Стены	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перекрытия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Крыша	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Полы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Окна	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Двери	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внутренняя отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Наружная отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Печи	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	*Размер в метрах*				*Объем (м 3)*	*Материал*
	длина	*ширина*	*площадь*	*высота или глубина*		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	*Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала*	*Описание элементов*					
		стены	*перекрытия*	*полы*	*внутренняя отделка*	*крыша*	*дополнительные устройства*
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		*Техническое описание конструктивных элементов*
1		2
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
наружные		
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-

Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	*Формула для подсчета площадей по наружному обмеру*	*Площадь (м 2)*	*Высота (м)*	*Объем (м 3)*	*Наименование частей строения и пристроек*	*Формула для подсчета площадей по наружному обмеру*	*Площадь (м 2)*	*Высота (м)*	*Объем (м 3)*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Заказчик Шкибаев Руслан Кхалымбекович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

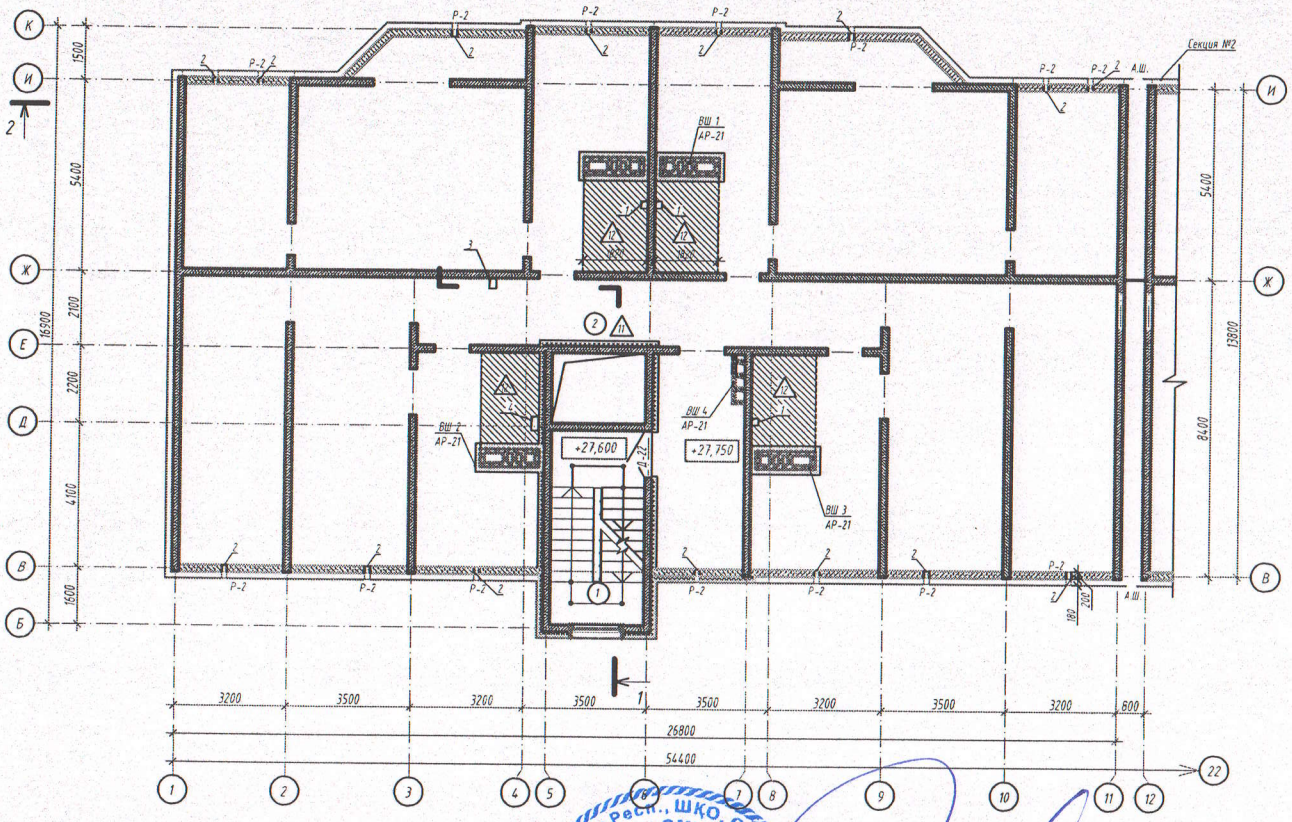
Место печати (при наличии)

