Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района",Акмолинская область, Сандыктауский район, с.Балкашино, Абылай хана 119** *полное наименование, адрес, данные о средствах связи*	**131040017657**
Исполнитель	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Казбайлық Астана",Республика Казахстан, г. Нур-Султан, Жанажол, 19, тел.: 87172515981** *полное наименование, адрес, данные о средствах связи*	**060940004614**
Договор (контракт)	Договор ГЗ №22 от 06.05.2020 г. (два36 кв-х д. в с. Балкашино, 737 719 782.91)	

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер документа	Дата составления
40	**25.08.2022**

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство двух 36-ти квартирных жилых дома в с. Балкашино Сандыктауского района			Работа	1	33 785 052,00	33 785 052,00	3 619 827,00
				Итого	1	x	33 785 052,00	3 619 827,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 25.08.2022

М.П.

Заказчик: КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района"

Подрядчик : ТОО "Казбайлык Астана"

Наименование строительства и его адрес: Строительство двух 36-ти квартирных жилых дома в с.Балкашино Сандыктауского района

С П Р А В К А
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
за август месяц 2022 года

Код заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наименование	код	Наименование	код
		№22	06.05.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
				из них			дополнительные затраты			
			Строительно-монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г.	на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
всего по стройке	**666 317 445,900**								**71 391 154,918**	
за отчетный период	**124 670 116,900**	**30 165 225,000**							**3 619 827,000**	**33 785 052,000**

Заказчик:

Руководитель КГУ "Отдела строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района", БИН 131 040 017 657 _____ Деобальд Н.В.

Подрядчик:

Директор ТОО "Казбайлык Астана", БИН 060 940 004 614 _____ Мурзатаев С.С.

Заказчик: КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района"

Подрядчик : ТОО "Казбайлык Астана"

Наименование строительства и его адрес: Строительство двух 36-ти квартирных жилых дома в с.Балкашино Сандыктауского района

С П Р А В К А
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
за август месяц 2022 года

Код заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наименование	код	Наименование	код
		№22	06.05.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
				из них			дополнительные затраты			
			Строительно-монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г.	на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
всего по стройке	**666 317 445,900**								**71 391 154,918**	
за отчетный период	**124 670 116,900**	**30 165 225,000**							**3 619 827,000**	**33 785 052,000**

Заказчик:

Руководитель КГУ "Отдела строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района", БИН 131 040 017 657 _____ Деобальд Н.В.

Подрядчик:

Директор ТОО "Казбайлык Астана", БИН 060 940 004 614 _____ Мурзатаев С.С.

Заказчик: КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района"

Подрядчик : ТОО "Казбайлык Астана"

Наименование строительства и его адрес: Строительство двух 36-ти квартирных жилых дома в с.Балкашино Сандыктауского района

С П Р А В К А
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
за август месяц 2022 года

Код заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наименование	код	Наименование	код
		№22	06.05.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
				из них			дополнительные затраты			
			Строительно-монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2018г.	на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
всего по стройке	**666 317 445,900**								**71 391 154,918**	
за отчетный период	**124 670 116,900**	**30 165 225,000**							**3 619 827,000**	**33 785 052,000**

Заказчик:

Руководитель КГУ "Отдела строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района", БИН 131 040 017 657 _____ Деобальд Н.В.

Подрядчик:

Директор ТОО "Казбайлык Астана", БИН 060 940 004 614 _____ Мурзатаев С.С.

Приложение 3-1
к Правилам организации
510---1
Форма 2В

Заказчик: КГУ "Отдел строительства,архитектуры и градостроительства Сандыктауского района"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Казбайлык Астана"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство двух 36-ти квартирных жилых дома в с.Балкашино Сандыктауского района
(наименование, адрес)

Объект : Строительство 2-х 36-ти квартирных жилых дома в с.Балкашино Сандыктауского района Жилой дом №1
(наименование)

Договор подряда (контракт) №22 от 06.02.2020 г.

