Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«05» августа 2022 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс» г.Кызылорда, улица Алты алаш дом № 2**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице **директора Калдыбаевой Баян Турсынбаевны**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: **Строительство инженерных сетей и благоустройство к 45 -ти квартирному жилому дому в с. Балкашино (Наружные сети водоснабжения, канализации и теплоснабжения)**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района» Деобальд Н.В.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительное–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Гемакасес» ГСЛ № 0000171 от 08.12.2005 года, ТОО "Техноком" ГСЛ №18017354 от 18.09.2018 года**
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Астана Проект «Индустрия», рабочий проект, сметная документация**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района» Акмолинской области № 47 от 05.10.2020 года**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Теплоснабжение					
Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С диаметром труб 80	км	0,016	0,016	0,016	0,016

мм.Прокладка					
Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С диаметром труб 70 мм.Прокладка	км	0,055	0,055	0,055	0,055
Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С диаметром труб 100 мм.Прокладка	км	0,139	0,139	0,139	0,139
Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С диаметром труб 125 мм.Прокладка	км	0,11	0,11	0,11	0,11
Задвижки или клапаны стальные для горячей воды и пара диаметром 80 мм	компл	4	4	4	4
Задвижки или клапаны стальные для горячей воды и пара диаметром 50 мм	компл	2	2	2	2
Задвижки или клапаны стальные для горячей воды и пара диаметром 100 мм	компл	2	2	2	2
Наружные сети водопровода и канализации					
Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 75 мм.	км	0,0295	0,0295	0,0295	0,0295
Задвижки или клапаны обратные чугунные диаметром 65 мм.	компл	2	2	2	2
Трубы чугунные напорные раструбные, диаметр до 100 мм.	м	21	21	21	21
Трубопроводы из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб диаметром 160 мм	м	65	65	65	65

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Теплоснабжение предусмотрено от проектируемой отдельным проектом котельной на твердом топливе на территории комплекса. Трубопроводы – из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91*, изготовленных из качественной углеродистой стали марки 10 ГОСТ 1050-88, поставка по группе "В" ГОСТ 10705-80*, Компенсация тепловых удлинений – за счёт "П"- образных компенсаторов и углов поворотов трассы. Наружные сети водоснабжения выполняются из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17 S8 тип "питьевая" d75x4,5мм по ГОСТ 18599-2001. Прокладка трубопроводов канализации предусматривается из полипропиленовых безнапорных гофрированных труб с раструбом SH8 PP по ГОСТ Р 54475-2011, d160мм. Септик из стального резервуара емк.50м3.*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2021 г.;**
месяц, год
окончание работ **август 2022 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **3,6** **месяца**;
фактический **10,0** **месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (**холодное** и горячее **водоснабжение, канализация, теплоснабжение,** газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата) МП.

- Водоснабжение, канализация, теплоснабжение – КГП на ПХВ «Сандыктау-Су», и.о. директора Сыздыков С.А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата) МП.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

МП.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство инженерных сетей и благоустройство к 45 -ти квартирному жилому дому в с. Балкашино (Наружные сети водоснабжения, канализации и теплоснабжения)** готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс» Калдыбаева Б.Т.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.