Генподрядчик: ТОО "VK INVEST COMPANY"
Субподрядчик : ТОО "Алтайстрой"
Наименование объекта: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.53/1 по проспекту К. Сатпаева в городе Усть-Каменогорске, ВКО» (без наружных сетей и благоустройства)

Справка №1
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор, д/с		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		41	27.06.2022			ТОО "Алтайстрой"	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце июль 2022 года (без НДС)	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2019 года	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2019 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
Акт №1	133 058 497,08	118 802 229,54	114 397 910	114 397 910			61 111 403		14 256 267,54	133 058 497,08
Всего к оплате										133 058 497,08

Генподрядчик:
Директор
ТОО "VK INVEST COMPANY"
Р.К. Шкибаев

Субподрядчик:
Директор
ТОО "Алтайстрой"
Д.К. Абдрахманов

Генподрядчик: ТОО "VK INVEST COMPANY"
Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Шоссе САМАРСКОЕ, 29
БИН 151240002273, БИК KCJBKZKX, ИИК KZ578562203204949085, АО "Банк ЦентрКредит"

Субподрядчик : ТОО "Алтайстрой"
г.Усть-Каменогорск, ул.Б.Рейша, 12/1
БИН 930840000011, ИИК KZ688560000000043195, БИК KCJBKZKX АО "БанкЦентрКредит"
Договор № 41 от 27.06.2022 года

Наименование объекта: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.53/1 по проспекту К. Сатпаева в городе Усть-Каменогорске, ВКО» (без наружных сетей и благоустройства)

Акт №1
приемки выполненных работ
за июль 2022 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Затраты труда, чел-ч раб.-строителей / машинистов	
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы				
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Жилой дом поз. 53/1											
		Локальная смета № 2-1-1 Общестроительные работы КЖ											
		Раздел 4 Монолитные перекрытия											
		4.1 Монолитное перекрытие ППм1, ППм2, ППм3, ППм4											
17	1106-0801-0101	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м НР = 91 %	м3	471,9273	40204,59	1825,41	18973644	861461	13619973	4275569	25109150	8,06	3803,734
					9518,86	436,97	4492210	206218	–	1859937	–	0,3117	147,100
18	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	28,3343	229990	–	6516612	–	6516612	–	7037941	–	–
					–	–	–	–	–	521329	–	–	–
		Раздел 5 Монолитные стены											
20	1106-0401-0102	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство НР = 91 %	м3	198,58	41443,77	2496,38	8229904	495731	5584751	2062741	11116057	8,99	1785,2342
					10823,96	590,82	2149422	117326	–	823412	–	0,4158	82,56956
21	1106-0601-0203	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 200 мм. Устройство НР = 91 %	м3	302,43	50357,25	6773,82	15229543	2048606	8083177	5040536	21891685	14	4234,020
					16856	1459,15	5097760	441291	–	1621606	–	1,0486	317,128

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
23	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	50,589	229990	–	11634860	–	11634860	–	12565649	–	–
					–	–	–	–	–	930789	–	–	–
		Раздел 6 Лестницы											
		6.1 Лестницы ЛМ1, ЛМ 2.1, ЛМ 2.2, ЛП1											
29	1106-1909-0101	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки НР = 91 %	м3 бетона	4,8	10051,6	160,42	48248	770	23783	21707	75551	4,1	19,68
					4936,4	33,21	23695	159	–	5596		0,024	0,1152
30	1106-1909-0201	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки НР = 91 %	м3 бетона	4,8	2715,75	150,02	13036	720	–	11350	26337	2,131	10,2288
					2565,73	32,67	12316	157	–	1951		0,0236	0,11328
31	1106-1909-0301	Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Устройство НР = 91 %	м3 бетона	4,8	57849,31	8016,56	277677	38479	197513	45496	349027	6,594	31,6512
					8684,29	1731,38	41685	8311	–	25854		1,251	6,0048
		Итого по ЛС 2-1-1					**78 171 397**						**9 885**
													553
		в том числе											
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					11 817 088						
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					3 445 767						
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					773 462						
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					45 660 669						
		- накладные расходы, тенге					11 457 399						
		в т.ч. зарплата, тенге					1 031 166						
		- сметная прибыль (8 %), тенге					5 790 474						
		Всего по ЛС 2-1-1					**78 171 397**						
		- зарплата, тенге					13 621 716						
		- трудоемкость, чел-час					10 438						
		Локальная смета № 2-1-2 Общестроительные работы АР											
		Раздел 1 Стены, перегородки, перемычки											
1	1108-0301-0101	Стены из газоблоков НР = 93 %	м3 кладки	238,56	23199,52	2650,12	5534478	632213	3854195	1109809	7175830	3,72	887,4432
					4393,32	608,96	1048070	145273	–	531543		0,44	104,9664