Акт приемки выполненных работ
за август 2022 года

Основание:
Составлен в текущих ценах с 01.11.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудо-вание, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Локальная смета 2-1-1. Общестроительные работы										
			Раздел 3 Стены										
			3.1 Наружные стены										
1	1	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР=93 % К=-1,000;	т металлических изделий	-0,4959	79665,63	2454,03	-39506	-1217	–	-35993	-81539	
						77211,6	833,76	-38289	-413	–	-6040		

Раздел 10 Полы

2	2 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %									
			м2 стяжки	225,6	788,79	33,02	177951	7449	80230	88337	287591
					400,14	16,42	90272	3704	–	21303	
3	3 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101 НР=94 % К=3,000;									
			м2 стяжки	676,8	99,2	5,6	67139	3790	59998	4880	77780
					4,95	2,72	3350	1841	–	5761	
10.2 ТИП 3											
4	4 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %									
			м2 стяжки	408,48	788,79	33,02	322205	13488	145268	159947	520724
					400,14	16,42	163449	6707	–	38572	
10.3 ТИП 7											
5	5 1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой НР=94 %	м2 изолируемой поверхности	115,44	200,12	0,64	23102	74	17878	4875	30215
					44,61	0,31	5150	36	–	2238	
6	6 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %									
			м2 стяжки	115,44	788,79	33,02	91058	3812	41054	45203	147162
					400,14	16,42	46192	1896	–	10901	

	10.4 ТИП 4										
7	7 1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой НР=94 %	м2 изолируемой поверхности	42,64	200,12	0,64	8533	27	6604	1800	11160
					44,61	0,31	1902	13	–	827	
8	8 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	42,64	788,79	33,02	33634	1408	15164	16696	54356
					400,14	16,42	17062	700	–	4026	
9	9 1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	42,64	3714,75	84,74	158397	3613	94082	58647	234407
					1423,58	39,62	60701	1689	–	17363	
10	10 1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР=94 %	м плинтусов	46,904	2203,67	1,93	103361	91	86434	15868	128767
					358,96	0,93	16837	44	–	9538	
	10.5 ТИП 5										
11	11 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	69,24	788,79	33,02	54616	2286	24624	27112	88266
					400,14	16,42	27706	1137	–	6538	
	10.6 2-3этаж										

12	12 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %									
			м2 стяжки	568,16	788,79	33,02	448159	18761	202055	222473	724283
					400,14	16,42	227344	9329	–	53651	
Раздел 11 Проемы											
11.1 Проемы											
13	13 223-207-0104	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 двупольный К=8,000;									
			м2	22	36431		801482		801482	–	865601
					–		–		–	64119	
14	14 223-207-0104	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 двупольный К=8,000;									
			м2	22	36431		801482		801482	–	865601
					–		–		–	64119	
15	15 223-207-0103	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный									
			м2	6,804	27695		188437		188437	–	203512
					–		–		–	15075	
16	16 223-207-0103	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный									
			м2	27,09	27695		750258		750258	–	810279
					–		–		–	60021	

17	17 261-104-0217	Блоки дверные входные однопольные с глухими полотнами ДНГ 21-9П, ДНГ 21-10П СТ РК 943-92	м2	75,6	15130		1143828		1143828	–	1235334
					–		–		–	91506	
Раздел 12 Внутренняя отделка											
18	18 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	1368,2	882,06	5,2	1206834	7115	361260	672706	2029903
					612,82	1,77	838460	2422	–	150363	
19	19 1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	1721,56	1365,21	85,64	2350291	147434	613857	1365941	4013531
					923	68,79	1589000	118426	–	297299	
12.2 Отделка помещений подвала											
20	20 1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	119,08	1364,94	85,64	162537	10198	42428	94482	277581
					923	68,79	109911	8192	–	20562	

	Раздел 13 Наружная отделка										
21	21 1115-0207-0101	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	119,064	3489,94	39,5	415526	4703	212969	160091	621666
					1661,75	18,97	197855	2259	–	46049	
	Раздел 14 Кровля										
22	22 1110-0104-0206	Карниз . Подшивка профлистом по дереву НР=90 % К=-1,000;	м2 потолков	-85,23	311,79	3,54	-26574	-302	-1103	-22783	-53306
					295,31	1,7	-25169	-145	–	-3949	
23	23 1112-0101-1201	Кровли. Ограждение перилами НР=92 %	м ограждения	141	113,36	25,61	15984	3611	984	11434	29611
					80,77	7,37	11389	1039	–	2193	
24	24 214-210-0102	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,22801	343539		78330		78330	–	84596
					–		–		–	6266	
25	25 1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69 %	м2	6,2	98,35	2,7	610	17	272	223	900
					51,74	0,3	321	2	–	67	

