Приложение №4
к Правилам организации
деятельности и осуществлении
функций заказчика (застройщика)

Заказчик: ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области"
Подрядчик: ТОО "NAK Construction"
Наименование строительства и его адрес: "Привязка проекта повторного применения к местности на строительство общежития для ГКПП " Кокшетауский высший казахский педагогический колледж имени Ж. Мусина" при управлении образования Акмолинской области".

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименов.	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
		№2021-82	02.07.2021г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы в смете	из них: в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ в смете 20__г.	дополнительные затраты: на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	НДС (по графе 1)	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Привязка проекта повторного применения к местности на строительство общежития для ГКПП " Кокшетауский высший казахский педогогический коледж имени Ж. Мусина" при управлении образования Акмолинской области". Корректировка сметной документации.	190 294 229	35 160 104							4 219 212	39 379 316

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области"**
(наименование организации, бизнес идентификационный номер)
(должность, подпись, расшифровка
МП

Подрядчик: **ТОО "NAK Construction"** **Директор** **Касенбеков С.С.**
(наименование организации, бизнес идентификационный номер)
(должность, подпись, расшифровка
МП

Технический надзор: **ТОО "Сартөбе"** **Инженер эксперт** **Батыркулов С. М.**
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)
(должность, подпись, расшифровка подписи)
МП (при наличии)

Заказчик: ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области" Форма 2В

Подрядчик: ТОО "NAK Construction"

Наименование стройки - "Привязка проекта повторного применения к местности на строительство общежития для ГКПП " Кокшетауский высший казахский педагогический колледж имени Ж. Мусина" при управлении образования Акмолинской области".

Шифр стройки Педколледж Мусина авр ноябрь

Наименование объекта - Общестроительные работы

Шифр объекта 2-1

АКТ № 7 14.10.22

выполненных работ за октябрь **месяц 2022 года**

Составлен(а) 3 квартал 2020г

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-1-1 Архитектурно-строительные решения									
			РАЗДЕЛ 4. =ФУНДАМЕНТНЫЕ БЛОКИ =									
1	29	1106-0401-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**/заделки/ Стены подвалов и подпорные стены бетонные. Устройство**	м3	33,8	30360,65	1366,02	1026190	46172	841114	137575	1256866
			НР - 91%; СП - 8%			4109,58	363,24	138904	12278		93101	
2	30	1108-0101-0303 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 20	**/гидроизол -0,300 лист 1.1 пимеч п.3/ Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя**	м2 поверхности	192,156	3185,07	6,95	612030	1336	562271	45407	710032
			НР - 95%; СП - 5%			252,00	2,09	48423	402		52595	
3	31	1108-0201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21	**Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	м3 кладки	23,05872	45528,18	3031,90	1049822	69912	808161	177473	1325479
			НР - 93%; СП - 8%			7448,32	827,58	171749	19083		98184	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**2688042**	**117420**	**2211546**	**360455**	**3292377**
								359076	**31763**	**--**	**243880**	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				**2688042**				
			Материалы	Тенге				**2211548**				
			Всего заработная плата	Тенге					**390839**			
			Накладные расходы	Тенге				**360455**				
			Сметная прибыль	Тенге				**243880**				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**3292377**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**285**
			Сметная заработная плата	Тенге					**390839**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**3292377**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**285**
			Сметная заработная плата	Тенге					**390839**			
			РАЗДЕЛ 5.=ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ=									

