АКТ
Приемочной комиссии о готовности выполненных работ по проведению капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 2 микрорайон, дом № 1.
К кредитному договору №80 от 16.08.2021 года.

г.Житикара «30» декабря 2021 года

Приемочная комиссия, назначенная органом управления объектом кондоминиума, собственниками квартир и помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу г.Житикара 2 микрорайон дом № 1.
«О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 2 микрорайон, дом № 1»

В составе:
Председателя комиссии –Бочкарева С.В. – Председатель объединения собственников имущества 2 микрорайон дом №1.
Урманова С.Д. – Директора ТОО «ЖитикараСервисЦентр»
Рсмухамбетов Е.А. - Директора ТОО «МансурСтройИнвест» -подрядчик.
Тулубаева С.М. – главный специалист отдела жилищной инспекции ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района»
Макарова Е. Н. – Директора ТОО «СпецPSY» - авторский надзор.
Байдагулова Е.С. - Директора ТОО «ГарантСтрой-2030» - технический надзор.
Канафин Т.Г. – Коммерческого директора ТОО «Торговый Дом КМ»
Керпач О.А. - член совета дома;
Лебедев А.П.- член совета дома;
Мальцев В.П. - член совета дома;
Установили

1. Подрядной организацией ТОО «МансурСтройИнвест» предъявлены к приемке выполненные работы общего имущества объекта Кондоминиума жилого дома, расположенного по адресу:

г.Житикара 2 микрорайон дом № 1.

2.Ремонтные работы общего имущества объекта кондоминиума осуществлялись Подрядной организацией ТОО «МансурСтройИнвест» в соответствии с договором №81 от 16 августа 2021 года «О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли по адресу: г.Житикара 2 микрорайон дом № 1 согласно дефектной ведомости, проектно-сметной документации, протокола общего собрания собственников квартир и Кредитного договора №80 от 16 августа 2021 года»

3. Ремонтные работы проведены в сроки:
Начало работ 12.11.2021 год
Окончание работ 10. 12 .2021 год ,

4.Приемочной комиссии представлены следующая документация:
Дефектная ведомость, проектно-сметная документация, акты выполненных работ по адресу: г. Житикара 2 микрорайон дом № 1 на общую сумму 8 676 486,56 (восемь миллионов шестьсот семьдесят шесть тысяч четыреста восемьдесят шесть тенге пятьдесят шесть тиын), сумма с НДС с выполненными работами реконструкции кровли, жилого дома объекта кондоминиума по адресу: г. Житикара 2 микрорайона,

дом № 1, также услуги авторского надзора на общую сумму 86765 (восемьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят пять тенге) тенге без учета НДС, и технического надзора на общую сумму 281 117,76 (двести восемьдесят одна тысяча сто семнадцать тенге семьдесят шесть тиын) тенге (шестьдесят восемь) тенге сумма с учетом НДС. Итого: 9044369,32 (девять миллионов сорок четыре тысячи триста шестьдесят девять тенге тридцать две тиын).

5. В приемке принимает участие представитель поставщика ТОО «Торговый Дом КМ» для подтверждения качества хризотилцементных листов. и соответствия СНиП их монтажа.

Решения приемочной комиссии:

Считать принятым от подрядной организации и готовым для эксплуатации объект с выполненными работами по проведению реконструкции кровли жилого дома по адресу: г. Житикара 2 микрорайон дом № 1.

Председатель приемочной комиссии. _____ Бочкарева С.В.

Члены приемочной комиссии:

_____ Урманов С.Д.

_____ Ремухамбетов Е.А.

_____ Тулубаева С.М.

_____ Макаров Е.Н.

_____ Байдагулов Е.С.

_____ Канафин Т.Г.

_____ Мальцев В.П.

_____ Керпач О.А.

_____ Лебедев А.П.