Авторский надзор Гармаш Олег Васильевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

План чердака в осях 1...11 (поз.53/1)



Экспликация помещений чердака в осях 1...11

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
1	Лестничная клетка	14,25	
2	Чердак	338,21	
	Общая площадь помещений	352,46	

Заказчик: Шкибаев Руслан Кхалымбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя

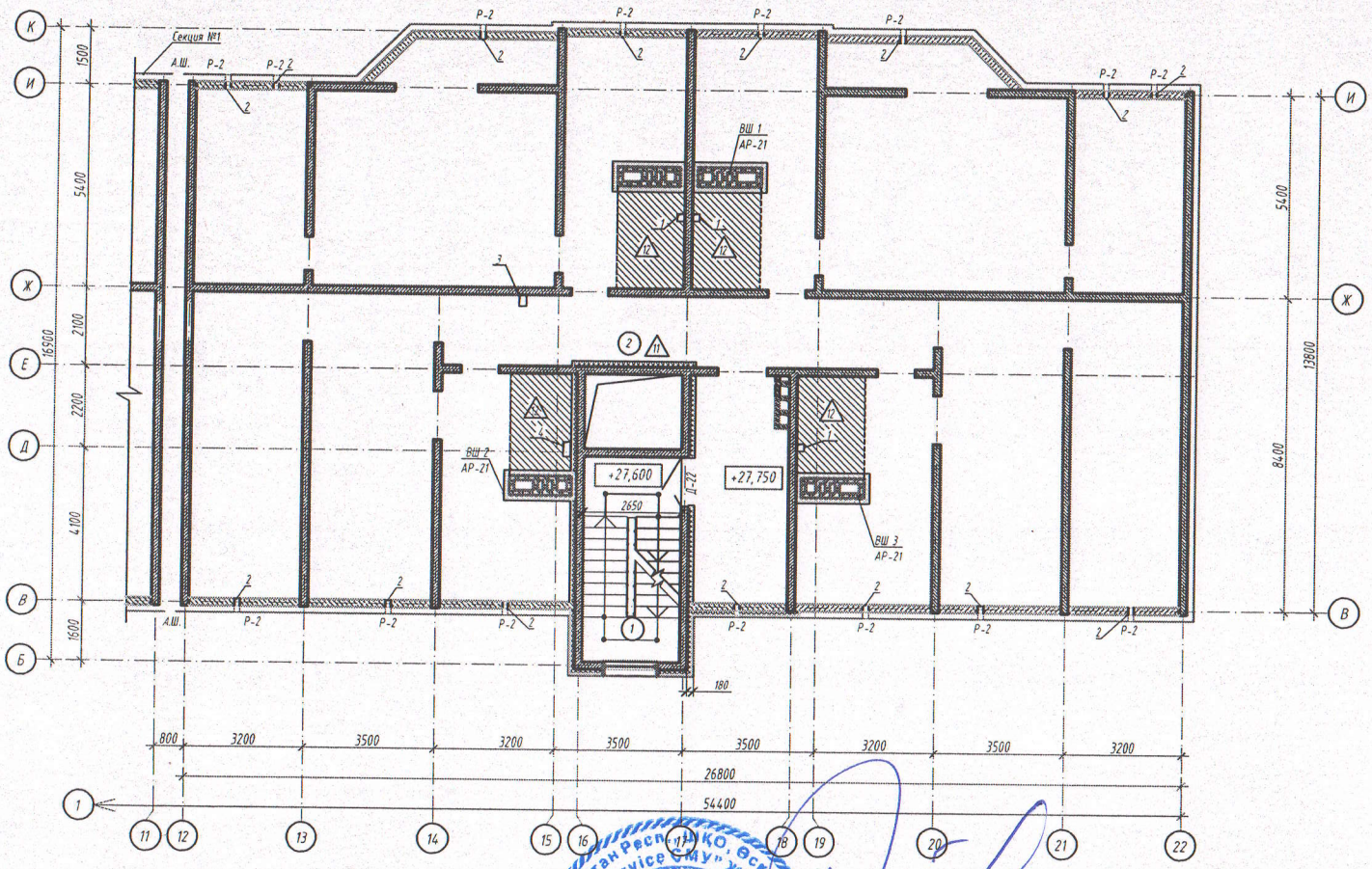
М.П.

