«Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Красный Яр ауылында мал қорымының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

20.09.2022 ж. № NORZ-0056/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"КазГосПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Красный Яр ауылында мал қорымының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Normal Z» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

«Normal Z» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ NORZ-0056/22 от 20.09.2022 г.

по рабочему проекту
«Строительство скотомогильника в с.Красный Яр г.Кокшетау Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел строительства города Кокшетау"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "КазГосПроект"

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство скотомогильника в с.Красный Яр г.Кокшетау Акмолинской области» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «Normal Z».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «Normal Z».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство скотомогильника в с.Красный Яр г.Кокшетау Акмолинской области».**

Настоящее заключение выполнено на основании трехстороннего договора № NORZ-0056-03 от 24 августа 2022 года на проведение экспертизы между ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» и ТОО «Normal Z».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства города Кокшетау».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КазГосПроект», государственная лицензия №17004653 от 16 марта 2013 года, на проектную деятельность, I категория, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»;

государственная лицензия № 17007028 от 20 апреля 2017 года, на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области».

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Казгражданстройпроект», г.Кызылорда (государственная лицензия ГСЛ № 0000019 от 09 марта 2005 года, на проектную деятельность, II категория, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства; дата выдачи приложения к лицензии 02 июля 2012 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование от 14 декабря 2021 года, утвержденное ГУ «Отдел строительства города Кокшетау», согласованное Акимом Красноярского с.о. и ГУ «Управление ветеринарии Акмолинской области»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) № KZ67VUA00701153 от 12 июля 2022 года, выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау»;

распоряжение Акима Красноярского сельского округа города Кокшетау от 13 апреля 2021 года №32 о предоставлении ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» права временного безвозмездного землепользования на земельный участок;

земельно-кадастровый план земельного участка №0230496 с кадастровым номмером 01-174-065-868 площадью 0,6000 га для строительства ямы Беккари, выданного правом временного безвозмездного землепользования на земельный участок сроком на 5 лет от 31 сентября 2021 года;

договор №210 от 19 апреля 2021 года о временном безвозмездном землепользовании на земельный участок между ГУ «Отдел земельных отношений города Кокшетау» и ГУ «Отдел строительства города Кокшетау»;

технический отчет (топографическая съемка), выполненный ТОО «Горархитектура Кокшетау» в 2021 году;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «КазГосПроект» в 2022 году.

письма:

ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» № 02-08/367 от 22 августа 2022 года о направлении проектно-сметной документации на проведение комплексной вневедомственной экспертизы, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга 2	Паспорт проекта
Том II	Чертежи
Альбом 1 – ГП	Генеральный план.
Альбом 2 – АС	Архитектурно-строительная часть.
Том III Книга 1 – СМ	Сметная документация
Книга 3 – ПОС	Проект организации строительства

5.3. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность строительства.

Проектируемое здание предназначено для биотермического обезвреживания трупов животных, павших от инфекционных болезней (кроме погибших от сибирской язвы).

Цель проекта – улучшение экологических условий в регионе.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

В административном отношении район работ расположен в селе Красный Яр города Кокшетау Акмолинской области.

Климат района резко континентальный. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом, лето сравнительно короткое и жаркое.

Территория г. Кокшетау по климатическому районированию относится к зоне по СП РК 2.04-01-2017– IВ. Район относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения. Зона влажности – 3 (сухая).

Годовой ход температур характеризуется устойчивыми сильными морозами в зимний период, интенсивным нарастанием тепла в короткий весенний сезон и жарой в течении короткого лета.

Температура воздуха ºС:	
Абсолютная минимальная	-44,8
наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98	-42,0
наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92	-39,1
наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98	-38,0
наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92	-33,7
Абсолютная максимальная	+41,6
Средняя максимальная наиболее теплого месяца года (июля)	+25,8
Средняя годовая температура воздуха	+2,9
Среднее количество осадков за ноябрь-март, мм	64
Среднее количество осадков за апрель-октябрь, мм	240
Максимальная скорость ветра в январе, м/с (ЮЗ)	9,2
Минимальная скорость ветра в июле, м/с (З)	2,8
Повторяемость штилей за год, %	16
Высота снежного покрова, см	
средняя из наибольших декадных за зиму	26,0
максимальная из наибольших декадных	70,0
максимальная суточная за зиму на последний день декады	37,0
Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова, дни	149,0
Среднее число дней с атмосферными явлениями за год:	
Количество дней с пыльной бурей	0,5

Количество дней с туманом	10
Количество дней с метелями	24
Количество дней с грозой	22

Район не сейсмоактивен – СП РК 2.03-30-2017.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно топографическому отчету и техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненными ТОО «Горархитектура Кокшетау» в 2021 году, площадка строительства характеризуется следующими данными.