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	1108-0301-0101	Перегородки из газоблоков НР = 93 %	м3 кладки	150,29	23199,53	2650,12	3486657	398287	2428098	699167	4520690	3,72	559,0788
					4393,32	608,96	660272	91521	–	334866		0,44	66,1276
3	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	895,08333	5153,05	250,59	4612412	224301	2905907	1427067	6522637	1,43	1279,9692
					1655,94	58,4	1482204	52277	–	483158		0,0422	37,77252
4	1108-0101-0301	Стены, фундаменты. Выравнивающая стяжка цементная НР = 93 %	м2 поверхности	121,2	1104,98	11,08	133924	1343	78967	50485	199162	0,382	46,2984
					442,36	5,54	53614	671	–	14753		0,004	0,4848
5	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 %	т металлических изделий	1,42442	353052,47	2243,72	502895	3196	401205	92589	643123	56,4	80,33729
					69146,74	746,97	98494	1064	–	47639		0,54	0,76919
6	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,2392	78022,58	6036,79	18663	1444	1990	18373	39999	42,7	10,21384
					63666,39	1425,59	15229	341	–	2963		1,03	0,24638
7	2105-0201-0701	Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина большей полки от 25 до 56 мм, толщиной от 3 до 5 мм ГОСТ 535-2005	т	0,2392	263278		62976		62976	–	68014		
					–		–		–	5038			
8	1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР = 91 %	т	0,04784	590593,65	2278,43	28254	109	11195	15468	47220	289	13,82576
					354306,02	1003,34	16950	48	–	3498		0,62	0,02966
9	1107-0106-0402	Панели стеновые. Заполнение вертикальных швов упругими прокладками НР = 118 %	м шва	1511,1	93,48	10,67	141256	16126	–	147653	312022	0,0651	98,37261
					82,81	–	125130	–	–	23113		–	–
10	2110-0502-1101	Жгут пароизоловый, диаметр 40 мм	м	1511,1	122		184354		184354	–	199102		
					–		–		–	14748			
11	1109-0701-0127	Изготовление перемычек. Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) НР = 69 %	т конструкций	6,35544	181958,45	10553,95	1156426	67075	33840	740770	2048972	120	762,6528

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
					166079,93	2843,08	1055511	18069	–	151776		1,84	11,69401
12	1109-0301-0301	Перемычки. Монтаж на отметке до 25 м НР = 69 % т.ч. п.3.2: ktpp1=1,1;	т конструкций	6,7122	46044,22	19680,73	309058	132101	40227	119117	462429	15,73	105,58291
					20370,37	5349,07	136730	35904	–	34254		3,24	21,74753
13	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	т	0,21204	229990		48767		48767	–	52668		
					–		–		–	3901			
14	2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	6,1434	267504		1643384		1643384	–	1774855		
					–		–		–	131471			
		Раздел 2 Вентшахты											
		2.1 Вентшахты											
15	1108-0201-0109	Стены приямков и каналов из кирпича. Кладка НР = 93 %	м3 кладки	148,89	30541,04	2168,28	4547256	322835	3249936	975261	5964318	5,95	885,8955
					6545	498,24	974485	74183	–	441801		0,36	53,6004
16	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 %	т металлических изделий	0,84672	353052,96	2243,95	298937	1900	238489	55038	382293	56,4	47,75501
					69146,83	747,59	58548	633	–	28318		0,54	0,45723
17	1115-0207-0101	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	143,56	3385	34,48	485951	4950	267204	172989	711655	1,15	165,094
					1489,25	16,99	213797	2439	–	52715		0,0144	2,06726
		Итого по ЛС 2-1-2					**31 124 989**						**4 943**
													300
		в том числе											
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					5 939 034						
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					1 805 880						
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					422 423						
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					15 450 734						
		- накладные расходы, тенге					5 623 786						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		в т.ч. зарплата, тенге					506 141						
		- сметная прибыль (8 %), тенге					2 305 555						
		Всего по ЛС 2-1-2					**31 124 989**						
		- зарплата, тенге					6 867 598						
		- трудоемкость, чел-час					5 243						
		Итого по акту					**109 296 386**						**14 828**
													853
		в том числе											
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					17 756 122						
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					5 251 647						
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					1 195 885						
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					61 111 403						
		Накладные расходы, тенге					17 081 185						
		- в т.ч. зарплата, тенге					1 537 307						
		Сметная прибыль (8 %), тенге					8 096 029						
		Всего по акту					**109 296 386**						
		- зарплата, тенге					20 489 314						
		- трудоемкость, чел-час					15 681						
		Временные здания и сооружения (0,9 %)					983 667						
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)					1 874 761						
		Непредвиденные работы и затраты (2 %)					**2 243 096**						
		Итого в текущих ценах с 05.07.19г.					**114 397 910**						
		в т.ч. с разбивкой по годам											
		2019 г. - 23 % (МРП = 2525 тенге)					26 311 519						
		2020 г. - 77 % (МРП = 2651 тенге)					88 086 391						
		в текущих и прогнозных ценах					**118 802 229,54**						
		в т.ч. с разбивкой по годам											
		2019 г. - 23 % (Иинф = 1,000)					26 311 519,30						
		2020 г. - 77 % (Иинф = 1,050)					92 490 710,24						
		Налог на добавленную стоимость					**14 256 267,54**						
		Всего по акту с НДС					**133 058 497,08**						

Генподрядчик:
Директор
ТОО "VK INVEST COMPANY"

Р.К. Шкибаев

Субподрядчик:
Директор
ТОО "Алтайстрой"

Д.К. Абдрахманов