Авторский надзор: Эксперт авторского надзора Гармаш Олег Васильевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя

М.П.

План чердака в осях 12...22 (поз.53/1)



Экспликация помещений чердака в осях 12...22

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
1	Лестничная клетка	14,25	
2	Чердак	338,21	
	Общая площадь помещений	352,46	

Заказчик: Шкибаев Руслан Кхалымбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

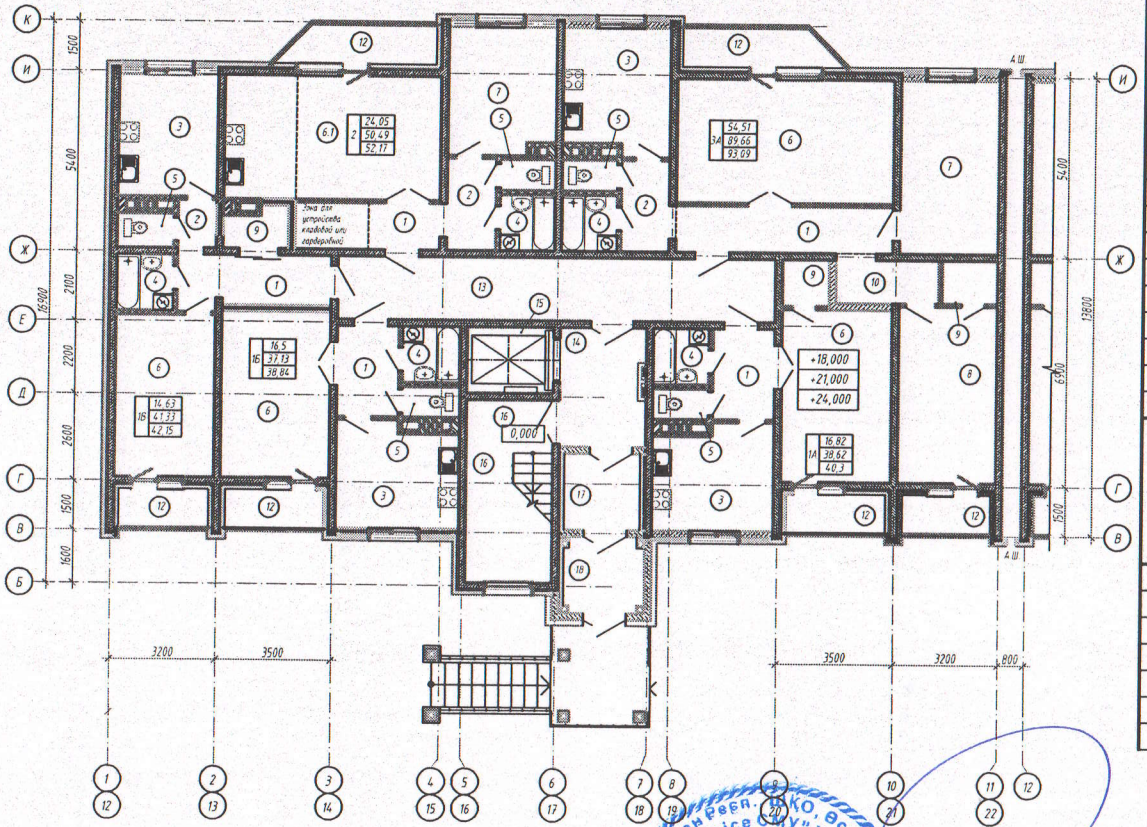
М.П.