Рельеф площади инженерно-геологических изысканий в основном спокойный, высотные отметки рельефа колеблются в пределах от 229,68 до 230,12 м.

На основании полевого визуального описания грунтов и по данным лабораторных исследований установлено, что в геологическом строении участка изысканий принимают участие:

- четвертичные отложения современного возраста, представлены почвенно-растительным слоем и насыпным грунтом;

- средне-верхнечетвертичные отложения представлены суглинком, суглинком легким пылеватым гравелистым, супесью пылеватой, супесью песчанистой, супесью песчанистой с гравием и супесью пылеватой с гравием:

почвенно-растительный слой;

насыпной грунт;

ИГЭ-1 – суглинок коричневого и черного цвета, твердой консистенции.

ИГЭ-2 – суглинок легкий пылеватый гравелистый коричневого цвета, твердой консистенции.

ИГЭ-3 – супесь пылеватая коричневого цвета, твердой консистенции.

ИГЭ-4 – супесь песчанистая коричневого цвета, твердой консистенции.

ИГЭ-5 – супесь песчанистая с гравием коричневого цвета, твердой консистенции.

ИГЭ-6 – супесь пылеватая с гравием коричневого цвета, твердой консистенции.

По данным анализа водной вытяжки грунтов содержание хлоридов – 1264-1430 мг/кг, сульфатов – 800-896 мг/кг. Степень агрессивности по отношению к ж/бетонам – сильная-средняя.

Коррозийная активность по отношению к стали высокая. По степени засоленности – незасоленные.

Вид цемента	Степень агрессивного воздействия на бетон по маркам		
	W4	W6	W8
портландцемент	слабая	не агрессивная	не агрессивная
шлакопортландцемент	не агрессивная	не агрессивная	не агрессивная
сульфатостойкий	не агрессивная	не агрессивная	не агрессивная

В гидрогеологическом отношении подземные воды в пределах территории изысканий скважинами, пробуренными до глубины 7,0 м, не вскрыты всеми скважинами повсеместно.

Нормативная глубина промерзания грунтов: для суглинков и глин – 181 см; для супесей, песков мелких и пылеватых – 220 см; для песков средних, крупных и

гравелистых – 236 см; для крупнообломочных грунтов – 268 см. Глубина нулевой изотермы в грунте – 145 см.

6.2. Принятые проектные решения

Проектом принято строительство скотомогильника в селе Красный Яр города Кокшетау Акмолинской области.

6.2.1. Генеральный план

Генеральный план выполнен в соответствии с существующей ситуацией, технологическим зонированием, эффективным использованием территории, а также условиями подхода и подъезда.

Участок расположен с северо-восточной стороны населенного пункта.

Размер санитарно-защитной зоны от скотомогильника (биотермической ямы) до:

- жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов) - 1000 м;
- скотопрогонов и пастбищ – 200 м;
- автомобильных, железных дорог в зависимости от их категории - 50 - 300 м.

Площадь участка – 900,0м2. размером 30х30м.

Скотомогильник (биотермическая яма) представляет собой площадку 30,0х30,0 м, с навесом, глубиной - 10,0м и подсобное помещение 3,0х3,0 м.

Участок площадью 0,09 га обносят глухим забором высотой 2,0м с металлическими воротами шириной 4,5метра. Ширина ворот рассчитан с учетом въездов машин и механизмов при очистке и ремонте биотермической ямы.

С внутренней стороны ограждения вырывают канаву глубиной 1,5 метра и из выброшенного грунта делают вал между канавой и ограждением.

Для проезда транспорта через канаву предусмотрен мостик, выполненный из металлических швеллеров, на которые укладываются деревянные балки (шпалы).

Балки устанавливаются в то время, когда необходимо подвезти трупов животных в биотермическую яму. В остальное время деревянные балки разбираются и укладываются в помещение.

