Приложение 5
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656

Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
фукций застройщика (заказчика)

3КС

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Жан-Ерке и К" г. Нур-Султан, район "Байқоңыр". Евгений Брусиловский, 21 А БИН/ИИН 040540008347 БИК NURSKZKX ИИК KZ1884917KZ231934000 АО "Нурбанк"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Гранит-М" г. Нур-Султан, район "Байқоңыр". Евгений Брусиловский, 21 А БИН/ИИН 021240015942 БИК HSBKKZKX ИИК KZ086017111000014003 АО "Народный Банк Казахстана"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания школы КГУ "Средняя школа имени Тогас Батыра" с. Ойшилик, Тарбагатайский район, ВКО

СПРАВКА № 3
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	номер	код
		4/86	**15.09.2021**				

Наименование пусковых комплексов, объектов, блоков	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	Строительно-монтажные работы по смете	Из гр. 1						
				из них		Стоимость прочих затрат не входящих в СМР по смете	Дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость	
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**136 200 000,00**									
В том числе за отчетный период	**39 900 000,00**	**35 625 000,00**							**4 275 000,00**	**39 900 000,00**

Заказчик:
ТОО "Жан-Ерке и К"
РК, г. Нур-Султан,
район "Байқоңыр"
Евгений Брусиловский, 21 А
ИИК KZ1884917KZ231934000
БИК NURSKZKX
БИН 040540008347
АО "Нурбанк"

Директор
Ж. Н. Джумашев

Подрядчик:
ТОО "Гранит-М"
РК, г. Нур-Султан,
район "Байқоңыр"
Евгений Брусиловский, 21 А
ИИК KZ086017111000014003
БИК HSBKKZKX
БИН 021240015942
АО "Народный Банк Казахстана"

Директор
Ф. У. Садырбай

"SANA-2015". Версия 20.2.1 от 19.05.20 г. Цены региона Восточно-Казахстанская обл.

Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Жан-Ерке и К" г. Нур-Султан, район "Байқоңыр". Евгений Брусиловский, 21 А БИН/ИИН 040540008347 БИК NURSKZKX ИИК KZ1884917KZ231934000 АО "Нурбанк"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Гранит-М" г. Нур-Султан, район "Байқоңыр". Евгений Брусиловский, 21 А БИН/ИИН 021240015942 БИК HSBKKZKX ИИК KZ086017111000014003 АО "Народный Банк Казахстана"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания школы КГУ "Средняя школа имени Тогас Батыра" с. Ойшилик, Тарбагатайский район, ВКО

Договор № 4/86 от 15.09.2021 г.

Акт № 3

приемки выполненных работ за декабрь 2021 года

Составлена в текущих ценах с 06.04.20 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Локальная смета № 2-1-1. Общестроительные работы										
	Раздел 3 Кровля										
	3.2 Кровля										
53	**1110-0105-0101**	**Стропила. Установка с изготовлением (стойки, стропила, прогон, подкос, лежень, мауэрлат) НР = 72 %**	**м3 древесины в конструкции**	**42,01**	95636,85	1485,92	4017704	62423	2862529,41	806226	5209844
					26011,7	642,85	1092752	27006	–	385914	
54	**1110-0102-0205**	**Стены. Устройство карнизов НР = 72 %**	**м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой п**	**170**	3582,47	26,04	609021	4428	303392,303	218495	893717

