Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

Қызылорда қ. 2017 жылғы 24-ші наурыз

Тапсырыс беруші **«Белкөл кенті әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі, Индекс 120017, Қызылорда қаласы, Белкөл кенті, Жаңа мөлтек ауданы №13/4**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: **23.03.2017 жылғы сәйкестік декларациясы, «Ақнур Авто» ЖШС-і, директоры Кошеков Батырхан Кеңесұлы, Қызылорда қаласы, Б. Өсербаев атындағы көшесі №67А үй, 3-ші қабат**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: «СК Корганстрой» ЖШС-нің 23.01.2017 жылғы құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытындысы, техникалық сарапшы Бек Рысбаев Аккалиевич, аттестаты 18.05.2012 жылғы №01969 және 18.05.2012 жылғы №01970

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды негізінде мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: «ТМ Проект Строй» ЖШС-нің 23.01.2017 жылғы жобаға сәйкестігі туралы қорытындысы, директора Еркасымов Ғалым

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Белкөл кенті мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Қызылорда қаласы, Белкөл кентінің Зеленая, 2-Линия, 3-Линия көшелерін электрлендіру»

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) 20___жылғы «___»_____№_____ жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешімі

(шешім шығарған органның атауы)

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) «Белкөл кенті әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесімен бекітілген

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«ТМ Проект Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі (Қызылорда қаласы). Жобаның нөмірі – №07-16-ЭС

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы: **15.12.2016 жыл;**

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы: **24.03.2017 жыл;**
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай, нақты _3_ ай.

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Барлық қажетті қуаттылығы	кВт/сач	90,0		90,0	
Электрлендіру категориясы	-	III		III	
ВЛ-0,4 кВ ұзындығы: - 2-Линия к. - 3-Линия мен Зеленая к.	м м м	1280 420 860		1280 420 860	
Бағаны саны: - 2-Линия к. - 3-Линия мен Зеленая к.	дана дана дана	45 14 31		45 14 31	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер,оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						

үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Жобада СВ-95-2А темірбетон бағандары қарастырылған. Әуе желілері кабель СИП-4

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 5014,429 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 4055,098 мың теңге, жабдықтар, мұқаммалдар мен құрал-саймандар 0 мың теңге, өзге де шығындары 91,4 мың теңге, техникалық қадағалау 56,019 мың теңге, авторлық қадағалау 8,293 мың теңге, жобалау жұмыстары 178,571 мың теңге, тапсырыс берушінің резерві 87,788 мың теңге, қосылқы құн салығы 537,26 мың теңге

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 4146,498 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 4055,098 мың теңге, жабдықтар, мұқаммалдар мен құрал-саймандар 0 мың теңге, өзге де шы5ындары 91,4 мың теңге

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды

«Қызылорда қаласы, Белкөл кентінің Зеленая, 2-Линия, 3-Линия көшелерін электрлендіру»

объектінің (кешеннің) атауы

нысанын пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші:

«Белкөл кенті әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі

Техникалық қадағалау:

«СК-Корганстрой» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Авторлық қадағалау:

«ТМ ПроектСтрой» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Бас мердігер:

«Акнур Авто» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
3-қосымша

Сәйкестік туралы декларация
2017 жылғы 23-ші наурыз

Мердігер (бас мердігер): **«Акнур Авто» жауапкершлігі шектеулі серіктестігі, Қызылорда қаласы, Қаратаев көшесі №10 үй**
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
атынан директоры **Кошеков Батырхан Кеңесұлы**
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
«Қызылорда қаласы, Белкөл кентінің Зеленая, 2-Линия, 3-Линия көшелерін электрлендіру» (Қызылорда қаласы, Белкөл кенті) объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері
тапсырыс беруші **«Белкөл кенті әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі, Индекс 120017, Қызылорда қаласы, Белкөл кенті, Жаңа мөлтек ауданы, басшысы – әкім Ибрагим Асхат Жорабекұлы** болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2. Қосымша мердігер ұйым: **қосымша мердігер жоқ**
ұйымның атауы
3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«ТМ Проект Строй», жобаның нөмірі 07-16-ЭС**
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
«Белкөл кенті әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесімен бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғанды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Барлық қажетті қуаттылығы	кВт/сач	90,0		90,0	
Электрлендіру категориясы	-	III		III	
ВЛ-0,4 кВ ұзындығы: - 2-Линия к. - 3-Линия мен Зеленая к.	м м м	1280 420 860		1280 420 860	
Баған саны: - 2-Линия к. - 3-Линия мен Зеленая к.	дана дана дана	45 14 31		45 14 31	

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: Жобада СВ-95-2А темірбетон бағандары қарастырылған. Әуе желілері кабель СИП-4 4х16

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы: **желтоқсан, 2016 жыл;** жұмыстардың аяқталуы: **наурыз, 2017 жыл.**
құрылыстың ұзақтығы, ай: құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша _3_ ай; нақты__3__ ай.

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Мердігер «**Қызылорда қаласы, Белкөл кентінің Зеленая, 2-Линия, 3-Линия көшелерін электрлендіру» нысанын қабылдауға дайын деп санайды**

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер:

«Акнур Авто» ЖШС-нің директоры Б.К. Кошеков

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы

ҚОРЫТЫНДЫ

23-ші наурыз 2017 жыл

Техникалық қадағалау **«СК-Корганстрой» ЖШС, Қызылорда қаласы, Туралиев көшесі №52, директоры Бекқызы Индира**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

атынан **сарапшы Айтжанов Аманжол Мамырович,** аттестаты 26.04.2012 жылғы №01284, 05.05.2016 жылғы №KZ38VJE00017264 және 26.07.2016 жылғы №KZ02VJE00019173

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

21.12.2016 жылғы №74 санды келісім-шарт негізінде әрекет етеді

шарт № және күні

«Қызылорда қаласы, Белкөл кентінің Зеленая, 2-Линия, 3-Линия көшелерін электрлендіру» объектісі бойынша

объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі **«Белкөл кенті әкімінің аппараты» ММ, басшысы – әкім Ибрагим Асхат Жорабекұлы** болып табылатын

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

а) мердігер (бас мердігер) **«Акнур Авто» ЖШС, лицензиясы №15015903 алған күні 28.08.2015 жыл**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

атынан **директоры Кошеков Батырхан Кеңесұлы**

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігер ұйымдар: қосалқы мердігер жоқ

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

атынан жүзеге асырды;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы: желтоқсан, 2016 жыл

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы: наурыз 2017 жыл

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы: 3 ай

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша: 3 ай;

нақты: 3 ай.

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 5014,429 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 4055,098 мың теңге, жабдықтар, мұқаммалдар мен құрал-саймандар 0 мың теңге, өзге де шығындары 91,4 мың теңге, техникалық қадағалау 56,019 мың теңге, авторлық қадағалау 8,293 мың теңге, жобалау жұмыстары 178,571 мың

теңге, тапсырыс берушінің резерві 87,788 мың теңге, қосылқы құн салығы 537,26 мың теңге.

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 4146,498 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 4055,098 мың теңге, жабдықтар, мұқаммалдар мен құрал-саймандар 0 мың теңге, өзге де шығындары 91,4 мың теңге.

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) «ТМ ПроектСтрой» ЖШС. Жобаның №07-16-ЭС

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Белкөл кенті әкімінің аппараты» ММ-мен бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және ұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар.

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған.

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым **«СК-Корганстрой» ЖШС, директоры Бекқызы Индира**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

техникалық қадағалау сарапшысы **Айтжанов Аманжол Мамырович** аттестаты 26.04.2012 жылғы №01284, 05.05.2016 жылғы №KZ38VJE00017264 және 26.07.2016 жылғы №KZ02VJE00019173

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

М.О.