Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" декабря 2022 года

Заказчик ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бородулихинского района ВКО" руководитель Маймаков Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 29 декабря 2022г.
Товарищество с ограниченной ответственностью «ВостокСтройГрупп»директор Кишко А.И.
071400 РК ВКО г.Семей, ул 1 линия. Дом 2А

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 29 декабря 2022г..
ТОО «VK ETNA» Аймукамбетов М.К.KZ71VJE00055664 от 25.06.2020г; KZ44VJE00055665 от 25.06.2020г; KZ17VJE00055666 от 25.06.2020г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 29 декабря 2022г.
ТОО «Central Asia Industrial Company», Ганеева Е.Н. приказ №9 от 16.07.2020г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (приналичии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Реконструкция сетей водоснабжения в с.Бородулиха Бородулихинского района ВКО. (3-я очередь)»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Восточно-Казахстанская область, Бородулихинский район, с.Бородулиха
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документацииподтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
"03" мая 2018 года № 402; "03" мая 2018 года №403; "03" мая 2018 года № 404; "03" мая 2018 года №405; "03" мая 2018 года № 406; "03" мая 2018 года №407

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том

числе договоры, решения судов, правовыеакты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от"___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действийГосударственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области" 23.12.2019г, вх. № KZ38REA00156646

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Central Asia Industrial Company», Заказ №12-04/2018

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бородулихинского района ВКО» приказ №36 от 15 октября 2018г;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проекти дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2019 г;

месяц, год

окончание работ декабрь 2022 г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 ;

фактически, месяц: 36

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаиз мерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водовод и поселковые сети	км	24,860		26,902	
Подводки к границам участков	км	12,418		14,103	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее– $м^2$)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее –$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенныхпомещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Поселковая водопроводная сеть принята объединенная из полиэтиленовых труб d160-32мм по ГОСТ 18599-2001 ПЭ100 SDR17, d160 х 9,5 мм, d110 х 6,6 мм, d75 х 4,5 мм, d63 х 3,8 мм; футляры – из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 из марки стали Ст3 по ГОСТ 380 d820 х 12 мм, d377 х 9 мм, d273 х 6 мм. Для подключения кольцевых сетей водопровода жилой застройки предусмотрены колодцы с установкой запорной арматуры. Для отключения и опорожнения ремонтных участков предусмотрено устройство запорно-регулирующей арматуры в колодцах. Гидранты приняты по ГОСТ 8220-85Е. От магистральной сети запроектирован водопровод d32 х 3,0 мм непосредственно к границам участков потребителей с установкой приборов учета в здании. В процессе производства работ выполнено искусственное понижение грунтовых вод методом открытого водоотлива с помощью труб стальных электросварных по ГОСТ10704-91 с быстроразборными соединениями БРС-4 для отвода воды насосами в пониженное место. Для защиты водопроводных колодцев от воздействия воды выполнена их гидроизоляция растворами гидроизоляционных материалов, для сплошных поверхностей, «Пенетрон» и для швов и стыков – «Пенетрон» и «Пенекрит». На участке от УП.63 до УП65 предусмотрено использование пластиковых утяжелителей.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)
обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) ипринятыгородскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего 922 944,012 тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 771 924,430 тыс.тенге, оборудование 0,000 тыс.тенге, прочие 151 019,582 тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 763 357,048 тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 713 405,181 тыс. тенге, оборудование 0,000 тыс.тенге, прочие 49 951,181 тыс. тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации
95% и фактически применено 95% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания нормальный (%);

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в областиархитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция сетей водоснабжения в с.Бородулиха Бородулихинского района ВКО. 3-я очередь)»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Маймаков Б.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор _____ Аймукамбетов М.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Ганеева Е.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик
(генеральный подрядчик) _____ Кишко А.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	41 005,2	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3)из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб д.160, д.110 (в 1 нитку), д.110 (в 2 нитки) , д.75, д.63, д.40.	м	4 177,9 18 040,6 1 720,9 90 1 849,9 1 022,9	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	14 103	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб д. 32 мм	м	14 103	

3	Прочие устройства	м		
	Смотровой колодец	шт.		
	Задвижка d- 200мм	шт.		
	« d- 150 мм	шт.	11	
	« d- 125 мм	шт.		
	« d- 100 мм	шт.	95	
	« d- 80 мм	шт.		
	« d- 65 мм	шт.		
	« d- 50 мм	шт.	71	
	Вентили d- 32	шт.		
	« d- 25	шт.	648	
	« d-	шт.		
	Кран d- 25	шт.	648	
	« d-	шт.		
	« d-	шт.		
	Гидрант	шт.	131	
	Водопроводный ввод	шт.		
	Водоразборная колонка	шт.		
	Стальной футляр	шт.	33	
	Питьевой фонтанчик	шт.		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		

2	Канализационная сеть(общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт.		
	Выпуск	шт.		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____
РП № 12-04/2018-НВ, Том V Наружные сети водоснабжения, деталировка колодцев	РП № 12-04/2018-НВ, Том V Наружные сети водоснабжения, таблица колодцев

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
1.	Водопроводный колодец	с.3.900-1-14.1-НИ	ж/б	2000	36	
2.	Водопроводный колодец	с.3.900-1-14.1-НИ	ж/б	1500	345	
3.	Водопроводный колодец	с.3.900-1-14.1-НИ	ж/б	1000	44	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____ Маймаков Б.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Ганеева Е.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)