Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

«12» декабря 2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СтройЭлитРиэлти», г.Усть-Каменогорск, ул.Утепова, 25/1**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Айтенова Пернехана Болатовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«70-ти квартирное общежитие по улице Крупской в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска», Кудияров Бауыржан Мамутханович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации **ТОО «СтройДомСервис»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Востокагропромпроект» №06-01/06/14 от 04.07.2014 года;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» от 04.07.2014 года №15**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	4415,36	[illegible]
Число этажей	этаж.	5	[illegible]
Общий строительный объем	$м^3$	15733	[illegible]
В том числе подземной части	**$м^3$**	**2157**	[illegible]
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	по проекту			фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	[illegible]
в том числе:	70	2866,69	1599,19	70	2866,69	[illegible]
1-о комнатных	23	733,86	333,45	23	733,86	[illegible]
2-х комнатных	47	2132,83	1292,44	47	2132,83	[illegible]
3-х комнатных						
4-х комнатных						
и более						

5. Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Этажность – 5 этажей; общая площадь квартир – [illegible] $м^2$; строительный объем – 15733 $м^3$; количество квартир – 70 шт; в том числе: однокомнатных – 23 шт., двухкомнатных – 47 шт. имеется пожарный пост.

Конструктивная схема здания – продольно-стеновая.

Фундаменты – ленточно-монолитные из бетона В 12,5.

Несущие стены выполнены комплексной конструкцией, в виде кирпичных ст[illegible] [illegible]ченных вертикальными монолитными включениями (сердечниками), ст[illegible] с антисейсмическими поясами. Наружные стены выполнены из кирпича п[illegible]рного полнотелого кирпича КУРПу 1,4НФ/100/ ГОСТ 530—2007 , усилены в[illegible]ными монолитными сердечниками.

Наружные стены выполнены из кирпича КУРПу 1,4НФ/100/ толщиной 510 мм с утеплителем из стекловаты «Isover OL-E» и наружной отделкой металлосайдингом. Внутренние стены выполнены из кирпича КУРПу 1,4НФ/100/ толщиной 380 мм.

Перегородки выполнены из кирпича КУРПу 1,4НФ/100/ толщиной 120 мм с [illegible]нением сеткой.

Межкомнатные перегородки выполнены гипсокартонные по металлическому [illegible], тип С111, толщиной 90мм, обшивка из обычных ГКЛ толщиной 12,5 мм по профилю [illegible].

Перемычки монолитные.

Перекрытие и покрытие –из сборных железобетонных многопустотных плит.

Лестницы-сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам.

Крыша чердачная, кровля – металлочерепица по деревянной обрешетке.

Окна- из ПВХ с двухкамерными стеклопакетами,

Двери квартирные – металлические утепленные, тамбурные – из ПВХ профилей.

Полы в квартирах выполнены из линолеума, в санузлах из керамической плитки, [illegible]доpах общего пользования – из керамогранита.

Цоколь здания отделан штукатуркой «под шубу».

По периметру здания устроена бетонная отмостка толщиной 150мм, ширин[illegible] 750мм с уклоном в поперечном направлении 0,03.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование:

Подключение выполнено от Ввода №1 от РУ 6 кВ ТП-43-5 ЛЭП -6кВ Л-4 ПС-43

Ввода №2 от РУ -6кВ ТП-52 ЛЭП-6 кВ Л-110 ПС-31

В РУ 6 кВ ТП-43-5 и РУ -6кВ ТП-52 установлены дополнительные ячейки типа [illegible]М-03-У3

Вводно-распределительное устройство ВРУ 1-11 УХЛ4 -1шт., ВРУ 1-25 УХЛ4 – [illegible]

Учет электроэнергии нагрузки квартир осуществляется электронным сч[illegible] марки Меркурий 230 ART1-03

Насос циркуляционный Willo TOP-S 50/7 PN [illegible] -2шт.

в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и [illegible]ксного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожар[illegible]ности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, пред[illegible]ренные проектом [illegible];

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в колич[illegible] согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного [illegible]вания;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожар[illegible]ности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, пред[illegible]ренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2014 г.**;
месяц, год

окончание работ **декабрь 2016г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7,5**;

фактически, месяц: **26,0**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование [illegible] изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, [illegible]ация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают [illegible]ную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по ин[illegible]ому и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«70-ти квартирное об[illegible]ние по улице Крупской в городе Усть-Каменогорске Восточно-**Казахстанск[illegible]сти»

готовым к приемке в эксплуатацию _____

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных [illegible]т, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по с[illegible] при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с зако[illegible]ством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Айтенов Пернехан Болатович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П.