Приложение 5
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656

Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
фукций застройщика (заказчика)

ЗКС

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Жан-Ерке и К" г. Нур-Султан, район "Байқоңыр". Евгений Брусиловский, 21 А БИН/ИИН 040540008347 БИК NURSKZKX ИИК KZ1884917KZ231934000 АО "Нурбанк"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Гранит-М" г. Нур-Султан, район "Байқоңыр". Евгений Брусиловский, 21 А БИН/ИИН 021240015942 БИК HSBKKZKX ИИК KZ086017111000014003 АО "Народный Банк Казахстана"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания школы КГУ "Средняя школа имени Тогас Батыра" с. Ойшилик, Тарбагатайский район, ВКО

СПРАВКА № 1
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	номер	код
		4/86	15.09.2021				

Наименование пусковых комплексов, объектов, блоков	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге										Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце за сентябрь без НДС	Строительно-монтажные работы по смете	Из гр. 1							
				из них		Стоимость прочих затрат не входящих в СМР по смете	Дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость		
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы			
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9		10
Всего по стройке	**81 773 695**										
В том числе за отчетный период	**81 773 695**	**73 012 228**							**8 761 467**		**81 773 695**

Заказчик:
ТОО "Жан-Ерке и К"
РК, г. Нур-Султан,
район "Байқоңыр"
Евгений Брусиловский, 21 А
ИИК KZ1884917KZ231934000
БИК NURSKZKX
БИН 040540008347
АО "Нурбанк"

Директор **Ж. Н. Дюмашев**

Подрядчик:
ТОО "Гранит-М"
РК, г. Нур-Султан,
район "Байқоңыр"
Евгений Брусиловский, 21 А
ИИК KZ086017111000014003
БИК HSBKKZKX
БИН 021240015942
АО "Народный Банк Казахстана"

Директор **Ф. У. Салырбай**

"SANA-2015". Версия 20.2.1 от 19.05.20 г. Цены региона Восточно-Казахстанская обл.

Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Жан-Ерке и К" г. Нур-Султан, район "Байқоңыр". Евгений Брусиловский, 21 А БИН/ИИН 040540008347 БИК NURSKZKX ИИК KZ1884917KZ231934000 АО "Нурбанк"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Гранит-М" г. Нур-Султан, район "Байқоңыр". Евгений Брусиловский, 21 А БИН/ИИН 021240015942 БИК HSBKKZKX ИИК KZ086017111000014003 АО "Народный Банк Казахстана"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания школы КГУ "Средняя школа имени Тогас Батыра" с. Ойшилик, Тарбагатайский район, ВКО

Договор № 4/86 от 15.09.2021 г.

Акт № 1
приемки выполненных работ за октябрь 2021 года

Составлена в текущих ценах с 06.04.20 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Локальная смета № 2-1-1. Общестроительные работы										
	Раздел 3 Кровля										
	3.1 Антисейсмический пояс										
36	**1106-0701-0201**	**Пояса в опалубке. Устройство НР = 72 %**	**м3**	**41,49**	72268,23	6048,16	2998409	250938	2227084	414405	3685839
					12542,47	1329,86	520387	55176	–	273025	
37	**2105-0301-3201**	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	**т**	**2,01006**	244066		490587		490587		529834
									–	39247	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
38	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,88766	247104		219344		219344		236892
									–	17548	
39	1106-0301-0406	Конструкции стальные, остающиеся в теле бетона. Установка анкеров НР = 72 %	т	0,18976	339897,77	22797,22	64499	4326	46595	11058	81602
					71553,54	9385,54	13578	1781	–	6045	
40	1146-0101-0105	Перекрытия. Усиление железобетоном сверху НР = 72 %	м3	40,4	98808,24	16317,87	3991853	659242	2100945	1115385	5515817
					30486,78	7858,42	1231666	317480	–	408579	
41	2105-0309-0303	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	1,92227	259489		498808		498808		538713
									–	39905	
42	1106-0301-0405	Болты анкерные в виде сваренных каркасов. Установка при бетонировании НР = 72 %	т	0,30124	424731,11	5251,63	127946	1582	113695	9553	148499
					42056,17	1988,45	12669	599	–	11000	
43	1146-0301-0101	Конструкции железобетонные. Сверление кольцевыми алмазными сверлами с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной до 1000 мм диаметром до 20 мм НР = 72 %	отверстие	4426	891,39	386,16	3945304	1709162	28630	2447784	6904535
					498,76	269,36	2207512	1192188	–	511447	
	3.2 Кровля										
44	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой (устройство прикарнизной части учтена в данной расценке) НР = 72 %	м2 изолируемой поверхности	2315	793,57	33,21	1837112	76888	1168898	435315	2454221

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					255,43	5,74	591326	13278	–	181794	
45	1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой НР = 72 %	м2 утепляемого покрытия	1766	1076,08	66,82	1900361	118008	589049	880722	3003570
					675,71	16,94	1193304	29921	–	222487	
46	2111-0102-0107	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 175-180 К=1,030;	м3	327,4164	31222		10222595		10222595		11040403
									–	817808	
47	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 72 %	м2 стяжки	1766	707,23	104,68	1248962	184872	619074	356919	1734351
					251,99	28,71	445016	50705	–	128470	
48	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР = 72 % К=15,000;	м2 стяжки	26490	21,43	1,55	567645	41110	501812	26269	641427
					0,93	0,44	24723	11762	–	47513	
49	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР = 72 %	т	4,9	16715,92	1465,31	81908	7180	154	56035	148978
					15219,18	663,88	74574	3253	–	11035	
50	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	4,9	276115		1352964		1352964		1461201
									–	108237	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
51	1146-0201-0602	Стены кирпичные. Кладка отдельных участков и заделка проемов. Объем кладки в одном месте до 15 м3.Парапет и фронтон НР = 72 %	м3	143	50953,9	17,6	7286408	2517	6129495	831165	8766979
					8072,7		1154396		–	649406	
52	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 72 %	т металлических изделий	2,318	352415,01	2302,85	816898	5338	640035	124831	1017067
					73996,98	798,96	171525	1852	–	75338	
53	1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением (стойки, стропила, прогон, подкос, лежень, мауэрлат) НР = 72 %	м3 древесины в конструкции	12	95636,85	1485,92	1147642	17831	817671	230295	1488172
					26011,7	642,85	312140	7714	–	110235	
59	2110-0101-0405	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,50 мм, толщиной защитного покрытия от 51 мкм и выше СТ РК 2083-2011 К=1,106;	м2	2981,776	4009		11953940		11953940		12910255
									–	956315	
60	2113-0810-0103	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ /3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос/	м2	2696	104		280384		280384		302815
									–	22431	
93	2111-0102-0105	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 120-130 К=1,030;	м3	2,8016	24112		67552		67552		72956
									–	5404	
	Раздел 6 Демонтаж										
125	1208-0101-0101	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами НР = 72 %	м2 кровли	2383	183,17	19,9	436490	47410	–	291818	786573

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					163,27	6,81	389080	16223	–	58265	
126	1208-0101-0102	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: стропила со стойками и подкосами из досок НР = 72 %	м2 кровли	2383	265,88	12,54	633588	29889	–	442027	1161664
					253,34	4,29	603699	10228	–	86049	
127	1208-0101-0104	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: мауэрлаты НР = 72 %	м2 кровли	2383	84,16	11,68	200552	27827	–	131218	358312
					72,48	4	172725	9522	–	26542	
128	1208-0101-0204	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий НР = 72 %	м2 кровли	2383	299,72	1,58	714230	3768	–	511533	1323824
					298,14		710462		–	98061	
129	1146-0401-0104	Стены кирпичные. Разборка парапета НР = 72 %	м3	85	12738,26	3522,46	1082752	299409	–	667043	1889779
					9215,8	1683,6	783343	143106	–	139984	
130	1208-0101-0201	Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий НР = 72 % К=3,000;	м2 кровли	1935	180,76	0,22	349771	423	–	251531	649406
					180,54		349348		–	48104	
131	1112-0101-1402	Покрытия. Демонтаж шлакового утеплителя НР = 72 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0;	м3 утеплителя	553,8	4330	1771,98	2397956	981323	–	1218451	3905720
					2558,02	497,76	1416633	275660	–	289313	
143	1219-0101-0901	Помещения. Очистка от строительного мусора и птичьего помета НР = 72 %	т	410	2198,92		901560		–	649123	1674738
					2198,92		901560		–	124055	
144	4131-0104-0601	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	т	410	659		270190		–		291805
									–	21615	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
145	4101-0105-1005	Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 5 км	т	410	351		143910		–		155423
									–	11513	
		Итого по смете					58 232 120	4469043	40069311	11102480	74881370
							13 279 666	2140448		5546770	
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					13 279 666				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					4 469 043				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					2 140 448				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					40 069 311				
		- перевозка грузов, тенге					414 100				
		- накладные расходы, тенге					11 102 480				
		в т.ч. зарплата, тенге					999 223				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					5 546 770				
		Всего					74 881 370				
		Временные здания и сооружения (1,5% К=0,8)					898 576				
		Итого					75 779 946				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2%)					1 667 159				
		Итого					77 447 105				
		Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ					1 449 476				
		Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска					836 770				
		Итого					79 733 351				
		Непредвиденные работы и затраты, 2%					1 594 667				
		Итого					81 328 018				
		Итого в текущих ценах на 2021 год, К=1,05					85 394 419				
		Итого со скидкой К=0,9					76 854 977				
		НДС (12 %)					9 222 597				
		Итого по акту:					86 077 574				
		Всего с учетом скидки					*81 773 695*				

Заказчик:
ТОО "Жан-Ерке и К"
РК, г. Нур-Султан,

Подрядчик:
ТОО "Гранит-М"
РК, г. Нур-Султан,

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

район "Байконыр"
Евгений Брусиловский, 21 А
ИИК KZ1884917KZ231934000
БИК NURSKZKX
БИН 040540008347
АО "Нурбанк"

Директор
Ж. Н. Джумашев

район "Байконыр"
Евгений Брусиловский, 21 А
ИИК KZ086017111000014003
БИК HSBKKZKX
БИН 021240015942
АО "Народный Банк Казахстана"

Директор
Ф. У. Садырбай