**«Қапшағай қаласында Достық көшесі мен Мұқанов көшесінің жалғасын салу» Түзету**
жұмыс жобасы бойынша
27.09.2022 ж. № 18-0292/22
(оң)
**ҚОРЫТЫНДЫ**

**ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:**
«Қонаев қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**
«АИС Проект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**
№ 18-0292/22 от 27.09.2022 г.
(положительное)

на рабочий проект
**«Строительство продолжения ул. Достык и ул. Муканова в городе Капшагай». Корректировка**

**ЗАКАЗЧИК:**
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Қонаев»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
Товарищество с ограниченной ответственностью «АИС Проект»

г. Талдыкорган

**1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект

**2. НАИМЕНОВАНИЕ:** РП «Строительство продолжения ул. Достык и ул. Муканова в городе Капшагай». Корректировка.

**3. ОСНОВАНИЕ:**
Договор от 15.07.2022 года №130840011038/220141/00 (141)

**Примечание:**
Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области было выдано заключение №18-0250/17 от 22.12.2017 года по рабочему проекту «Строительство продолжения ул. Достык и ул. Муканова в городе Капшагай».

Корректировка рабочего проекта произведена на основании задания на корректировку от 20 декабря 2020 года, утвержденного заказчиком. Согласно письму заказчика №88-02/27-И от 06.04.2022 года технические решения в ранее рассмотренном проекте остались без изменений.

**4. ЗАКАЗЧИК:** Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Қонаев»

**5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью «АИС Проект», лицензия от 07.12.2017 года №17020794

**6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции

**7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**
**7.1 Основание для разработки:**
задание на проектирование от 20 декабря 2020 года, утвержденное заказчиком;

дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком от 05 сентября 2022 года;

письмо заказчика ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Қонаев» №88-02/27-И от 06.04.2022 года о том, что реализация проекта не осуществлялась по причине отсутствия финансирования;

письмо заказчика ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Қонаев» №01-21/636 от 22.09.2022 года о том, что начало строительства планируется на I квартал (март) 2023 года;

письмо заказчика ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Қонаев» №01-21/623 от 21.09.2022 года о том, что при разработке проектно-сметной документации прайс-листы и коммерческие предложения не применялись;

архитектурно-планировочное задание № KZ88VUA00630741 от 30.03.2022 года по РП «Строительство продолжения улицы Достык и Муканова города Капшагай Алматинской области», выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Капшагай»;

архитектурно-планировочное задание № KZ70VUA00633878 от 05.04.2022 года по РП «Строительство линий электропередачи в микрорайоне «Гульдер», выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Капшагай»;

протокол №4 от 26.04.2021 года заседания Капшагайской городской бюджетной комиссии об уточнении бюджетов городов, сельских округов на 2021 год;

протокол от 25.02.2022 года заседания Капшагайской городской бюджетной комиссии об уточнении бюджетов городов, сельских округов на 2022 год;

постановление акимата города Капшагай №687 от 05.09.2017 года о разрешении ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Капшагай» на разработку проектно-сметной документации на строительство продолжения улицы Достык и Муканова города Капшагай Алматинской области;

постановление акимата города Капшагай №270 от 11 апреля 2018 о предоставлении ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Капшагай» права временного безвозмездного землепользования на земельный участок для строительства и обслуживания автомобильной дороги;

акт на право временного безвозмездного землепользования №370005 на земельный участок 03-055-002-1536 площадью 0,3708 га для строительства и обслуживания автомобильной дороги, выданный 18 февраля 2019 года Капшагайским городским отделом по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт обследования ул. Достык и ул. Муканова в г. Капшагай, утвержденный заказчиком от 24 мая 2021 года, подписанный комиссионно;

дефектная ведомость на демонтажные работы, согласованная ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Капшагай» от 20 декабря 2020 года;

ведомость вырубки зеленых насаждений на участке проектируемых улиц, согласованная заказчиком от 20 декабря 2020 года;

ведомость источников получения и способов транспортировки основных дорожно-строительных материалов, согласованная заказчиком от 20 декабря 2020 года.

проект детальной планировки района проектирования, утвержденный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Капшагай» от 14 ноября 2017 года;

инженерно-геологический отчет (57-РП-АД-25К), выполненный ТОО «АИС Проект» в июне 2020 года (государственная лицензия №13018645 от 11.11.2013 года);

инженерно-геодезический отчет (57-РП-АД-25К), выполненный ТОО «АИС Проект» в декабре 2020 года (государственная лицензия №13018645 от 11.11.2013 года).