26	26 1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза НР=69 % К=2,000;	м2	12,4	83,24	1,92	1032	24	633	262	1398
					30,25	0,3	375	4	–	104	
	Раздел 16 Пандус										
27	27 1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР=93 % К=4,000;	м3 основания	4,4	8316,37	1850,62	36592	8143	24014	7636	47766
					1008,1	857,92	4436	3775	–	3538	
28	28 1106-0401-0101	Стены подвалов и подпорные стены бетонные. Устройство из бетона В15 НР=91 %	м3	73,12765	36199,12	1366,74	2647157	99946	2246686	297649	3180390
					4109,58	363,24	300524	26563	–	235584	

Всего	16 437 535
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 646 724
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	333 789
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	189 038
- материалы, изделия и конструкции, тенге	8 023 856
- накладные расходы, тенге	3 195 451
в т.ч. зарплата, тенге	287 591
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 215 985
Всего по смете 2-1-1	**16 437 535**

Включаемые работы 2-1-1.
Раздел 1 Полы
1.1 Тип 3

1	1 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101 НР=94 % К=6,000;									
			м2 стяжки	2450,88	99,2	5,6	243127	13725	217271	17670	281661
					4,95	2,72	12132	6666	–	20864	
1.2 Тип 7											
2	2 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101 НР=94 % К=6,000;									
			м2 стяжки	692,64	99,2	5,6	68710	3879	61403	4994	79600
					4,95	2,72	3429	1884	–	5896	
1.3 Тип 5											
3	3 1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94 %									
			м2 покрытия	87,48	3714,75	84,74	324966	7413	193019	120321	480910
					1423,58	39,62	124535	3466	–	35623	
4	4 1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР=94 %									
			м плинтусов	72,9	2203,67	1,93	160648	141	134339	24662	200135

					358,96	0,93	26168	68	–	14825	
1.4 Тип 4											
5	5 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101 НР=94 % К=4,000;									
			м2 стяжки	170,56	99,2	5,6	16920	955	15120	1230	19602
					4,95	2,72	844	464	–	1452	
1.5 2-3этаж											
6	6 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101 НР=94 %									
			м2 стяжки	3408,96	99,2	5,6	338169	19090	302204	24577	391766
					4,95	2,72	16874	9272	–	29020	
7	7 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101 НР=94 %									
			м2 стяжки	138,48	99,2	5,6	13737	775	12276	998	15914
					4,95	2,72	685	377	–	1179	

8	8 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101 НР=94 % К=3,000;									
			м2 стяжки	255,84	99,2	5,6	25379	1433	22680	1844	29401
					4,95	2,72	1266	696	–	2178	
	Раздел 2 Внутренняя отделка										
	2.1 Отделка помещений										
9	9 1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	262,44	1365,21	85,64	358286	22475	93578	208228	611835
					923	68,79	242232	18053	–	45321	
10	10 1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	532,48	3669,96	51,07	1954180	27194	525872	1132240	3333334
					2631,3	26,64	1401115	14185	–	246914	

Всего	**5 444 158**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 829 280
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	97 080
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	55 131
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 577 762
- накладные расходы, тенге	1 536 764

		в т.ч. зарплата, тенге				138 309			
		- сметная прибыль (8 %), тенге				403 272			
		Всего по включаемым работам				**5 444 158**			

Локальная смета 2-1-2.
Раздел 1 Отопление
1.1 Отопление ниже 0.000

1	1 242-301-0601	Клапан (вентиль) запорный чугунный фланцевый для воды и пара,Т до +225 °С, PN 16, марки 15кч34п,15кч18п ГОСТ 5761-2005 DN 20 К=-1,000;							
			шт.	-10	2922	-29220	-29220	–	-31558
					–	–	–	-2338	
2	2 242-301-0602	Клапан (вентиль) запорный чугунный фланцевый для воды и пара,Т до +225 °С, PN 16, марки 15кч34п,15кч18п ГОСТ 5761-2005 DN 32 К=-1,000;							
			шт.	-2	3881	-7762	-7762	–	-8383
					–	–	–	-621	
3	3 242-301-0603	Клапан (вентиль) запорный чугунный фланцевый для воды и пара,Т до +225 °С, PN 16, марки 15кч34п,15кч18п ГОСТ 5761-2005 DN 40 К=-1,000;							
			шт.	-4	5328	-21312	-21312	–	-23017
					–	–	–	-1705	

