ТОО "Центр современной архитектуры "AZD"

Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию КГУ "Урджарский детский Центр оказания ССУ"

Рабочий проект
Том 2 Альбом 1

Раздел: Архитектурное решение

г. Нур-Султан, 2021 г.

A2

ТОО "Центр современной архитектуры "AZD"

Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию КГУ "Урджарский детский Центр оказания ССУ"

Рабочий проект
Том 2 Альбом 1

Раздел: Архитектурное решение

*Директор*_____*Кенжетаев А.А*

г. Нур-Султан, 2021 г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	
АР	Архитектурные решения	
КЖ	Конструкции железобетонные	
ВК	Внутренний водопровод и канализация	
ОВ	Отопление и вентиляция	
ЭМ	Силовое электрооборудование	
СС	Системы связи	
ПС	Пожарная сигнализация	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 6629-88	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий	
ГОСТ 23166-99	Блоки оконные. Общие технические условия	
Серия РК 1.073.9-2.00	Комплексные системы "Кнауф"	
	Облицовка поэлементной сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий (выпуск 1).	
ГОСТ 21519-2003	Блоки оконные из алюминиевых сплавов. Технические условия	
Серия 1.036.2-3.02	Противопожарные двери и люки	
ГОСТ 31173-2003	Блоки дверные стальные. Технические условия.	
ГОСТ 23747-2015	Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия.	
ГОСТ 25116-82	Витрины и витражи из алюминиевых сплавов. Типы, конструкции и размеры.	
ГОСТ 30673-99	Профили поливинилхлоридные для оконных и дверных блоков	
ГОСТ 30971-2002	Швы монтажные узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам	
Серия 1.038.1-1 вып. 1	Перемычки железобетонные для зданий с кирпичными стенами. Перемычки брусковые для жилых и общественных зданий	
Серия 1.450.3-7.94 вып. 1	Лестницы, площадки, стремянки и ограждения стальные для производственных зданий промышленных предприятий. Конструкции их холодногнутых профилей.	
СНиП РК 2.02-05-2009*	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
Постановление Правительства РК от 23 июня 2017 года № 439	Технический регламент. "Общие требования к пожарной безопасности"	
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические.	

Принятые в проекте решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных, других норм и стандартов Республики Казахстан в архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и обеспечивают пожаровзрывобезопасность объекта при строительстве и эксплуатации, безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, при соблюдении мероприятий, предусмотренных проектом.

Главный инженер проекта_____------.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

№	Наименование	Прим.
1	Общие данные.	
2	План техподполья	
3	Отделочный план 1 этажа	
4	Кладочный план 1 этажа	
5	Отделочный план 2-го этажа	
6	Кладочный план 2-го этажа	
7	План чердака	
8	План кровли	
9	Разрез 1-1. Разрез 2-2.	
10	Разрез 3-3	
11	Фасад 1-6. Ведомость отделки фасадов.	
12	Фасад 6-1. Фасад А-Г.	
13	Спецификация элементов заполнения проемов.	
14	Экспликация полов.	
15	Ведомость отделки помещений.	
16	Узлы облицовки фасадов.	
17	-	
-	-	

Общая характеристика

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирования и эскизного проекта, утвержденного главным архитектором Урджарского района ВКО. Проект предназначен для строительства в IVГ климатическом подрайоне со следующими основными природно-климатическими характеристиками:

-температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - -33.4С;
-снеговой район -I -0,8 кПа;
-нормативное значение ветрового давления - 0,38 кПа.
-сейсмичность района - 7 баллов

Степень огнестойкости здания - II
Уровень ответственности здания - II

Объемно-планировочное решение и конструктивное решение

Проектируемый объект "Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"
имеет габаритные размеры в осях 31,710 х 16,500 м и состоит из двух этажей, чердака и частично имеет техподполье
Высота техподполья 2,1 м (в чистоте)
Высота 1, 2 этажа 3,15м (в чистоте).
Здание пристройки соединяется с существующим зданием двухэтажной галереей.

За условную отметку ±0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 473.00.
Класс функциональной опасности- Ф1.3;
класс конструктивной пожарной опасности С0.

Здания решены со связевым каркасом, где основные несущие конструкции образуются системой горизонтальных дисков-перекрытий, ригелей и вертикальных колонн.

Каркас - монолитный железобетонный
Стены наружные - газоблок IV-В3,5 D600 F25-2 ГОСТ 21520-89, б=300мм. Кладку вести на клею. Наружные стены облицовываются фиброцементными панелями по металлическим направляющим.
Облицовка цоколя плитка из натурального гранита по металлическим направляющим.

Перегородки - керамический кирпич КР-р-по 250х120х65/1.0НФ/150/2.0/F50/ГОСТ530-2012, б=120мм на цементно-песчаном растворе марки 50.

Утеплитель:
-наружных стен - жесткая минплита "Технониколь" ТЕХНОВЕНТ р-130-140кг/м3, б=100мм, по утеплителю предусмотреть гидро-ветрозащитную мембрану
-наружные стены ниже отм. 0,000 - "Пеноплекс П-35", б=50мм утепление снаружи
-пола чердака - "Технониколь" ТЕХНО РУФ В70 - 50м
"Технониколь"ISOBOX Н30 - 150м

Перекрытие - монолитное железобетонное толщиной 250мм.

Лестницы - ж/бетонные.
Полы - чистовые согласно экспликации полов.
Внутренняя отделка - чистовая согласно ведомости отделки помещений.
Окна - металлопластиковые с усиленным профилем с тройным остеклением.
Витражи - алюминиевые с тройным остеклением.
Двери:
- входные тамбурные - алюминиевые остекленные, утепленные, оборудованные доводчиком.
- внутренние деревян. по ГОСТ
- в технические помещения - индивидуальные металлические, противопожарные.
Кровля - чердачная из кровельного покрытия черепица гибкая битумная.
Водосток организованный наружный.

Технико-экономические показатели

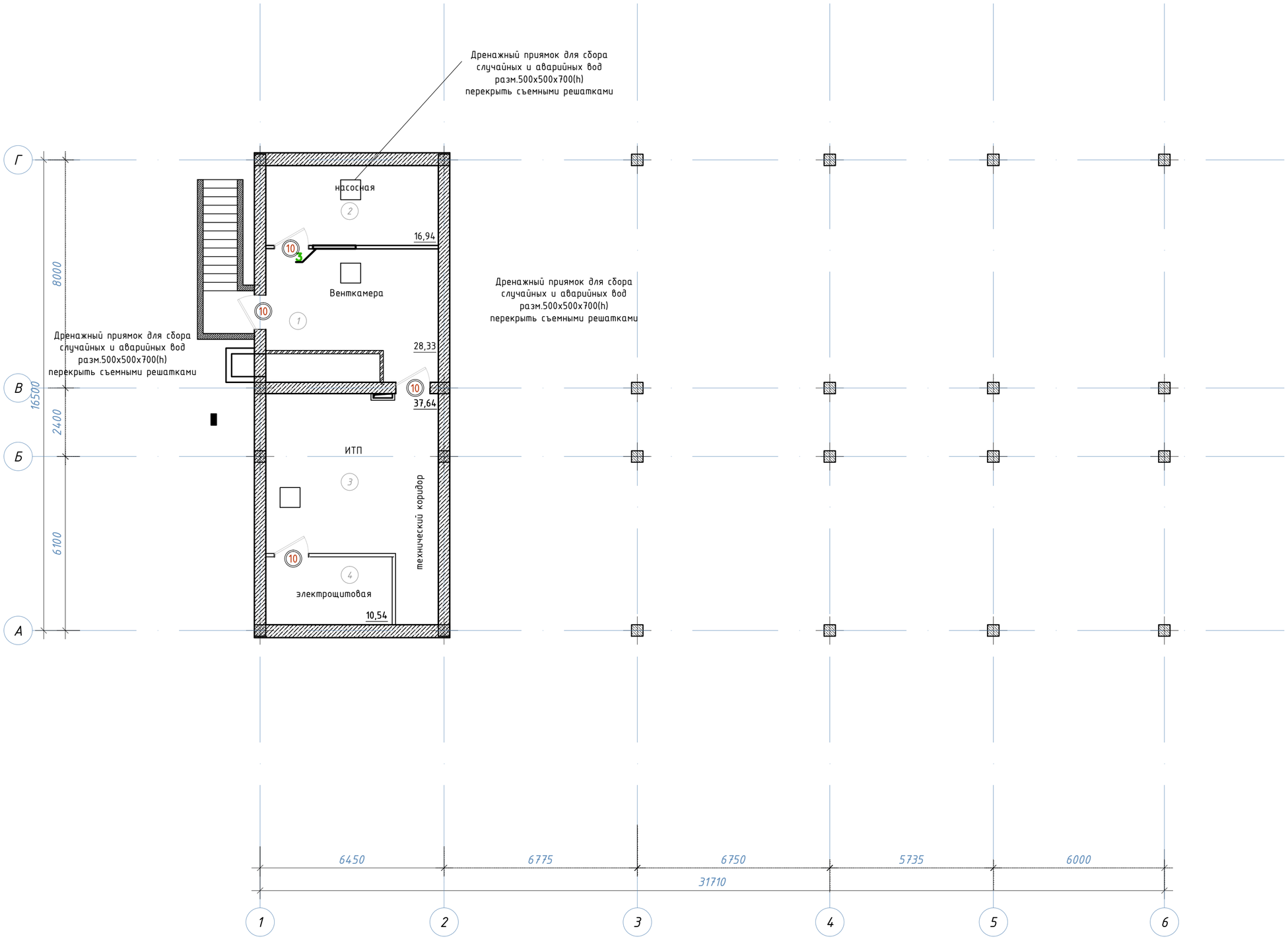
N	Наименование	Итого
1	Площадь здания	1166,1 м2
2	Расчетная площадь	838.17 м2
3	Полезная площадь	1065.96 м2
4	Строительный объем	5444,26 м3
5	выше 0,000	5199.80 м3
6	ниже 0,000	244.46 м3
6	Площадь застройки	667,98 м2

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата				
						АР			
						"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"			
ГИП					12/21	Реабилитационный центр	Стадия	Лист	Листов
ГАП					12/21		РП	1	
Проверил					12/21	Общие данные	ТОО "Астанатехстройэксперт"		
Выполнил		Нугуманова			12/21				

Подп. и дата

Инв. N подл.

