«ШҚО, Абай ауданы, Қарауыл ауылындағы орталық аудандық ауруханаными 3 қабатын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
(оң)

23.02.2022 ж. № 06-0043/22

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Шығыс Қазақстан облысы денсаулық сақтау басқармасының
«Абай ауданының аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК,
Шығыс Қазақстан облысы, Абай ауданы, Қарауыл ауылы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ТехСтройПроект» ЖШС,
Нұр-Сұлтан қаласы

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ШҚО, Абай ауданы, Қарауыл ауылындағы орталық аудандық ауруханаными 3 қабатын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0043/22 от 23.02.2022 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт 3-го этажа центральной районной больницы в с. Караул, Абайского района, ВКО»

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ «Районная больница Абайского района» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области, Восточно-Казахстанская область, Абайский район, село Караул

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ТехСтройПроект»,
город Нур-Султан

город Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт 3-го этажа центральной районной больницы в с. Караул, Абайского района, ВКО»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт 3-го этажа центральной районной больницы в с. Караул, Абайского района, ВКО».

Настоящее заключение выполнено на основании договора № 990240001831/210255/00 (241) от 26.11.2021 года на проведение экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт 3-го этажа центральной районной больницы в с. Караул, Абайского района, ВКО».

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Районная больница Абайского района» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ТехСтройПроект», город Нур-Султан, государственная лицензия на проектную деятельность по I категории 08-ГСЛ № 10-01061 от 19.03.2019 года, выдана ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны». Акимат города Астаны.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование «Капитальный ремонт 3-го этажа центральной районной больницы в с. Караул, Абайского района, ВКО», утвержденное КГП на ПХВ «Районная больница Абайского района» управления здравоохранения ВКО от 05.04.2021 года;

письмо КГП на ПХВ «Районная больница Абайского района» управления здравоохранения ВКО № 924 от 07.02.2022 года о реализации строительно-монтажных работ в рамках бюджетной программы: 058.015.423 «Капитальный ремонт помещений, здания, сооружений государственных предприятий»;

письмо КГП на ПХВ «Районная больница Абайского района» управления здравоохранения ВКО № 928 от 07.02.2022 года о начале строительства – май 2022 года;

технический паспорт Ф-2 на больницу литер А, ВКО, Абайский район, с. о. Караул, ул. Кокбая, д.1;

экспертное заключение от апреля 2021 года по техническому обследованию и соответствию требованиям СНиП РК и СанПиН отделочных покрытий помещений 3-го этажа ЦРБ Абайского района управления здравоохранения ВКО в с. Караул Абайского района ВКО, выполненное ТОО «Лучеза», свидетельство об аккредитации № KZ64VWC00003711 от 18.01.2021 года;

дефектный акт на «Капитальный ремонт 3-го этажа центральной районной больницы в с. Караул, Абайского района, ВКО», утвержденный КГП на ПХВ «Районная больница Абайского района» управления здравоохранения ВКО от 29.04.2021 года;

письмо КГП на ПХВ «Районная больница Абайского района» управления здравоохранения ВКО № 960 от 15.02.2022 года о том, что по заключению филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточно-Казахстанской области №06-0123 от 06.04.2015 года «Капитальный ремонт 1-го, 3-го этажей здания КГП на ПХВ «Абайская центральная районная больница» с. Караул, Абайского района, ВКО» выполнялись работы частично по хирургическому отделению больницы;

письмо КГП на ПХВ «Районная больница Абайского района» управления здравоохранения ВКО № 961 от 15.02.2022 года о планировочных решениях;

письмо КГП на ПХВ «Районная больница Абайского района» управления здравоохранения ВКО № 968 от 17.02.2022 года – утвержденная транспортная схема, на доставку отсутствующих в нормативной базе материалов.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо КГП на ПХВ «Районная больница Абайского района» управления здравоохранения ВКО № 926 от 07.02.2022 года, согласование рабочего проекта;

письмо КГП на ПХВ «Районная больница Абайского района» управления здравоохранения ВКО № 929 от 07.02.2022 года по цветовому решению внутренней отделки.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу (шифр 5/04-2021):

Том 1	Общая пояснительная записка	ПЗ
Том 2	Архитектурно-строительные решения	Альбом 1. АС
Том 3	Сметная документация	СД
Том 4	Проект организации строительства	ПОС
Том 5	Паспорт рабочего проекта	ПП
Том 6	Оценка воздействия на окружающую среду	ОВОС

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель и назначение – улучшение эксплуатационных характеристик здания.

