«Көкжыра ауылындағы «Асыл» КГКП балабақшасының ғимаратын күрделі жөндеу, Тарбағатай ауданы, Шығыс Қазақстан облысы»
жұмыс жобасы бойынша

29.07.2020 ж. № ExCom-0121/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Асыл» ясли-бақша КМҚК,
Шығыс Қазақстан облысы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АкжарЖоба» ЖШС,
Шығыс Қазақстан облысы

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Көкжыра ауылындағы «Асыл» КГКП балабақшасының ғимаратын күрделі жөндеу, Тарбағатай ауданы, Шығыс Қазақстан облысы» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «ExpertCompany» ЖШС берілді.

«ExpertCompany» ЖШС рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ExCom-0121/20 от 29.07.2020 г.

по рабочему проекту
**«Капитальный ремонт здания КГКП ясли-сад «Асыл»
в с. Кокжыра, Тарбагатайский район,
Восточно-Казахстанская область»**

ЗАКАЗЧИК:
КГКП ясли-сад «Асыл»,
Восточно-Казахстанская область

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АкжарЖоба»,
Восточно-Казахстанская область

Город Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «**Капитальный ремонт здания КГКП ясли-сад «Асыл» в с. Кокжыра, Тарбагатайский район, Восточно-Казахстанская область**» выдано ТОО «ExpertCompany».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ExpertCompany».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГКП ясли-сад «Асыл» в с. Кокжыра, Тарбагатайский район, Восточно-Казахстанская область».

Год разработки – 2020.

Настоящее заключение выполнено согласно договору о государственных закупках работ №15 от 02.07.2020 г. на проведение комплексной вневедомственной экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт здания КГКП ясли-сад «Асыл» в с. Кокжыра, Тарбагатайский район, Восточно-Казахстанская область».

2. ЗАКАЗЧИК: КГКП ясли-сад «Асыл», ВКО, Тарбагатайский район, с. Кокжыра.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АкжарЖоба», ВКО, Тарбагатайский район, Акжарский с.о., с. Акжар:

- государственная лицензия ГСЛ №09-02482 от 03.10.2016 г. №16015244 на занятие проектной деятельностью по II категории, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области»;
- свидетельство об аккредитации №00120 от 09.09.2019 г. на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию устойчивости и надежности зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности; аттестат эксперта №KZ36VJE00018270 от 17.06.2016 г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 11.05.2020 г., утвержденное заказчиком;
- технический паспорт здания по состоянию на 26.10.2015 г.;
- заключение о техническом состоянии конструкций здания КГКП ясли-сад «Асыл» в с. Кокжыра Тарбагатайского района ВКО, выполненное ТОО «Акжаржоба» по состоянию на 2020 г.;
- письмо заказчика №678 от 16.06.2020 г. о том, что финансирование объекта запланировано за счет государственных инвестиций по бюджетной программе 421;
- акт на право постоянного землепользования на участок по адресу: ВКО, Тарбагатайский район, село Кокжыра, площадью 0,35 га, с кадастровым номером 05-078-051-696, для обслуживания здания ясли-сад «Асыл», №0793437 от 09.04.2012 г.;
- письмо заказчика №11 от 09.06.2020 г. о расстоянии перевозки и утилизации строительного мусора;
- письмо заказчика №16 от 09.06.2020 г. о проценте затрат на командировочные расходы;
- письмо заказчика №14 от 09.06.2020 г. об отсутствии необходимости выкорчевки деревьев;
- письмо заказчика №9 от 09.06.2020 г. о расстояние до ближайшей железнодорожной станции;
- дефектный акт от 19.05.2020 г., утвержденный заказчиком;
- приказ о назначении комиссии для определения необходимого объема работ от 18.05.2020 г.;

- письмо заказчика №18 от 23.07.2020 г. о количестве детей;
- письмо заказчика №19 от 24.06.2020 г. об удовлетворительном состоянии систем пожарной сигнализации;
- сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком;
- сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования;
- письмо заказчика №10 от 09.06.2020 г. о начале строительства – май 2021 г.

5.2 Согласования заинтересованных организаций

- письмо заказчика №12 от 09.06.2020 г. о согласовании проекта.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу (2020-9)

Том 1.Книга 1. Пояснительная записка
Книга 2. Расчет продолжительности строительства
Книга 3. Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)
Книга 4. Паспорт проекта
Книга 5. Энергетический паспорт
Том 2. Альбом 1. Архитектурно-строительные решения (АС)
Альбом 2. Водопровод и канализация (ВК)
Том 3. Сметная документация
Перечень МИКО
Прайс-листы: основные, альтернативные.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Проект направлен на продление сроков эксплуатации здания.
Целесообразность строительства определена заказчиком.

5.5 Существующее положение

Согласно заключению о техническом состоянии конструкций здания КГКП «Детский сад «Асыл» с. Кокжыра Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области», выполненному ТОО «Акжаржоба» в 2020 г., обследуемый объект построен в 1971 году Габаритные размеры по наружному обводу стен составляют 44,95х12,00 м. Высота этажа 3,0 м, без подвала.

На момент обследования здание эксплуатируется.

Согласно заданию на обследование, производилось визуальное обследование конструкций на возможность проведения ремонта, согласно выделенным средствам.

Конструктивная схема здания – стеновая с продольными несущими стенами.

Фундаменты – ленточные бетонные. Отсутствуют дефекты стен, свидетельствующие о неудовлетворительном состоянии фундаментов. Техническое состояние – II категория (работоспособная конструкция).

Стены – из керамического кирпича толщиной 510 мм, внутренние 380 мм. В ходе осмотра было выявлено, что основными дефектами стен являются высолы, следы замачивания атмосферной влагой, разрушение защитного слоя, поверхностные разрушение кирпичной кладки до 50 мм.

Физический износ конструкций наружных стен составляет более 20%. Техническое состояние – II категория (работоспособная конструкция).

На этапе обследования выполнен расчет простенков. Согласно расчету, величина недонапряжения составляет 92%, что говорит о полном использовании

несущей способности и невозможности противостоять в случае возникновения сейсмонагрузок. В связи с чем требуется сейсмоусиление стен.

Перекрытия – сборные многопустотные ж/б плиты. Техническое состояние – II категория (работоспособная конструкция).

Перемычки – сборные железобетонные. Техническое состояние – II категория (работоспособная конструкция).

Лестничные площадки и марши – сборные железобетоные. Техническое состояние – II категория (работоспособная конструкция).

Кровля – металлочерепица по обрешетке и деревянной стропильной системе. Обследованием установлено что кровля и конструкции крыши не имеют дефектов, и находятся в исправном состоянии

Внутренняя отделка помещений:

потолки – известковая окраска;

стены – масляная окраска, керамическая плитка.

В ходе обследования было выявлены следующие дефекты в санузлах:

критические повреждения в помещениях в виде отслоения участков;

вздутие и отпадения окрасочного слоя со шпаклевкой;

неплотное прилегание плиток;

выпадение отдельных плиток.

Физический износ внутренней отделки санузлов составляет более 60%.

Окна – металлопластиковые и деревянные. Окна из дерева имеют следы усушечных трещин, коробление деревянных коробок и оконных рам. В ряде оконного заполнения из листового стекла имеются трещины или выбитые внутренние стекла. Состояние – неудовлетворительное, подлежат полной замене.

Окна из металлопластиковых блоков имеют следы образование конденсата на стеклопакете внутри помещения, в межстекольном пространстве, на подоконнике, профиле, створках, на откосах следы плесени, обледенение окон в зимнее время, подтекание из окна или продувание, повреждения профиля (трещины, сколы и пр.), негерметичность стеклопакета, засоренность дренажных отверстий, неполадки в работе фурнитуры, провисание створок. Оконные блоки не отвечают требованиям по теплоизоляции помещений.

Физический износ составляет более 60%.

Двери – деревянные. Двери входные и двери эвакуационные имеют следующие дефекты: разрушение антикоррозионного защитного покрытия на поверхности дверного полотна и короба, дверные коробки местами повреждены, наличники местами утрачены, обвязка полотен повреждена. Физический износ конструкций наружных стен составляет более 60%.

Состояние – неудовлетворительное, подлежат полной замене.

Полы в здании выполнены из дощатого настила, бетона, керамических плиток.

В ходе обследования были выявлены разрушения деревянных полов, истертости в ходовых местах, прогибы и просадка, местами изломы отдельных досок, истертости поверхности бетонного пола, выбоины отдельных участков, протечки в санузлах через перекрытие, отсутствие отдельных плиток, местами вздутие. Физический износ полов составляет более 60%. Требуется замена полов.

Сейсмобезопасность здания оценена исходя из соответствия его требованиям СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических зонах» по объемно-планировочным, конструктивным решениям и расчетным требованиям. По объемно-планировочным и конструктивным решениям имеются не соответствия требованиям п п 9.3.2, 9.4.7.7, 9.9.1, 9.9.12, 9.9.15, 9.9.20, 9.9.21, 9.9.28, 9.9.32. По расчетным требованиям при возникновении

сейсмических нагрузок несущая способность простенков не обеспечена. Согласно оценке, здание является сейсмоопасным, при проведении капитального ремонта необходимо усиление здания.

Системы хозяйственно-питьевого водопровода выполнена из полипропиленовых труб. В здании магистральные трубы проложены по полу, водомерный узел в рабочем состоянии. Система горячего водоснабжения здания осуществляется от водонагревателей емкостью на 100 л. Отвод хозяйственно-бытовых стоков от санитарных приборов осуществляется самотеком по выпуску в существующую канализационную сеть, с дальнейшим сбросом в существующий самодельный септик. Сеть системы выполнена из полипропиленовых труб и фасонных частей. В ходе обследования были выявлены течи в местах присоединения приборов; повреждения эмалированного слоя покрытия санитарно-технических приборов, расстройство до 40% арматуры, признаки не качественного ремонта.

Физический износ системы ВК составляет более 50%. Требуется частичная замена системы ВК, обогревательных приборов.

Система отопления выполнена из стальных труб и находится в работоспособном состоянии.

Система электрооборудования и освещения не имеют дефектов, техническое состояние оценивается как работоспособное состояние.

Система пожарной сигнализации в удовлетворительном состоянии.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении объект расположен в Восточно-Казахстанской области, Тарбагатайском районе, с. Кокжыра, 2 квартал, 2/1.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический район – IIIА;
- расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 38,6ºС;
- район по весу снегового покрова – III;
- район по давлению ветра – III;
- сейсмичность района строительства – 7 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Раздел выполнен согласно заданию на проектирование и в соответствии с рекомендациями заключения по обследованию и оценке технического состояния конструкций здания детского сада, выполненному ТОО «Акжаржоба» в 2020 г.

В акте обследования выполнена оценка сейсмобезопасности здания и определено, что здание является сейсмоопасным, не соответствует обязательным требованиям СП РК 2.03-30-2017 по конструктивным, объемно-планировочным решениям и расчетным требованиям. Сделан вывод о необходимости сейсмоусиления конструкций при проведении капитального ремонта.

Уровень ответственности – II (нормальный) технически не сложный.

Степень огнестойкости – II.

Класс конструктивной пожарной опасности – С0.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф1,1.

Мощность (вместимость) детского сада – до 90 детей.

В проекте предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

сейсмоусиление здания путем устройство поперечных рам и создание стен комплексной конструкции;

замена оконных и дверных блоков;

облицовка и утепление фасада;

ремонт и облицовка цоколя;

ремонт отмостки.

Согласно заданию на проектирование, перепланировка помещений не предусмотрена.

Сейсмоусиление здания

Мероприятия по сейсмоусилению приняты согласно выводам технического обследования, на основании требований СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических зонах»:

устройство поперечных рам через 12 м для восприятия сейсмических нагрузок, согласно п. 9.9.21 СП РК 2.03-30-2017. Стойки рам – коробчатого сечения из швеллера №18 ГОСТ8240-89, балки – из швеллера №18 ГОСТ8240-89. Крепление к стенам и плитам – анкерами. Фундаменты под стойки – столбчатые из бетона класса В15;

создание стен комплексной конструкции путем усиления наружных и внутренних кирпичных стен сеткой с двух сторон в слое цементно-песчаного раствора марки М150, согласно требованиям п. 9.9.15 СП РК 2.03-30-2017. В уровне плит перекрытия по стенам снаружи и внутри выполнен антисейсмический пояс из дополнительных стержней арматуры диаметром 12 А400 ГОСТ34028 согласно рекомендациям п. 10.2.6 СП РК 1.04-110-2017 «Обследование, оценка технического состояния и сейсмоусиление зданий и сооружений»;

заполнение швов между плитами перекрытия цементно-песчаным раствором марки М100 п.9.3.2 СП РК 2.03-30-2017 при устройстве полов на втором этаже.

Замена оконных и дверных блоков

Двери наружные утепленные – блоки дверные стальные по ГОСТ 31173-2016.

Двери внутренние:

блоки дверные стальные по ГОСТ 31173-2016 в технических помещениях;

блоки дверные деревянные, по ГОСТ 6629-88.

Двери лестничных клеток приняты с самозакрыванием и уплотнениями в притворах.

Окна из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99.

Производится устройство металлопластиковых подоконников по ГОСТ 30673-2013, замена наружных сливов для оконных проемов.

Ремонт крылец:

фундамент под стойки – столбчатый монолитный из бетона класса В15;

стойки – трубы стальные квадратные 100х8 по ГОСТ 8639-82, балки из швеллеров №10 по ГОСТ 8240-89**;**

покрытие из металлочерепицы с антикоррозионным порошковым покрытием по деревянной обрешетке;

заграждение крыльца – из труб стальных 40х3 по ГОСТ 8639-82;

ремонт поверхности крыльца с устройством армированного покрытия из бетона класса В15.

Наружная отделка

Вентилируемый фасад с отделкой металлосайдингом.

Утеплитель стен – минераловатные плиты «Isoterm П175» толщиной 100 мм.

Вокруг здания предусмотрена отмостка из бетона кл. В15 F50 шириной 1000 мм по уплотненному основанию.