Авторский надзор: Эксперт авторского надзора Гармаш Олег Васильевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

План 1 этажа в осях 1-22 (поз. 53/1)



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Площадь м²	Площадь м²	Площадь м²	Площадь м²	Кол-во помещений на этаж	Кат. помещения
	Тип квартиры	1А	1Б	1В	2	3А		
1	Прихожая	4,83	5,01	4,95	6,07	8,85		
2	Коридор	-		3,92	6,07	4,12		
3	Кухня	10,96	11,17	10,95		11,72		
4	Ванная комната	2,76	2,89	2,89	2,89	2,76		
5	Туалет	1,46	1,56	1,76	1,56	1,46		
6	Гостиная	16,82	16,5	14,63		23,64		
6.1	Кухня-гостиная				24,05			
7	Спальня	-			12,31	15,27		
8	Спальня	-				15,60		
9	Гардеробная	1,85		2,23		2,09		
10	Коридор	-				4,15		
11	Лоджия (к=0,5)	1,68	1,71	1,29	1,68	1,68		
12	Лоджия-балкон (к=0,4)	-				1,92		
	Жилая площадь квартиры	16,82	16,5	14,63	12,31	54,51		
	Общая площадь квартиры без учета площади лоджий и балкона	38,62	37,13	41,33	50,97	89,66		
	Общая площадь квартиры с учетом площади совмещенной лоджии-балкона или лоджии (к=0,4; к=0,5)	40,3	38,84	42,56	52,65	93,09		
	Количество квартир на этаж	1	1	1	1	1		
	Общая площадь квартир на этаже с учетом площади совмещенной лоджии-балкона или лоджии					24,48	1	
13	Внеквартирный коридор					25,08		
14	Лифтовой холл					5,30		
15	Шахта лифта					14,25		
16	Лестничная клетка					5,27		
17	Тамбур					5,27		
18	Тамбур					63,86		
	Итого площадь помещений общего назначения на первый этаж:							

Заказчик: Шкибаев Руслан Кхалымбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

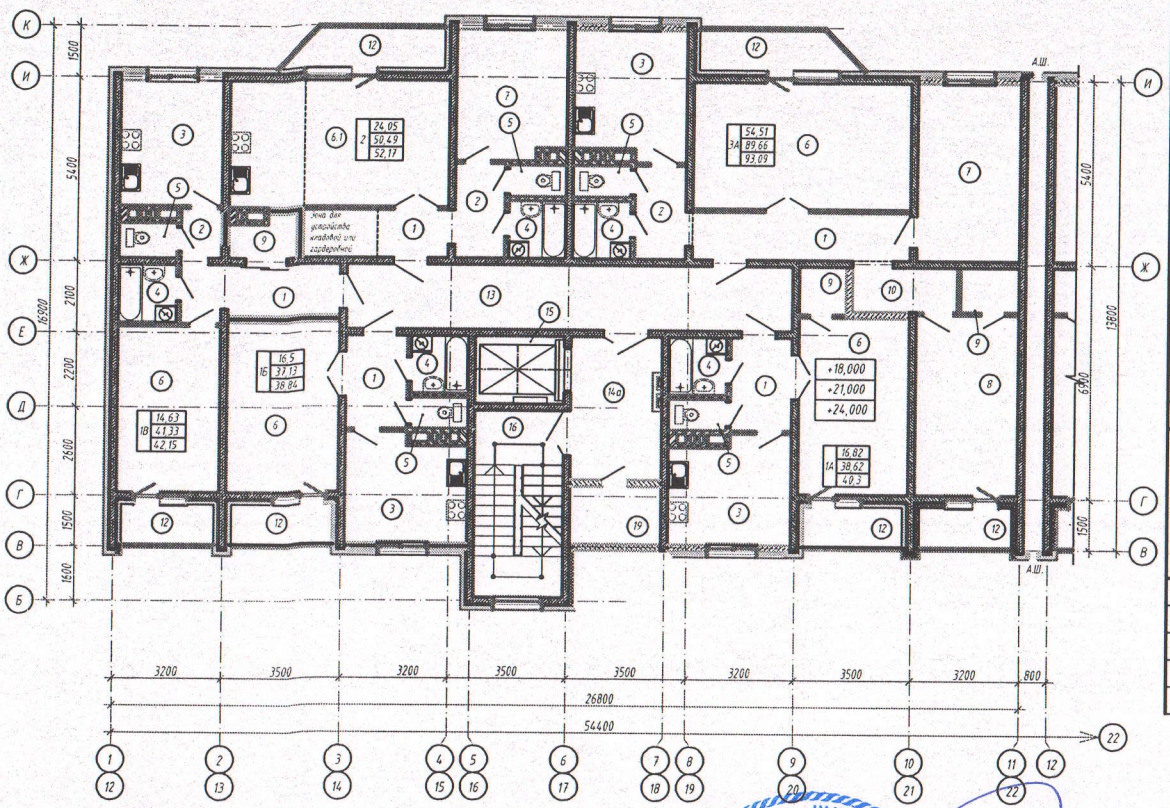
М.П.