Целесообразность строительства определена заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Здание расположено по ул. Кокбая №1 в с. Караул Абайского района ВКО.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район – IIIА.

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92) – минус 35,7ºС.

Снеговой район – III.

Ветровой район – III.

Существующее состояние

Согласно экспертного заключения по техническому обследованию помещений 3-го этажа здания Центральной районной больницы Абайского района, расположенной в с. Караул Абайского района, выполненного ТОО «ЛУЧЕЗА» в 2021 году установлено: здание прямоугольной формы в плане.

Конструктивная схема здания – бескаркасная с несущими продольными стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой стен и плит перекрытий, рассматриваемых как жесткие неизменяемые диски.

Фундаменты под стены – ленточные из сборных бетонных блоков.

Стены и перегородки – каменные из силикатного кирпича.

Плиты перекрытия – сборные железобетонные многопустотные.

Крыша – чердачная, кровля – металлическая из профилированных листов.

Техническое состояние несущих строительных конструкций – II, работоспособная конструкция.

Техническое состояние внутренней отделки 3-го этажа здания больницы – частично неудовлетворительное.

Заполнение оконных проемов – окна из ПВХ профиля – состояние удовлетворительное – замена не требуется.

Заполнения дверных проемов – дверные полотна и коробки имеют повреждения, сколы в местах установки замков, отслоения ДВП от заполнения щитов – состояние неудовлетворительное. Согласно дефектному акту требуется замена дверей родильного отделения.

Внутренняя отделка: стены и потолки – трещины в штукатурке, сплошном выравнивании и покраске, многочисленные отслоения окрасочного слоя. Требуется ремонт отделки в родильном отдалении; в хирургическом отделении требуется только ремонт потолков и ремонт фартука из керамической плитки в местах расположения раковин согласно дефектного акта.

Полы из керамических плиток: многочисленные разрушения плиточных покрытий, сколы; покрытие из линолеума: наличие разъехавшихся швов покрытия пола, порывы, воздушные пузыри, усадочные деформации полотнища покрытия; покрытие из ламината: разрушение верхнего отделочного покрытия, деформации в поперечных стыках. Требуется полная замена покрытий полов в родильном отделении и частично в хирургическом отделении согласно дефектного акта.

Согласно выводов и рекомендации технического обследования требуется частичный капитальный ремонт 3 этажа здания для дальнейшей эксплуатации здания по назначению.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Частичный капитальный ремонт здания КГП на ПХВ «Абайская центральная районная больница» был предусмотрен по рабочему проекту «Капитальный ремонт 1-го, 3-го этажей здания КГП на ПХВ «Абайская центральная районная больница» с. Караул, Абайского района, ВКО», заключение государственной экспертизы №06-0123/15 от 06.04.2015 года, выданное филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Согласно вышеуказанного рабочего проекта предусматривался капитальный ремонт помещений инфекционного и реанимационного отделений, расположенных на 1 этаже и частичный ремонт хирургического отделения, расположенного на 3 этаже.

Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт 3 этажа, на котором расположены помещения родильного отделения и хирургического отделения.

Согласно задания заказчика предусматривается полный ремонт помещений родильного отделения и частичный ремонт помещений операционного отделения в связи несоответствием отделочных покрытий и заполнений дверных проемов санитарно-гигиеническим нормам.

Проектные решения

Для соответствия ширины дверного проема нормативным требованиям предусмотрена перепланировка помещения манипуляционного кабинета в части демонтажа кладовой и уширения проема, данное решение согласовано письмом заказчика.

По родильному отделению предусмотрены следующие виды работ:

расширение дверных проёмов для соответствия требованиям таблицы 3 СП РК 3.02-113-2014;

замена существующих дверей на дверные блоки из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2014;

замена существующих полов на линолеумные коммерческие гетерогенные 33 класса по ГОСТ 7251-77, на линолеумные натуральные коммерческие гомогенные с антибактериальными свойствами 33 класса по ГОСТ 7251-77, из керамической плитки по ГОСТ 6787-2001, антистатического наливного пола, керамического гранита;

устройство плинтусов поливинилхлоридных и керамических согласно типу пола;

потолки – масляная окраска по выравненным сухими смесями поверхностям;

стены и перегородки – масляная окраска по выравненным сухими смесями поверхностям, облицовка керамической плиткой.

