"Шалқар аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ
ТІРКЕЛДІ
№407 «29» 12 2022 ж.

Утвержден
приказом Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 16 " ноября 2022года

Заказчик: ***Руководитель Жумамуратулы Нуртілек ГУ «Аппарат акима города Шалкар Шалкарского района Актюбинской области», БИН 980540000208***
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации –для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от 14.11.2022 года, ТОО "Жалаугер-НС" БИН010440004068, тел: 8(7172) 421747, адрес: Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы, ж.м. Каргалы, ул. К. Сатпаева 87А, Директор Кобыландин М.Ж.***
подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается):***от 14.11.2022г ТОО "Әсем Құрылыс-Қызылорда", Директор Рысбай Ә.С. г. Кызылорда, микрорайон Саулет, Нурекеев, 9***
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов техническогонадзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефона

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается):***Заключение авторского надзора от 14.11.2022 г., ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», Ахметов З.Ж.на основание приказа №85 от 16.05.2022г., БИН 090940009190***
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Кыдырова от перекрестка улицы. Мектеп до южный объездной дороги г.Шалкар Актюбинской области» (1,0 км)
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

объекта по адресу:***Республика Казахстан, Актюбинская область, Шалкарский район,г.Шалкар***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числепосредством электронного модуля исполнительной технической документации
"__"_____ 202_ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1)правоустанавливающего документа на земельный участок от "" 20года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "***26 "ноября 2020года***

№ Ш-496, ГУ *"Аппарат акима города Шалкар";*

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий выданного ***ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области" №KZ42REA00301686 от 20.10.2022.***

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», ГЛ №19020759 от 13.10.2009 РП № 65-20-АД

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ "Шалкарский районный отдел архитектуры, строительства ЖКХ ПТ и АД" № 178 от 15.02.2022г.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ***10.2022г.;***

окончание работ: ***11.2022 г.***

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:***5***;

фактически, месяц:***1***.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расчетная скорость движения	км/час	40		40	
Число полос движения	шт	2		2	
Ширина дорожной одежды	м	6		6	
Ширина тротуара	м	1,5		1,5	
Тип дорожной одежды		облегченный		облегченный	
Дорожная одежда					

Слои оснований, подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство	м3	5170,26		5170,26	
Прослойка из нетканого синтетического материала (НСМ) сплошная. Устройство в земляном полотне	м2	1106,3		1106,3	
Слои оснований, подстилающие и выравнивающие из щебеночно-песчаной смеси С4. Устройство толщиной 20 см	м2	1895,80992		1895,80992	
Основание из черного щебня, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3, толщина (8)6 см. Устройство	м2	7904		7904	
Покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство	м2	7296		7296	
Обочины. Укрепление из щебеночно-песчаной смеси С5 толщиной 10 см	м2	3648		3648	
Тротуары					
Слои оснований, подстилающие и выравнивающие из щебеночно-песчаной смеси С4. Устройство	м3	141,66		141,66	
Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство	м2	1514,12		1514,12	
Камни бортовые бетонные.	м	2250,68		2250,68	
Обустройство улицы и организация движения					
Знаки дорожные на металлических стойках. Установка	шт	15		15	
Проезжая часть. Разметка краской. Ширина линии 0,1 м, сплошная	км	0,09382		0,09382	
Проезжая часть. Разметка краской. Ширина линии 0,1 м, пунктирная, шаг 1:3	км	0,678		0,678	
Проезжая часть. Разметка краской. Ширина линии 0,1 м, пунктирная, шаг 3:1	км	0,2		0,2	

Проезжая часть. Разметка краской. Ширина линии 0,4 м, сплошная	км	0,03		0,03	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных трехкомнатных, четырёхкомнатных более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Автодорога выполнена согласно СП РК 3.03-101-2013
Техническая категория дороги - IV
Ширина земляного полотна: дороги - 9,0 м;
Ширина проезжей части: дороги - 6,0 м;
Ширина обочины – 1,5м;
Для безопасности движения установлены дорожные знаки и проведена дорожная разметка;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): Всего ***166 577,603*** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ ***159 618,248*** *тыс. тенге;* стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***0*** тысяч тенге, прочие затраты ***6959,355*** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____тысяч тенге,стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственныхинвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***"Капитальный ремонт автомобильной дороги по улице Кыдырова от перекрестка улицы Мектеп до южной объездной дороги г. Шалкар Актюбинской области" (1,0 км)*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Жумамуратулы Нуртілек.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

2) аккредитованная организация

ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда", руководитель Рысбай Ә.С.

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

эксперта технического надзора Әбибуллаев Ғ. А., аттестат №KZ53VJ00047452; KZ96VJE00047454, KZ51VJE00056703 от 13.06.2019, 13.06.2019, 20.08.2020 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

МП

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», Кусбаева К.К.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

МП

2) организация _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

МП

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Ахметов З.Ж. на основание приказа №85 от 16.05.2022г***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

МП

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Жалаугер-НС» Кобыландин М.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя МП

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п. п.	Наименованиеконструктивны хэлементов	Единицыизмерения	Количество	Описаниеконструктивных элементов	Примечание
1	Протяженностьдороги	м	1216		
2	Ширинапроезжейчасти	м	6,0		
3	Ширинатротуаров	м	1,5		
4	Ширинапешеходныхдорог	м			
6	Ширинаобочины	м	1,5		
7	Уголоткоса				
9	Дополнительныетранспортны епути				
10	Количествополос	шт	2		
11	Дорожныезнаки	шт	15		
12	Элементыосвещения				
13	Зеленыенасаждения				
14	Дорожноепокрытие			асфальтобетонное	
15	Электроосвещение				

Заказчик***Руководитель Жумамуратулы Нуртілек ГУ «Аппарат акима города Шалкар Шалкарского района Актюбинской области»***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП

Авторский надзор ***Ахметов З.Ж.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП