«Ақтөбе қаласы, Есет батыр көшесі, 154А мекенжайындағы «№3 орта мектеп» ғимаратының жылыту жүйесін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
07.10.2021 ж. № 04-0303/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтөбе қаласының білім бөлімі» ММ
«№3 орта мектебі» КММ,
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АКТОБЕСТРОЙПРОЕКТ» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе қаласы, Есет батыр көшесі, 154А мекенжайындағы «№3 орта мектеп» ғимаратының жылыту жүйесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптама қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0303/21 от 07.10.2021 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт отопительной системы здания «Средней Школы №3» по адресу: улица Есет-батыра, 154А в г.Актобе»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Средняя школа №3»
ГУ «Отдел образования города Актобе»,
город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АКТОБЕСТРОЙПРОЕКТ»,
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт отопительной системы здания «Средней Школы №3» по адресу: улица Есет-батыра, 154А в г. Актобе»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт отопительной системы здания «Средней Школы №3» по адресу: улица Есет-батыра, 154 А в г.Актобе».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №710740000012/210037/00 (33) от 29.07.2021 г., между РГП «Госэкспертиза» и КГУ «Средняя школа №3» ГУ «Отдел образования города Актобе».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Средняя школа №3» ГУ «Отдел образования города Актобе», г.Актобе.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АКТОБЕСТРОЙПРОЕКТ», лицензия №21002079 от 26.01.2021 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», категория лицензии - II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком и согласованное ТОО «АКТОБЕСТРОЙПРОЕКТ» от 15.04.2021 года;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок №0024935 от 14.06.2007 года с кадастровым номером 02-036-028-072, площадью 2,3823 га;

технический паспорт объекта (Ф-2) от 07.09.2006 года, выданный РГП «Центр по недвижимости» Комитета регистрационной службы Министерства юстиции РК;

архитектурно-планировочное задание №KZ78VUA00442644 от 11.06.2021 года, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»;

технический отчет по топографо-геодезическим работам от 2021 года, выполненный ИП «Толеуов Д.С.» (государственная лицензия №16012870 от 12.08.2016 года);

дефектный акт от 04.05.2021 года, утвержденный заказчиком;

техническое заключение №35-21 от 25.03.2021 года по результатам технического обследования инженерных систем, выполненное ТОО «ПроектСтройЭкспертиза» (аттестат эксперта №KZ85VJE00027379 от 08.06.2017 года, свидетельство об аккредитации №KZ09VWC00003634 от 30.12.2020 года);

письмо №28 от 14.06.2021 года о том, что источником финансирования являются бюджетные средства, выданное заказчиком;

письмо №13 от 07.09.2021 года о том, что работы по капитальному ремонту будут проводятся в апреле-мае месяце 2022 года, выданное заказчиком.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

паспорт проекта;
общая пояснительная записка;
графические материалы - альбомы ОВ, ТС;
проект организации строительства;
заявление об экологических последствиях;
сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства:

Капитальный ремонт предусматривает устранение неисправностей всех изношенных элементов, замена их на более долговечные и экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели и оснащение инженерными сетями.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание КГУ «Средняя школа №3» расположено по улице Есет-батыра, 154 А в городе Актобе.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление

Существующее положение

Согласно данным технического паспорта здание – 2/3-х этажное, в плане имеет П-образную конфигурацию, 1979 года постройки с подвалом, общая площадь – 5 087,85 м^2, строительный объем – 16 787 м^3.

Отопление здания от городских тепловых сетей.

Согласно техническому заключению №35-21 от 25.03.2021 года по результатам технического обследования, выполненного ТОО «ПроектСтройЭкспертиза», техническое состояние отопительной системы неудовлетворительное и для улучшения эксплуатационных показателей рекомендовано выполнить капитальный ремонт системы отопления и замену теплосети от здания мастерской до здания школы.

Проектные решения

Отопление

Согласно заданию на проектирование и утвержденного дефектного акта от 04.05.2021 года, и на основании заключения технического обследования предусмотрены ремонтно-восстановительные работы системы отопления и замена теплосети с каналом от здания мастерской до здания школы.

Расход тепла на отопление Q=214 440 Вт. / 184 862 ккал/час.

Данным рабочим проектом предусмотрена полная замена системы отопления с сохранением существующей схемы.

Система отопления принята двухтрубная, вертикальная с разводкой труб под потолком подвала. В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы отопления секционные высотой Н=500 мм по ГОСТ 31311-2005 и регистры из гладких стальных труб ГОСТ 10704-91 в спортзале (защитные экраны - сущ. деревянные). Удаление воздуха из системы отопления осуществляется через краны конструкции Маевского. Для отключения и опорожнения системы отопления предусмотрены запорная и дренажная арматуры. Дренажные арматуры имеют штуцеры для присоединения шлангов. На подводках к алюминиевым радиаторам установлены краны шаровые и радиаторные терморегуляторы для регулирования теплоотдачи отопительных приборов.

Трубопроводы для разводки систем отопления и стояки диаметрами 20-76 мм приняты из стальных водогазопроводных по ГОСТ 3262-75 и электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Трубопроводы системы отопления, проложенные в не отапливаемом помещении и в штрабе пола изолируются матами из супертонкого стекловолокна.

На вводе в узел управления устанавливаются запорные арматуры, фильтры, измерительные приборы. Для гидравлического регулирования систем отопления предусмотрены ручные балансировочные клапаны на каждом ответвлении системы. Все

трубопроводы в помещении узла управления изолируются матами из супертонкого стекловолокна толщиной 40 мм, покровный слой – фольгоизол. Перед изоляцией стальные трубопроводы покрываются антикоррозийным покрытием - краской БТ-177 в два слоя по грунтовке ГФ-021 в один слой.

В местах прохода через стены трубопроводы прокладываются в гильзах с гидроизоляцией. Трубопроводы прокладываются с уклоном 0,003 в сторону дренажа.

Заделка зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов производится негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости ограждений.

Все трубопроводы после окончания монтажа подвергаются гидравлическим испытаниям пробным давлением, равным 1,25 рабочего давления.

Тепловые сети

Источником теплоснабжения является существующий тепловой пункт, расположенный в здании мастерской.

Теплоноситель - горячая вода с параметрами теплоносителя 95-70°С в наружных тепловых сетях.

Проектируемая тепловая сеть принята двухтрубная подземная в непроходных каналах. Тепловые сети прокладываются на глубине 1,2 м от верха канала. Уклон тепловых сетей произведен в сторону существующего теплового пункта, расположенного в здании мастерской в приямке. Рабочим проектом также предусмотрена совместная прокладка с трубопроводами тепловых сетей в непроходном канале КЛ-90-45 существующих сетей водоснабжения из полиэтиленовых труб. Общая протяженность канала – 62,4 м.

Трубопроводы тепловых сетей приняты стальные электросварные по ГОСТ 10704-91 диаметром 108х4,0 мм с тепловой изоляцией. Компенсация температурных расширений в теплосети осуществляется за счет П-образного компенсатора. Запорные арматуры устанавливаются у потребителя и в тепловом пункте.

Антикоррозийное покрытие труб – изол в 2 слоя по холодной изольной мастике.

Тепловая изоляция – маты из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем с покровным слоем – стеклопластик рулонный.

Трубопроводы в канале укладываются на скользящие опоры по бетонным подушкам шагом 4,0 м для труб диаметром 108х4,0 мм. Лотки и покрытия приняты по серии 3.006.1-2.87, укладываются на песчано-гравийную подготовку толщиной 100 мм. Заполнение проемов между лотками теплотрассы выполнено из красного керамического кирпича М75. Наружные поверхности лотков, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза. По плитам перекрытий выполнена цементная стяжка раствором М50 толщиной 15 мм. По цементной стяжке выполнена битумная гидроизоляция с покрытием рубероидом РКК-410.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В целях обеспечения максимальных условий безопасности обслуживающего персонала и снижения вредности производства в рабочем проекте учтены требования, обеспечивающие безопасную работу персонала, как при эксплуатации, так и при выполнении ремонтных работ.

Все заглушки, фланцы, задвижки, крышки, пробки, и т. д. устанавливаются до начала испытаний и каждая деталь проверяется на то давление, на которое оно рассчитано. При пневмоиспытаниях весь персонал, не участвующий в проведении испытаний, отстраняется из непосредственной близости от любых открытых участков испытываемых трубопроводов или сосудов.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заявление об экологических последствиях разработано ИП «Туребекова Ж.А.».

Атмосферный воздух

При капитальном ремонте объекта источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются: источник 0001- ДЭС, источник 0002 – дизельный генератор компрессора, источник 0003 - котлы битумные передвижные, источник №6001 – пересыпка и хранение ПГС, источник N6002 – пересыпка портландцемента, источник №6003- транспортировка материалов, источник №6004 - сварочные работы, источник №6005 – газовая сварка, источник №6006 – станок шлифовальный, источник №6007- агрегат для сварки полиэтиленовых труб, источник №6008 – лакокрасочные работы.

В процессе капитального ремонта объекта определены 11 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, из них: 3 – организованный, 8 - неорганизованные.

Выбросы загрязняющих веществ по проектируемому объекту составляют:

при капитальном ремонте - 1.848869160 т/пер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

Таблица №6.1

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства-2022г.		
	г/с	т/пер.
Всего:	0.538439017	1.848869160

Ремонтируемый объект в соответствии со ст.40 Экологического кодекса Республики Казахстан относится к IV категории.

Водные ресурсы

На период капитального ремонта объекта для технических нужд вода используется из собственных источников генподрядчика. Для питьевых нужд вода используется привозная бутилированная.

Хозяйственно-бытовые стоки на период капитального ремонта отводятся в биотуалет, по мере накопления вывозятся согласно договору со специализированной организацией.

Отходы производства и потребления

При капитальном ремонте объекта образуются следующие отходы: тара из-под лакокрасочных материалов, твердые бытовые отходы, строительный мусор, металлолом, огарки сварочных электродов. При эксплуатации объекта образуются твердые бытовые отходы.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №6.2

	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства -2022г.			
Всего:	61,4387	-	61,4387
Нормативы размещения отходов производства и потребления на период эксплуатации (с 2022г.)			
Всего:	84,24	-	84,24

Все образующиеся отходы производства и потребления временно хранятся в соответствующих контейнерах и передаются сторонним организациям на основании соответствующих договоров. Неблагоприятного воздействия на компоненты окружающей среды отходов производства и потребления в местах их образования, на этапах сбора,

временного хранения и транспортировки не ожидается. Рабочим проектом исключается прямое воздействие отходов на прилегающую территорию и подземные воды.

Земельные ресурсы

При проведении строительных работ предусмотрено осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды: оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов, обустройство мест временного сбора и хранения отходов, слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах, организация автомобильного движения по автомобильным дорогам.

Животный и растительный мир

На территории школы имеются зеленые насаждения в виде: клен - 10 шт., акация – 12 шт., молодые саженцы карагача -16 шт., взрослые деревья карагача -41 шт., береза – 3 шт. Вырубка деревьев на территории школы не предусматривается. Ожидаемых последствий в растительном покрове в зоне действия объекта проектирования не предвидится.

Экологические риски намечаемой деятельности

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнении окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Капитальный ремонт отопительной системы здания «Средней Школы №3» по адресу: улица Есет-батыра, 154А в г. Актобе» с заявлением об экологических последствиях соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года №212 и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

При капитальном ремонте предусмотрены следующие виды работ: ремонтно-восстановительные работы в системе отопления; замена существующих тепловых сетей.

Регистры системы отопления спортивного зала расположены в нишах под окнами и закрыты решетками деревянными.

Источник теплоснабжения – существующие тепловые сети.

На участке ремонтных работ выделяются бытовые здания передвижного и контейнерного типа (контора, диспетчерская, гардеробная, умывальная, душевая, биотуалеты, помещение для обогрева, помещение для приема пищи). Все работники обеспечиваются питьевой водой, качество которой соответствует требованиям санитарных правил. Питание работников организовано в специально оборудованном помещении. Работники обеспечиваются специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты. Аптечки первой медицинской помощи укомплектованы на рабочих местах.

Рабочий проект «Капитальный ремонт отопительной системы здания «Средней Школы №3» по адресу: улица Есет-батыра, 154А в г. Актобе» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденных приказом Министра здравоохранения РК от 16 августа 2017 года №611.

6.6 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 2 месяца. Начало реализации проекта – апрель месяц 2022 года согласно письма заказчика №13 от 07.09.2021 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за №10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (версия 21.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-22;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-22;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2021, 17 сборников;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, (СЦЭМ РК 8.04-11-2020)2021;

сборник тарифных ставок в строительстве, (СТС РК 8.04-07-2020) на 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020) 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020) 2021 год;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2020.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2022 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопления, тепловые сети

1. Представлен утвержденный дефектный акт на демонтажные работы системы отопления и тепловой сети от 04.05.2021 года.

2. Предусмотрено антикоррозийное покрытие стальных труб.

3. Расчетные тепловые потоки в альбоме ТС приведены в соответствие с разделом ОВ.

4. Непроходной канал КЛ 120-45 (8) по серии 3.006-2 заменен на канал КЛ 90-45. Откорректировано количество скользящих опор.

Оценка воздействия на окружающую среду

5. Представленные в расчетах выбросов расходы материалов приведены в соответствие со сметной документацией.

6. Расчеты водопотребления, образования ТБО приведены в соответствие с количеством человек, задействованных в строительстве и продолжительностью строительства, рассчитанных в проекте организации строительства.

7. Представлены отходы при демонтажных работ. Приведены в соответствие с пп.4 п.26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п.

8. Заявление об экологических последствиях откорректировано в соответствии с внесенными поправками и заверено заказчиком (подпись, печать), приведено в соответствие с п. 2 ст. 41 Экологического кодекса Республики Казахстан.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

9. В соответствии с требованием п.16 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденных приказом Министра здравоохранения РК от 16 августа 2017 года №611, регистры системы отопления спортивного зала закрыты решетками деревянными.

Сметная документация

10. Сметная документация откорректирована согласно замечаний по технической части.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №7.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекоменд. к утверждению
1	Расход тепла на отопление	Вт	214 440	214 440
2	Общая протяженность канала	м	62,4	62,4
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2021-2022 годов в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	 38,867 31,614 - 7,253	 35,343 28,952 - 6,391
4	Продолжительность строительства	мес.	2	2

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт отопительной системы здания «Средней Школы №3» по адресу: улица Есет-батыра, 154 А в г.Актобе» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

расход тепла на отопление - 214 440 Вт;
общая протяженность канала - 62,4 м;
общая сметная стоимость строительства

в текущих и прогнозных ценах 2021-2022 годов	- 35,343 млн.тенге;
в том числе: строительно-монтажные работы	- 28,952 млн.тенге;
прочие затраты	- 6,391 млн.тенге;
продолжительность строительства	- 2 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Средняя школа №3» ГУ «Отдел образования города Актобе» в соответствии с условиями договора № 710740000012/210037/00 (33) от 29.07.2021 года.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе қаласы, Есет батыр көшесі, 154 А мекенжайындағы «№3 орта мектеп» ғимаратының жылыту жүйесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

жылытуға жылу шығыны	- 214 440 Вт;
арнаның жалпы ұзындығы	- 62,4 м;
2021-2022 жылдардағы ағымды және болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	- 35,343 млн.теңге;
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	- 28,952 млн.теңге;
өзге шығындар	- 6,391 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 2 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына 29.07.2021 жылғы № 710740000012/210037/00 (33) шарт талаптарына сәйкес «Ақтөбе қаласының білім бөлімі» ММ «№3 орта мектебі» КММ кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Табылдин Т.Ж.

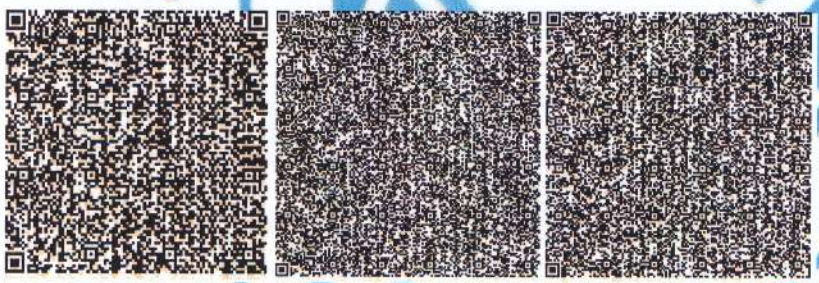
Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Маженова А.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бердимагамбет М.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Кузбибаева С.Р.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Ссылка на окончательную редакцию ПСД