По хирургическому отделению предусмотрены следующие виды работ:

потолки – масляная окраска по выравненным сухими смесями поверхностям (пом. 1-26);

устройство фартука из керамической плитки в местах расположения раковин (пом. 7,12,13);

замена существующих полов на линолеумные натуральные коммерческие гомогенные с антибактериальными свойствами 33 класса по ГОСТ 7251-77 (пом. 7,13,14,16,17,19), из керамической плитки по ГОСТ 6787-2001 (пом. 2,3,4,23), керамического гранита (пом. 11,20,22).

Внутренняя отделка помещений здания выполнена в соответствии с санитарно-гигиеническими и противопожарными нормами.

6.2.2 Конструктивные решения

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – II.

Класс по функциональной пожарной безопасности – Ф1.1.

Согласно задания на проектирование и технического заключения о состоянии строительных конструкций проектом предусмотрен капитальный ремонт здания 3 этажа больницы.

При капитальном ремонте предусмотрено уширение дверных проемов во внутренних несущих стенах и перегородках.

Уширение дверных проемов выполнено путем установки металлических перемычек из прокатного профиля по ГОСТ 8240-97. Перемычки устанавливается с двух сторон уширяемого проема с последующей затяжкой полосовой сталью из листовой стали по ГОСТ 19903-2015.

Уширение дверных проемов в перегородках выполнено путем демонтажа части кладки с последующей установкой железобетонной перемычки по ГОСТ 948-2016 соответствующей длины.

Антикоррозионные мероприятия приняты в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Соединительные металлические элементы и металлоконструкции, после очистки покрываются лакокрасочными материалами.

Принятые основные конструктивные решения обеспечивают прочность и устойчивость проектируемых конструкций здания, нормативную огнезащиту конструкций.

6.3 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрен капитальный ремонт 3-го этажа центральной районной больнице в с. Караул, Абайского района, ВКО.

Капитальный ремонт в родильном отделении на 3 этаже здания ЦРБ предусматривает полную замену отделочных материалов помещений, с демонтажем и расширением дверных проемов и установкой дверей ПХВ и частичный ремонт отделки хирургического отделения. Отделочные работы предусмотрены в полном объеме: полы, стены, потолок, двери выполнить в родильном отделении и отделку потолков в операционном блоке. Предусмотренные капитальным ремонтом работы сохраняют без изменений планировочные решения и назначения помещений ЦРБ. Внутренняя отделка всех помещений предусмотрена из влагостойких материалов, согласно их функционального назначения и требований нормативных документов, что позволяет проводить регулярную влажную уборку и дезинфекцию помещений.

Профиль деятельности больницы не требует организации СЗЗ, не классифицируется по санитарной классификации, а ремонтные работы не окажут сверхнормативного воздействия на условия проживания населения.

Для рабочих предусмотрены временные передвижные вагончики с необходимым набором санитарно-бытовых помещений (санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещения для принятия пищи, отдыха и обогрева). Для бытовых нужд предусмотрены биотуалеты. Все рабочие будут обеспечены спец. одеждой ,СИЗ, аптечками.

Проект капитального ремонта соответствует требованиям санитарных правил: «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утвержденные Приказом Министра здравоохранения РК от 11.08.2020 года № ҚР ДСМ-96/2020; «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных Приказом Министра здравоохранения РК от 16.06.2021 года № ҚР ДСМ – 49.

6.4 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства РП «Капитальный ремонт поликлиники центральной районной больницы в с. Караул, Абайского района, ВКО», выполнен согласно нормативных трудозатрат.

Продолжительность строительства составляет 3,0 месяца.

Начало строительства предусмотрено в мае 2022 года (письмо КГП на ПХВ «Районная больница Абайского района» управления здравоохранения ВКО от 07.02.2022 года исх.№ 928).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2022 год – 100 %.