Наружная пожарная лестница:

фундаменты столбчатые из бетона класса В15;

стойки – труба 100х8ГОСТ8639-82;

балки – швелер 20 ГОСТ8240-89;

косоуры швеллер 16 ГОСТ8240-89;

ограждение – из труб 40х3 ГОСТ10704-91.

Мероприятия для маломобильных групп – на входе в здание имеется пандус, ширина дверных проемов обеспечивает беспрепятственный доступ.

Мероприятия по энергосбережению – оконные блоки приняты с двухкамерными стеклопакетами, запроектировано утепление стен здания, на входе запроектированы тамбуры.

Антикоррозионные мероприятия назначены в соответствии с требованиями СН РК 2.01.01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Металлические конструкции предусмотрено покрыть слоем эмали ХВ125 ГОСТ10144-89 по двум слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

Фундаменты предусмотрено покрыть горячим битумом за 2 раза.

Таблица 1

Основные показатели по разделу (по техпаспорту)

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели
1	Площадь застройки	кв.м	546,5
2	Общая площадь	кв.м	869,5
3	Строительный объем	м.куб	3497,6

6.2.2 Инженерные обеспечение, сети и системы

Внутренние сети водопровода и канализации

Существующее положение

Согласно техническому обследованию, внутренние сети водопровода и канализации в здании сильно изношены и подлежат замене. Существующий хозяйственно-питьевой водопровод выполнен из полипропиленовых труб ∅25 мм. Осуществлены подводки к санитарно-техническим приборам. Магистральные трубопроводы проложены по полу. Водомерный узел в рабочем состоянии.

Система горячего водоснабжения здания осуществляется от водонагревателей объемом 100,0 л. Система горячего водоснабжения запроектирована из полипропиленовых труб.

Система холодного и горячего водоснабжения полностью вышла из строя, запорная арматура находится в неисправном состоянии, имеются следы замены отдельными местами трубопроводов, множественная коррозия элементов системы и течи. Физический износ системы водоснабжения в помещении санузлов составляет более 50%.

Отвод бытовых стоков от санитарных приборов осуществляется самотеком по выпуску в существующую канализационную сеть, с дальнейшим сбросом в проектируемый септик. Существующая сеть бытовой канализации смонтирована из канализационных полипропиленовых труб.

Физический износ системы канализации в помещении санузлов составляет более 50%.

Водоснабжение

Согласно заданию на проектирование и технического обследования здания проектом предусмотрена замена существующих стояков и частично магистральных трубопроводов. Подводка к санитарным приборам запроектирована от существующего ввода диаметром 25. Проектируемый хозяйственно-питьевой водопровод выполнен полипропиленовых труб Ø20-25 мм по ГОСТ 32415-2013.

Горячее водоснабжение

Проектом предусмотрена замена шести существующих водонагревателей (100 л) в санитарных узлах на водонагреватели (100л) с теми же характеристиками. Система горячего водоснабжения запроектирована из труб полипропиленовых по ГОСТ 32415-2013 диаметром 20 мм, с установкой запорной арматуры. Трубопроводы, кроме подводок, предусмотрено изолировать тепловой изоляцией. В качестве теплоизоляции принята трубчатая изоляция марки Thermaflex FRZ S=13 мм, J-22.

Бытовая канализация

Проектом предусмотрена замена существующих канализационных стояков. Выполнена частично замена магистральных труб. Отвод бытовых стоков от санитарных приборов осуществляется самотеком по существующим выпускам, далее в проектируемый канализационный септик. Сеть системы К1 запроектирована из канализационных полипропиленовых труб и фасонных частей по ГОСТ 32414-2013 диаметром 50-100 мм и труб НПВХ по ГОСТ 32413-2013. Во всех необходимых местах предусмотрены ревизии и прочистки.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия назначены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и должны отвечать требованиям Технического регламента РК «Общие требования к пожарной безопасности»:

основные конструкции здания (несущие элементы, ограждающие конструкции) несгораемые;

эвакуация людей обеспечивается за счет выходов из помещений наружу;

вход на чердак – из лестничных клеток через люк в покрытии;

все металлические нетоковедущие части электрооборудования (каркасы щитов, эл.аппаратов, корпуса светильников и т.д.) подлежат занулению путем металлического соединения с нулевым защитным проводом сети;

трубопроводы в местах пересечения со строительными конструкциями прокладываются в гильзах, расположенных на 30 мм выше поверхности пола. Заделка зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов запроектирована негорючими материалами, обеспечивая нормативный предел огнестойкости;

обеспеченность объекта первичными средствами пожаротушения должна быть предусмотрена в соответствии с «Правилами пожарной безопасности» и Техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) выполнена ТОО «Акжар Жоба».

В ОВОС представлены данные по ожидаемому воздействию на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельностью объекта.

Общие сведения

Участок капитального ремонта расположен в с. Кокжыра Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области. Ближайшая жилая зона на расстоянии 30 м с юго-восточной стороны.

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утв. Приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г., рассматриваемый объект не классифицируется, СЗЗ не устанавливается. На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты четвертой (IV) категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

В период строительства источниками выделения загрязняющих веществ будут являться: битумный котел (источник 0001), выемка грунта (источник 6001), склад ПГС (источник 6002), укладка асфальтового покрытия (источник 6003), сварочные работы (источник 6004), покрасочные работы (источник 6005), газорезка (источник 6006), сварка кислородом и пропан-бутаном (источник 6007), автотранспорт (источник 6008).

В соответствии со ст. 28 Экологического Кодекса РК выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха не нормируются. Максимальные значения по результатам расчета рассеивания наблюдаются по следующему веществу: алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П) – 0,75726 ПДК.

Таблица 2

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительных работ

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		на период строительства май 2021 г - август 2021 г		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	11
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001	-	-	0,00854	0,000813	0,00854	0,000813	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001	-	-	0,001387	0,000132	0,001387	0,000132	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001	-	-	0,00105	0,0001	0,00105	0,0001	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001	-	-	0,0247	0,00235	0,0247	0,00235	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001	-	-	0,0584	0,00556	0,0584	0,00556	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0001	-	-	0,0060703	0,0006993	0,0060703	0,0006993	2021
Итого по организованным источникам:		**-**	**-**	**0,1001473**	**0,0096543**	**0,1001473**	**0,0096543**	2021
Неорганизованные источники								

(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6004	-	-	0,0001248	0,000353	0,0001248	0,000353	2021
	6006	-	-	0,02025	0,01458	0,02025	0,01458	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6004	-	-	0,00001442	0,0000408	0,00001442	0,0000408	2021
	6006	-	-	0,0003056	0,00022	0,0003056	0,00022	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6006	-	-	0,00867	0,00624	0,00867	0,00624	2021
	6007	-	-	0,0000822	0,00005506	0,0000822	0,00005506	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6006	-	-	0,001408	0,001014	0,001408	0,001014	2021
	6007	-	-	0,00001336	0,000008936	0,00001336	0,000008936	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6006	-	-	0,01375	0,0099	0,01375	0,0099	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6005	-	-	0,002833	0,01139	0,002833	0,01139	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Строительная площадка	6005	-	-	0,002187	0,003041	0,002187	0,003041	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительная площадка	6005	-	-	0,000423	0,0005884	0,000423	0,0005884	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная площадка	6005	-	-	0,000917	0,001275	0,000917	0,001275	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6003	-	-	0,042	0,2409	0,042	0,2409	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001	-	-	0,0000272	0,0000588	0,0000272	0,0000588	2021
	6002	-	-	0,001307	0,00282	0,001307	0,00282	2021
Итого по неорганизованным источникам:		**-**	**-**	**0,09431258**	**0,292484996**	**0,09431258**	**0,292484996**	
Всего по предприятию:		**-**	**-**	**0,19445988**	**0,302139296**	**0,19445988**	**0,302139296**	

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

Объект не расположен в водоохранной зоне, забора воды в период строительно-монтажных работ и эксплуатации из поверхностных и подземных вод не осуществляется. Расстояние до водного источника р. Жеменей – 884,99 м.

В период проведения строительных работ вода на питьевые нужды используется привозная, бутилированная. На технические нужды вода будет привозная автовозом. На период строительства хозбытовые сточные воды будут отводиться в биотуалет, который по завершении работ удаляется с площадки. Необходимо обеспечить вывоз хоз-бытовых сточных вод в период строительства согласно договору со специализированной организацией. Расчетный объем водопотребления на период строительства составит – 132,4966 м^3.

Оценка воздействия на недра

Воздействие на недра проектируемая деятельность не окажет.

Оценка воздействия на земельные ресурсы

Настоящим проектом не предусматривается снятие плодородного слоя почвы. Предусматривается выемка не плодородного грунта в объеме – 14 м^3, который будет вывезен в места согласованные с акиматом. Временное складирование отходов предусматривается в специально отведенных местах и контейнерах. Данные решения исключат образование неорганизованных свалок.

Отходы производства и потребления

В процессе строительства будут образовываться следующие виды отходов: жестяные банки из-под краски, огарки сварочных электродов, твердо-бытовые отходы, строительный мусор, промасленная ветошь.

В период строительства предусмотрено образование отходов зеленого и янтарного уровня опасности. Нормативы объемов образования отходов определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методическим документам.