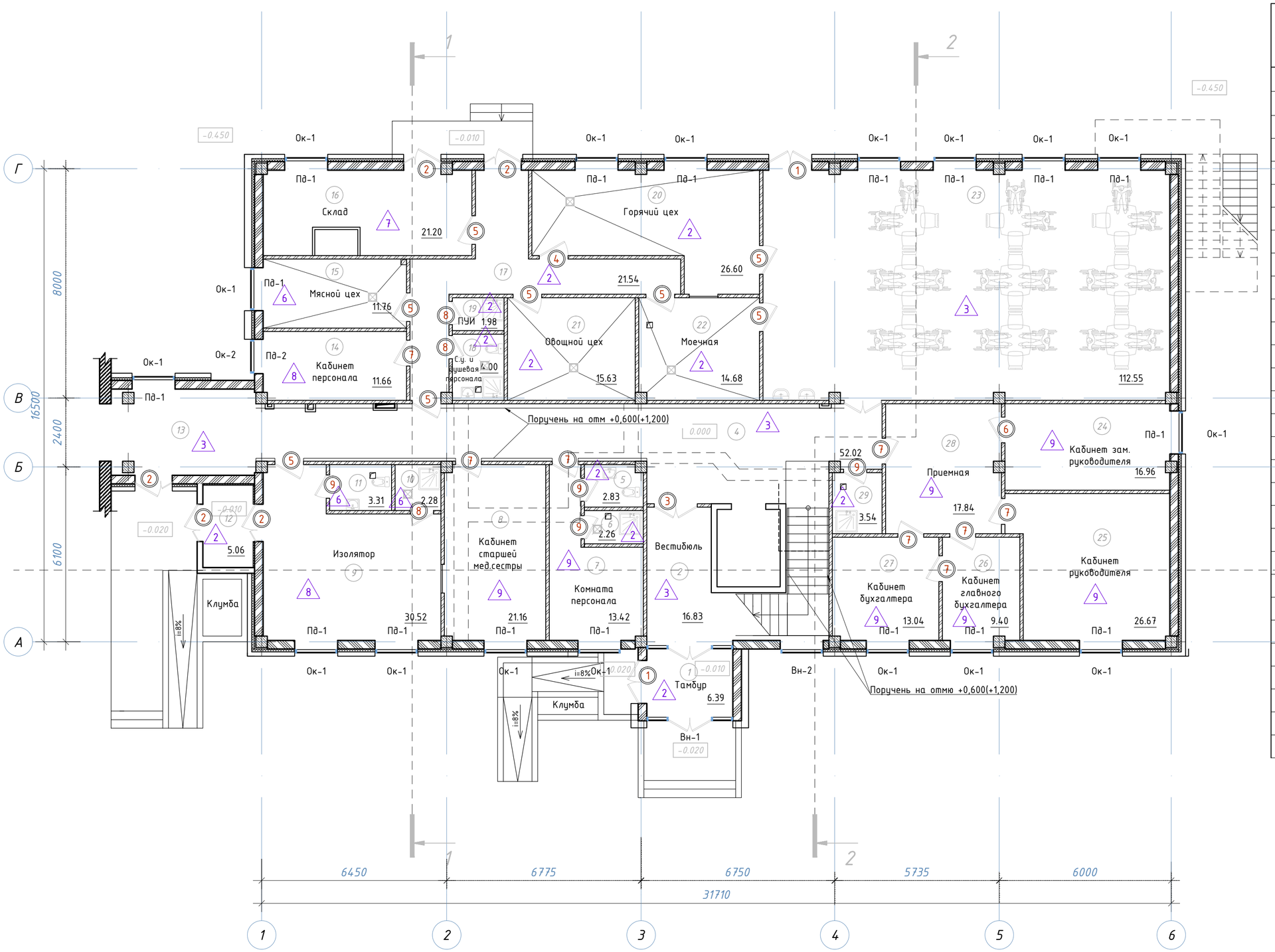
План техподполья



Взам. инв. N	Подп. и дата	Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата			
						АР		
						"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"		
ГИП					12/21	Реабилитационный центр	Стадия	Лист	Листов
ГАП					12/21		РП	2	
Проверил					12/21	План техподполья	ТОО "Астанатехстройэксперт"		
Выполнил		Нугуманова			12/21				

Отделочный 1 этажа



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
1	Тамбур	6.39	
2	Вестибюль	16.83	
3	не используется	####	Д
4	Коридор	52.02	
5	С.у. персонала	2.83	
6	Душевая	2.26	
7	Комната персонала	13.42	
8	Кабинет старшей мед.сестры	21.16	
9	Изолятор	30.52	
10	Душевая	2.28	
11	С.у.	3.31	
12	Тамбур изолятора	5.06	
13	Галерея	15,42	
14	Кабинет персонала	11.66	
15	Мясной цех	11.76	Д
16	Склад	21.20	Д
17	Коридор	21.54	
18	С.у. и душевая персонала	4.00	
19	ПУИ	1.98	Д
20	Горячий цех	26.60	Г
21	Овощной цех	15.63	Д
22	Моечная	14.68	Д
23	Обеденный зал на 36 п.м.	112.55	
24	Кабинет зам. руководителя	16.96	
25	Кабинет руководителя	26.67	
26	Кабинет главного бухгалтера	9.40	
27	Кабинет бухгалтера	13.04	
28	Приемная	17.84	
29	ПУИ	3.54	Д
		500.55	

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
ГИП					12/21
ГАП					12/21
Проверил					12/21
Выполнил	Нугуманова				12/21

АР

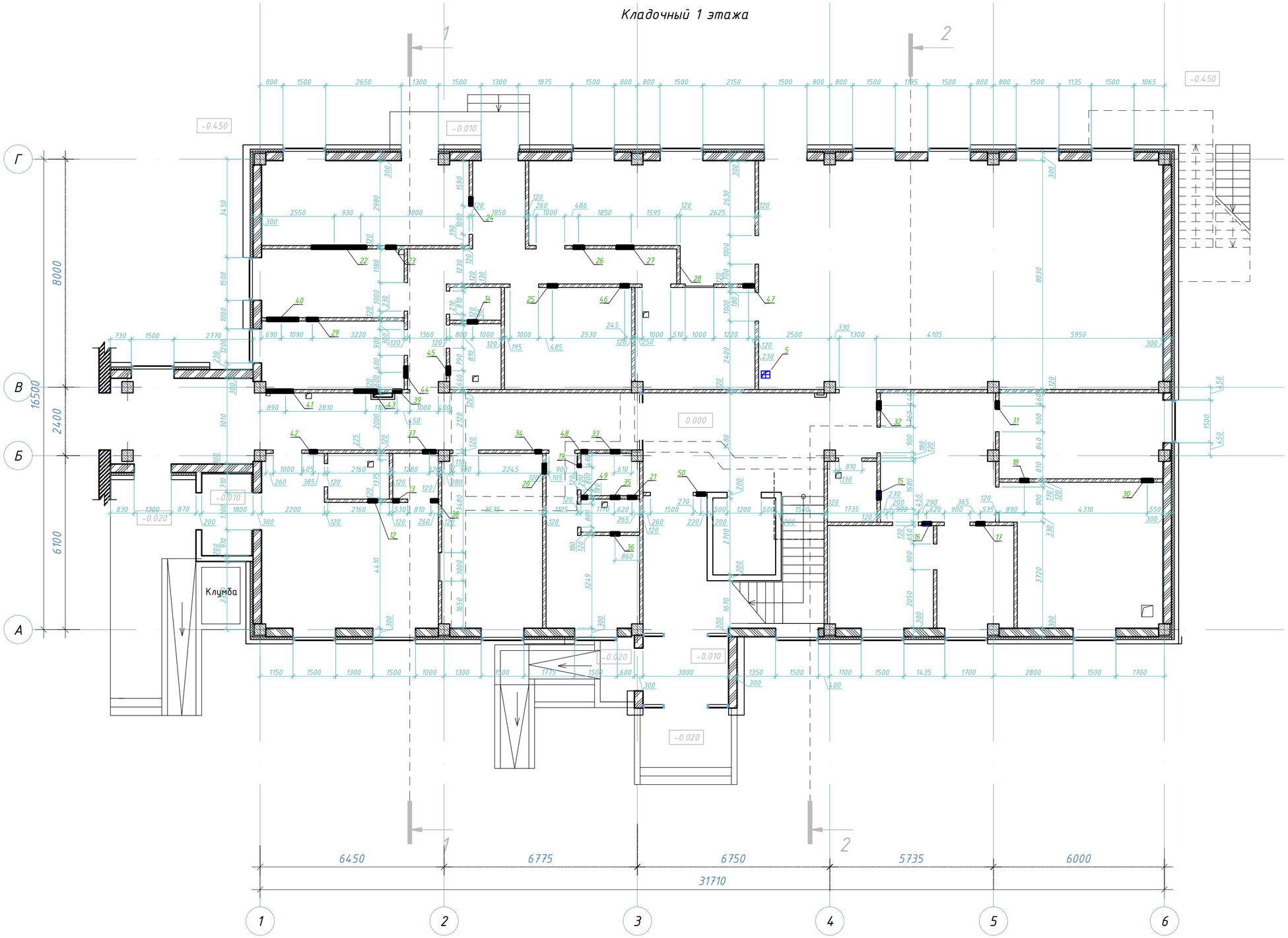
"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"

Реабилитационный центр

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

Отделочный план 1 этажа

ТОО "Астанатехстройэксперт"



Ведомость отверстий

Поз.	Размеры, мм		Отметка низа, м	Назначение
	Ширина	Высота		
12	300	300	низ на отм. +2.800	ОВ
13	200	200	низ на отм. +2.800	ОВ
14	350	300	низ на отм. +2.800	ОВ
15	300	300	низ на отм. +2.800	ОВ
16	300	300	низ на отм. +2.800	ОВ
17	300	300	низ на отм. +2.800	ОВ
18	300	300	низ на отм. +2.800	ОВ
19	100	200	низ на отм. +2.800	ОВ
20	300	250	низ на отм. +2.800	ОВ
21	300	300	низ на отм. +2.800	ОВ
22	1900	500	низ на отм. +2800	ОВ
23	350	300	низ на отм. +2900	ОВ
24	360	400	низ на отм. +2900	ОВ
25	350	350	низ на отм. +2900	ОВ
26	400	400	низ на отм. +2900	ОВ
27	600	600	низ на отм. +2900	ОВ
28	900	400	низ на отм. +2800	ОВ
29	400	350	низ на отм. +2800	ОВ
30	400	400	низ на отм. +3000	ОВ
31	300	300	низ на отм. +3000	ОВ
32	300	300	низ на отм. +3000	ОВ
33	250	250	низ на отм. +3000	ОВ
34	200	200	низ на отм. +3000	ОВ
35	300	300	низ на отм. +3000	ОВ
36	300	300	низ на отм. +3000	ОВ
37	450	250	низ на отм. +2800	ОВ
38	250	250	низ на отм. +3000	ОВ
39	300	300	низ на отм. +3000	ОВ
40	1100	500	низ на отм. +2800	ОВ
41	900	400	низ на отм. +2800	ОВ
42	250	250	низ на отм. +2800	ОВ
43	800	500	низ на отм. +2800	ОВ
44	400	350	низ на отм. +2800	ОВ
45	300	300	низ на отм. +2800	ОВ
46	300	250	низ на отм. +2800	ОВ
47	350	300	низ на отм. +2800	ОВ
48	200	200	низ на отм. +2800	ОВ
49	200	200	низ на отм. +2800	ОВ
50	300	300	низ на отм. +2800	

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
ГИП					12/21
ГАП					12/21
Проверил					12/21
Выполнил	Нугуманова				12/21

АР

"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"

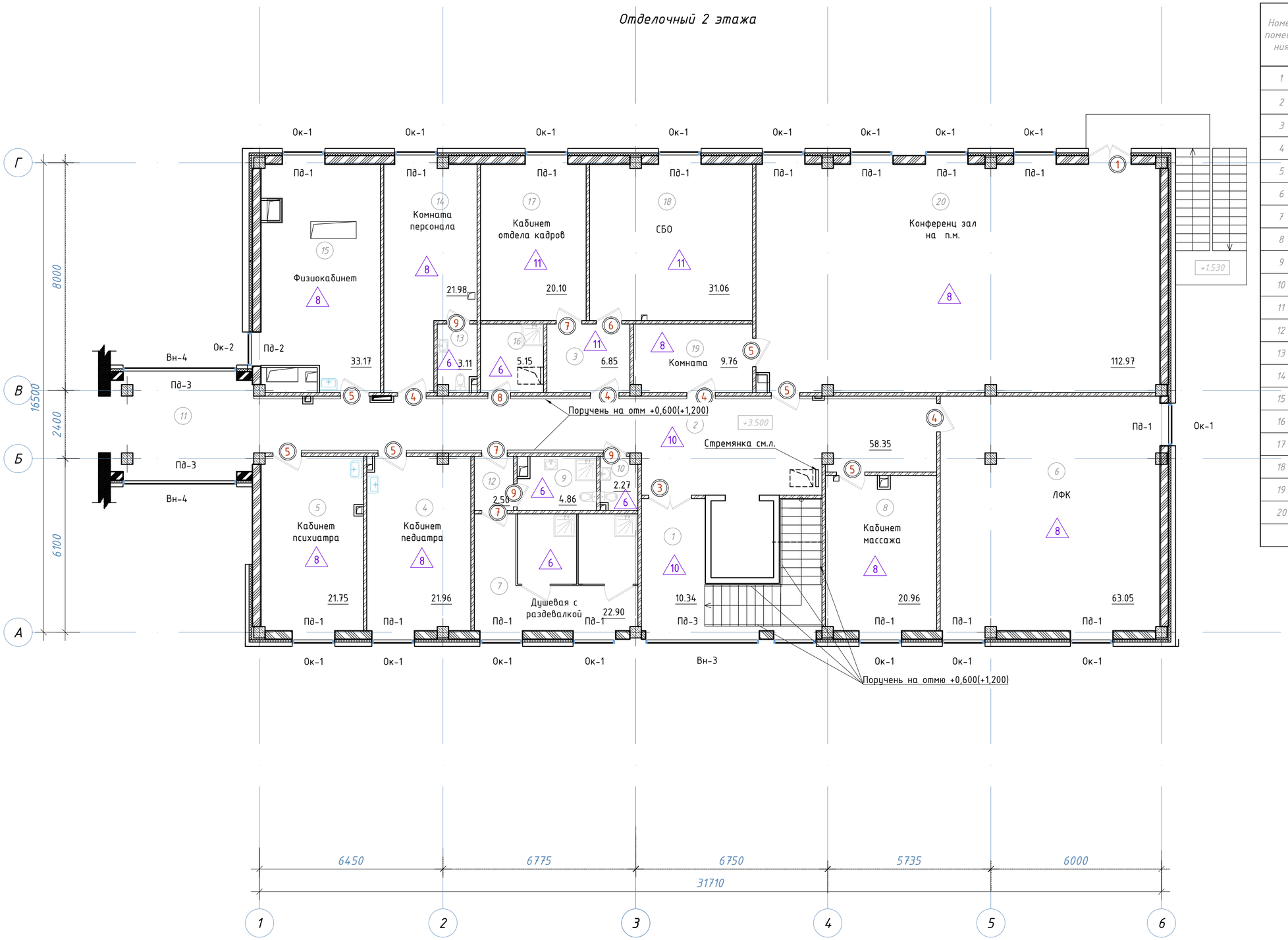
Реабилитационный центр

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

Кладочный план 1 этажа

ТОО "Астанатехстройэксперт"

Отделочный 2 этажа



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
1	Холл	10.34	
2	Коридор	58.35	
3	Холл	6.85	
4	Кабинет педиатра	21.96	
5	Кабинет психиатра	21.75	
6	ЛФК	63.05	
7	Душевая с раздевалкой	13.42	
8	Кабинет массажа	20.96	
9	С.у. с душевй	4.86	
10	С.у.	2.27	
11	Галерея	15,42	
12	Холл	2.50	
13	С.у.	3.11	
14	Комната персонала	21.98	
15	Физиокабинет	33.17	
16	Комната хоз. инвентаря	5.15	Д
17	Кабинет отдела кадров	20.10	
18	СБО	31.06	
19	Комната	9.76	
20	Конференц зал на п.м.	112.97	
		479.04	

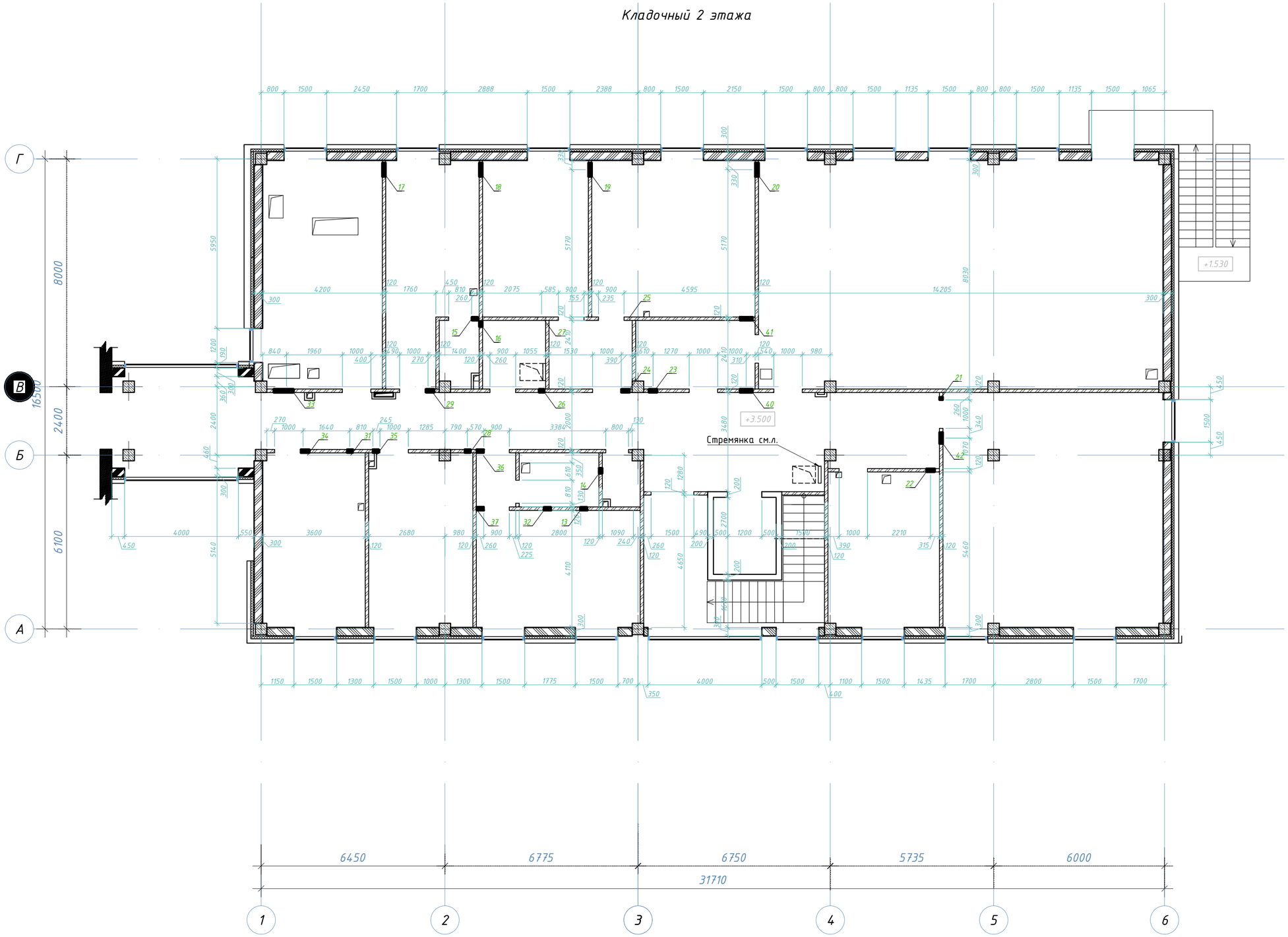
						АР			
						"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата				
ГИП					12/21	Реабилитационный центр	Стадия	Лист	Листов
ГАП					12/21		РП	5	
Проверил					12/21	Отделочный план 2 этажа	ТОО "Астанатехстройэксперт"		
Выполнил		Нугуманова			12/21				

