Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» декабря 2022 года

Заказчик ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области» Руководитель отдела Аппаков Аманкелди Тилеукеевич, Алматинская область, г.Конаев, ул. Алматинская, 04

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «05» декабря 2022 года, ТОО «Балхаш жолдары», Республика Казахстан, Алматинская область, Балхашский район, мкр-н Самал, 26

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «12» декабря 2022 года, ТОО "KazTrans Building", Зам.Директор Алдибеков М.Е, эксперт Ерназарова Кайрата Мамытовича, № KZ83VJE00045069 от 07.03.2019г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «12» декабря 2022 года ТОО ««Алматы Жоба», Директор Жанденеев Курмангазы Жумагазыевич, эксперт Юров Павел Яковлевич, приказ № 51 от 29.09.2021г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт автомобильной дороги «Алматы – Усть – Каменогорск, подъезд к с.Каратал», км 0-5,257 Коксуского района Алматинской области», технологически несложный, II (нормальный) уровень ответственности,

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу РК, область Жетісу, Коксуского района, Балпык би с/о, автомобильная дорога «Алматы – Усть – Каменогорск, подъезд к с.Каратал», км 0-5,257

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 14 ноября 2008 года №218, Акимат Коксуского района, договора №112 от 01.10.2021г., доп согласшение № 01 от 23.11.2021г., доп соглашение № 02 от 25.02.2022г., доп соглашение № 03 от 14.07.2022г.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», KZ70REA00312725 от 27.12.2022 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Алматы Жоба», рабочий проект № НП—0114/19 от 13.12.2019г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области» № 183 от 25.12.2019 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ___октябрь_____2021 г.;
месяц, год

окончание работ ___декабрь_____2022 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц 14;
фактически, месяц 14;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Капитальный ремонт автомобильной дороги «Алматы – Усть – Каменогорск, подъезд к с.Каратал», км 0-5,257 Коксуского района Коксуского района»	км	5,636		5,636	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

«Капитальный ремонт автомобильной дороги «Алматы – Усть – Каменогорск, подъезд к с.Каратал», км 0-5,257 Коксуского района Коксуского района»

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Строительная длина (протяженность)	км	5,636	5,636
Число полос движения	шт.	2	2
Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
Ширина проезжей части	м	7,0	7,0
Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный
Вид покрытия		асфальтобетонное	асфальтобетонное

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее- м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее- м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Участок строительных работ расположен в Коксуском районе области Жетісу. Протяженность ремонтируемого участка автодороги – 5,636км, ширина проезжей части – 7,0 м. В ходе реализации проекта были выполнены следующие виды работ:**

Восстановление оси трассы:

- Восстановление трассы для строительства а/д дорог-5,636 км;
- Закрепление трассы для строительства а/д дорог-5,636 км;

Подготовительные работы:

- Покрытие асфальтобетонное, толщиной слоя до 10 см. Фрезерование самоходными дорожными фрезами шириной барабана 1900-2010 мм – 29027 м2; - Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 25 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 3 км – 2 009т; - Камни бортовые на бетонном основании. Разборка – 80 м; Знаки дорожные на металлических стойках. Установка – 5 шт; Демонтаж существующих маллых иссо - Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами – 155,7 м3; Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м – 17,3 м3; Звенья одноочковых водопропускных железобетонных круглых труб отверстием 0,5 м. Разборка – 97,6 м3; Фундаменты монолитные. Разборка – 101,2 м3 бетона в деле;

Устройство объездной дороги:

- Площади. Планировка механизированным способом. Группа грунтов 2 – 15 322 м2 спланированной площади; - Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей серповидного профиля при толщине по оси дороги 12 см. Устройство – 13 365 м2 основания покрытия; - Устройство покрытия из фрезер-го материала/Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей, ширина укладки до 6 м, толщина слоя 4 см – 13 040 м2 покрытия; - Трубы водопроводные стальные, диаметр 1000 мм. Укладка – 0,096 км; - Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками – 58,1 м3;

Земляные работы:

- Земляные работы – 22 265 м3; в том числе, Откосы выемок и насыпей. Планировка экскаваторами. Группа грунтов 1-2 – 2 465 м спланированной поверхности; Сопотствующие землянные работы - Грунт. Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т. Первый проход по одному следу при толщине слоя 30 см. Полив водой – 21 772 м3; Площади. Планировка механизированным способом. Группа грунтов 2 – 76 436 м2; Откосы выемок и насыпей. Планировка экскаваторами. Группа грунтов 1-2 – 20 673 м2;

Дорожная одежда:

- Устройство подстилающего слоя основания – 9 680 м3,
- Устройство Покрытия толщиной 15 см, однослойные щебня – 45 178 м2;
- Розлив вяжущих материалов – 28,665 т.;
- Устройство покрытия из горячего асфальтобетона толщиной - 7 см –40 950 м2;
- Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси – 10 981 м2;
- Устройство присыпных обочин из ПГС – 3 330 м3;
- Устроиство тротуара – 3 943 м;

Искусственные сооружения:

- Устройство круглых железобетонных труб d-0,5м. – 72 шт;
- Устройство круглых железобетонных труб d-1,0м. – 56 шт;
- Устройство двухочковой железобетонных трубы отв 2*(2*2,5) –52 шт;
- Устройство двухочковой железобетонных трубы отв 2*(4*2,5) –26 шт;

