Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 3 » 10. **2022г.**

Заказчик ***Государственное учреждение «Жанибекский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Западно-Казахстанской области», руководитель Жаналиев Максат Нурболович, БИН 000240004019, телефон 871135 22-2-02, 090500, Западно-Казахстанская область, Жанибекский район, с.Жанибек, ул. Мажитова 203***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от « » 2022 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Жайык Сити", директор Молдагалиев Мереке Конысбаевич, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский сельский округ, село Жымпиты, улица Маметова, дом №22, БИН 140240006727, телефон 8-777-479-6209***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от « » 2022 года Товарищество с ограниченной ответственностью «СтройЭкспертКомпани», эксперт Махошев Данияр Кадырбекович, аттестаты №KZ66VJE00063514 от 15.03.2021 г.; БИН 050440011068, телефон 8-777-721-00-84***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от « » 2022 года Товарищество с ограниченной ответственностью «А-Расул 2006», эксперт Дауылбаев Жаксыгали Мухамбетович, БИН051140012642, телефон +7 7132 908237***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Мусина села Жанибек, Жанибекского района ЗКО», капитальный ремонт, II категория нормального уровня ответственности технически не сложный***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Западно-Казахстанская область, Жанибекский район, Жанибекский с.о., с.Жанибек, ул. Мусина***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____**2022г.**, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***решение Акима Жанибекского аульного округа от 31.05.2019 года № 33***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» KZ93REA00230346 от 03.07.2021 года, KZ31REA00282872 от 28.06.2022 года,***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «А-Расул-2006», рабочий проект № 31-2020-07-20***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ***приказом Государственного учреждения «Жанибекский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Западно-Казахстанской области» № 109 от 30.12.2020 года***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июль 2021 года***;

месяц, год

окончание работ ***июль 2022 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***5 месяцев***;
фактически, месяц: ***5 месяцев***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность дороги	м	1094,72	1094,72	1094,72	1094,72
Количество полос движения	ед.	2	2	2	2
Ширина земляного полотна	м	8	8	8	8
Ширина полосы движения	м	3,50	3,50	3,50	3,50
Ширина дорожной одежды	м	7	7	7	7

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Архитектурно-строительные решения

Участок для капитального ремонта расположена в с. Жанибек Жанибекского района ЗКО.

Дорожная одежда предусмотрена:
- асфальтобетон из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси, типа Б, марки II - толщиной 0,06 м;
- щебеночно-песчаная смесь С4 толщиной 0,15 м;
- гравийно-песчаная смесь, ГОСТ 25607-2009 толщиной 0,10 м;

Грунт в основании асфальтобетонных покрытий запроектирован с уплотнением. Укрепление обочин предусмотрено из песчано-гравийной смесью толщиной 0,10 м.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Дорожные знаки приняты по СТ РК 1125-2002;
Опоры дорожных знаков приняты по СТ РК 1412-2017;
Дорожная разметка выполнена по СТ РК 1124-2003.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***106783,788 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***99652,59 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,00 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***99651,470 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***99651,470 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,00 тыс. тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Мусина села Жанибек, Жанибекского района ЗКО» **принять в эксплуатацию**.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Жаналиев Максат Нурболович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Махошев Данияр Кадырбекович, аттестаты №KZ66VJE00063514 от 15.03.2021 г

«_____» _____2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «СтройЭкспертКомпани»,

Директор Кузенов Женис Кудайбергенулы

«_____» _____2022г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

«_____» _____2022г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью «А-Расул 2006»,
Директор Саханов Алтынбек Маннапович

«_____» _____ 2022г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация
Товарищество с ограниченной ответственностью «А-Расул 2006»,
директор Саханов Алтынбек Маннапович

« _____ » _____ 2022г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Даулыбаев Жаксыгали Мухамбетович

« _____ » _____ 2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

« _____ » _____ 2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Молдагалиев Мереке Конысбаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)
«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Мусина села Жанибек, Жанибекского района ЗКО»

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	1094,72		
2	Ширина проезжей части	м	7,0	- горячий мелкозернистый асфальтобетон –0,06 м - розлив вязкого битума - щебеночно-песчаная смесь толщиной 0,15 м; - гравийно-песчаная смесь, ГОСТ 25607-2009 - 0,10 м; Уплотненный грунт	
3	Ширина тротуаров	м	Не предусмотрены		
4	Ширина пешеходных дорог	м	Не предусмотрены		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	Не предусмотрены		
6	Ширина обочины	м	0,5	Песчано-гравийная смесь	
7	Угол откоса	градус	существующий		
8	Высота насыпи	м	существующая		
9	Дополнительные транспортные пути		нет		
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	13		
12	Элементы освещения		нет		
13	Зеленые насаждения	шт	не предусмотрено		
14	Дорожное покрытие		асфальтобетон		
15	Электроосвещение		Не предусмотрено		

Заказчик ***Жаналиев Максат Нурболович*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор ***Дауылбаев Жаксыгали Мухамбетович*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.