*Технические условия:*

технические условия №25.1-1393 от 16.03.2022 года на постоянное электроснабжение уличного освещения, расположенного по адресу: Алматинская область, город Капшагай, по улицам Достык и Муканова, выданные АО «Алатау Жарық Компаниясы»;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Қонаев» на водоотвод с проезжей части от 05 сентября 2022 года №01-21/567.

**7.2 Согласования заинтересованных организаций:**

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Қонаев» - согласование рабочего проекта, письмо от 02 сентября 2022 года № 01-21/563;

разбивочный план М1:500 (57-РП-АД-25К-02, лист 1 и 2) согласован ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Капшагай», ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Капшагай»;

отделение дорожной полиции города Капшагай Акмолинской области - согласование плана организации дорожного движения от 25 февраля 2022 года (57-РП-АД-25К-ГТ-02.5, лист 1 и 2);

типовой поперечный профиль улицы, согласованный с ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Капшагай» от 21 февраля 2022 года (57-РП-АД-25К-03, лист 1);

## 8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Алматинская область, город Конаев, ул. Достык и ул. Муканова

Сейсмичность района: 7 баллов

Сейсмичность площадки: 7 баллов

### 8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

**Таблица 1**

| № п/п | Раздел | Эксперт | Номер аттестата | Результат |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Автомобильные дороги | Шарапова Г.Н. | KZ82VJE00057794 | Соответствует |
| 2 | Проект организации строительства | Сударикова Л.В. | KZ24VJE00022948 | Соответствует |
| 3 | Инженерно-геологические изыскания | Шарапова Г.Н. | KZ82VJE00057794 | Соответствует |
| 4 | Электроснабжение | Уваров В.М. | KZ47VJE00022825 | Соответствует |
| 5 | Санитарно-эпидемиологический раздел | Тишмаганбетов Д.С. | KZ86VJE00030077 | Соответствует |
| 6 | Сметный раздел | Сударикова Л.В. | KZ24VJE00022948 | Соответствует |

## 9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

**Основные технико-экономические показатели**

**Таблица 2**

| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | постпроектные | постэкспертные |
| 1 | Категория улицы | - | магистральная улица районного значения, пешеходно-транспортная | |
| 2 | Протяженность участка | м | 815 | 815 |
| 3 | Количество полос движения | шт | 2 | 2 |
| 4 | Ширина полосы движения | м | 4,0 | 4,0 |
| 5 | Ширина проезжей части | м | 8,0 | 8,0 |
| 6 | Ширина тротуара | м | 3,0; 4,0 | 3,0; 4,0 |
| 7 | Тип дорожной одежды | | капитальный, нежесткого типа | |
| 8 | Вид покрытия | | асфальтобетон (ЩМА) | |
| 9 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021-2022 годов и прогнозных 2023 года | млн.тенге | 330,363 | 293,651 |
| | в том числе: СМР | млн.тенге | 267,463 | 247,321 |
| | Оборудование | млн.тенге | 0,411 | 0,145 |
| | Прочие | млн.тенге | 62,489 | 46,185 |
| | Из них:<br>на 2021 год (стоимость ПИР)<br>на 2022 год<br>на 2023 год | млн.тенге | | <br>3,642<br>0,990<br>289,019 |
| 10 | Продолжительность строительства | мес. | 7 | 7 |

Ссылка на окончательную редакцию документации*

*(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)*

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

## 10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект Строительство продолжения ул. Достык и ул. Муканова в городе Капшагай». Корректировка соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. С выходом настоящего заключения ранее выданное заключение по рабочему проекту «Строительство продолжения ул. Достык и ул. Муканова в городе Капшагай» №18-0250/17 от 22.12.2017 года утрачивает силу в части сметной документации и остается действующим по всем остальным разделам проекта.

**10. ТҰЖЫРЫМДАР**

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қапшағай қаласында Достық көшесі мен Мұқанов көшесінің жалғасын салу». Түзету жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытындының шығуына байланысты «Қапшағай қаласында Достық көшесі мен Мұқанов көшесінің жалғасын салу» жұмыс жобасы бойынша 2017 жылғы 22 желтоқсанда берілген 18-0250/17 қорытынды Сметалық құжаттама бөлімінде өз күшін жояды және қалған бөлімдері бойынша жарамды болып қалады.

Абдраймов Г.Р.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Уваров В.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Тишмаганбетов  Д.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Шарапова Г.Н.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Текеев С.Е.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сударикова Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области