			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	34	1107-0504-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны									
			НР - 118%, СП - 8%	шт. сборных конструкций	34	4315,66	950,39	146732	32313	80854	48348	210686
						987,22	217,86	33565	7407		15606	
5	35	1107-0504-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны									
			НР - 118%, СП - 8%	шт. сборных конструкций	18	3194,80	802,36	57506	14443	28404	21295	85106
						814,40	188,21	14659	3388		6304	
6	37	1106-0301-0409 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Детали закладные весом более 20 кг. Установка									
			НР - 91%, СП - 8%	т	0,334466	937184,52	1472,52	313456	492	303465	8843	348083
						28400,00	655,14	9499	219		25784	
7	38	1106-0401-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	/лист 12 примечание п. 5 пустоты в плитах/ Стены подвалов и подпорные стены бетонные. Устройство									
			НР - 91%, СП - 8%	м3	67,68	30353,51	1366,02	2054326	92452	1683738	275476	2516186
						4109,58	363,24	278136	24584		186384	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				2572020	139700	2096461	353962	3160061
								335859	35598	--	234078	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				2572020				
			Материалы	Тенге				2096461				
			Всего заработная плата	Тенге					371457			
			Накладные расходы	Тенге				353962				
			Сметная прибыль	Тенге				234078				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				3160060				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								269
			Сметная заработная плата	Тенге					371457			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				3160060				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								269
			Сметная заработная плата	Тенге					371457			
			РАЗДЕЛ 6.=ПЕРЕМЫЧКИ, ПРОГОНЫ /лист 18/									
8	48	1107-0503-0110 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка									
			НР - 118%, СП - 8%	шт. сборных конструкций	113	651,77	252,45	73650	28527	22693	34683	117000
						198,50	61,61	22430	6962		8667	
9	50	1107-0104-0304 РСНБ РК 2015	Перемычки массой более 1,5 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т									
			НР - 118%, СП - 8%	шт. сборных конструкций	1	3690,85	1948,72	3691	1949	83	2519	6706
						1658,86	475,55	1659	476		497	
10	51	1107-0104-0301 РСНБ РК 2015	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т									
			НР - 118%, СП - 8%	шт. сборных конструкций	9	2494,63	1366,63	22452	12300	325	15137	40596
						1091,86	333,50	9827	3002		3007	
11	53	222-102-0108 РСНБ РК 2015	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84									
			СП - 8%	м3	1,52	111208,00	--	169036	--	169036	--	182559
						--	--	--	--		13523	
12	55	222-203-0101 РСНБ РК 2015	Плиты опорные марки ОП 4.4, размерами 380 мм х 380 мм х 140 мм из тяжелого бетона класса от В15 СТ РК 937-92									
			СП - 8%	шт.	2	1393,00	--	2786	--	2786	--	3009
						--	--	--	--		223	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	57	1109-0301-0212 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Балки, ригели перекрытий, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий высотой до 25 м. Монтаж	т конструкций	0,20215	61670,30	28861,57	12467	5835	1152	4739	18582
			НР - 69%, СП - 8%			27106,56	6865,45	5480	1388		1376	
14	58	222-525-0101 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,20215	818975,00	--	165556	--	165556	--	178800
			СП - 8%			--	--	--	--		13244	
15	59	ССЦ РК 8.04-08-2020	/примечание п.2 лист 19/ Надбавка за марку стали С245	т	0,20215	7420,00	--	1500	--	1500	--	1620
			СП - 8%			--	--	--	--		120	
16	64	1108-0201-0702 РСНБ РК 2015	Своды. Крепление стальными затяжками	т металлических изделий	0,35446	880604,41	4628,61	312139	1641	291906	17840	356377
			НР - 93%, СП - 5%			52450,80	1667,52	18592	591		26398	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				763277	50252	655037	74918	905249
								57988	12419	--	67055	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				585254				
			Материалы	Тенге				315008				
			Всего заработная плата	Тенге					63539			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				1500				
			Местные материалы	Тенге				171822				
			Накладные расходы	Тенге				70179				
			Сметная прибыль	Тенге				52435				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				707868				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								44
			Сметная заработная плата	Тенге					63539			
			Стоимость металломонтажных работ	Тенге				178023				
			Материалы	Тенге				1153				
			Всего заработная плата	Тенге					6868			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				165556				
			Накладные расходы	Тенге				4739				
			Сметная прибыль	Тенге				14620				
			ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ	Тенге				197382				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								4
			Сметная заработная плата	Тенге					6868			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				905250				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								48
			Сметная заработная плата	Тенге					70407			
			РАЗДЕЛ 8. ЛЕСТНИЦА									
			КОСОУРЫ									
17	85	222-503-0101 РСНБ РК 2015	Косоуры	т	0,72336	866616,00	--	626875	--	626875	--	677025
			СП - 8%			--	--	--	--		50150	
18	87	1107-0518-0101 РСНБ РК 2015	Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию	м ступеней	103,2	1632,54	59,66	168478	6157	4053	189995	387151
			НР - 118%, СП - 8%			1533,60	26,60	158268	2745		28678	
19	88	222-301-0101 РСНБ РК 2015	Ступени лестничные с лицевыми бетонными поверхностями, не требующими дополнительной отделки ГОСТ 8717.0-84	м	103,2	3046,00	--	314347	--	314347	--	339495
			СП - 8%			--	--	--	--		25148	
20	89	1107-0506-0102 РСНБ РК 2015	Площадки лестничные массой более 1 т. Установка	шт. сборных конструкций	7	6595,46	2967,45	46168	20772	1009	34748	87389
			НР - 118%, СП - 8%			3483,90	722,90	24387	5060		6473	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	90	222-301-0301 РСНБ РК 2015	Площадки лестничные приведенной толщиной 13 см с бетонным полом, не требующим дополнительной отделки ГОСТ 9818-2015	м2	25,16	9443,00	--	237586	--	237586	--	256593
						--	--	--	--		19007	
			СП - 8%									
22	91	1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж	т конструкций	0,4368	83926,71	27889,17	36659	12182	5592	15961	56829
						43234,40	9722,08	18885	4247		4210	
			НР - 69%; СП - 8%									
23	92	222-525-0101 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,4368	818975,00	--	357728	--	357728	--	386346
						--	--	--	--		28618	
			СП - 8%									
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				1787841	39111	1547190	240704	2190828
								201540	12052	--	162284	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				766579				
			Материалы	Тенге				5063				
			Всего заработная плата	Тенге					190460			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				237586				
			Местные материалы	Тенге				314347				
			Накладные расходы	Тенге				224743				
			Сметная прибыль	Тенге				79306				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				1070628				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								133
			Сметная заработная плата	Тенге					190460			
			Стоимость металломонтажных работ	Тенге				1021262				
			Материалы	Тенге				5592				
			Всего заработная плата	Тенге					23132			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				984603				
			Накладные расходы	Тенге				15961				
			Сметная прибыль	Тенге				82978				
			ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ	Тенге				1120201				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								15
			Сметная заработная плата	Тенге					23132			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				2190829				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								148
			Сметная заработная плата	Тенге					213592			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								9548516
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				954463				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					346483			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					91832			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						6510239		
			- Накладные расходы	Тенге							1030039	
			- Сметная прибыль	Тенге							707297	