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Кладочный 2 этажа



Ведомость отверстий

Поз.	Размеры, мм		Отметка низа, м	Назначение
	Ширина	Высота		
13	250	250	низ на отм. +6.200	ОВ
14	200	200	низ на отм. +6.200	ОВ
15	250	200	низ на отм. +6.200	ОВ
16	200	200	низ на отм. +6.200	ОВ
17	500	450	низ на отм. +6.250	ОВ
18	500	450	низ на отм. +6.250	ОВ
19	500	450	низ на отм. +6.250	ОВ
20	500	450	низ на отм. +6.250	ОВ
21	100	350	низ на отм. +6.300	ОВ
22	300	250	низ на отм. +6.300	ОВ
23	300	300	низ на отм. +6.300	ОВ
24	300	250	низ на отм. +6.300	ОВ
25	300	300	низ на отм. +6.300	ОВ
26	200	200	низ на отм. +6.300	ОВ
27	300	300	низ на отм. +6.300	ОВ
28	200	200	низ на отм. +6.250	ОВ
29	250	250	низ на отм. +6.300	ОВ
31	200	200	низ на отм. +6.300	ОВ
32	250	250	низ на отм. +6.200	ОВ
33	700	500	низ на отм. +6.200	ОВ
34	300	300	низ на отм. +6.200	ОВ
35	200	200	низ на отм. +6.200	ОВ
36	250	250	низ на отм. +6.200	ОВ
37	250	250	низ на отм. +6.200	ОВ
38	350	300	низ на отм. +6.200	ОВ
39	300	300	низ на отм. +6.200	ОВ
40	450	400	низ на отм. +6.200	ОВ
41	450	400	низ на отм. +6.200	ОВ
42	400	300	низ на отм. +6.200	ОВ

Взам. инв. N

Подп. и дата

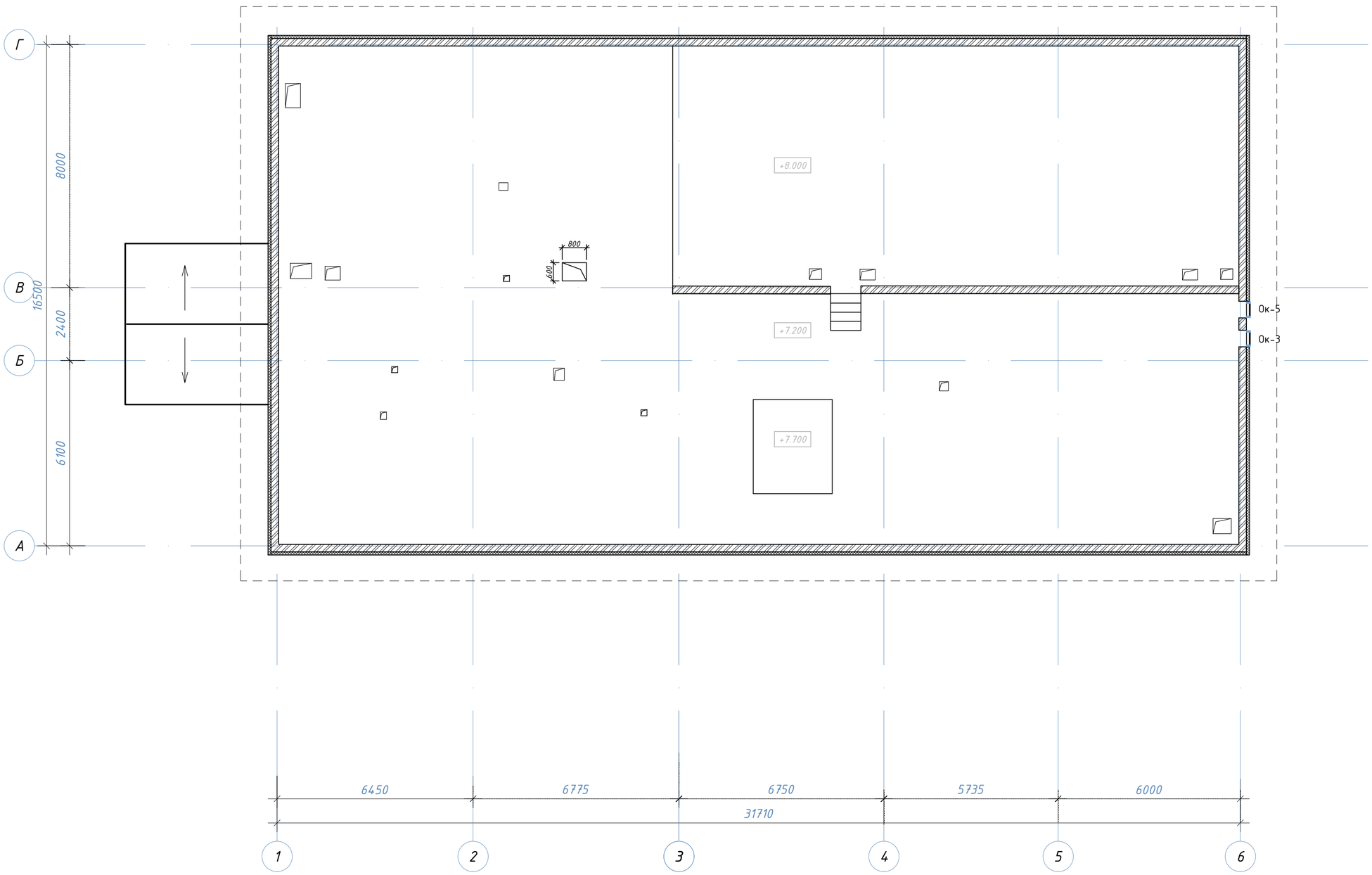
Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	АР
						"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"
ГИП					12/21	Реабилитационный центр
ГАП					12/21	
Проверил					12/21	Кладочный план 2 этажа
Выполнил	Нугуманова				12/21	

Стадия	Лист	Листов
РП	6	

ТОО "Астанатехстройэксперт"

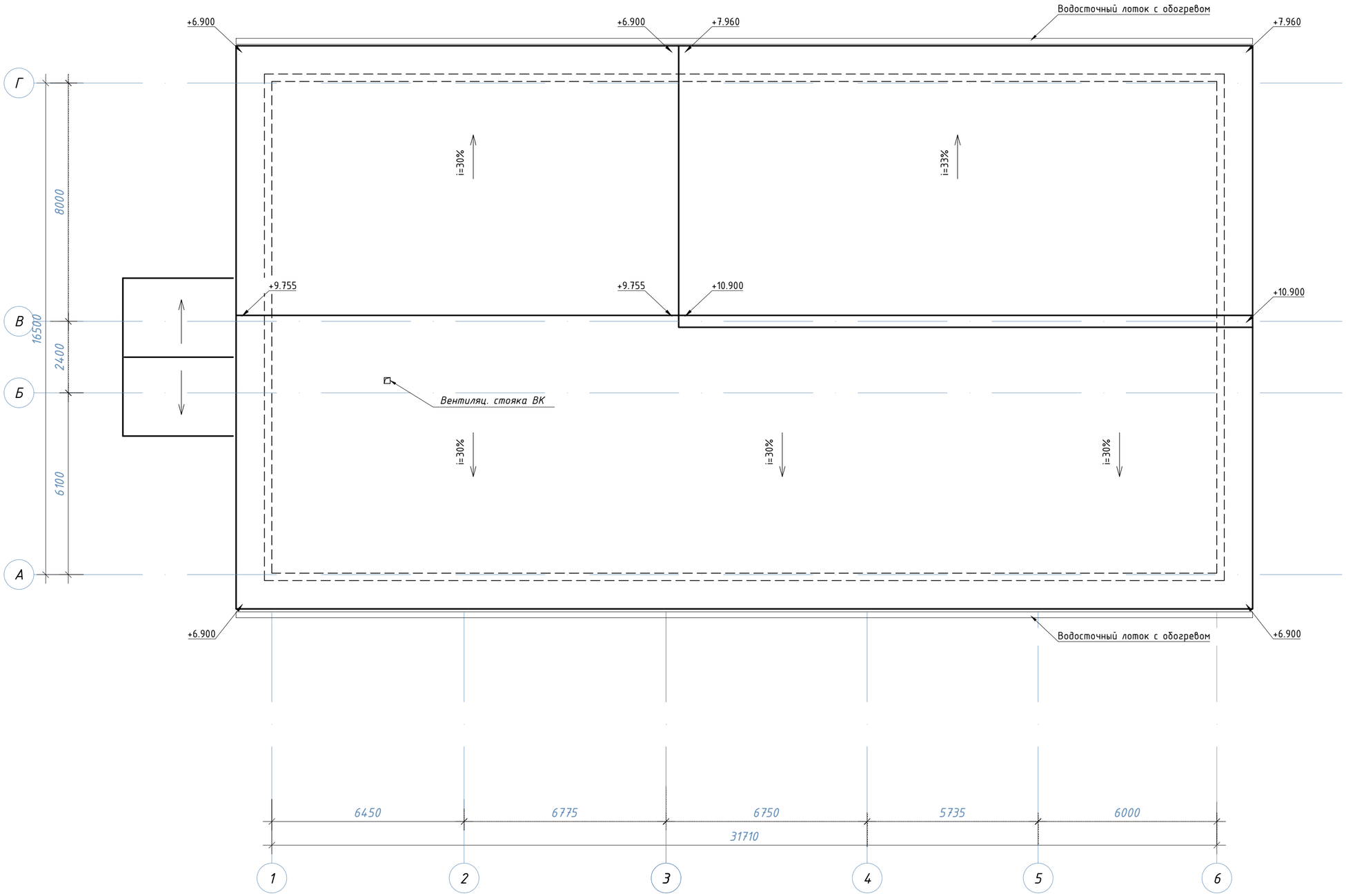
Сечение б-б



						АР
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"
ГИП					12/21	Реабилитационный центр — Стадия: РП; Лист: 7; Листов:
ГАП					12/21	
Проверил					12/21	План чердака — ТОО "Астанатехстройэксперт"
Выполнил		Нугуманова			12/21	

Подп. и дата

Инв. N подл.



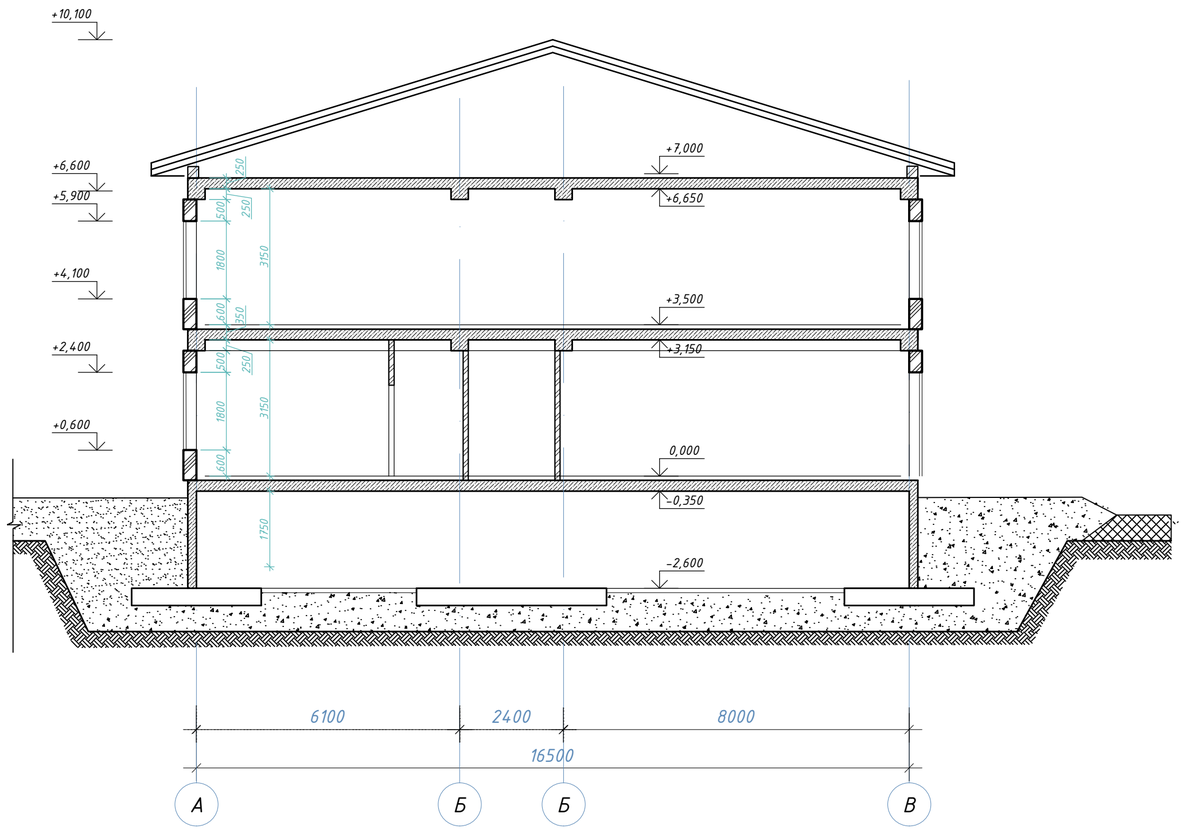
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	АР
						"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"
ГИП					12/21	Реабилитационный центр
ГАП					12/21	
Проверил					12/21	План кровли
Выполнил	Нугуманова				12/21	

Стадия	Лист	Листов
РП	8	

ТОО "Астанатехстройэксперт"

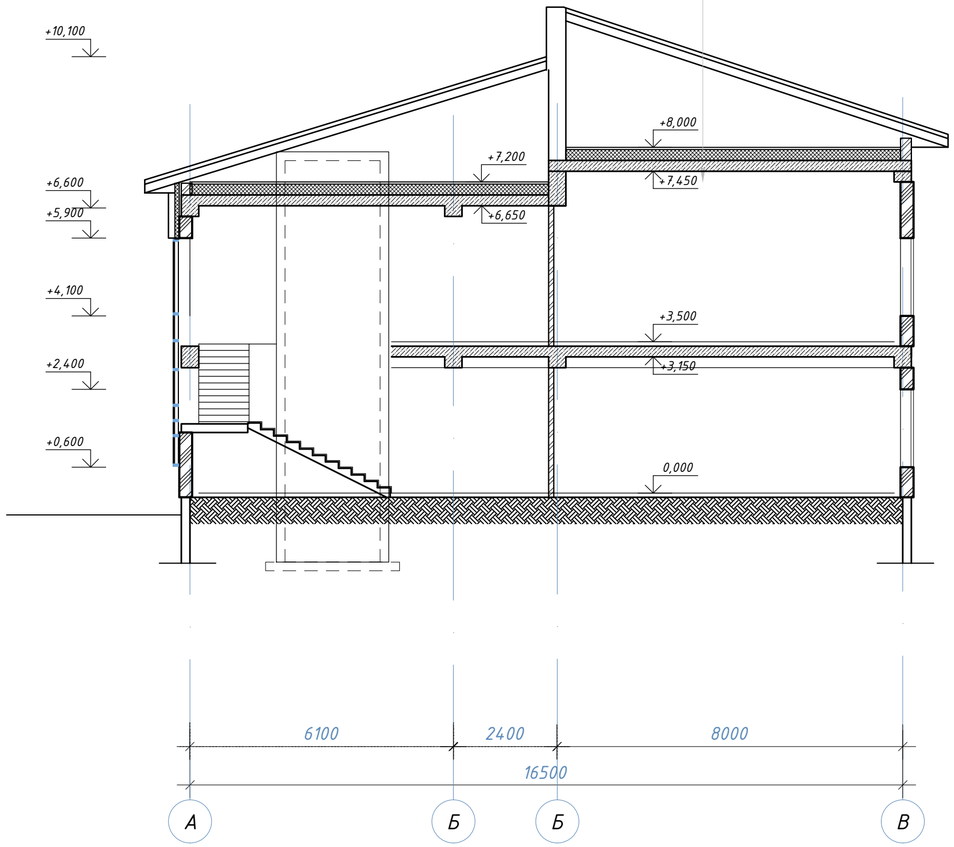
Разрез 1-1



Разрез 2-2

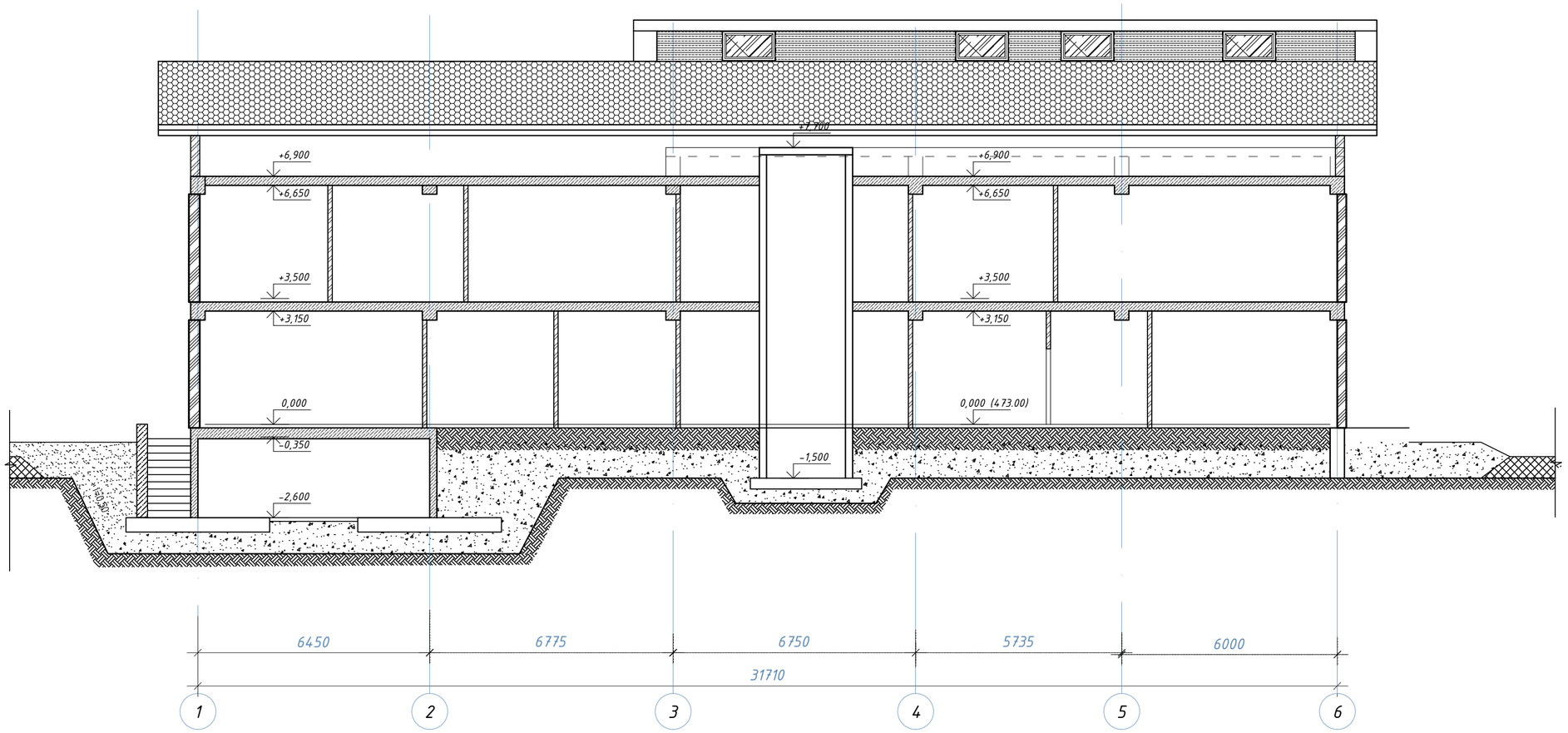
- Черепица кровельная стальная ТУ 1476-157-02494680-2007
- Пленка ветро-гидрозащитная
- Обрешетка
- Стропила

- Цементно-песчаная стяжка g=50мм, армированная сеткой Ф4 Вр1 150х150мм
- Утеплитель - мин. плита р-170 кг/м3, g=50мм
- Утеплитель - мин. плита р-120 кг/м3, g=200мм
- Пароизоляция - 1 слой полиэтиленовой пленки
- Ж/бетонная плита перекрытия



						АР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"			
ГИП					12/21	Реабилитационный центр	Стадия	Лист	Листов
ГАП					12/21		РП	9	
Проверил					12/21	Разрез 1-1. Разрез 2-2.	ТОО "Астанатехстройэксперт"		
Выполнил		Нугуманова			12/21				

Разрез 3-3



						АР			
						"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата				
						Реабилитационный центр	Стадия	Лист	Листов
ГИП					12/21		РП	10	
ГАП					12/21				
Проверил					12/21	Разрез 3-3.	ТОО "Астанатехстройэксперт"		
Выполнил		Нугуманова			12/21				

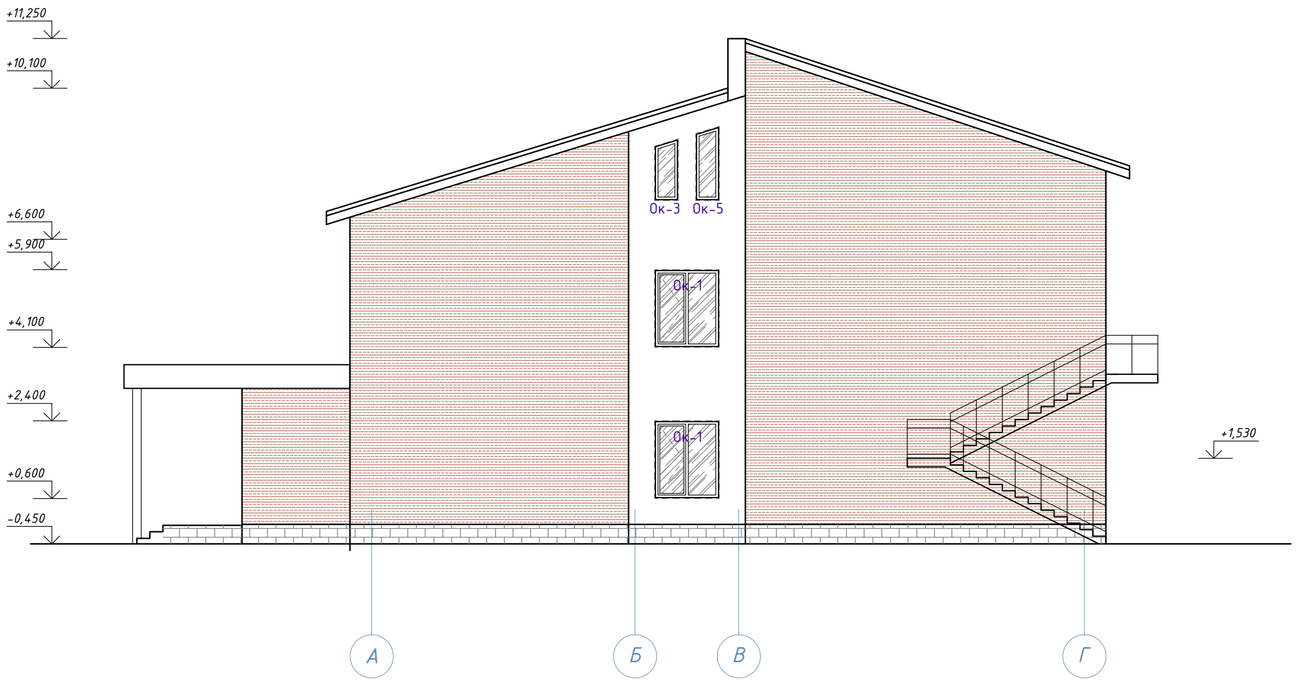
Фасад 1-6

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Тип отделки	Материал отделки	Эталон	N колера	Площадь, м²	Примечание
1	Стена	Облицовка	Фиброцементные панели		светлый беж	125.36	
2	Стена	Облицовка	Фиброцементные панели		Имитация под кирпич	433.53	
3	Цоколь	Облицовка	Гранитная плитка		RAL	49.15	
4	Козырек	Облицовка	Алюминий		RAL	10.56	
5	Подступенки (Площадки крылец, проступи)	Покрытие, облицовка	Гранитная плитка		RAL	69.20	Гранитная плитка с шероховатой поверхностью на площадках, на ступенях-с пазами противоскольжения
6	Импосты витражей, окон	-	Алюминиевый профиль, металопласт. профиль		RAL		Тонированное остекление Granite 20%
7	Ограждение	Окраска			Темно серый		
8	Кровля	Покрытие	Мягкая битумная черепица			627.00	

						АР		
						"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата			
ГИП					12/21	Реабилитационный центр	Стадия	Лист	Листов
ГАП					12/21		РП	11	
Проверил					12/21	Фасад 1-6	ТОО "Астанатехстройэксперт"		
Выполнил	Нугуманова				12/21				

Фасад 6-1

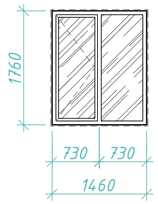
Фасад А-Г



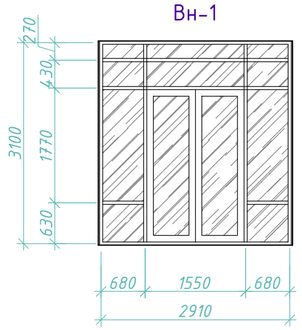
						АР		
						"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата			
						Реабилитационный центр	Стадия	Лист	Листов
ГИП					12/21		РП	12	
ГАП					12/21				
Проверил					12/21	Фасад 6-1. Фасад А-Г.	ТОО "Астанатехстройэксперт"		
Выполнил		Нугуманова			12/21				

Позиция	Обозначение	Наименование	1 этаж	2 этаж	чердак	Всего	Прим.
Окна							
Ок-1	ГОСТ 30674-99	ОП 1760-1460 (4М1-8-4М1-8-4М1)	17	16	–	33	Двухкамерный стеклопакет
Ок-2		ОП 1760-1160 (4М1-8-4М1-8-4М1)	1	1	–	2	Двухкамерный стеклопакет
Ок-3		ОП 510-1380 (4М1-8-4М1)	–	–	1	1	Однокамерный стеклопакет
Ок-4		ОП 1460-805 (4М1-8-4М1)	–	–	4	4	Однокамерный стеклопакет
Ок-5		ОП 510-1670 (4М1-8-4М1)	–	–	1	1	Однокамерный стеклопакет
Подоконные доски							
Пд-1	Индивидуальный	ПД 1600-350	17	16	–	33	ПВХ ламинирован.
Пд-2	Индивидуальный	ПД 1300-350	1	1	–	2	ПВХ ламинирован.
Пд-3	Индивидуальный	ПД 4100-350	–	3	–	3	ПВХ ламинирован.
Двери							
1	ГОСТ 31173-2016	ДСВн 24-15	2	1	–	3	Металлическая Утепленная
2	ГОСТ 31173-2016	ДСВн 24-13	5	–	–	5	Металлическая Утепленная
3	ГОСТ 6629-88	ДО 24-15	1	1	–	2	-
4	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-10	1	4	–	5	
5	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-10 Л	8	6	–	14	-
6	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-09	1	1	–	2	-
7	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-09 Л	8	3	–	11	-
8	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-08 П	3	2	–	5	-
9	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-08 ПЛ	4	3	–	7	-
10	ГОСТ 31173-2016	ДСВн 24-10	4	–	–	4	Металлическая Утепленная
Витражи наружные							
Вн-1	Индивидуальный	2950-3100 (4М1-8-4М1-8-4М1)	1	–	–	1	Алюминиевый профиль, Двухкамерный стеклопакет
Вн-2	Индивидуальный	1410-5210 (4М1-8-4М1-8-4М1)	1	–	–	1	
Вн-3	Индивидуальный	3910-1710 (4М1-8-4М1-8-4М1)		1		1	
Вн-4	Индивидуальный	3550-1710 (4М1-8-4М1-8-4М1)		2		2	
Витражи внутренние							
Вв-1	Индивидуальный	2950-3100 (4М1-8-4М1-8-4М1)	1	–	–	1	Алюминиевый профиль, Двухкамерный стеклопакет
Вв-2	Индивидуальный	2950-3100 (4М1-8-4М1)	1	–	–	1	

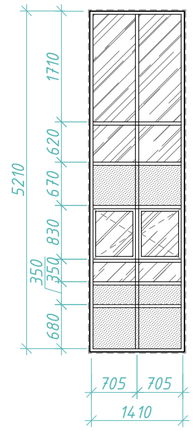
Ок-1



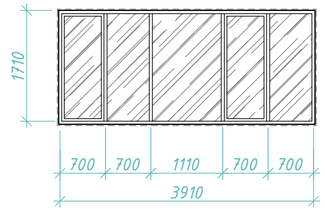
Вн-1



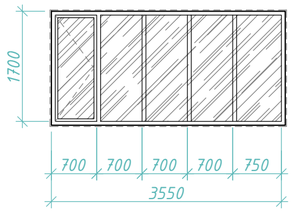
Вн-2



Вн-3



Вн-4



1. Схемы изделий изображены со стороны фасада.
2. Вид открывания принимается в соответствии со схемами окон/витражей.
3. Цветовое решение переплетов и цвет стекол, фирме-изготовителю дополнительно согласовать с заказчиком и с Главным архитектором проекта.