Таблица 3

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	30,664518		30,664518
в т. ч. отходов производства	30,017518		30,017518
отходов потребления	0,647		0,647
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0.00075		0.00075
Промасленная ветошь	0,016414		0,016414
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,647		0,647
Строительный мусор	30		30
Огарки сварочных электродов	0.000354		0.000354

Временное хранение отходов, их утилизация, осуществляется в соответствии с требованиями ст. 292 Экологического Кодекса РК и санитарных норм и правил. Воздействие отходов на окружающую среду ожидается допустимое.

Животный мир. Редкие животные, занесенные в Красную Книгу, отсутствуют. Необратимых негативных воздействий на животный мир в результате производственной деятельности не ожидается.

Растительный мир. Рассматриваемая территория не относится к заповедной, древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране, отсутствуют. Редкие растения, занесенные в Красную Книгу, отсутствуют. Необратимых негативных воздействий на растительный покров в результате производственной деятельности не ожидается.

Оценка воздействия на социально-экономическую среду

Влияние проекта на социальную среду на стадиях строительства и эксплуатации будет значительным и продолжительным. Работы по проекту окажут положительное воздействие на социальную среду, поскольку капитальный ремонт в детском саду означает, что дети и воспитатели получат возможность заниматься в чистых, опрятных кабинетах.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

Период строительства относится не классифицируемым объектам, в результате этого оценку экологического риска нет необходимости проводить.

Вывод: рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГКП ясли-сад «Асыл» в с.Кокжыра, Тарбагатайский район, ВКО» с материалами «Оценка воздействия на окружающую среду» **соответствует** требованиям Экологического Кодекса РК.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусматривается капитальный ремонт существующего детского сада в с. Кокжыра Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области.

Мощность (вместимость) детского сада – до 90 детей.

Настоящим проектом предусматривается выполнить работы по замене внутренней отделки помещений, полов, дверей, кровли, системы водоснабжения и канализации, электрообеспечения и электроосвещения. Капитальный ремонт не предусматривает изменения набора и площади помещений.

Внутренняя отделка помещений детского сада запроектирована в соответствии с функциональным назначением помещений, позволяющая проводить уборку влажным способом с применением моющих и дезинфицирующих средств, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам дошкольного воспитания и обучения детей», утв. Приказ МНЭ РК №217 от 17.05.2015 г.

Здание детского сада оборудуется системой внутреннего хозяйственно-питьевого водопровода. Подключение детского сада предусмотрено от существующего ввода в здание. Система горячего водоснабжения предусмотрена от электроводонагревателей ARISTON. Здание детского сада предусматривается оборудовать системой хозяйственно-бытовой канализации для отвода стоков от санитарных приборов, от производственного и моечного оборудования столовой со сбросом в проектируемый выгреб.

При капитальном ремонте изменения существующей системы отопления и вентиляции не предполагается. Освещение помещений предусмотрено естественное за счет остекленных оконных проемов и искусственное за счет светильников с люминесцентными лампами и лампами накаливания согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам дошкольного воспитания и обучения детей», утв. Приказ МНЭ РК №217 от 17.05.2015 г.

Образующиеся в период капитального ремонта ТБО, строительный мусор, огарки сварочных электродов, тара металлическая из-под краски будут вывозиться спец. предприятиями согласно договору (с учетом класса опасности отходов по степени токсичности), для обезвреживания, утилизации или захоронения в соответствии с требованиями СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утв. Приказом МНЭ РК №187 от 23.04.2018 г.

В период эксплуатации детского сада источников выбросов вредных веществ не предусматривается. Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утв. Приказом МНЭ РК №237 от 20.03.2015 г., проектируемый объект не классифицируется, организация санитарно-защитной зоны не требуется.

Предусмотренные рабочим проектом решения и мероприятия по проведению капитального ремонта здания не противоречат требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам дошкольного воспитания и обучения детей», утв. Приказ МНЭ РК №217 от 17.05.2015 г.

6.6 Организация строительства

В разделе «Организация строительства» даны рекомендации по подготовке строительного производства; указаны организационные мероприятия и методы производства работ; определена потребность в основных строительных машинах, механизмах; определена потребность в строительных материалах и конструкциях; разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный в соответствии с СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-101-2013 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Срок производства работ составляет 4,0 месяца.

В соответствии с письмом № 10 от 09.06.2020 года начало строительства – II квартал (май) 2021 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса Sana-2015 (версия 20.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015* изменения и дополнения, выпуск 15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 15;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 1;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019, Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2020 год);

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018 (2020 г.);

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2020 год);

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН

РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (п.9,8, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 №249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 04 мая 2020 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «ExpertCompany» в рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГКП ясли-сад «Асыл» в с. Кокжыра, Тарбагатайский район, Восточно-Казахстанская область» внесены следующие изменения и дополнения:

Акт технического обследования

1. Добавлено задание на техобследование и программа обследования.
2. Уточнено состояние лестничных клеток, перемычек, металлопластиковых окон, кровли
3. Добавлены данные по инженерным сетям – ВК, ЭОМ, ПС, ОВ.
4. Указана категория технического состояния конструкций здания.
5. Выполнен расчет, подтверждающий необходимость выполнения сейсмоусиления.
6. Даны рекомендации о мероприятиях по сейсмоусилению.
7. Оценка сейсмобезопасности здания дополнена.

