Приложение 1 к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 с изменениями,
внесенными приказом
Министра индустрии и инфраструктурного
развития РК От 08.02.2021 г. № 53 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» ноября 2022 года

Заказчик:
ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района", поселок Касыма Кайсенова, ВКО, Уланский район, поселок Касыма Кайсенова, Абая, 5
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лица, наименование организаций – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «___»_____ **2022 года ТОО "Актив-А", БИН 990940000105, Каипкожин Асхат Каныбекович, Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Жибек Жолы, 3, 71**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «___»_____ **2022 года, ТОО "НұрЭлем Құрылыс", БИН 061240011957, Шаймарданова Динара Шаймардановна, KZ83VJE00044390, 07.02.2019 г, 87777498602**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «___»_____ **2022 года, ТОО "Научно-производственный центр Грид", БИН090340015430, Черепов Алексей Викторович, 87777498602**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Сети электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам (Корпус А и Б) в п. Касыма Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области в рамках программы «НұрлыЖер»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу**: Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Уланский район, с.о. Касыма Кайсенова, с.Касыма Кайсенова**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1.правоустанавливающего документа на земельный участок от: **ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района" от 25.06.2020 года № 31**
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), наосновании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс приреорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком направе собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района"**
наименование органа вынесшего решение

2. талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области" KZ37REA00282861 от 28.06.2022 года**
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3. проекта (проектно-сметной документации): **ТОО "Научно-производственый центр ГРИД" Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск , руководитель Каретин Сергей Александрович, №123-ЭС**

наименование проектной организации, номер проекта

4. утвержденного(й)**: ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района", №31 от 25.06.2020 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2022 г.;**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2022г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1 месяца**
по норме или по проекту организации строительства **1 месяца**;
фактически: **5 месяцев**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в т.ч. пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пускового комплекса или очереди*
Протяженность КЛ 10кВ	км	1,31		1,31	
Протяженность КЛ 0,4кВ	км	0,55		0,55	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Электроснабжение напряжением 10кВ. Кабельные линии от ячейки №4 и ячейки №17 ПС-110/35/10 кВ№42 до РП-10/0,4 кВ выполняются кабелем марки АСБ 3х240 напряжением 10 кВ, проложенным в траншее. Пересечения кабельной линии с инженерными коммуникациями выполнены в гофрированных двустенных трубах диаметром 110 мм.

Электроснабжение напряжением 0,4кВ. Жилые дома (корпус А и Б) подключаются кабельными линиями 0,4 кВ от КТПН-2х630-10/0,4 кВ. Кабельные линии выполняются кабелем марки АВБбШв-3х95-1х50 напряжением до 1кВ, проложенным в траншее. Пересечения кабельной линии с инженерными коммуникациями выполнены в гофрированных двустенных трубах диаметром 110 мм, пересечения с дорогами выполнены в стальных трубах диаметром 114 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего **28,927 млн. тенге**, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **26,565 млн. тенге**,
оборудования **- млн. тенге**

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
Всего **27,513 млн. тенге**, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **25,237 млн. тенге**
оборудования **- млн. тенге**.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и
требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Сети электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам (Корпус А и Б) в п. Касыма Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области в рамках программы «НурлыЖер»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Кисембинов Руслан Толеуханович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, *подпись, м.п.*

Технический надзор:
1) Шаймарданова Динара Шаймардановна,
По объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

фамилия, имя, отчество (при его наличии), специализация аттестата, *подпись, м.п.*

Авторский надзор:
1) Каретин Сергей Александрович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, *подпись, м.п.*

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО "Актив-А", Каипкожин Асхат Каныбекович
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя *подпись, м.п.*