4	4 241-116-0209	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 80 мм К=-1,000;	шт.	-4	2030	-8120	-8120	–	-8770	
					–	–	–	-650		
1.2 Отопление выше 0.000										
5	5 241-201-0102	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 6 ГОСТ 18599-2001 размерами 25х4,2 мм К=-0,990;	м	-108,9	158	-17206	-17206	–	-18582	Казахстан
					–	–	–	-1376		
6	6 241-207-0303	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 25 мм К=-1,000;	м	-2552	45	-114840	-114840	–	-124027	
					–	–	–	-9187		

Всего	**-214 337**
в том числе	
- материалы, изделия и конструкции, тенге	-198 460
- сметная прибыль (8 %), тенге	-15 877
Всего по смете 2-1-2	**-214 337**

Включаемые работы 2-1-2

Раздел 2 Отопление

2.1 Отопление ниже 0.000

1	1 242-301-1202	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225 °С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 20									
			шт.	10	1040		10400		10400	–	11232
					–		–		–	832	
2	2 242-301-1204	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225 °С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 32									
			шт.	2	2131		4262		4262	–	4603
					–		–		–	341	
2.2 Отопление выше 0.000											
3	3 1116-0501-0201	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР=98 %	м трубопровода	110	1642,48	16,56	180673	1822	1199	174112	383168
					1615,02	0,12	177652	13	–	28383	
4	4 241-201-0101	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 6 ГОСТ 18599-2001 размерами 20х3,4 мм									
			м	108,9	103		11217		11217	–	12114 Казахстан

				–	–		–	897	
	Всего				**411 117**				
	в том числе								
	- зарплата рабочих-строителей, тенге				177 652				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге				1 822				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				13				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге				27 078				
	- накладные расходы, тенге				174 112				
	в т.ч. зарплата, тенге				15 670				
	- сметная прибыль (8 %), тенге				30 453				
	Всего вкл.работам 2-1-2				**411 117**				

Локальная смета 2-1-3.

Раздел 1 Холодное водоснабжение

1	1 241-116-0207	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 50 мм К=-1,000;	шт.	-2	1406	-2812	-2812	–	-3037	
					–	–	–	-225		

Раздел 5 Канализация

1	1 241-203-0101	Труба полиэтиленовая для систем внутреннего водоотведения SDR 26 ГОСТ 22689-2014 размерами 50х3 мм К=-0,998;	м	-109,78	270	-29641	-29641	–	-32012	Казахстан
					–	–	–	-2371		

2	2 241-203-0201	Труба полиэтиленовая для систем внутреннего водоотведения SDR 33 ГОСТ 22689-2014 размерами 110х3,4 мм К=-0,998;								
			м	-355,288	967	-343563	-343563	–	-371048	Казахстан
					–	–	–	-27485		
3	3 244-104-0604	Сифон ГОСТ 23289-94 с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВПГ К=-1,000;								
			шт.	-36	1344	-48384	-48384	–	-52255	Казахстан
					–	–	–	-3871		
	Всего					**-458 352**				
	в том числе									
	- материалы, изделия и конструкции, тенге					-424 400				
	- сметная прибыль (8 %), тенге					-33 952				
	Всего 2-1-3					**-458 352**				

Включаемые работ 2-1-3

Раздел 5 Канализация

1	1 241-203-0401	Труба из поливинилхлорида ПВХ для систем внутреннего водоотведения размерами 50х2,2 мм								
			м	109,78	232	25469	25469	–	27507	Казахстан
					–	–	–	2038		

2	2 241-203-0408	Труба из поливинилхлорида ПВХ для систем внутреннего водоотведения размерами 110х2,2 мм	м	355,288	509		180842		180842	–	195309 Казахстан
					–		–		–	14467	
	Всего						**222 816**				
	в том числе										
	- материалы, изделия и конструкции, тенге						206 311				
	- сметная прибыль (8 %), тенге						16 505				
	Всего по вкл.работам 2-1-3						**222 816**				