Размеры окон и витражей уточнить по месту, замерить предварительно все проемы. Размеры переплетов и узлы крепления уточняет фирма-изготовитель в процессе строительства. Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам выполнять согласно ГОСТ 30971-2002

4. Двери в витражах, двери поз.3 выполнить с приспособлением для самозакрывания и уплотнения в притворах.
5. Светопрозрачные конструкции должны соответствовать требованиям (по безопасности при эксплуатации) постановления Правительства Республики Казахстан от 31 декабря 2008 года № 1351 Технический регламент "Требования к безопасности конструкций из других материалов"
8. Маркировка дверей , окон, балконных дверей, подоконных досок дана на отделочных планах АР
9. Каждый дверной блок заказывается в комплекте с наличниками с 2-ух сторон, навесами, ручкой с замком
10. В местах установки наружных дверей в качестве уплотнителя применять вспенивающиеся растворы для заделки стыков между стеной, плитой и дверным блоком.
11. Для защиты от механических повреждений, снижения шума и теплопотерь наружные двери должны быть укомплектованы дверными закрывателями типа ЗД1 по ГОСТ 5091-78, уплотняющими прокладками по ГОСТ 10174-90 или из пористой резины по ГОСТ 7338-90, дверными упорами типа УД1 по ГОСТ 5091-78. В двупольных дверях должны устанавливаться задвижки ЗТ или шпингалеты ШВ по ГОСТ 5090-86.
12. Все металлические двери окрасить порошковой краской ГОСТ 9.410.88
13. Дверные блоки отличающиеся от стандартных типоразмеров изготовить согласно требованиям ГОСТ
14. В открывающихся створках окон, витражей предусмотреть защитный механиз против выпадения детей.
15. На витражах, окнах выполнить слив из оцинкован. кровельной стали толщ. 0,8мм, в цвет фасада, расход - 70.74 м2

Условные обозначения

Прозрачное каленное стекло двухкамерный стеклопакет

Металлопластиковая решетка

Прозрачное каленное стекло одинарное остекление

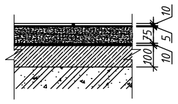
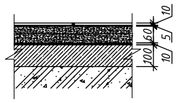
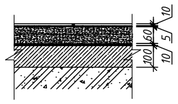
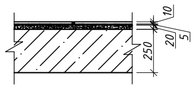
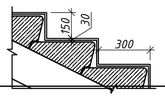
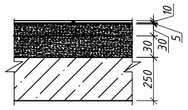
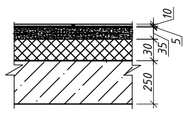
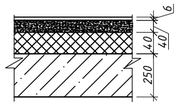
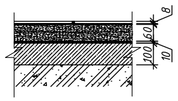
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата				
						АР			
						"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"			
ГИП					12/21	Реабилитационный центр	Стадия	Лист	Листов
ГАП					12/21		РП	13	
Проверил					12/21	Спецификация элементов заполнения проемов.	ТОО "Астанатехстройэксперт"		
Выполнил		Нугуманова			12/21				

Взам. инв. №

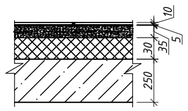
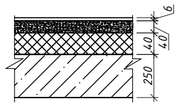
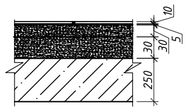
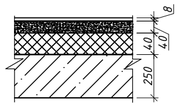
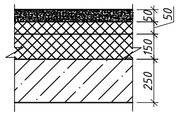
Подп. и дата

Инв.№подл.

Экспликация полов (начало)

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²
Подвал				
Насосная, венткамера, ИТП, электрощи-товая	1		-Керамическая плитка не глазурованная δ=10мм -Клеевой состав δ=5мм -Стяжка из цем.-песчаного р-ра М150 δ=60мм -Гидроизоляция 2 слоя гидроизола на битумной матике δ=10мм -Слой бетона В7,5 δ=100мм -Слой щебня фракцией 40-60 втрамбованного в грунт, пролитый битумом	93.45
1 этаж				
Тамбур, моечная, горячий цех, овощной цех, ПУИ, коридор	2		-Керамическая плитка не глазурованная δ=10мм -Клеевой состав δ=5мм -Стяжка из цем.-песчаного р-ра М150 δ=60мм -Гидроизоляция 2 слоя гидроизола на битумной матике δ=10мм -Слой бетона В7,5 δ=100мм -Слой щебня фракцией 40-60 втрамбованного в грунт, пролитый битумом	97.87
Вестибюль, коридор, галерея, обеденный зал	3		-Керамогранит δ=10мм -Клеевой состав δ=5мм -Стяжка из цем.-песчаного р-ра М150 δ=60мм -Гидроизоляция 2 слоя гидроизола на битумной матике δ=10мм -Слой бетона В7,5 δ=100мм -Слой щебня фракцией 40-60 втрамбованного в грунт, пролитый битумом	196.82
Лестничная площадка	4		-Керамическая плитка не глазурованная δ=10мм -Клеевой состав δ=5мм -Цементно-песчаная стяжка М-150 δ=20мм. -Ж/Б плита перекрытия δ=250мм	2.07
Лестничные ступени	5		-Керамическая плитка по ГОСТ 6787-89 не глазурованная с пазами противоскольжения на водостойком клею δ=30мм - Серийный лестничный марш	15.63
Сан. узлы, душевая, мясной цех	6		-Керамическая плитка не глазурованная δ=10мм -Клеевой состав δ=5мм -Цементно-песчаная стяжка М-150 -30мм. -Гидроизоляция - 2 слоя полиэтилен. пленки d=0,08мм, ГОСТ 10354-82 -Цементно-песчаная стяжка М-150 -30мм. -Ж/Б плита перекрытия δ=250мм	17.35
Склад	7		-Керамическая плитка не глазурованная δ=10мм -Клеевой состав δ=5мм -Цементно-песчаная стяжка М-150 δ=35мм. -Звукоизоляция - пенополистеролбетон δ=30мм -Ж/Б плита перекрытия δ=250мм	21.20
Кабинет персонала, изолятор,	8		-Коммерческий линолеум δ=6мм. -Цементно-песчаная стяжка М-150 δ=40мм. -Звукоизоляция - пенополистеролбетон δ=40мм -Ж/Б плита перекрытия δ=250мм	42.18
Приемная, кабинет бухгалтера, кабинет главного бухгалтера, кабинет зам. руководителя, кабинет руководителя, кабинет старшей мед. сестры, комната персонала	9		-Ламинат на подложке. δ=8мм -Цементно-песчаная стяжка М-150 δ=60мм. -Гидроизоляция 2 слоя гидроизола на битумной матике δ=10мм -Слой бетона В7,5 δ=100мм -Слой щебня фракцией 40-60 втрамбованного в грунт, δ=100мм, пролитый битумом	118.49

Экспликация полов (окончание)

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²
2 этаж				
Холл, коридор	10		-Керамогранит δ=10мм -Клеевой состав δ=5мм -Цементно-песчаная стяжка М-150 δ=35мм. -Звукоизоляция - пенополистеролбетон δ=30мм -Ж/Б плита перекрытия δ=250мм	68.69
Кабинет педиатра, кабинет психиатра, физиокаби-нет, комната персонала, комната, холл, конфкркнц зал, ЛФК, кабинет массажа	8		-Коммерческий линолеум δ=6мм. -Цементно-песчаная стяжка М-150 δ=40мм. -Звукоизоляция - пенополистеролбетон δ=40мм -Ж/Б плита перекрытия δ=250мм	305.60
Душевая, сан.узлы	6		-Керамическая плитка не глазурованная δ=10мм -Клеевой состав δ=5мм-Цементно-песчаная стяжка М-150 -10мм. -Цементно-песчаная стяжка М-150 -30мм. -Гидроизоляция - 2 слоя полиэтилен. пленки d=0,08мм, ГОСТ 10354-82 -Цементно-песчаная стяжка М-150 -30мм. -Ж/Б плита перекрытия δ=250мм	38.28
Кабинет отдела кадров, СБО,	11		-Ламинат на подложке. δ=8мм -Цементно-песчаная стяжка М-150 δ=40мм. -Звукоизоляция - пенополистеролбетон δ=40мм -Ж/Б плита перекрытия δ=250мм	58.01
Чердак				
Чердак	12		- Цементно-песчаная стяжка g=50мм, армированная сеткой Ф4 Вр1 150х150мм - Утеплитель - мин. плита р-170 кг/м3, g=50мм - Утеплитель - мин. плита р-120 кг/м3, g=200мм - Пароизоляция - 1 слой полиэтиленовой пленки -Ж/Б плита перекрытия δ=250мм	523.21

1. Устройство чистых полов следует выполнять после монтажа электротехнического и сантехнического оборудования.
2. В помещениях с гидроизоляцией в местах примыкания пола к перегородкам гидроизоляционный слой завести на стены на 300 мм над уровнем чистого пола
3. Сплошное заполнение всех швов в полах с керамической плиткой цементным раствором

						АР		
						"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата			
ГИП					12/21	Реабилитационный центр	Стадия: РП	Лист: 14 / Листов:
ГАП					12/21			
Проверил					12/21	Экспликация полов	ТОО "Астанатехстройэксперт"	
Выполнил		Нугуманова			12/21			

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Наименование									Прим.
	Потолок	Площадь, м2	Стены, перегородки, колонны	Площадь, м2	Низ стен	Площадь, м2	Откосы, м2	Плинтус	Длина, м.п.	
Подвал										
Насосная, венткамера, ИТП, электрощи-товая	- Сплошное выравнивание сухими смесями - Водоэмульсионная окраска	93.45	-Штукатурка -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями 3-5 мм ГОСТ 31377-2008 - Акриловая окраска	184.27			-	-	-	
1 этаж										
Вестибюль, коридор	- Подвесной потолок по типу Armstrong	68.85	- Улучшенная штукатурку - Сплошное выравнивание сухими смесями - Декоративное покрытие	228.02			-	Керамический h-60мм	72.39	
Обеденный зал	- Подвесной потолок по типу Armstrong	112.55	- Улучшенная штукатурку - Сплошное выравнивание сухими смесями - Декоративное покрытие	144.80			-	Пластиковый h-60мм	45.97	
Тамбур	- Минераловатные плиты р=150 кг/м3", δ=50 мм - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями по полимерной сетке - Водоэмульсионная окраска	11.45	-Штукатурка -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями 3-5 мм ГОСТ 31377-2008 - Акриловая окраска	27.62				Керамический h-60мм	10.29	
			- Минераловатные плиты р=150 кг/м3", δ=50 мм - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями по полимерной сетке - Акриловая окраска	14.52						
Комната персонала, кабинет бухгалтера, кабинет главного бухгалтера, кабинет руководителя, кабинет зам. руководителя, приемная, коридор	- Сплошное выравнивание гипсовыми смесями 3-5 мм ГОСТ 31377-2008 - Водоэмульсионная окраска	130.54	- Штукатурка - Сплошное выравнивание сухими смесями - Водоэмульнная окраска	410.39				Пластиковый h-60мм	130,27	
Изолятор, кабинет старшей мед. сестры	- Сплошное выравнивание гипсовыми смесями 3-5 мм ГОСТ 31377-2008 - Водоэмульсионная окраска	51.68	-Штукатурка -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями 3-5 мм ГОСТ 31377-2008 -Двухкомпонентная полиуретановая химстойкая краска для стерильных и чистых помещений	137.05			-	Пластиковый h-60мм	40.51	
Сан узел, душевая, ПУИ	- Сплошное выравнивание гипсовыми смесями 3-5 мм ГОСТ 31377-2008 - Водоэмульсионная окраска	20.17	- Штукатурка - Сплошное выравнивание сухими смесями - Водоэмульнная окраска	50.36	- Штукатурка -Облицовка керамической плиткой (h-2.1 м)	94.43	-	Керамический h-60мм	44.97	
Склад, мясной цех, овощной цех, горячий цех, моечная	- Сплошное выравнивание гипсовыми смесями 3-5 мм ГОСТ 31377-2008 - Водоэмульсионная окраска	89.87	- Штукатурка - Сплошное выравнивание сухими смесями - Водоэмульнная окраска	91.15	- Штукатурка -Облицовка керамической плиткой (h-2.1 м)	191.68	-	Керамический h-60мм	89.28	
2 этаж										
Холл, коридор	- Подвесной потолок по типу Armstrong	68.68	- Улучшенная штукатурку - Сплошное выравнивание сухими смесями - Декоративное покрытие	220.46			-	Керамический h-60мм	69.99	
Сан узел, душевая, ПУИ	- Сплошное выравнивание гипсовыми смесями 3-5 мм ГОСТ 31377-2008 - Водоэмульсионная окраска	38.28	- Штукатурка - Сплошное выравнивание сухими смесями - Водоэмульнная окраска	51.09	- Штукатурка -Облицовка керамической плиткой (h-2.1 м)	107.28	-	Керамический h-60мм	-	
Комната персонала, кабинет отдела кадров, СБО, комната, ЛФК	- Сплошное выравнивание гипсовыми смесями 3-5 мм ГОСТ 31377-2008 - Водоэмульсионная окраска	145.54	- Штукатурка - Сплошное выравнивание сухими смесями - Водоэмульнная окраска	355.00				Пластиковый h-60мм	112.87	
Физиокабинет, кабинет психиатра, кабинет психиатра, кабинет массажа	- Сплошное выравнивание гипсовыми смесями 3-5 мм ГОСТ 31377-2008 - Водоэмульсионная окраска	97.84	-Штукатурка -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями 3-5 мм ГОСТ 31377-2008 -Двухкомпонентная полиуретановая химстойкая краска для стерильных и чистых помещений	260.09			-	Пластиковый h-60мм	82.57	
Конференц зал	- Подвесной потолок по типу Armstrong	112.97	- Улучшенная штукатурку - Сплошное выравнивание сухими смесями - Декоративное покрытие	179.59			-	Пластиковый h-60мм	45.05	

Взам. инв. N

Подл. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
ГИП					12/21
ГАП					12/21
Проверил					12/21
Выполнил		Нугуманова			12/21

АР

"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"

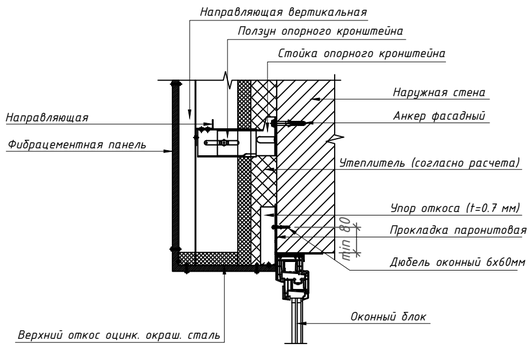
Реабилитационный центр

Стадия	Лист	Листов
РП	15	

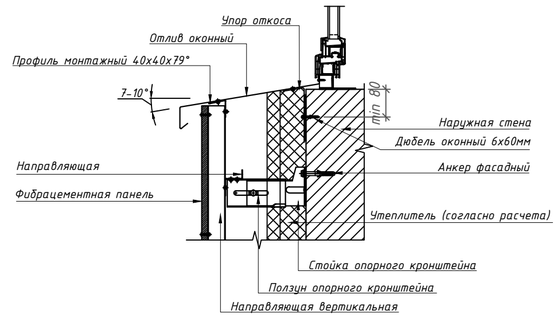
Ведомость отделки помещений

ТОО "Астанатехстройэксперт"

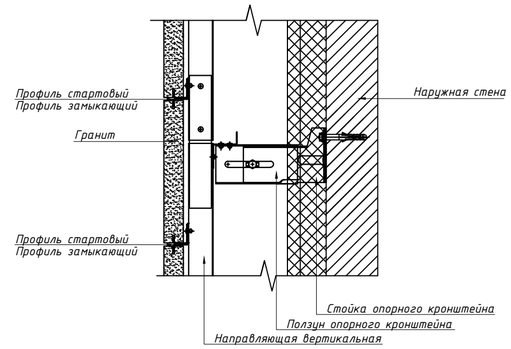
Узел оконного блока
(Фиброцементная панель).
Верхний откос.
М 1:10



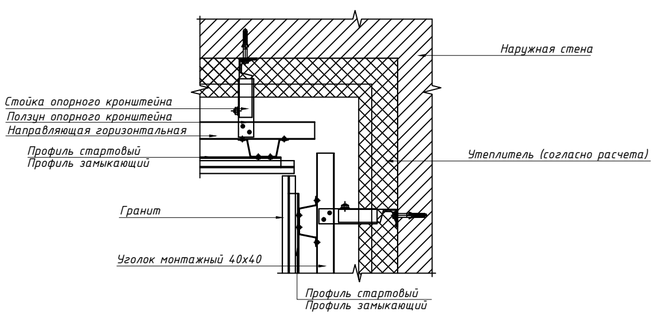
Узел оконного блока
(Фиброцементная панель).
Оконный отлив.
М 1:10



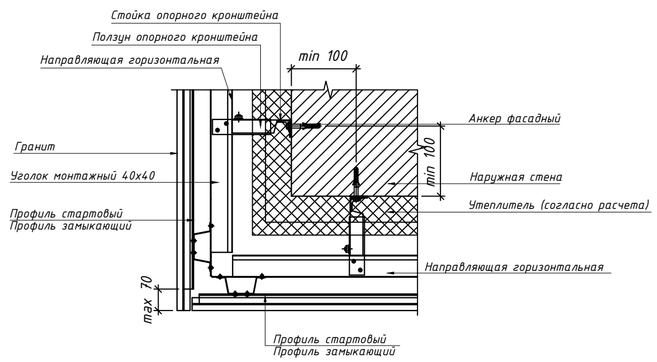
Узел крепления гранита к стене.
М 1:10



Узел наружной стены (гранит).
Внутренний угол.
М 1:10



Узел наружной стены (гранит).
Наружный угол.
М 1:10



						АР		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	"Строительство 2-х этажной пристройки к существующему 2-х этажному зданию"		
ГИП					12/21	Реабилитационный центр	Стадия	Лист	Листов
ГАП					12/21		РП	16	
Проверил					12/21	Узлы облицовки фасадов	ТОО "Астанатехстройэксперт"		
Выполнил		Нугуманова			12/21				

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.