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					1771,77	13,32	301201	2264	–	66201	
55	**2107-0201-0201**	**Бруски обрезные хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм, 2 сорта ГОСТ 8486-86**	**м3**	**2,4**	31325		75180		75179,8812		81194
									–	6014	
56	**1110-0115-0101**	**Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР = 72 %**	**м3 древесины в конструкции**	**112,31**	1407,89	3,51	158120	394	30489	91743	269852
					1132,91	1,64	127237	184	–	19989	
57	**1110-0115-0201**	**Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР = 72 %**	**м2 обработанной поверхности**	**428,4**	152,7	27,78	65416	11899	35115	16650	88631
					42,96	11,02	18402	4723	–	6565	
58	**1112-0101-0705**	**Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР = 72 %**	**м2 кровли**	**1193,92**	2940,43	102,27	3510638	122095	809994,122	1882945	5825070
					2159,73	30,7	2578545	36657	–	431487	
61	**1112-0101-2003**	**Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР = 72 %**	**м планки**	**262**	1000,77	14,92	262203	3908	148797	79603	369150
					417,93	4,05	109498	1062	–	27344	
62	**2110-0102-0111**	**Планка конька плоского для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80**	**м**	**262**	1318		345316		345316		372941
									–	27625	
63	**1112-0101-2001**	**Планки примыкания из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР = 72 %**	**м планки**	**177**	2549,86	1957,24	451326	346431	12674	125755	623247
					521,02	465,76	92221	82439	–	46166	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
64	2110-0102-0109	Планка примыкания из профилированного оцинкованнго листа. Устройство	м	177	1244		220188		220188		237803
									–	17615	
65	1110-0106-0101	Окна слуховые. Устройство НР = 72 %	слуховое окно	10	20736,8	1107,1	207368	11071	110575	65241	294418
					8572,2	489	85722	4890	–	21809	
66	2109-0101-9901	Блоки оконные одно, - двустворные одинарной конструкции для жилых, общественных и вспомогательных зданий и сооружений СТ РК 950-92 К=10,000;	м2	11,4	5645		64353		64353		69501
									–	5148	
67	2107-0506-2002	Фанера из хвойных пород ФК, шлифованная, толщиной 6 мм ГОСТ 3916.1-96 К=10,000;	м2	11,4	1172		13361		13361		14430
									–	1069	
68	2109-0404-0507	Задвижка накладная ЗТ ГОСТ 5090-2016 К=10,000;	шт.	10	503		5030		5030		5432
									–	402	
69	2109-0404-0201	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 ГОСТ 5088-2005 К=10,000;	шт.	40	500		20000		20000		21600
									–	1600	
70	1112-0101-1201	Кровли. Ограждение перилами НР = 72 %	м ограждения	333	108,06	23,67	35983	7881	2325	20253	60735
					77,41	7,06	25777	2352	–	4499	
71	1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж Л1 НР = 72 % К=10,000;	т конструкций	0,212	92929,25	33910,38	19701	7189	2521	8952	30945
					47127,36	11523,58	9991	2443	–	2292	
72	2106-0208-0501	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83 К=10,000;	т	0,212	588977		124863		124863		134852
									–	9989	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
73	1113-0301-1413	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХВ-125 НР = 72 % К=6,000;	м2	35,52	359,57	2,53	12772	90	11929	557	14395
					21,2	0,56	753	20	–	1066	
74	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР = 72 % К=4,000;	м2	23,68	103,34	3,04	2447	72	1039	968	3688
					56,42	0,34	1336	8	–	273	
	3.3 Водосток										
75	1112-0101-0707	Водосток наружный. Устройство НР = 72 %	м труб	182	1605,88	92,2	292271	16780	8846	195614	526916
					1465,08	27,7	266645	5041	–	39031	
76	2110-0302-0302	Труба водосточная пластиковая диаметром 85 мм	м	182	811		147602		147602		159410
									–	11808	
77	2110-0302-0303	Колено трубы водосточной пластиковое диаметром 85 мм	шт.	70	781		54670		54670		59044
									–	4374	
78	2110-0302-0305	Слив (наконечник) трубы водосточной пластиковый диаметром 85 мм	шт.	35	815		28525		28525		30807
									–	2282	
79	2110-0302-0306	Воронка выпускная пластиковая диаметром 85 мм	шт.	35	1386		48510		48510		52391
									–	3881	
80	1112-0101-0901	Желоба настенные. Устройство НР = 72 %	м желобов	480	1189,48	153,34	570952	73603	51309	339155	982916
					929,25	52,1	446040	25008	–	72809	
81	2110-0302-0301	Желоб водосточный пластиковый диаметром 120 мм	м	480	692		332160		332160		358733
									–	26573	
82	2110-0302-0307	Угол желоба водосточного пластиковый 90° диаметром 120 мм	шт.	14	1342		18788		18788		20291
									–	1503	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
83	2110-0302-0309	Заглушка желоба водосточного пластиковая диаметром 120 мм	шт.	8	405		3240		3240		3499
									–	259	
84	2110-0302-0310	Соединитель желоба водосточного пластиковый диаметром 120 мм	шт.	320	812		259840		259840		280627
									–	20787	
85	2110-0302-0311	Держатель желоба водосточного пластиковый диаметром 120 мм	шт.	320	345		110400		110400		119232
									–	8832	
86	2110-0302-0312	Держатель трубы водосточной пластиковый	шт.	172	406		69832		69832		75419
									–	5587	
	3.4 Прочие работы										
89	1215-0103-0801	Канал вентиляционный. Прочистка НР = 72 %	м канала	124	241,18	0,23	29906	28	1148	20696	54650
					231,69	0,12	28730	15	–	4048	
90	1146-0201-0601	Стены кирпичные. Кладка отдельных участков и заделка проемов. Объем кладки в одном месте до 5 м3. Наращивание вентканалов НР = 72 %	м3	10,3	59515,44	17,57	613009	181	441495	123360	795279
					16634,27		171333		–	58910	
91	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 72 %	т металлических изделий	0,055	352418,18	2309,09	19383	127	15186	2962	24133
					74000	800	4070	44	–	1788	
92	1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой НР = 72 %	м2 утепляемого покрытия	68	1076,07	66,82	73173	4544	22681	33912	115652
					675,71	16,94	45948	1152	–	8567	
95	1107-0512-0109	Плиты парапета массой до 0,5 т. Установка НР = 72 %	шт. сборных конструкций	5	2063	879,6	10315	4398	3223	3105	14494