Включаемые работы 2-1-4.Внутреннее электроосвещение и силовое оборудование

1	1 1121-0301-0101	Кабели сечением до 6 мм2. Прокладка с креплением скобами НР=72 %	м	70	413,85	2,9	28970	203	2634	18833	51627
					373,32	0,36	26132	25	–	3824	
2	2 1308-0201-0901	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах НР=72 %	м кабеля	350	359,86	160,45	125951	56158	15754	52368	192585
					154,4	53,41	54040	18694	–	14266	
3	3 243-105-0504	Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 3х4,0 (ок)·0,66 К=1,020;	км	0,4284	532930		228307		228307	–	246572 Казахстан
					–		–		–	18265	

4	4 241-207-0202	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 20 мм	м	350	72		25200		25200	–	27216
					–		–		–	2016	
	Всего						**518 000**				
	в том числе										
	- зарплата рабочих-строителей, тенге						80 172				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге						56 361				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						18 719				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге						271 895				
	- накладные расходы, тенге						71 201				
	в т.ч. зарплата, тенге						6 408				
	- сметная прибыль (8 %), тенге						38 371				
	Всего по вкл.работам 2-1-4						**518 000**				

Локальная смета 2-2-1.
Раздел 2 Фундаменты

1	1 1106-0101-0101	Монолитные заделки. Устройство из бетона кл.В20 НР=91 % К=-1,000;	м3	-5,73	33401,46	1151,21	-191390	-6596	-176424	-9076	-216503
					1460,7	279,93	-8370	-1604	–	-16037	

Раздел 10 Полы
10.1 2-3этаж

2	2 1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР=94 %	м2 изолируемой поверхности	85,28	1784,93	88,28	152219	7529	77924	63896	233404
					782,91	14,15	66767	1207	–	17289	

3	3 1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94 %									
			м2 покрытия	85,28	3714,75	84,74	316794	7227	188164	117295	468816
					1423,58	39,62	121403	3379	–	34727	
10.2 ТИП 4											
4	4 1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94 %									
			м2 покрытия	42,64	3714,75	84,74	158397	3613	94082	58647	234407
					1423,58	39,62	60701	1689	–	17363	
5	5 1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР=94 %									
			м плинтусов	46,904	2201,74	–	103270	–	86434	15827	128625
					358,96	–	16837	–	–	9528	
Раздел 11 Проемы											
11.1 Проемы											
6	6 1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР=69 %									
			м2	33,81	3341,78	53,66	112986	1814	19822	63573	190684
					2701,85	23,23	91350	785	–	14125	

7	7 223-207-0103	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный	м2	6,804	27695		188437		188437	–	203512
					–		–		–	15075	
8	8 223-207-0103	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный	м2	27,09	27695		750258		750258	–	810279
					–		–		–	60021	
9	9 1110-0107-0101	Проемы дверные наружные площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков НР=90 %	м2	75,6	3079,43	578	232805	43697	90899	99535	358927
					1299,06	163,82	98209	12385	–	26587	
10	10 261-104-0217	Блоки дверные входные однопольные с глухими полотнами ДНГ 21-9П, ДНГ 21-10П СТ РК 943-92	м2	75,6	15130		1143828		1143828	–	1235334
					–		–		–	91506	
11.2 Проемы подвала											
11	11 1120-0301-0102	Решетки жалюзийные, площадь в свету до 1 м2. Установка НР=98 %	решетка	32	2489,98	115,13	79679	3684	13990	61941	152950
					1937,66	37,5	62005	1200	–	11330	
12	12 1109-0701-0103	Изготовление решеток НР=69 %	т конструкций	0,60576	188987,79	43208,88	114481	26174	3195	65124	193973

					140504	15304,96	85112	9271	–	14368	
13	13 214-201-0301	Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина большей полки от 25 до 56 мм, толщиной от 3 до 5 мм	т	0,6016	432265		260051		260051	–	280855
					–		–		–	20804	
14	14 217-101-0301	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100	шт.	128	30		3840		3840	–	4147
					–		–		–	307	
	Раздел 12 Внутренняя отделка										
	12.1 Отделка помещений подвала										
15	15 1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	119,08	1364,94	85,64	162537	10198	42428	94482	277581
					923	68,79	109911	8192	–	20562	
	Раздел 13 Наружная отделка										
16	16 1115-0207-0101	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	119,064	3489,94	39,5	415526	4703	212969	160091	621666