Пояснительная записка

8. Уточнены данные согласно проектным решениям.

Дефектный акт

9. Откорректированы объемы согласно принятым проектным решениям.

Архитектурно-строительные решения

10. Общие данные дополнены, откорректирован перечень работ, степень огнестойкости. Добавлен раздел «Противопожарные мероприятия».

11. Разработана ведомость демонтажа. Дефектный акт откорректирован согласно ведомости.

12. АС2. Планы дополнены вторым эвакуационным выходом

13. АС4

- исключено усиление перегородок оштукатуриванием по сетке;
- пересчитана спецификацию, учтен перенахлест сеток;
- узел антисейсмического пояса доработан, предусмотрен на всех внутренних стенах и поперечных;
- откорректирована установка рам согласно требованиям п.9.9.21 СП РК 2.03-30-2017;
- спецификация окон пересчитана.

14. АС8

- откорректирована ведомость отделки, исключена улучшенная штукатурка, пересчитаны объемы;
- типы полов выбраны с учетом назначения помещений, как для детского сада;
- откорректирована ведомость полов согласно планам. Дефектная ведомость откорректирована в соответствие с планами.

15. АС9. План крыльца доработан, исключены лишние работы, пересчитана спецификация.

16. АС13. Разработана пожарная лестница.

Внутренние сети водопровода и канализации

17. Общие указания исправлены. Теплоизоляция труб горячего водоснабжения предусмотрена.

18. Планы приведены в соответствие. Сеть К1 исправлена, проложена согласно норм.

19. Схема В1 исправлена, согласно замечаниям.

22. Схема К1 исправлена, согласно замечаниям.

23. Спецификация отработана по замечаниям.

Оценка воздействия на окружающую среду

24. В приложение 5 представлено письмо от филиала РГП на ПХВ «Казгидромет» по ВКО № 75-07-13/576 от 20.07.2020 г. об отсутствии сведений о фоновых концентрациях загрязняющих веществ.

25. Откорректированы сроки начала и окончания строительства в соответствии с рабочим проектом.

26. В аннотации представлено обоснование отсутствия необходимости в проведении общественных слушаний.

27. Расчеты по источникам эмиссий выполнены с учетом объемов и видов работ, предусмотренных проектно-сметной документацией по итогам изменений, внесенных в проектно-сметную документацию в ходе проведения экспертизы.

28. Заявление об экологических последствиях откорректировано в соответствии с Инструкцией по ОВОС и внесенными поправками в проект ОВОС и заверено заказчиком, п. 2 ст. 41 Экологического кодекса РК.

29. В соответствии с измененными расчетами заполнена заявка на эмиссии в окружающую среду.

Сметная документация

30. Откорректированы затраты на проектно-изыскательские работы и проведение экспертизы в соответствии с расчетом.

31. К норме затрат на временные здания и сооружения в соответствии с НДЗ РК 8.04-05-2015 применен коэффициент 0,8.

32. Откорректирована стоимость привозных материалов с учетом транспортных расходов в соответствии с транспортной схемой, утвержденной заказчиком.

33. Сметная стоимость пересчитана в прогнозный уровень цен на 2021 год согласно письму заказчика о начале производства работ.

34. Откорректированы сметные нормы на отделочные работы в соответствии с ЭСН РК 8.04-02-2015.

35. Стоимость материалов и оборудования, принятых по прайс-листам откорректирована в соответствии с перечнем, утвержденным заказчиком.

36. Сметная документация приведена в соответствие с проектными данными по откорректированным спецификация по замечаниям экспертизы.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Согласно «Правилам определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г. №165 с изменениями от 25.07.2019 г., разработчиком проекта установлен II технически и технологически не сложный уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование и другим исходным данным.

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными, откорректирован согласно замечаниям п.7.1.

Таблица 6

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь застройки	кв.м	546,5	546,5
2	Общая площадь	кв.м	869,5	869,5
3	Строительный объем	м.куб	3497,6	3497,6
4	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2020-2021 гг.	млн. тенге	126,315	134,122
	в том числе:			
	СМР	млн. тенге	98,132	100,247
	оборудование		3,925	4,309
	прочие затраты		24,258	29,566
	в том числе по годам:			
	- 2020 год	млн. тенге		3,723
	- 2021 год			130,399
5	Нормативная продолжительность строительства	мес.	4,0	4,0

Примечание:

Увеличение – откорректированы затраты на проектно-изыскательские работы и проведение экспертизы в соответствии с расчетом; сметная стоимость пересчитана в прогнозный уровень цен на 2021 год согласно письму заказчика о начале производства работ.

Общее увеличение сметной стоимости составило 7,807 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом вышеуказанных замечаний и недоработок проект «**Капитальный ремонт здания КГКП ясли-сад «Асыл» в с. Кокжыра, Тарбагатайский район, Восточно-Казахстанская область**» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

площадь застройки	546,5	кв. м
общая площадь	869,5	кв. м
строительный объем	3497,6	куб. м
общая сметная стоимость строительства в текущем прогнозном уровне цен 2020-2021 гг.	134,122	млн. тенге
в том числе:		
СМР	100,247	млн. тенге
оборудование	4,309	млн. тенге
прочие затраты	29,566	млн. тенге
нормативная продолжительность строительства	4,0	мес.

2. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 20 календарных дней после предоставления на утверждение.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована «КГКП ясли-сад «Асыл» в с. Кокжыра, Тарбагатайского района, ВКО» в соответствии с условиями договора №15 от 02.07.2020 г.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. Жоғарыда көрсетілген ескертулерді ескере отырып, «Көкжыра ауылындағы «Асыл» КГКП балабақшасының ғимаратын күрделі жөндеу, Тарбағатай ауданы, Шығыс Қазақстан облысы» **жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:**

құрылыс алаңы	546,5	шаршы метр
жалпы алаңы	869,5	шаршы метр
құрылыс көлемі	3497,6	текше метр
2020-2021 жылдардағы ағымдағы және болжамды баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	134,122	млн.теңге
ҚМЖ	100,247	млн.теңге

жабдық	4,309	млн.теңге
басқада шығын	29,566	млн.теңге
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	4,0	ай.

2.Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану.

3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

4. Жұмыс басталғанға дейін жұмыс жобасы келісуге ұсынылғаннан кейін 20 күнтізбелік күннен кешіктірмей белгіленген тәртіппен мақұлдануға жатады.

5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 02.07.2020 г. жылғы №15 шарттың талаптарына сәйкес ШҚО,Тарбағатай ауданы, Көкжыра ауылындағы КГКП «Асыл» балабақшасы кепілдік етеді.

Информация об экспертах:

Руденко В.В. – аттестат эксперта по специализации «Конструктивная часть» №KZ76VJE00041315 от 28.09.2018 г.;

Минаева Т.Н. – аттестат эксперта по специализации «Инженерные сети и системы» №KZ08VJE00041278 от 26.09.2018 г.;

Құнафиянова А.Б. – аттестат эксперта по специализации «Санитарно-эпидемиологический профиль» №KZ16VJE00041328 от 28.09.2018 г.;

Сейтказинова А.К. – аттестат эксперта по специализации «Экологическая часть» № KZ49VJE00041316 от 28.09.2018 г.;

Кунафиянова А.Б. – аттестат эксперта по специализации «Специальные разделы проекта» №KZ92VJE00041318 от 28.09.2018 г.

Ведущий эксперт: Руденко В.В.

Омельяненко Е.Н.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»

Кунафиянова А.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»

Құнафиянова А.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»

Сейтказинова А.К.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»

Минаева Т.Н.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»

Руденко В.В.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»

Номер: KZ15VDD00147839

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное казенное предприятия ясли-сад "Асыл" 071508, Республика Казахстан, Восточно -Казахстанская область, Тарбагатайский район, Кокжиринский с.о., с.Кокжыра, квартал 2, дом № 2/1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 100740004474

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт здания КГКП ясли-сад «Асыл» в с.Кокжыра, Тарбагатайский район, ВКО

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, Тарбагатайский район, Кокжиринский с.о., с.Кокжыра -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела Кайдарова Аяулым Еркиновна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

Дата выдачи: 27.07.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,19445988	0,302139296
Капитальный ремонт здания КГКП ясли-сад «Асыл» в с.Кокжыра, Тарбагатайский район, ВКО	0,19445988	0,302139296
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,0013342	0,0028788
Пропан-2-он	0,000917	0,001275
Метилбензол	0,002187	0,003041
Углерод оксид	0,07215	0,01546
Углерод	0,00105	0,0001
Сера диоксид	0,0247	0,00235
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00032002	0,0002608
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0480703	0,2415993
Азота (IV) диоксид	0,0172922	0,00710806
Азот (II) оксид	0,00280836	0,001154936
Железо (II, III) оксиды	0,0203748	0,014933
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,002833	0,01139
Бутилацетат	0,000423	0,0005884
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий загрязняющих веществ;
2. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять отчет по выполнению условий природопользования в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.
3. По окончанию строительных работ необходимо обратиться в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области для аннулирования данного разрешения.