Авторский надзор: Эксперт авторского надзора Гарган Олег Васильевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

План 2-9 этажа в осях 1-22 (поз. 53/1)



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Площадь м²	Площадь м²	Площадь м²	Площадь м²	Кол-во помещений на этаж	Кат. помещения
	Тип квартиры	1А	1Б	1В	2	3А		
1	Прихожая	4,83	5,01	4,95	6,07	8,85		
2	Коридор	-		3,92	6,07	4,12		
3	Кухня	10,90	11,17	10,95		11,72		
4	Ванная комната	2,76	2,89	2,89	2,89	2,76		
5	Туалет	1,46	1,56	1,76	1,56	1,46		
6	Гостиная	16,82	16,5	14,63		23,64		
6.1	Кухня-гостиная				24,05			
7	Спальня	-			12,31	15,27		
8	Спальня	-				15,60		
9	Гардеробная	1,85		2,23		2,09		
10	Коридор	-				4,15		
11	Лоджия (к=0,5)	1,68	1,71	1,29	1,68	1,68		
12	Лоджия-балкон (к=0,4)	-				1,92		
	Т.Э.П. Жилая площадь квартиры	16,82	16,5	14,63	12,31	54,51		
	Т.Э.П. Общая площадь квартиры без учета площади лоджий и балкона	38,62	37,13	41,33	50,97	89,66		
	Т.Э.П. Общая площадь квартиры с учетом площади совмещенной лоджии-балкона или лоджии (к=0,4; к=0,5)	40,3	38,84	42,56	52,65	93,09		
	Т.Э.П. Количество квартир на этаж	1	1	1	1	1		
	Т.Э.П. Общая площадь квартир на этаже с учетом площади совмещенной лоджии-балкона или лоджии					24,48	1	
13	Внеквартирный коридор					25,08		
14а	Лифтовой холл					11,90	1	
15	Шахта лифта					-	1	
16	Лестничная клетка					14,25	1	
19	Кладовая					5,5	1	

Казахстан Респ., ШҚО, Өскемен қ. "Service СМУ" ЖШС
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
"Service СМУ"
Товарищество с ограниченной ответственностью
ТОО "Service СМУ" Рес.Каз., ВКО, г.Усть-Каменогорск

Заказчик: Шкибаев Руслан Кхалымбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

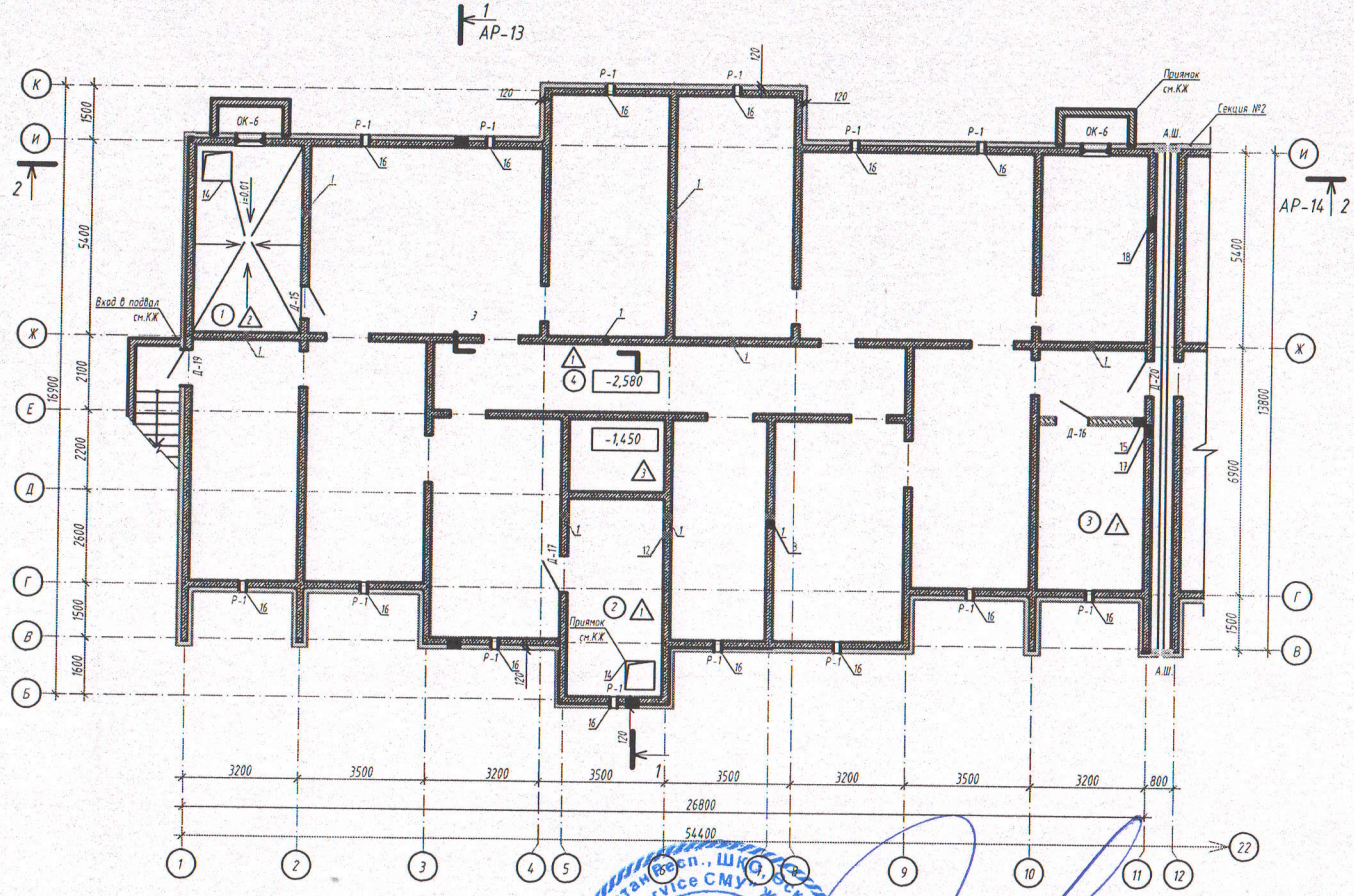
Авторский надзор: Эксперт авторского надзора Гармаш Олег Васильевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Қазақстан Республикасы, ШҚО, Өскемен қ. ЖШС
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
«Аван Гард Проект Инжиниринг»
Товарищество с ограниченной ответственностью
г. Усть-Каменогорск, ТОО Республика Казахстан, ВКО

План технического подполья в осях 1-11 (поз. 53/1)



Экспликация помещений технического подполья в осях 1...11

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
1	Водомерно-тепловой узел	15,27	Д
2	Насосная	14,25	Д
3	Электрощитовая	13,5	Д
4	Техническое подполье	281,56	
	Общая площадь помещений	324,58	

Заказчик: Шкибаев Руслан Кхалымбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

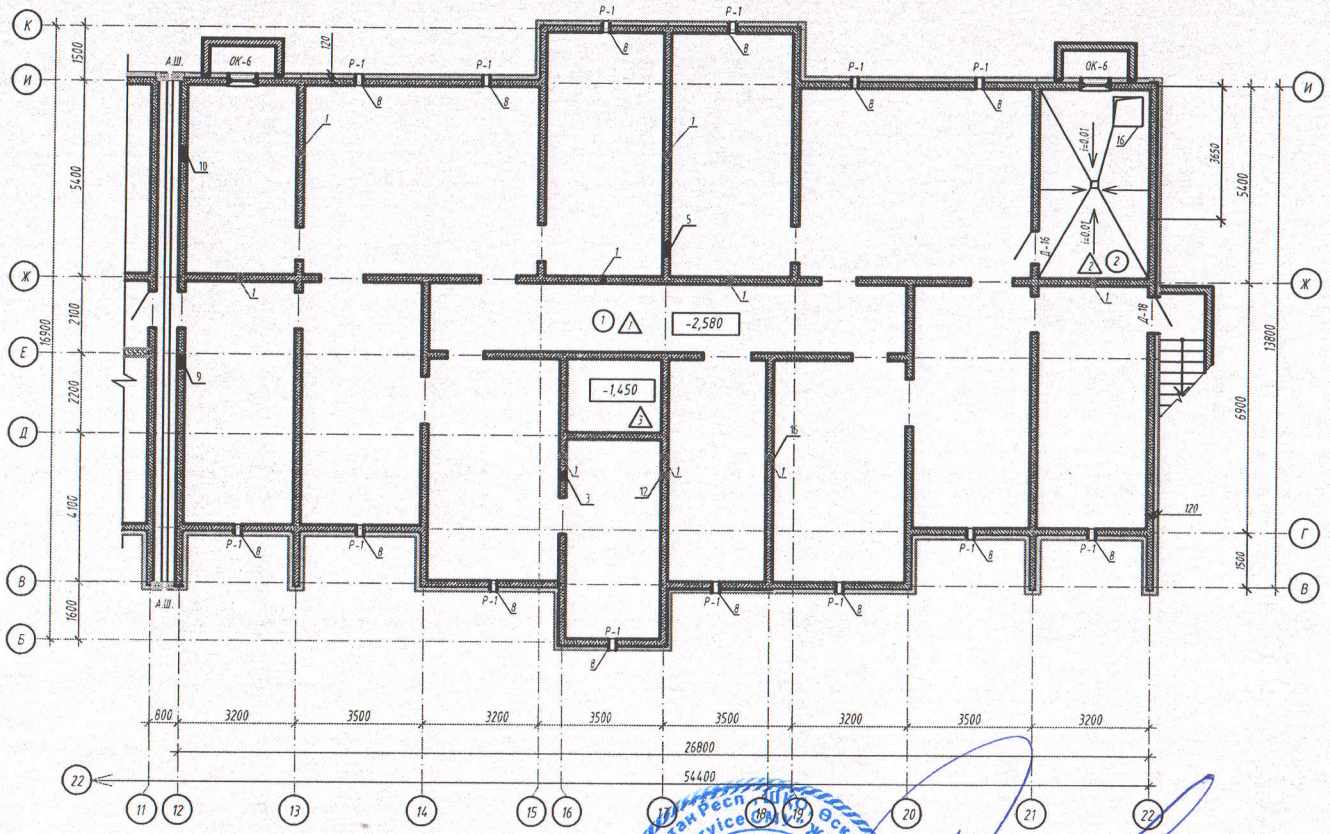
М.П.

Авторский надзор: Эксперт авторского надзора Гармаш Олег Васильевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

План технического подполья в осях 12-22 (поз. 53/1)



Экспликация помещений технического подполья в осях 12...22

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
1	Водомерно-тепловой узел	15,27	Д
2	Техническое подполье	310,47	Д
	Общая площадь помещений	325,74	

Заказчик: Шкибаев Руслан Кхалымбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор: Эксперт авторского надзора Гармаш Олег Васильевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы Григорьев

(Т.А.Ә., қолы)

Күні 2022 ж.« 11 » 02