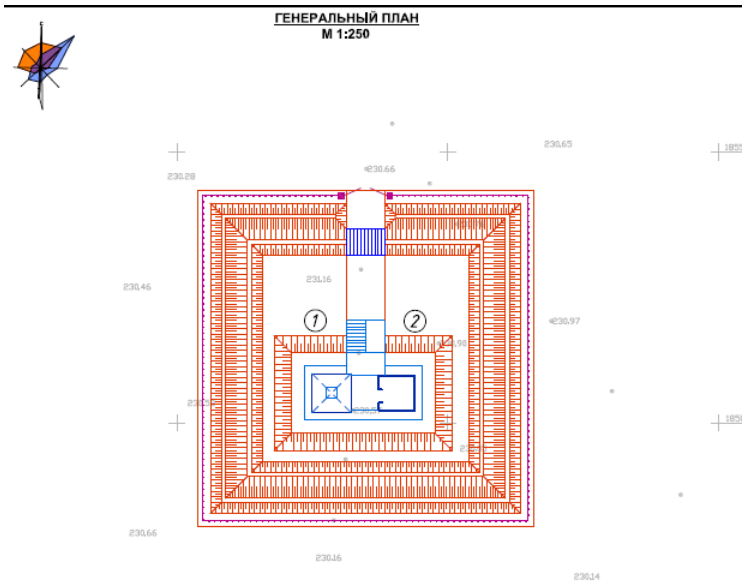

Рис. 1. Ситуационный план.
1. Биотермическая яма. 2. Подсобное помещение

Вертикальная планировка решена с учетом отвода поверхностных вод от зданий и сооружений в увязке с отметками прилегающей территории и выполнена в проектных красных горизонталях сечением 0,1 м.

Принятые планировочные отметки обеспечивают отвод ливневых и талых вод от зданий и сооружений.

Показатели генерального плана

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общ.пл.
1	Площадь участка	$м^2$	900.0	100
2	Площадь застройки	$м^2$	46,50	5,6
3	Площадь покрытий	$м^2$	30,0	3,3
4	Площадь вала и канавы	$м^2$	615,0	68,3

6.2.2 Технологические решения

Биотермическая яма предназначается для биотермического обезвреживания трупов животных, павших от инфекционных болезней.

Вскрывочная предназначается для вскрытия трупов перед их захоронением.

Одним из способов борьбы с инфекционными болезнями является биотермическое обеззараживание трупов в ямах, где заразный материал стерилизуется и становится безвредным под влиянием высоких температур, возникающих в разлагающихся трупах.

Для вскрытия трупов, перед их захоронением предусмотрено помещение вскрывочной. Труп животного сгружают с кузова автомашины на вскрывочный стол и транспортируют во вскрывочное помещение.

Вскрытие трупов производит ветеринарный работник, обслуживающий хозяйство совместно с подсобным рабочим. После проведения необходимых работ вскрывочный стол с трупом транспортируют к яме и сбрасывают труп в яму.

При разложении биологического субстрата под действием термофильных бактерий создается температура среды порядка 65 - 70 град. С, что обеспечивает гибель патогенных микроорганизмов.

После окончания работ производит обеззараживание дезраствором помещения вскрывочной и заливается биотермическую яму.

Ворота скотомогильника и крышки биотермических ям запирают на замки, ключи от которых хранят у специально назначенных лиц или ветеринарного специалиста хозяйства (отделения), на территории которого находится объект.

Биологические отходы перед сбросом в биотермическую яму для обеззараживания подвергают ветеринарному осмотру. При этом сверяется соответствие каждого материала (по биркам) с сопроводительными документами (акт на выбытие животных, акт утилизации ветеринарных конфискатов). В случае необходимости проводят патологоанатомическое вскрытие трупов.

После каждого сброса биологических отходов крышку ямы плотно закрывают. При разложении биологического субстрата под действием термофильных бактерий создается температура среды порядка 65–70°С, что обеспечивает гибель патогенных микроорганизмов.

После полного заполнения допускается повторное использование биотермической ямы через 2 года после последнего сброса биологических отходов.

После очистки ямы проверяют сохранность стен и дна, и в случае необходимости они подвергаются ремонту.

На территории скотомогильника (биотермической ямы) запрещается:

пасти скот, косить траву; брать, выносить, вывозить землю и гумированный остаток за его пределы.

Транспортировку биологических отходов к скотомогильнику или биотермической яме осуществляет персонал не моложе 18 лет, ознакомленный правилами и прошедший инструктаж по технике безопасности.

Персонал, осуществляющий перевозку биологических отходов, обеспечивается спецодеждой (Спецодежда по ГОСТ 1549-69 или ГОСТ 6011-69, спецобувь по ГОСТ5375-70, резиновые перчатки по ГОСТ 20010.) Носить спецодежду и обувь после работы категорически запрещается. Ее хранят в индивидуальном шкафу, в специально выделенном для этого помещении.

При проведении дезинфекции транспорта, использованного для перевозки павших животных от инфекционных заболеваний, применяют дезинфицирующие средства в концентрации, рекомендованной при данной болезни.

Настоящие правила могут использовать при проведении обследований скотомогильников и биотермических ям только специалисты органов ветеринарного надзора.

