Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"19" апреля 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «SAT Construction», г. Тараз Микрорайон Жансая 17/1 Жамбылской области.

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Сыдыгалиева Алга Турсынбековича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту : «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство по 45-ти квартирному жилому дому в конце улицы Сулейманова в городе Тараз. Участак № 17. Пятно 14»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является руководитель КГУ«Отдел строительства акимата г. Тараз , Бибосынов Тулеген Асканбекович,

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "Алтын-Жоба» шифр 140-02.05.20

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ«Отдел строительства акимата г. Тараз» № 120-ө от 27.08.2020

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	М2	1905		1905	
Протяженность теплотрассы	км	0,452		0,452	
Протяженность водопровода	км	0,07		0,07	
Протяженность	км	0,057		0,057	

канализации					
Протяженность газопровода	км	0,205		0,205	
Длина кабельной линии 0,4 кв	км	0,516		0,516	
Длина кабельной связи ВОЛС	км	0,096		0,096	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Теплоснабжение: предусмотрено от проектируемых внутриквартальных тепловых сетей, на основании рабочего проекта "Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей жилого массива в конце ул. Сулейманова г. Тараз.", от ближайшей теплофикационной камеры, на основании технических условий.

Схема теплоснабжения - двухтрубная, открытая, с непосредственным водоразбором из тепловой сети на нужды отопления и горячего водоснабжения жилых домов.

Прокладка тепловой сети предусмотрена не под автомобильными дорогами. Трубопроводы сети теплоснабжения запроектированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, группы В, термообработанных, категории 4б.

Тепловые трубопроводы – 452,0 м.

Водоснабжение: предусмотрено от существующей сети полиэтиленовых труб диаметр 110 мм. Проектом принят хозяйственно - питьевой водопровод. Внутриплощадочные сети водопровода запроектированы из стальных труб по ГОСТ 10704-91 в весьма усиленной изоляции диаметром 57х3,0.

Трубопроводы водопроводные - 70,0 м

Внутриплощадочные канализационные сети проектируются из асбестоцементных безнапорных БНТ ГОСТ 1839-80 ГОСТ 31416-2009 труб для наружной канализации диаметром 200 мм. Трубопроводы канализационные – 57,0 м.

Газопровод среднего давления, запроектирован с подсоединением к строящемуся магистральному газопроводу, проложенному по улице Кошек батыра.

Газопроводные трубопроводы - 205,0 м.

Подключение жилого дома выполнено к РУ-0,4 кВ проектируемой ТП-10/0,4 кВ

кабельными линиями марки АВБбШв-1 кВ сечением 4х150мм2 , проложенными в траншее на глубине 0,7-0,8 м от планировочной отметки земли под засыпку грунтом.
Протяженность
проектируемой кабельной линии составляет 0,516 км. Кабельная линия 0,4 кВ на всем протяжении защищена от механических повреждений сигнальной лентой. На пересечениях с инженерными сооружениями и проезжей частью прокладка кабеля выполняется в полиэтиленовых трубах.
Согласно техническим условиям предусмотрено:
В РУ-0,4 кВ ТП - 10/0,4 кВ установить рубильник РПС-2 с комплектом предохранителей ПН2-250 и прибора учета электроэнергии.
Проектом предусмотрено строительство телефонной двухканальной канализации от колодца ККСр-2/5 см. проект. Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 45-ти квартирных жилых домов в конце ул. Сулейманова г.Тараз. Участок 17. Пятно 5. до колодца ККСр-2/9 на участке от муфты в смотровом устройстве ККСр-2/5 до ККСр-2/9 проложить кабель
марки ОКСЛ-М4П-А8-2,5 до жилого дома (пятно 14) и далее по стене в ПВХ трубе по подвалу (учтено в проекте «Строительство десяти 5-ти этажных 45-ти квартирных жилых домов в конце ул. Сулейманова г.Тараз» Участок 17, пятно 14.
В смотровых устройствах установлены кронштейны и консоли.
Общая протяженность ВОЛС составляет – 0,096 км.а

Размещение объекта на участке строительства по схеме генерального плана обеспечивает возможность проезда пожарных автомобилей к зданиям и сооружениям.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 08.12. 2020 г. ;
месяц, год
окончание работ _____2021 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:___1,9 месяца____;
фактически, месяц:_____1,9 месяца_____;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что
подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Холодная вода и канализация : ГКП «Жамбыл – Су»
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)

Подпись руководителя,_____ дата _____2020 г.

Место печати(при наличии)

Электроснабжение : ТОО «ЖЭС-ТГЭС»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии),

Подпись руководителя,_____ дата _____2020 г.

Место печати(при наличии)

Газоснабжение : ЖПФ «Каз Транс Аймак»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии),

Подпись руководителя,_____ дата _____2020 г.

Место печати(при наличии)

Отопление и горячая вода : ГКП «Таразтрансэнерго»

наименование организации, фамиля, имя, отчество(при наличии),

Подпись руководителя,_____ дата _____2020 г.

Телефонизация : АО «Казактелеком»

Подпись руководителя,_____ дата _____2020 г.

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект _: «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство по 45-ти квартирному жилому дому в конце улицы Сулейманова в городе Тараз. Участак № 17. Пятно 14»

Готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сыдыгалиев Алга Турсынбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись,_____ дата_____2020 г.

Место печати (при наличии)