			192,04	1,36	12137	86		7067	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
11	1115-0405-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	485,72	330,78	2,72	160667	1323	66067	75150	254682
		НР - 80%; СП - 8%			192,04	1,36	93277	660		18865	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
12	1115-0401-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	31,08	107,21	0,78	3332	24	274	2437	6230
		НР - 80%; СП - 8%			97,61	0,39	3034	12		462	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		СТЕНЫ									
13	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	м2 оштукатуриваемой поверхности	478,01	1484,86	76,84	709778	36732	278449	339216	1132914

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 80%; СП - 8%			**825,50**	**61,55**	**394597**	**29423**		**83920**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
14	**1115-0204-0101 РСНБ РК 2015**	**Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**70,175**	**3939,84**	**46,06**	**276478**	**3232**	**108065**	**133483**	**442758**
		НР - 80%; СП - 8%			**2353,85**	**23,83**	**165181**	**1673**		**32797**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Дополнительные кабельные изделия									
15	**1308-0206-2201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17**	**Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм 2. Затягивание первого в проложенные трубы и метал лические рукава**	**м**	**984,696832**	**86,28**	**0,82**	**84958**	**808**	**18274**	**47669**	**143237**
		НР - 72%; СП - 8%			**66,90**	**0,34**	**65876**	**330**		**10610**	
16	**1308-0206-1501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17**	**Провод сечением до 16 мм2. Прокладка по установленным стальным конструкци ям и панелям**	**м трассы**	**2432,412731**	**625,67**	**33,06**	**1521879**	**80411**	**400006**	**764546**	**2469339**
		НР - 72%; СП - 8%			**428,16**	**8,39**	**1041462**	**20408**		**182914**	
17	**2306-0902-0105 РСНБ РК 2015**	**Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой ПВ1 сечением 1,5 мм2 ГОСТ 6323-79**	**км**	**1,1623125**	**52658,00**	**--**	**61205**	**--**	**61205**	**--**	**66101**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**4896**	
18	**2306-0902-0107 РСНБ РК 2015**	**Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой ПВ1 сечением 2,5 мм2 ГОСТ 6323-79**	**км**	**1,7640209**	**84705,00**	**--**	**149421**	**--**	**149421**	**--**	**161375**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**11954**	
19	**2306-0902-0109 РСНБ РК 2015**	**Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой ПВ1 сечением 4 мм2 ГОСТ 6323-79**	**км**	**0,4318434**	**132561,00**	**--**	**57246**	**--**	**57246**	**--**	**61825**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**4580**	
20	**2306-0902-0111 РСНБ РК 2015**	**Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой ПВ1 сечением 6 мм2 ГОСТ 31947-2012**	**км**	**0,074285**	**199492,00**	**--**	**14819**	**--**	**14819**	**--**	**16005**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**1186**	
21	**2306-0902-0113 РСНБ РК 2015**	**Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой ПВ1 сечением 10 мм2 ГОСТ 6323-79**	**км**	**0,0735638**	**326147,00**	**--**	**23993**	**--**	**23993**	**--**	**25912**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**1919**	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**6455284**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**2286444**				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					173758			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					57021			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						2493696		
		- Накладные расходы	Тенге							1548622	
		- Сметная прибыль	Тенге							478171	
		Всего:	Тенге		**6 455 286**						
		Оборудование:	Тенге		**-**						
		Итого с оборудованием:	Тенге		**6 455 286**						
		Временные здания и сооружения 2,9%	Тенге		**187 203**						
		Итого с временными зданиями и сооружениями:	Тенге		**6 642 489**						
		Непредвиденные затраты 2%	Тенге		**132 850**						
		Итого с непредвиденными затратами:	Тенге		**6 775 339**						
		в том числе в тек.ценах к=1	Тенге		**6 775 339**						
		Итого по акту в текущих ценах 2021 года	Тенге		**6 775 339**						
		НДС 12%	Тенге		**813 041**						
		Всего по акту с учетом НДС (12 %)	Тенге		**7 588 380**						
		Итого по акту:	Тенге		**7 588 380**						
		Тендерная скидка	Тенге		**10 574**						
		Итого со скидкой	Тенге		**7 577 805**						

Заказчик:

Руководитель ГУ "Отдел строительства Жанаркинского района"

Бабасов Т._____

Подрядчик:

Директор ТОО "Астана Премиум Строй"

Молдашов М.Е._____

Авторский надзор:

Эксперт ТОО "Институт ГражданПроект"

Мороз Ю.А._____

Гасценки верна.
Начальник сметного отдела Прим

Технадзор:

Эксперт ТОО "Alash-Service KZ"

Ашбеков Е.Т._____