6.5 Сметная документация

Сметная документация на строительство разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрированным в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» версия 21.4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-22;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-22;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-22;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции. Выпуск 5 (ССЦ РК 8.04-08-2021) сборники 1-17;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021. Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020, выпуск 1-22;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019 на 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021. Выпуск 1;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-04-2020;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость на строительство определена в текущих ценах 2021. Переход к сметной стоимости строительства на 2022 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 24 августа 2021 года № 27.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Таблица 6.1

Основные показатели по сметной документации

№ п/п	Наименование показателя	Ед изм	Количество
1	Общая сметная стоимость на строительство в текущем уровне цен 2021-2022 годов	млн. тенге	34,827
1.1	в том числе: СМР	млн. тенге	27,149
1.2	прочие затраты	млн. тенге	7,678

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону, в рабочий проект «Капитальный ремонт 3-го этажа центральной районной больницы в с. Караул, Абайского района, ВКО», внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурные решения

1. АС-2. На обмерных планах показаны размеры дверных проемов.
2. АС-4. В таблице «Ведомость отделки помещений» по всей внутренней отделке указано цветовое решение, согласованное с заказчиком; при выполнении внутренней отделки помещений учтены требования п.5.4.3 СН РК 3.02-13-2014 и п.4.3.3 СП РК 3.02-113-2014.
3. АС-4. В таблице «Экспликация полов»:

по линолеуму указан класс износостойкости, тип линолеума;

при выполнении покрытий полов учтены требования п.5.4.3 СН РК 3.02-13-2014 и п.4.3.3 СП РК 3.02-113-2014;

указаны объемы по плинтусам.

4. АС-4. В таблице «Спецификация элементов заполнения проемов» уточнена ширина дверей, согласно п. 4.3.2.22 и таблицы 3 СП РК 3.02-113-2014, уточнено количество дверей.
5. В пояснительную записку внесены все изменения с учетом замечаний по чертежам.
6. В тех. обследовании указано состояние всех элементов конструкций существующего здания, п. 5.2.4, 5.2.5, 5.2.6 СН РК 1.04-26-2011.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

7. В период капитального ремонта работа отделения будет приостановлена, с передачей части функций в профильные отделения и палаты (письмо КГП на ПХВ Районная больница Абайского района» №938 от 08.02.2022 года).

Организация строительства

8. Уточнен расчет продолжительности строительства. Уточнено начало строительства.

Сметная документация

Сводный сметный расчет стоимости строительства:

9. Уточнены затраты на ПИР и экспертизу проекта.

Сметный расчет стоимости строительства:

10. Приведены в соответствие неверно принятые элементные сметные нормы.
11. Сметная документация откорректирована согласно приказу Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ МИИР РК от 20.09.2021 года № 138-нқ.
12. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечаний экспертов.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года № 165, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт 3-го этажа центральной районной больницы в с. Караул, Абайского района, ВКО» разработан в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, надежности функционирования здания и сооружений по назначению.

Таблица 7.1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021, 2022 годов, в том числе:	млн.тенге	36,534	34,827
	СМР		27,079	27,149
	оборудование		0,380	-
	прочие затраты		9,075	7,678
2	Из них:			
	на 2021 год	млн. тенге		2,437
	на 2022 год			32,390
3	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

Примечание:

Снижение стоимости строительства произошло за счет уточнения объемов работ, стоимости прочих затрат и составило 1,707 млн.тенге.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт 3-го этажа центральной районной больницы в с. Караул, Абайского района, ВКО» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021, 2022 годов, в том числе:	34,827	млн. тенге
СМР	27,149	млн. тенге
прочие затраты	7,678	млн. тенге
Продолжительность строительства	3,0	месяца

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «Районная больница Абайского района» управления

здравоохранения ВКО, в соответствии с условиями договора от 26.11.2021 года № 990240001831/210255/00 (241).

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1.Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «ШҚО, Абай ауданы, Қарауыл ауылындағы орталық аудандық ауруханаңың 3 қабатын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

2021, 2022 жылдардың ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	34,827	млн. теңге
ҚМЖ	27,149	млн. теңге
басқа шығындар	7,678	млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	3,0	ай

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылғы 26 қарашадағы №990240001831/210255/00 (241) шарттың талаптарына сәйкес «ШҚО, Денсаулық сақтау басқармасының «Абай ауданының аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК» кепілдік етеді.

3.Тапсырысшы жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдау кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4.Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп колдансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Суюндыков С.Б.

И.о. директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Жетимеков М.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кобеева Г.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Музафаров Р.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Турдиев Ф.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону