Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 30 » 09 **2022г.**

Заказчик ***Государственное учреждение «Жанибекский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Западно-Казахстанской области», руководитель Жаналиев Максат Нурболович, БИН 000240004019, телефон 871135 22-2-02, 090500, Западно-Казахстанская область, Жанибекский район, с.Жанибек, ул. Мажитова 203***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от « » 2022 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Жайык Сити", директор Молдагалиев Мереке Конысбаевич, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский сельский округ, село Жымпиты, улица Маметова, дом №22, БИН 140240006727, телефон 8-777-479-6209***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от « » 2022 года Товарищество с ограниченной ответственностью «СтройЭкспертКомпани», эксперт Махошев Данияр Кадырбекович, аттестаты №KZ66VJE00063514 от 15.03.2021 г.; БИН 050440011068, телефон 8-777-721-00-84***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от « » 2022 года Товарищество с ограниченной ответственностью «А-Расул 2006», эксперт Дауылбаев Жаксыгали Мухамбетович, БИН051140012642, телефон +7 7132 908237***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Утемисова села Жанибек, Жанибекского района ЗКО», капитальный ремонт, II категория нормального уровня ответственности технически не сложный***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Западно-Казахстанская область, Жанибекский район, Жанибекский с.о., с.Жанибек, ул. Утемисова***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____**2022г.**, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***решение Акима Жанибекского аульного округа от 31.05.2019 года № 34***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» KZ32REA00230377 от 03.07.2021 года, KZ04REA00282873 от 29.06.2022 года,***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «А-Расул-2006», рабочий проект № 32-2020-07-20***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ***приказом Государственного учреждения «Жанибекский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Западно-Казахстанской области» № 97 от 23.02.2021 года***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июль 2021 года***;

месяц, год

окончание работ ***июль 2022 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***4,5 месяца***;
фактически, месяц: ***4,8 месяцев***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность дороги	м	931,29	931,29	931,29	931,29
Количество полос движения	Ед.	2	2	2	2
Ширина земляного полотна	м	8	8	8	8
Ширина полосы движения	м	3	3	3	3
Ширина проезжей части	м	6	6	6	6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Архитектурно-строительные решения

Участок для капитального ремонта расположена в с. Жанибек Жанибекского района ЗКО.
Дорожная одежда предусмотрена:
- асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси, типа Б, марки II - толщиной 0,04 м;
- асфальтобетон пористый из горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси, типа Б, марки I - толщиной 0,06 м;
- щебеночно-песчаная смесь толщиной 0,15 м;
- гравийно-песчаная смесь, ГОСТ 25607-2009 - 0,10 м;

Грунт в основании асфальтобетонных покрытий запроектирован с уплотнением. Укрепление обочин предусмотрено из песчано-гравийной смесью – 0,10 м.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Дорожные знаки приняты по СТ РК 1125-2002;

Опоры дорожных знаков приняты по СТ РК 1412-2017;
Дорожная разметка выполнена по СТ РК 1124-2003.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***114354,877 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***107244,223 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,00 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***107243,103 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***107243,103 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,00 тыс. тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Утемисова села Жанибек, Жанибекского района ЗКО» **принять в эксплуатацию**.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Жаналиев Максат Нурболович*** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Махошев Данияр Кадырбекович, аттестаты №KZ66VJE00063514 от 15.03.2021 г

_____ **«_____» _____2022г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «СтройЭкспертКомпани»,

Директор Кузенов Женис Кудайбергенулы

_____ **«_____» _____2022г.**

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____ **«_____» _____2022г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью «А-Расул 2006»,
Директор Саханов Алтынбек Маннапович

_____ **«_____» _____ 2022г.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «А-Расул 2006»,
директор Саханов Алтынбек Маннапович

« _____ » _____ 2022г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Дауылбаев Жаксыгали Мухамбетович _____

« _____ » _____ 2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

« _____ » _____ 2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Молдагалиев Мереке Конысбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)
«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Утемисова села Жанибек, Жанибекского района ЗКО»

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	931,29		
2	Ширина проезжей части	м	6,0	- горячий мелкозернистый асфальтобетон –0,04 м - розлив вязкого битума - горячий крупнозернистой асфальтобетон - 0,06 см; - розлив вязкого битума - щебеночно-песчаная смесь толщиной 0,15 м; - гравийно-песчаная смесь, ГОСТ 25607-2009 - 0,10 м; Уплотненный грунт	
3	Ширина тротуаров	м	Не предусмотрены		
4	Ширина пешеходных дорог	м	Не предусмотрены		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	Не предусмотрены		
6	Ширина обочины	м	0,5	Песчано-гравийная смесь	
7	Угол откоса	градус	существующий		
8	Высота насыпи	м	существующая		
9	Дополнительные транспортные пути		нет		
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	12		
12	Элементы освещения		нет		
13	Зеленые насаждения	шт	не предусмотрено		
14	Дорожное покрытие		асфальтобетон		
15	Электроосвещение		Не предусмотрено		

Заказчик ***Жаналиев Максат Нурболович*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор ***Даулбаев Жаксыгали Мухамбетович*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.