Примыкания и пересечения:

- Устройство подстилающего слоя основания – 608 м3,
- Устройство Покрытия толщиной 15 см, однослойные щебня – 3 093 м2;
- Розлив вяжущих материалов – 1,9649 т.;
- Устройство покрытия из горячего асфальтобетона, толщиной - 7 см – 2 807 м2;
- Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси– 952 м2;

Переустройство линий связи

- Опоры деревянные одинарные высотой до 8,5 м. Демонтаж – 52 шт;
- Кабель. Демонтаж по воздушным металлическим желобам – 1 588 м/кабеля
- Строительные работы в том числе - Грунты 3 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы – 125,7 м3; - Доработка грунта вручную после разработки их механизированным способом – 37,97 м3; Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами – 157,49 м3; Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками – 9,2 м3; Основание под трубопроводы песчаное. Устройство – 14,72 м3 основания; Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 100 мм. Укладка – 455 м; Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 50 мм. Укладка – 215 м; Поднятие колодцев – 2 шт люка; Кабели волоконно-оптические. Прокладка в канализации в трубопроводе по свободному каналу – 370 м/ кабеля; Кабель. Прокладка по воздушным металлическим желобам – 2 952 м; Кабель массой 1 м до 6 кг. Вытягивание из канализации – 322 м; Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ (с траверсами) одностоечные с одним подкосом. Установка – 80 шт опоры; Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя – 99,2 м2 поверхности; Бетонирование – 2,96 м3;

Наружное электроосвещение + Переустройство 0,4кВ:

- Земляные работы в том числе - Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м – 10 м3; Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа

грунтов 2 – 63 м3; Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками – 63м3; Кавальеры (отвалы). Разравнивание бульдозерами – 63м3; Кабель в траншее один. Устройство постели – 22 м кабеля; Рытье траншеи для прокладки заземления в том числе - Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м – 40 м3 грунта; ШУНО-1 Щит управления уличным освещением на 4 направления разм.960х350х1435мм – 4 шт; Светильник с кронштейном на железобетонной опоре. Монтаж оборудования – 144 шт; Заземление опор – 35; Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ для совместной подвески проводов, одностоечные. Установка – 189 штук; Счетчики трехфазные. Установка на готовом основании – 4 шт; Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии). Подвеска с помощью механизмов – 4 315 м; Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х16-0,6/1,0 – 4 043 м; Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х35-0,6/1,0 – 3 760 м;

Водоснабжение

- Плиты покрытия. Демонтаж – 43 шт/ люка;
- Поднятие колодцев – 43 шт/люка;
- Колодцы и камеры. Замена люков – 43 шт/люка
- Плиты подпорных стенок. Омоноличивание стыка – 6,84 м3 бетона;

Обустройство автомобильной дороги

- Установка автобусных остановок – 4 комплетк;
- Установка дорожных знаков – 254 шт.;
- Установка сигнальных столбиков – 56 шт.
- Установка барьерных ограждений – 216 п.м.
- Разметка краской. Ширина линии 0,1 м, сплошная – 1 381 п.м. Разметка краской. Ширина линии 0,1 м, пунктирная, шаг 1:3 – 1 960 п.м. Разметка краской. Ширина линии 0,1 м, пунктирная, шаг 3:1 – 2 680 п.м. Разметка краской. Ширина линии 0,1 м, пунктирная, шаг 1:1 – 624 п.м. Устройство разметки вручную – 209м2;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **704 127 686,08** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **674 710 316** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге; технический надзор **21 860 614,72** тенге; авторский надзор **7 556 755,36** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **671 838 308,54** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **645 700 030,67** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____ тенге; технический надзор **18 581 522,51** тенге; авторский надзор **7 556 755,36** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Капитальный ремонт автомобильной дороги «Алматы – Усть – Каменогорск, подъезд к с.Каратал», км 0-5,257 Коксуского района Алматинской области»**

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик:

ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области» , Руководитель отдела Аппаков Аманкелди Тилеукеевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области», Главный специалист Накыпбаев Алмаз Жомартович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Руководитель ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог области Жетісу» Дарибаев Галымжан Темиргалиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог области Жетісу», Руководитель отдела Досжанов Айдос Манасович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог области Жетісу», Главный специалист Далдыбаев Нурлан Бауыржанович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Технический надзор:

1. аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, дата, подпись Место печати (при наличии)

Эксперт Ерназарова Кайрата Мамытовича, № KZ83VJE00045069 от 07.03.2019г.

по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

2. Аккредитованная организация **ТОО «KazTrans Building», Зам.Директор Алдибеков М.Е.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1. разработчик проекта: **ТОО «Алматы Жоба», Директор Жанденеев Курмангазы Жумагазыевич**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)

Руководитель авторского надзора: Юров Павел Яковлевич,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

2. организация **ТОО «Алматы Жоба»**

(наименование организации фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата МП (при наличии)

3. аттестованный (-ые) эксперт (-ы) не предусмотрен

(наименование организации фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата МП (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Балхаш жолдары», Директор Ибраев Аскар Серикжанович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.