«Қызылорда облысы, Арал ауданы аудандық маңызы бар «Самара-Шымкент-Шөміш-Аралқұм» автомобиль жолының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша

22.12.2022 ж. № Фрост-0126/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Арал аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Шаруашылық серіктестік "Мекен және компания" толық серіктестігі

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Арал ауданы аудандық маңызы бар «Самара-Шымкент-Шөміш-Аралқұм» автомобиль жолының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Фрост KZ» ЖШС берді.

«Фрост KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ Фрост-0126/22 от 22.12.2022 г.

по рабочему проекту
«Строительство автомобильной дороги районного значения Самара-Шымкент-Шомиш-Аралкум Аральский район, Кызылординская области»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Хозяйственное товарищество полное товарищество "Мекен и компания"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство автомобильной дороги районного значения Самара-Шымкент-Шомиш-Аралкум Аральский район, Кызылординская области» выдано ТОО «Фрост KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Қызылорда облысы, Арал ауданы аудандық маңызы бар «Самара-Шымкент-Шөміш-Аралқұм» автомобиль жолының құрылысы», «Строительство автомобильной дороги районного значения Самара-Шымкент – Шомиш - Аралкум Аральский район, Кызылординская области»

Дополнительные сведения: Договор №Фрост-0181-03 от 18 октября 2022 года между ТОО «Фрост KZ» и КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» (государственная лицензия №19022555 от 15 ноября 2019 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Альфа Проект Строй» (государственная лицензия №07816 от 06 мая 2022 года, выданное ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан». Акимат города Нур-Султан).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №22012319 от 30 июня 2022 года, выданное КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование от 10 октября 2022 года утвержденное заказчиком;
постановление акима Аральского района №123қ от 27 августа 2021 года о предоставлении права постоянного пользования земельным участком;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №57 от 28 сентября 2022 года на «Строительство автомобильной дороги районного значения Самара-Шымкент-Шомиш-Аралкум Аральский район, Кызылординской области», выданное Отделом строительства, архитектуры и градостроительства Аральского района;
договор консорциума №1 от 10 октября 2022 года между Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» и ТОО «ГорСервисПроект»;
договор консорциума №2 от 10 октября 2022 года между Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» и ТОО «Альфа Проект Строй»;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» (государственная лицензия №002458 от 22 декабря 2000 года, выданное Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищного-коммунального хозяйства);
отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «БекСтройПроектИнженеринг» (государственная лицензия №18018214 от 03 октября 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);
письма:
КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского траснпорта и автомобильных дорог»:
№01-11/511 от 18 октября 2022 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;
№01-11/540 от 31 октября 2022 года на перевозку гравия.
От Кызылординский областной филиал ««Национальная компания» КазАвтоЖол» №25-01/25-02/822-И от 21 декабря 2022 года письмо-согласование на примыкание дороги.

5.1. Основание для разработки: Фрост-03/00621 от 28.11.2022

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Месторасположение: Кызылординская область, Аральский район.
Сейсмичность района: 6 баллов.
Сейсмичность площадки: 6 баллов.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года №189 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство автомобильной дороги районного значения Самара-Шымкент-Шомиш-Аралкум Аральский район, Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения ТОО «Фрост KZ» по рабочему проекту **«Строительство автомобильной дороги районного значения Самара-Шымкент-Шомиш-Аралкум Аральский район, Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной части.

7.2.1. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечания экспертов.

Таблица №1

Основные технико - экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2022-2023 года, в том числе	млн.тенге	2 021,826	1 939,580
	СМР		1 685,248	1 597,089
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		336,578	342,491
	Из них в ценах:			
	2022 г. ПИР		12,121	12,233
	2023 год		2 009,705	1 927,347
2	Продолжительность строительства	мес.	8	8
3	Вид строительства	Новое строительство		

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

При выдаче положительного заключения

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство автомобильной дороги районного значения Самара-Шымкент-Шомиш-Аралкум Аральский район, Кызылординской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2022-2023 года, в том числе	-	1 939,580
СМР, млн. тенге	-	1 597,089
Оборудование, млн.тенге		-
Прочие затраты, млн. тенге	-	342,491
Продолжительность строительства, мес.,	-	8

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» в соответствии с условием договора №Фрост-0181-03 от 18 октября 2022 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Қызылорда облысы, Арал ауданы аудандық маңызы бар Самара-Шымкент-Шөмиш-Аралкум автомобиль жолының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2022-2023 жылдың ағымдағы және болжамды баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	-	1 939,580
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	1 597,089
Құрал-жабдықтар, млн.теңге		-
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	342,491
Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	8

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2022 жылғы 18 қазанындағы №Фрост-0181-03 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Арал аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Предпроектные работы	Ушатова Кенжегуль Амировна			Соответствует
2	Автомобильные дороги	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна			Соответствует
3	Сметная документация	Алдиярова Кулайхан Бабаевна			Соответствует
4	Ведущий эксперт	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Дуйсенбаева Д.Н. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Ушатова К.А. (Эксперт)

Алдиярова К.Б. (Эксперт)