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-1-2 Архитектурные решения

РАЗДЕЛ 1.НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА, КЛАДКА СТЕН И ПЕРЕГОРОДОК

1		1108-0201-1703 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	/ тех части Е8табл 1 п.3.1, к-1,15 более двух цветов/ Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	163,98336	42585,16	2214,45	6983258	363133	4781427	1792402	9477713
						11212,71	540,40	1838698	88617		702053	
			НР - 98%; СП - 8%									
2		234-102-0202 РСНБ РК 2015	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3 без антипирена ГОСТ 32310-2012	м3	21,5	34761,00	--	747362	--	747362	--	807151
						--	--	--	--		59789	
			СП - 8%									

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3		1108-0201-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21	**Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	м3 кладки	167,436	40828,42	3031,90	6836147	507650	5145311	1229230	8710608
			НР - 93%, СП - 8%			7066,50	827,58	1183186	138567		645230	
4		1108-0401-0303 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21	**Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	м2 перегородок (за вычетом проемов)	338,3	7454,89	278,60	2521989	94250	1644287	752075	3535989
			НР - 93%, СП - 8%			2315,85	74,58	783452	25230		261925	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				17088756	965033	12318387	3773707	22531461
								3805336	252414	--	1668997	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				17088756				
		Материалы		Тенге				11571026				
		Всего заработная плата		Тенге					4057750			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				747362				
			Накладные расходы	Тенге				3773707				
			Сметная прибыль	Тенге				1668997				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				22531460				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2958
			Сметная заработная плата	Тенге					4057750			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				22531460				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2958
			Сметная заработная плата	Тенге					4057750			
			РАЗДЕЛ 4.ПРОЕМЫ									
			ОКОННЫЕ БЛОКИ									
5	113	1110-0106-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Проемы оконные площадью более 2 м2 в каменных стенах жилых и общественных зданий. Установка блоков с переплетами спаренными**	м2	327,888	3222,27	399,11	1056544	130863	376272	531019	1714568
			НР - 90%, СП - 8%			1675,60	123,86	549409	40612		127005	
6	115	1110-0106-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Проемы оконные площадью до 2 м2 в каменных стенах жилых и общественных зданий. Установка блоков с переплетами спаренными**	м2	32,568	4452,61	504,81	145013	16441	54116	71375	233699
			НР - 90%, СП - 8%			2286,16	148,91	74456	4850		17311	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1201557	147304	430388	602394	1948267
								623865	45462	--	144316	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				1201557				
		Материалы		Тенге				430387				
		Всего заработная плата		Тенге					669327			
			Накладные расходы	Тенге				602394				
			Сметная прибыль	Тенге				144316				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1948267				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								467
			Сметная заработная плата	Тенге					669327			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1948267				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								467
			Сметная заработная плата	Тенге					669327			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								24479727
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				4429201				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					1112337			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					297876			

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						12748775		
			- Накладные расходы	Тенге							4376101	
			- Сметная прибыль	Тенге							1813313	

			Итого по акту	Тенге			34 028 243					
			Оборудование	Тенге								
		СН РК 8.02-09-2002	Временные здания и сооружения 1,5%	Тенге			510 424					
			итого	**Тенге**			**34 538 667**					
		СН РК 8.02-07-2002	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время 2,2%	Тенге			759 851					
			итого	**Тенге**			**35 298 518**					
			Непредвиденные работы и затраты -2%	Тенге			705 970					
			итого	**Тенге**			**36 004 488**					
			Стоимость в текущем уровне цен 2022г.	Тенге	1,0500514		37 806 563					
			итого	**Тенге**			**37 806 563**					
			Скидка	Тенге	7%		2 646 459					
			Итого со скидкой	Тенге			35 160 104					
			Налог на добавленную стоимость (12%)	Тенге			4 219 212					
			ВСЕГО ПО АКТУ	Тенге			39 379 316					

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области"** (должность, подпись,
(наименование организации, бизнес идентификационный номер)
МП

ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер)

Главный специалист (должность, подпись, расшифровка подписи)

Подрядчик: **ТОО "NAK Construction"** **Директор** **Касенбеков С.С.**
(наименование организации, бизнес идентификационный номер) (должность, подпись, расшифровка подписи)
МП

ТОО "Сартобе" **Инженер эксперт** **Батыркулов С. М.**
Технический надзор: (должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись) (должность, подпись, расшифровка подписи)
МП (при наличии)

Авторский надзор: **ТОО "Стройконтроль KZ"** **Эксперт** **Цуканов В.А.**
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись) (должность, подпись, расшифровка подписи)