					1661,75	18,97	197855	2259	–	46049	
	Раздел 16 Пандус										
17	17 1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР=93 % К=4,000;	м3 основания	4,4	8316,37	1850,62	36592	8143	24014	7636	47766
					1008,1	857,92	4436	3775	–	3538	
18	18 1106-0401-0101	Стены подвалов и подпорные стены бетонные. Устройство из бетона В15 НР=91 % К=4,000;	м3	76	36199,12	1366,74	2751133	103872	2334933	309340	3305311
					4109,58	363,24	312328	27606	–	244838	

Всего	**8 531 734**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 218 544
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	214 058
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	70 144
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5 358 844
- накладные расходы, тенге	1 108 311
в т.ч. зарплата, тенге	99 748
- сметная прибыль (8 %), тенге	631 980
Всего по смете 2-2-1	**8 531 734**

Включаемые работы 2-2-1

Раздел 15 Ограждения лоджии

1	1 1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза НР=69 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	20,29	166,47	3,85	3378	78	2072	856	4573
					60,49	0,62	1227	13	–	339	

Всего	**4 573**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 227
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	78
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	13
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 072
- накладные расходы, тенге	856
в т.ч. зарплата, тенге	77
- сметная прибыль (8 %), тенге	339
Всего по включаемым работам	**4 573**

Локальная смета 2-2-2

Раздел 1 Отопление

1.1 Отопление ниже 0.000

1	1 1116-0401-0203	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	134,6502	4361,49	53,25	587276	7170	441074	138847	784213
					1032,54	19,67	139032	2649	–	58090	
2	2 242-301-0601	Клапан (вентиль) запорный чугунный фланцевый для воды и пара,Т до +225 °С, PN 16, марки 15кч34п,15кч18п ГОСТ 5761-2005 DN 20 К=-1,000;	шт.	-10	2922		-29220		-29220	–	-31558
					–		–		–	-2338	

3	3	242-301-0602	Клапан (вентиль) запорный чугунный фланцевый для воды и пара,Т до +225 °С, PN 16, марки 15кч34п,15кч18п ГОСТ 5761-2005 DN 32 К=-1,000;						
				шт.	-2	3881	-7762	-7762	–	-8383
						–	–	–	-621	
4	4	242-301-0603	Клапан (вентиль) запорный чугунный фланцевый для воды и пара,Т до +225 °С, PN 16, марки 15кч34п,15кч18п ГОСТ 5761-2005 DN 40 К=-1,000;						
				шт.	-4	5328	-21312	-21312	–	-23017
						–	–	–	-1705	
1.2 Отопление выше 0.000										
5	5	241-201-0102	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 6 ГОСТ 18599-2001 размерами 25х4,2 мм К=-0,990;						
				м	-108,9	158	-17206	-17206	–	-18582
						–	–	–	-1376	
6	6	242-202-0702	Кран шаровый стальной приварной,стандарт нопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов, ГСМ, Т до +200 °С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 20 К=-1,000;						
				шт.	-36	6707	-241452	-241452	–	-260768

					–	–	–	-19316		
7	7 241-207-0303	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 25 мм К=-1,000;	м	-2552	45	-114840	-114840	–	-124027	
					–	–	–	-9187		Казахстан
	Всего					**317 878**				
	в том числе									Казахстан
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					139 032				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					7 170				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					2 649				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге					9 282				
	- накладные расходы, тенге					138 847				
	в т.ч. зарплата, тенге					12 496				
	- сметная прибыль (8 %), тенге					23 547				
	Всего 2-2-2					**317 878**				

Включаемые работы 2-2-2

Раздел 2 Отопление

2.1 Отопление ниже 0.000

1	1 242-301-1202	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225 °С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 20	шт.	10	1040	10400	10400	–	11232	
					–	–	–	832		

2	2 242-301-1204	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225 °С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 32								
			шт.	2	2131	4262	4262	–	4603	
					–	–	–	341		
3	3 242-202-0905	Кран шаровый стальной приварной, полнопроходной, для воды, нефтепродуктов, ГСМ, Т до +200 °С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 40								
			шт.	8	7348	58784	58784	–	63487	
					–	–	–	4703		
2.2 Отопление выше 0.000										
4	4 242-204-0305	Кран шаровый стальной муфтовый (В-В), стандартнопроходной, для воды, пара,нефтепродуктов, Т до +200 °С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 40								
			шт.	36	10540	379440	379440	–	409795	Казахстан
					–	–	–	30355		

