Утвержден
приказом Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"31" августа 2022 года

Заказчик: **Руководитель Жұмамұратұлы Нұртілек ГУ «Аппарат акима города Шалкар Шалкарского района Актюбинской области», БИН 980540000208**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон,почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) **от 29.08.2022 года, ТОО "Жалаугер-НС" БИН010440004068, тел: 8(7172) 421747, адрес: Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы, ж.м. Каргалы, ул. К. Сатпаева 87А, Директор Кобыландин М.Ж.**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается):**от 29.08.2022г ТОО "Әсем Құрылыс-Қызылорда", Директор Рысбай Ә.С. г. Кызылорда, микрорайон Саулет, Нурекеев, 9**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефона

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): **Заключение эксперта авторского надзора от 29.08.2022 г., ТОО «Болашак-АА» Байшуаков С.Б.**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
"Капитальный ремонт автомобильной дороги по улице бр.Калжановых в г.Шалкар Шалкарского района Актюбинской области ".
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

объекта по адресу: **Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____ 202_ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1)правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20___года
№_____;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20__года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий выданного **ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области" №KZ57REA00276293 от 24.05.2022 г.**
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «AmirZhoba» Рабочий проект 18-193.12-АД-РП-2021
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)
ГУ «Шалкарский районный отдел ЖКХ ПТ и АД» №177 от 03.08.2021г
дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **05.2022г.;**
окончание работ: **09.2022 г.**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,3**;
фактически, месяц: **3**.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительная длина (протяженность)	м	683		683	
Восстановление и закрепление оси трассы	км	0,741		0,741	
Устройство земляного полотна (по основной дороге и примыканиям)	м2	7307		7307	
Восстановление придорожной	м2	1366		1366	

полосы					
Устройство дорожной одежды.					
Устройство покрытия толщ.5 см из асфальтобетонных смесей к/з	м2	5556		5556	
Устройство покрытия толщ.4 см из асфальтобетонных смесей м/з	м2	5556		5556	
Устройство бордюров	м	1530		1530	
Примыкания и пересечения					
Устройство покрытия толщ.5 см из асфальтобетонных смесей к/з	м2	370		370	
Устройство покрытия толщ.4 см из асфальтобетонных смесей м/з	м2	370		370	
Присыпные обочины	м2	100		100	
Устройство дорожной одежды (съезды во двор)					
Устройство покрытия толщ.5 см из асфальтобетонных смесей к/з	м2	1145		1145	
Устройство покрытия толщ.4 см из асфальтобетонных смесей м/з	м2	1145		1145	
Устройство тротуаров					
Установка камней бортовых	м/п	509		509	
Устройство покрытия толщ.4 см из асфальтобетонных смесей м/з	м2	825		825	
Искусственные сооружения					
Устройство круглых ж/б труб диам.0,5 м	шт	10		10	
Устройство водосбросов с проезжай части	м3	0,64		0,64	
Установка дорожных знаков	шт	13		13	
Разметка проезжей части (ось)	км	0,656		0,656	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных трехкомнатных, четырехкомнатныхи более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Автодорога выполнена согласно СП РК 3.03-101-2013
Техническая категория дороги - IV
Ширина земляного полотна: дороги - 8,0 м;
Ширина проезжей части: дороги - 7,0 м;
Ширина обочины – 0,5м;
Для безопасности движения установлены дорожные знаки и проведена дорожная разметка;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **103398,266 тыс.тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **96804,067 тыс.тенге**; оборудования, инструмента и инвентаря **0 тысяч тенге** прочие затрат **6594,199 тыс.тенге**.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: "Капитальный ремонт автомобильной дороги по улице бр.Калжановых в г.Шалкар Шалкарского района Актюбинской области "

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Жұмамұратұлы Нұртілек

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

2) аккредитованная организация **ТОО "Әсем Құрылыс-Қызылорда", директор Рысбай Ә.С.**,

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Әбибуллаев Ғ. А., аттестат №KZ53VJ00047452; KZ96VJE00047454, KZ51VJE00056703 от 13.06.2019, 13.06.2019, 20.08.2020 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

МП

Авторский надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

2) аккредитованная организация **ТОО «Болашак-АА»**

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Байшуакова С. Б., аттестат KZ38VJE00046946 от 27.05.2019.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

МП

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Жалаугер-НС» Кобыландин М.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п. п.	Наименованиеконструктивны хэлементов	Единицыизмерения	Количество	Описаниеконструктивных элементов	Примечание
1	Протяженностьдороги	м	683		
2	Ширина проезжей части	м	7,0		
3	Ширинатротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
6	Ширина обочины	м	0,5		
7	Угол откоса	градус			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	13		
12	Элементыо свещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие			асфальтобетон	
15	Электроосвещение				

Заказчик **Руководитель Жумамуратулы Нуртілек ГУ «Аппарат акима города Шалкар Шалкарского района Актюбинской области»**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП

Авторский надзор **Байшуаков С. Б**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП