Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«22» 12 2022 г.

Технический надзор **ТОО "Алау Эксперт Инжиниринг", Западно-Казахстанская область, г.Уральск, Мажит Жунисова, 178,63, директор Әзікенов Д.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Бирмагамбетов М.А., аттестаты эксперта №KZ57VJE00056207 от 27.07.2020 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №30 от 12.04.2021г доп.соглашения к договору № 4 от 07.07.2022**

№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №15 по ул. Б.Момышулы, в г. Эмба». Актюбинская область, Мугалжарский район, г.Эмба**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", руководитель Қойшекенов Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «Қолғанат Құрылыс» юридический адрес город Алматы,ул. Садовникова 95**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Мамамбаева Мухамбетали Шынтаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2021 год**;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2022 год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства месяц;

фактически__ месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **414 425 803 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **358 041 662** тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **11 981 376** тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **372 983 222,30 тенге**,

в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **361 001 846,30 тенге**;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **11 981 376 тенге**;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
Товарищество с ограниченной ответственностью "Рудстрой ЛТД" Шудабаев К.С. №10 от 28.04.2021г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.
Технический надзор:

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ БИН 100840003132 "Алау Эксперт Инжиниринг"