Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитиюРеспублики
Казахстан
от «24» апреля 2017 года №235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

г.Кызылорда

5142 «02» декабрь 2022 года

Технический надзор ***ТОО «Әсем Құрылыс Қызылорда», Кызылординская область, г.Кызылорда, ул А. Нурекеев 9, директор Рысбай Ә.С.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице ***эксперта Ысқақов М.Ә., аттестат №KZ40VJE00066310; KZ67VJE00066309; KZ94VJE00066308 от 11.06.2021г.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании ***договора №451 от 20.09.2021г.***
№ договора и дата
по объекту: ***"Строительство 50-ти квартирного жилого дома №2 в жилом квартале №2 в районе СПМК-70 в г.Кызылорда";***
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда, руководитель Әнуар Айдын Серікұлы;***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Абу-Сер», №12011985 от 24.07.2012 г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Серікбаева Рустем Ибрагимовича;***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями ***ТОО «Сэт-Сервис» ГСЛ №21013298 от 26.03.2021 г.; ТОО «РУС.СИТИСТРОЙ» №18023520 от 28.12.2018г.; ТОО «Аман-Құрылыс» №17009924 от 01.06.2017г.; ТОО «Абдулла Құрылыс» №22008374 от 29.04.2022г.;*** **ТОО «Асар» №15004878 от 12.03.2015 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Иманова Р.С.; директора Әлтаева О.; директора Маштаева А.И.; директора Чайбекова Б.С.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***Ноябрь 2021 г***;
месяц, год
окончание работ ***Ноябрь 2022 г***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***6,5*** месяц;
фактически ***12*** месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего *739 840,351* тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 601 372,725 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *9 268,162* тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *656 137,973* тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ *541 235,452* тысяч тенге; в том числе
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *8 341,346* тысяч тенге;

5.Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Қызылорда Жоба Құрылыс» 11-16;
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» №151-НК от 12.10.2020г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 93,4% и фактически применено 85,2% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8.Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация ***ТОО «Әсем Құрылыс Қызылорда», директор Рысбай Ә.С.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору ***Ысқақов М.Ә., аттестат №KZ40VJE00066310; KZ67VJE00066309; KZ94VJE00066308 от 11.06.2021г.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата Место печати (при наличии)