«Қызылорда қаласы, Қосшыңырау ауылдық округіне қарасты Абай ауылы, Сиыр фермасы учаскесінің инженерлік инфрақұрылымы. Жол құрылысы» жұмыс жобасы бойынша

15.07.2022 ж. № ЭИ-0021/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қызылорда қаласы әкімдігінің
«Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі КММ»
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
КБ «МунайГаз Инжиниринг» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы, Қосшыңырау ауылдық округіне қарасты Абай ауылы, Сиыр фермасы учаскесінің инженерлік инфрақұрылымы. Жол құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Экспертиза Инжиниринг» ЖШС берді.

«Экспертиза Инжиниринг» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)
№ ЭИ-0021/22 от 15.07.2022 г.

по рабочему проекту

«Строительство инженерной инфраструктуры на участке коровьей фермы а.о. Косшынырау, в ауле Абай, г.Кызылорда. Строительство дороги»

ЗАКАЗЧИК:

КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда.

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство инженерной инфраструктуры на участке коровьей фермы а.о. Косшынырау, в ауле Абай, г.Кызылорда. Строительство дороги»** выдано ТОО «Экспертиза Инжиниринг».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертиза Инжиниринг».

1. **ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

2. **НАИМЕНОВАНИЕ:** «Строительство инженерной инфраструктуры на участке коровьей фермы а.о. Косшынырау, в ауле Абай, г.Кызылорда. Строительство дороги».

3. **ОСНОВАНИЕ:** Договор № 31-01/22 от 30.05.2022г.

4. **ЗАКАЗЧИК:** КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда.

5. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» - государственная лицензия №19020759 от 15.10. 2019г. - I категория.
6. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции
7. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

Архитектурно-планировочное задание местного органа архитектуры и градостроительства, включая оговоренные условия инженерной подготовки территории, благоустройства и озеленения (АПЗ) Задание на проектирование Источник финансирования Лицензия генеральной проектной организации с приложениями к ней и указанием категории лицензиата, дающих право на данный вид проектной деятельности Материалы инженерных изысканий площадки строительства (в границах земельного участка и трасс прокладки коммуникаций), включая материалы топографической съемки и данные геологических и гидрогеологических изысканий Письмо-заявка заказчика Правоустанавливающие документы на земельный участок (для ПСД)	

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: аул Абай в а.о. Косшынырау г. Кызылорда.

Сейсмичность района: Сейсмичность района работ по СП РК 2.03.-30-2017, г. Астана, 2017 г. составляет 6 (шесть) баллов.

Сейсмичность площадки: Сейсмичность района работ по СП РК 2.03.-30-2017, г. Астана, 2017 г. составляет 6 (шесть) баллов.

Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

1. Ведущий эксперт
Кусбаева Несвели Кунисбаевна (№ KZ38VJE00064212) – Соответствует

2. Автомобильные дороги
Кушмурзаев Асыл Еркинович (№ KZ76VJE00021721)- соответствует

3. Строительные решения
Тулеуова Дабеш Ахметовна (№ KZ32VJE00027169) – соответствует

4. Проект организации строительства, Сметная документация
Кусбаева Несвели Кунисбаевна (№ KZ38VJE00064212) – Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №189 от 23 апреля 2021 года заказчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Техническая сложность объекта зданий и сооружений - не относящиеся к технически сложным;

Функциональное назначение зданий и сооружений - прочие сооружения;

Подвид лицензируемого вида деятельности, предусмотренного разделами 5 и 6 Перечня разрешений первой категории (лицензий) Закона Республики Казахстан от «О разрешениях и уведомлениях»,

соответствующий предмету конкурса, за исключением работ на объектах жилищно гражданского назначения –

- 8. Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов транспортного строительства), включающее:

2) автомобильные дороги всех категорий.

Рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры на участке коровьей фермы а.о. Косшынырау, в ауле Абай, г.Кызылорда. Строительство дороги»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03- 2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Все разделы проектной документации приведены в соответствие действующим нормативным документам, в части соблюдения правил взрыва - и пожаробезопасности, охране труда и технике безопасности, несущей способности, энергосбережения, санитарных требований, установленных государственными нормативами действующих на территории Республики Казахстан.

Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза Инжиниринг» в рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры на участке коровьей фермы а.о. Косшынырау, в ауле Абай, г.Кызылорда. Строительство дороги»** внесены следующие изменения и дополнения:

Пояснительная записка

Указан уровень ответственности объекта, согласно приказа от 23 апреля 2021 года № 189.

Приведено в соответствие категория дороги.

Дополнен разделами: план трассы, пересечения и примыкания автомобильных дорог, обустройство дороги, организация и безопасность движения

Указана программа расчета дорожной одежды,

Дополнено:

дорожные знаки и стойки: указань вид крепления стоек;

Представлена ведомость объемов работ, согласованная заказчиком.

Автомобильные дороги.

Заполнены угловые штампы с планами трасс.

Поперечный профиль и планы трассы утверждены заказчиком

Проект организации строительства:
Общая часть. Откорректирована протяженность и место расположения объекта.
ТЭП приведен в соответствии с изменениями проектных решений.
Сметная часть.
На основания письма заказчика за №01-1/392 от 18.05.2022г. о начале строительства (2 квартал 2023 г.) сметная стоимость составлена на 2023 г. через индекс изменения месячного расчетного показателя, основания «Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в РК п.15»
В локальной смете:
Учтены материалы: смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые марки II и горячие плотные мелкозернистые типа А, марки II.
Сводные, сметные расчеты, ведомость потребности строительных материалов, изделий и конструкции, инженерного и технологического оборудования с указанием казахстанского содержания согласованы и утверждены заказчиком.
Локальные сметы приложены в форме 4, ресурсные сметы в форме 7, в формате Excel-е и kenml, исходные данные в Worde.

10. ВЫВОДЫ

10.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры на участке коровьей фермы а.о. Косшынырау, в ауле Абай, г.Кызылорда. Строительство дороги»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан. и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Категория дороги	- IV;
Протяженность. км	- 0,995;
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2 квартала 2022г. млн. тенге	-61,514;
в том числе:	
СМР, млн. тенге	- 49,195;
прочие затраты, млн. тенге	-12,319;
из них:	

2022г., млн. тенге -2,460;
2023г., млн. тенге - 59,054;
Продолжительность строительства, мес. -4.

10.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных) и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда в соответствии с условием договора от 30 мая 2022 года №31-01/22.

10.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

10.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

10.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда қаласы, Қосшыңырау ауылдық округіне қарасты Абай ауылы, Сиыр фермасы учаскесінің инженерлік инфрақұрылымы. Жол құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады.

Жол категориясы, - IV;
Жалпы ұзындығы, шақырым - 0,995;
2022ж. 2-тоқсандағы қазіргі баға деңгейінде
құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге - 61,514;
оның ішінде:
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 49,195;
Өзгеде шығындар, млн.теңге - 12,319;
соның ішінде:
2022ж., млн.теңге - 2,460;
2023ж., млн.теңге - 59,054;
Құрылыстың ұзақтығы, ай - 4.

10.2 Осы сараптамалық қорытынды 2022 жылғы 30 мамырдағы №31-01/22 шарт талаптарына сәйкес, растығы Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» КММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

10.3.Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.
10.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Ссылка на окончательную редакцию документации
(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код).

Аяпбергенов А.М.

Директор

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

Тулеуова Д.А.

Эксперт

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

Кушмурзаев А.Е.

Эксперт

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

Кусбаева Н.К.

Эксперт

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»