АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «29» августа 2014 г.

п. Каратобе Жанакорганский район Кызылординской область
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «27» августа 2014 г. № 179

Государственное учреждение «Отдел образования Жанакорганского района»
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя –
Булдырыков Н.С. — Исполняющий обязанности начальника ГУ «Жанакорганского райнного отдела образования»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Ансатбаев К. — Начальник департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Кызылординской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального подрядчика

Абдраимов Т. — Директор ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
Абдиреев М. — Директор ТОО «Өндіріс»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы
Сабырханов А — Начальник райотдела ЧС подполковник
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора, СЭС и т.д. (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
Битасов Н. — Главный специалист районного отдела управления архитектуры и строительства
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного надзора
Отарбеков А — Начальник районного управления защиты прав потребителей
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Представителей других заинтересованных органов государственного контроля и службы
Исаева Р. — Директор средней школы № 229
(фамилия, имя, отчество) (должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

Жуманов А. Технадзор ТОО «Алан-строй монтаж»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Средняя школа № 229 »
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию «Капитальный ремонт здания средней школы № 229 «Абызтобе» в ауле Каратобе Жанакорганского района Кызылординской области»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))
по адресу: п.Каратобе Жанакорганский район Кызылординской области
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «____»_____20____г. №_____
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «_____» _____20____ г. №_____
(наименование органа, выдававшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс»
(наименование организации)
Выполнившим Капитальный ремонт
(виды работ)
и субподрядными организациями ТОО "ГЕМАКАСЕС"
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении _____к акту))

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Өндіріс»
(наименование организации)
выполнившим
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ____к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ____к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) индивидуальному проекту
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

«_____»_____ 20____г. №_____

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ_____; окончание работ _____
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС_____, фактически_____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация_____
_____
_____
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и.т.п.: (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и.т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с (учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с (учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный обьем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту, характеризуются следующими данными:

_____

_____

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ____к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренным проектом_____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ____к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ____к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего___55,493_____ тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____0,00_____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____12,479_____ тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____55,493_____тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно - монтажных работ _____0,00_____тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____12,479_____тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
технологических_____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая обьемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке
Капитальный ремонт здания средней школы № 229 «Абызтобе» в ауле Каратобе Жанакорганского района Кызылординской области
(наименование объекта (комплекса))

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии

Булгарбаев Н.
(подпись, дата, печать)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии

Ансатбек К.
(подпись, дата, печать)

Члены Государственной приемочной комиссии:

Абдиреев М.
(подпись, дата, печать)

(подпись, дата, печать)

Битонов Н.
(подпись, дата, печать)

Абдиев Т.
(подпись, дата, печать)

Кабыржанов А.
(подпись, дата, печать)

Отарбаев А.
(подпись, дата, печать)

Жумонов Н.
(подпись, дата, печать)

Исаева Р.
(подпись, дата, печать)

Пазылов К.
(подпись, дата, печать)

(подпись, дата, печать)

(подпись, дата, печать)

(подпись, дата, печать)

(подпись, дата, печать)