Ответственность за устройство, санитарное состояние и оборудование скотомогильников и биотермических ям возлагается на руководителей хозяйств, предприятий и администрацию сельского совета, района, на территории которого они находятся.

Режим работы и штаты:

Количество смен – 1.

Общее количество работающих – 2 чел.

6.2.3 Архитектурно-строительные решения

Уровень ответственности здания – II (для биотермической ямы), III (для подсобного помещения).

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 5.1.

Объемно-планировочные решения.

Биотермическая яма (в осях А ÷ Б, 1 ÷ 4) , с размерами в осях 3.000 х 9.000 3.000 м, глубиной 10.30м.

Конструктивные решения

Днище, стенки и покрытие биотермической ямы монолитные железобетонные из бетона кл.В25, на сульфатостойком цементе марка по морозостойкости - F200, марка по водонепроницаемости W8 и армируются из отдельных стержней. Арматурные стержни объединить в пространственный каркас.

Снятие несущей опалубки производить после достижения бетоном 70% проектной прочности.

Биотермическая яма

Сооружение квадратное в плане с размерами 3,0х3,0м, отметка низа/верха днища которого заглублена в грунт на отм. - 6,500/6.200.

Днище, стенки и покрытие биотермической ямы – монолитные железобетонные из бетона кл.В25, на сульфатостойком цементе марки по морозостойкости - F100, марки по водонепроницаемости W6, толщиной 300мм. Армируется из отдельных стержней. Арматурные стержни объединить в пространственный каркас. Снятие несущей опалубки производить после достижения бетоном 70 % проектной прочности.

Гидроизоляция по всем бетонным и железобетонным поверхностям, соприкасающимися с грунтом, битумно-полимерной мастикой.

Подсобное помещение

Сооружение квадратной формы в плане с размерами 3,0х3,0м по осям с несущими продольными стенами из кирпича. Имеет один этаж, высота до потолка которого 2,7м.

Фундаменты ленточные монолитные железобетонные из бетона кл В15, F100, W6. Фундаменты устраивать на бетонную подготовку (100мм) из бетона кл.В3,5 и ГПС. По периметру здания выполнить бетонную отмостку по уплотненному грунту шириной 500 мм, толщиной 80мм.

Горизонтальную гидроизоляцию на отм. 0.000 выполнить из 2-х слоев толя укладываемых насухо.

Наружные несущие и самонесущие стены выполнить толщиной 250мм из керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/125/2.0/50 ГОСТ 530-2012 на растворе М50.

При кладке стен с каждой стороны дверных и оконных проемов с шагом 1,0м по высоте проема заложить антисептические деревянные пробки размером 120х120х65 мм по 2 штуки по каждой стороне проема для крепления коробок.

Покрытие – бревна деревянные по ГОСТ 4981-87.

Полы – керамическая плитка.

Оконные блоки – деревянные по ГОСТ 23166-99.

Наружные двери – деревянные.

Кровля – стропильная, односкатная, с покрытием из хризотилцементных волнистых листов (ГОСТ 30340-2012).

Наружная отделка – известковая побелка по штукатурке.

Навес

Навес располагается непосредственно над биотермической ямой.

Конструкция навеса представляет собой металлический каркас, состоящий из стоек (профили гнутые по ГОСТ 30245-2012), соединенных между собой прогонами (профили гнутые по ГОСТ 30245-2012). Кровля - профнастил. Стойки навеса прикреплены к конструкции фундаментов с помощью закладных деталей. Размеры навеса в осях 6,0х3,0м.

Ограждения

Ограждение территории выполнено по серии 3.017-3 из железобетонных оград длиной 4,0 и 3,0 м, соединенных между собой закладными деталями. Участок возле металлических ворот – кирпичная кладка из керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/125/2.0/50 ГОСТ 530-2012 на растворе М50.

Устраиваются ограды на сборные железобетонные фундаменты по данной серии.

Бетонные и железобетонные поверхности фундаментов, соприкасающиеся с землей, обмазать горячим битумом 2 раза.

Металлические ворота выполнены из уголков по ГОСТ 8509-93, которые крепятся к стойкам из труб квадратных по ГОСТ 8639-82. Стойки заглубляются в монолитный фундамент из бетона кл.В15.

Устройство для обмена воздуха

Состоит из трубы по ГОСТ 10704-91, прикрепленной к покрытию биотермической ямы с помощью закладных деталей. Нижняя часть трубы бетонируется на высоту до 250мм. Диаметр трубы ∅245х4. Верхняя/нижняя отметка трубы + 2.800/-0.200. Выше находится зонт из оцинкованной стали высотой 300мм.

Металлические ворота выполнены из уголков по ГОСТ 8509-93, которые крепятся к стойкам из труб квадратных по ГОСТ 8639-82. Стойки заглубляются в монолитный фундамент из бетона кл.В15.

Мостик

Для проезда транспорта через канаву предусмотрен мостик, выполненный из металлических швеллеров по ГОСТ 8240-97, на которые укладываются деревянные балки (шпалы). Балки устанавливаются в то время, когда необходимо подвезти трупов животных

в биотермическую яму. В остальное время деревянные балки разбираются и укладываются в помещение.

Мероприятия по защите конструкции от коррозии

Антикоррозийная защита строительных конструкций выполнена в соответствии с требованиями СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии», СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Бетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазать битумной мастикой за 2 раза. Фундаменты выполнить на сульфатостойком цементе.

Защиту древесины от гниения и огнезащитную обработку производить в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии" и СП РК 2.02-101-2014 "Противопожарная безопасность зданий и сооружений". Деревянные элементы кровли выполнить из древесины хвойных пород влажностью не более 25 % и не ниже 2-го сорта по ГОСТ 24454-80*. Все деревянные элементы кровли подвергнуть обработке антипиренами и антисептиками, согласно СН РК 2.01-01-2013.

Металлические конструкции окрасить эмалевой краской ПФ-115 по ГОСТ 6465-76* по грунтовке ГФ -021 по ГОСТ 25129-82* в соответствии со СН РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы.

Электроснабжение. Электротехническая часть по заданию заказчика не предусмотрено.

6.3.Организация строительства.

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Технико-экономические показатели

Продолжительность строительства – 3 месяца, в том числе подготовительный период – 0,5 месяц, определена по СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть I, по таблице Г.1.17 п.8 Расчетный метод определения продолжительности строительства объектов, не имеющих прямых норм. Нормативная продолжительность строительства по табл. В4.

Начало строительства объекта – 4 квартал 2022 года, согласно письма ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» № 02-08/367 от 22 августа 2022 года.

6.6. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нк.

Сметная стоимость строительства зданий и сооружений определена на основании сборников элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015, сборников элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015, сборников сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020, сборников сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020, сборников укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений УСН РК 8.02-03-2019.

Территориальный район – 3.01 (Акмолинская область).

Затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8-04-05-2015 г. – 2,9 %.

Дополнительные затраты при производстве работ в климатических условиях температурной зоны стройки по видам строительства приняты в размере 1,89 % согласно таблицы Г.1 и Г.3 раздел V п.44 Приложения Г, для IV температурной зоны – 1,89 %.

Сметная документация пересчитано в редакции АВС-4/2022.8 от 12.08.2022 г.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Normal Z» в рабочий проект **«Строительство скотомогильника в с.Красный Яр г.Кокшетау Акмолинской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной документации:

7.1.1. Представлена обновленная, дополненная пояснительная записка к сметной документации.

7.1.2. Предоставлена сводная ведомость потребности основных строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования с учетом казахстанского содержания, утвержденная заказчиком.

7.1.3. Представлены утвержденные заказчиком сводный и сметные расчеты стоимости строительства.

7.2 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №517 от 20 декабря 2016 года разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство скотомогильника в с.Красный Яр г.Кокшетау Акмолинской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2022 года, в том числе:	млн.тенге	27,571	26,443
	СМР	млн.тенге	20,407	19,442
	оборудование	млн.тенге	0,086	0,086
	Прочие затраты	млн.тенге	7,078	6,915
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство скотомогильника в с.Красный Яр г.Кокшетау Акмолинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в ценах 2022 года, млн.тенге, в том числе	-	26,443
СМР, млн. тенге	-	19,442
оборудование, млн. тенге	-	0,086
прочие затраты, млн. тенге	-	6,915
Продолжительность строительства, мес.	-	3

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» в соответствии с условием договора № NORZ-0056-03 от 24 августа 2022 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Красный Яр ауылында мал қорымының құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2022 жылдың баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде:	-	26,443
құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	19,442
құрал-жабдықтар, млн.теңге	-	0,086
өзге де шығындар, млн. теңге	-	6,915
құрылыс ұзақтығы, ай	-	3

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2022 жылғы 24 тамыздағы № NORZ-0056-03 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Ссылка на окончательную версию ПСД:

Иманкулов Е.З. (Директор)

Сұлтан С.М. (Эксперт)

Аманбай К.С. (Эксперт)

Қалиақбар Д.Е. (Эксперт)