Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» сентября 2019 года

Заказчик: КГУ «Школа-лицей № 62» акимата г. Нур-Султан, г. Нур-Султан, ул. Московская, д.41, в лице директора Сейтеновой Алии Маратовны
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 9 сентября 2019 года ТОО «СК «Алатауинжстрой» в лице директора Закариянова Еркена Махановича, юридический адрес: г. Нур-Султан, ул. Кордай, д.87, НП-4.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 10 сентября 2019 года, ТОО «Дирекция строящихся предприятий «Стройинтеграция» в лице эксперта Щеднова Василия Николаевича, аттестат № KZ11VJE00042000 от 30.10.2018 года
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 10 сентября 2019 года, ТОО «Астана Быт Сервис- ЛТД», лицензия №13016820 от 24.10.2013 года; в лице директора Ряснова Сергея Александровича
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт КГУ «Школа-лицей № 62» акимата г. Нур-Султан**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу **г. Нур-Султан, ул. Московская, д.41**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ года №_____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление контроля и качества городской среды г. Астана» Акимат г. Нур-Султан от 25.06.2019 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **«Астана Быт Сервис- ЛТД»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Школа-лицей № 62» акимата г. Нур-Султан**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2019 года;**

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2019 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:3 (три) месяца

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 (три) месяца;

фактически, месяц: 3 (три) месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Школа	Количество учеников	1200		2806	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	17945	17945
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 151 166,91 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 124 540,816 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ____ тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 136 050,264 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 112 086,772 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **КГУ «Школа-лицей № 62» акимата г. Нур-Султан**, расположенной по адресу: г. Нур-Султан, ул. Московская, д.41 **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **КГУ «Школа-лицей № 62» акимата г. Нур-Султан, г. Нур-Султан, ул. Московская, д.41, в лице директора Сейтеновой Алии Маратовны**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: **Дирекция строящихся предприятий «Стройинтеграция» в лице эксперта Щеднова В.Н.**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **ТОО «Астана Быт Сервис- ЛТД» в лице директора Ряснова Сергея Александровича**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «СК «Алатауинжстрой» в лице директора Закариянова Еркена Махановича**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

внесу