Всего	**489 117**
в том числе	
- материалы, изделия и конструкции, тенге	452 886
- сметная прибыль (8 %), тенге	36 231
Всего по вкл.работам 2-2-2	**489 117**

Локальная смета 2-2-3

Раздел 5 Канализация

1	1 241-203-0101	Труба полиэтиленовая для систем внутреннего водоотведения SDR 26 ГОСТ 22689-2014 размерами 50х3 мм К=-0,998;	м	-109,78	270	-29641	-29641	–	-32012	Казахстан
					–	–	–	-2371		
2	2 241-203-0201	Труба полиэтиленовая для систем внутреннего водоотведения SDR 33 ГОСТ 22689-2014 размерами 110х3,4 мм К=-0,998;	м	-355,288	967	-343563	-343563	–	-371048	Казахстан
					–	–	–	-27485		
3	3 244-104-0604	Сифон ГОСТ 23289-94 с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВПГ К=-1,000;	шт.	-36	1344	-48384	-48384	–	-52255	Казахстан
					–	–	–	-3871		
	Всего					**-455 315**				
	в том числе									
	- материалы, изделия и конструкции, тенге					-421 588				
	- сметная прибыль (8 %), тенге					-33 727				
	Всего по смете 2-2-3					**-455 315**				

Включаемые работы 2-2-3
Раздел 5 Канализация

1	1 244-104-0603	Сифон ГОСТ 23289-94 трубный с унифицированным выпуском, горизонтальным или вертикальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СТУ								
			шт.	36	836	30096	30096	–	32504	Казахстан
					–	–	–	2408		
2	2 241-203-0401	Труба из поливинилхлорида ПВХ для систем внутреннего водоотведения размерами 50х2,2 мм	м	109,78	232	25469	25469	–	27507	Казахстан
					–	–	–	2038		
3	3 241-203-0408	Труба из поливинилхлорида ПВХ для систем внутреннего водоотведения размерами 110х2,2 мм	м	355,288	509	180842	180842	–	195309	Казахстан
					–	–	–	14467		

Всего	**255 320**
в том числе	
- материалы, изделия и конструкции, тенге	236 407
- сметная прибыль (8 %), тенге	18 913
Всего по вкл.работам 2-2-3	**255 320**

Включаемые работы 2-2-4.Внутреннее электроосвещение и силовое оборудование

1	1 1121-0301-0101	Кабели сечением до 6 мм2. Прокладка с креплением скобами НР=72 %	м	70	413,85	2,9	28970	203	2634	18833	51627	
					373,32	0,36	26132	25	–	3824		
2	2 1308-0201-0901	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах НР=72 %	м кабеля	350	359,86	160,45	125951	56158	15754	52368	192585	
					154,4	53,41	54040	18694	–	14266		
3	3 243-105-0504	Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 3х4,0 (ок)· 0,66 К=1,020;	км	0,4284	532930		228307		228307	–	246572	Казахстан
					–		–		–	18265		
4	4 241-207-0202	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 20 мм	м	350	72		25200		25200	–	27216	
					–		–		–	2016		

Всего	**518 000**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	80 172
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	56 361
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	18 719
- материалы, изделия и конструкции, тенге	271 895
- накладные расходы, тенге	71 201
в т.ч. зарплата, тенге	6 408
- сметная прибыль (8 %), тенге	38 371
Всего по вкл.работам 2-2-4	**518 000**

Итого по акту	**32 022 244**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	32 310 444
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)	32 859 722
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**657 194**
Итого в текущих ценах с 01.11.21 г.	**33 516 916**
НДС (12 %)	4 022 030
Итого	**37 538 946**
Итого со скидкой 10%	**33 785 052**

Заказчик:
Руководитель КГУ "Отдела строительства, архитектуры и _____ Деобальд Н.В.

Подрядчик:
Директор ТОО "Казбайлык Астана", БИН 060 940 004 614_____ Мурзатаев С.С.

Технический надзор:
Технический надзор ТОО "Нұрәлем Құрылыс"_____ Сайдалин Б.К.

Авторский надзор:
Авторский надзор ТОО "Авхадов и К" _____ Авхадов Х.А.