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					538,8	323,6	2694	1618	–	1074	
96	2104-9999-9917	Блоки и плиты фундаментные, подкладные, опорные, анкерные; башмаки и подпятники, балластные грузы, якоря из тяжелого бетона класса В15 (ГОСТ 24022-80, СТ РК 956-93, ГОСТ 24476-80) К=5,000;	м3	0,3	52300		15690		15690		16945
									–	1255	
97	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 72 %	м2 стяжки	3,8	1485	30,53	5643	116	4070	1092	7274
					383,42	15,79	1457	60	–	539	
98	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР = 72 % К=2,000;	м2 стяжки	7,6	277,5	5,13	2109	39	2034	40	2321
					4,74	2,63	36	20	–	172	
	Раздел 5 Проемы										
116	2109-0201-0909	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 70 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные - по одной поворотными и поворотно-откидными створками ГОСТ 30674-99	м2	194,085	32258		6260794		6260794		6761658
									–	500864	
117	2109-0201-0201	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99	м2	1,44	16726		24085		24085		26012
									–	1927	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
118	2109-0201-0808	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 70 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементные с поворотными створками ГОСТ 30674-99	м2	22,42	35617		798533		798533		862416
									–	63883	
120	2109-0205-0206	Доски подоконные из ПВХ профилей ламинированные шириной 400 мм ГОСТ 23166-99	м	166,15	2464		409394		409394		442146
									–	32752	
123	2900-0000-0000 (пл)	Откосы из ПВХ шириной 300 мм с комплектующими	м	350,15	5464		1913220		1913220		2066278
									–	153058	
124	2900-0000-0000 (пл)	Москитная сетка (белый цвет)	м2	86,2	3643		314027		314027		339149
										25122	
	Раздел 6 Демонтаж										
143	1219-0101-0901	Помещения. Очистка от строительного мусора и птичьего помета НР = 72 %	т	360	2198,92		791614		–	569962	1470502
					2198,92		791614		–	108926	
144	4131-0104-0601	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	т	360	659		237240		–		256219
									–	18979	
145	4101-0105-1005	Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 5 км	т	360	351		126360		–		136469
		Материалы:							–	10109	
4	2206-0301-0659	Плитки керамические неглазурованные для полов гладкие одноцветные толщиной от 7,5 мм до 13 мм ГОСТ 6787-2001	м2	68,67	1678		115228		115228		210269
										9218	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	2206-0101-0103	Линолеум поливинилхлоридный полукоммерческий гетерогенный, класс 31, 32 ГОСТ 7251-77 К=1,020;	м2	256,41	2425		621794		621794		671538
									–	49744	
10	2206-0301-0659	Плитки керамические неглазурованные для полов гладкие одноцветные толщиной от 7,5 мм до 13 мм ГОСТ 6787-2001	м2	707,99	1678		1188007		1188007		1283048
										95041	
11	2206-0301-0659	Плитки керамические неглазурованные для полов гладкие одноцветные толщиной от 7,5 мм до 13 мм ГОСТ 6787-2001	м2	36,05	1678		60492		60492		65331
										4839	
13	2206-0301-0510	Керамогранитный плинтус матовый размерами 72 мм х 600 мм СТ РК 1954-2010 К=1,010;	м	84,0219	1173		98558		98558		106443
									–	7885	
14	2206-0401-9901	Плинтуса поливинилхлоридные ГОСТ 19111-2001	м	736,83	188		138524		864304,32		149606
									–	11082	
102	2202-0101-0133	Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен гладкие одноцветные, I сорта ГОСТ 6141-91	м2	132,08	1784		235631		154930,329		254481
									–	18850	
121	2105-0104-0302	Сталь листовая оцинкованная углеродистая толщиной от 0,5 до 0,75 мм ГОСТ 14918-80	т	0,74571	354638		264457		264457		285614
										21157	
		Локальная смета № 2-1-3. Отопление									
	Раздел 1 Отопление										
10	2304-0902-0103	Краны шаровые стальные сварные типа Naval, T до +200 °C, PN 40, DN 20 ГОСТ 21345-2005	шт.	216	10149		2192184		2192184		2367559

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
									–	175375	
		Итого по смете					**36 076 216**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					6 202 002				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					677 697				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					197 006				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					22 118 926				
		- оборудование, тенге									
		- перевозка грузов, тенге					392 688				
		- накладные расходы, тенге					4 607 286				
		в т.ч. зарплата, тенге					414 656				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					2 665 997				

Всего	**36 076 216**
Временные здания и сооружения (1,5% К=0,8)	**432 915**
Итого	**36 509 131**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее	**803 201**
Итого	**37 312 332**
Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ	**698 334**
Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска	**403 138**
Итого	**38 413 804**
Непредвиденные работы и затраты, 2%	**746 247**
Итого	**39 160 051**
Итого в текущих ценах на 2021 год, К=1,05	**41 118 053,55**
Итого со скидкой К=0,9	**37 006 249,02**
НДС (12 %)	**4 440 749,88**
Итого по акту:	**41 446 998,90**
Всего с учетом скидки	**39900000**

Заказчик:
ТОО "Жан-Ерке и К"
РК, г. Нур-Султан,
район "Байқоңыр"
Евгений Брусиловский, 21 А
ИИК KZ1884917KZ231934000
БИК NURSKZKX
БИН 040540008347
АО "Нурбанк"

Директор
Ж. Н. Джумашев

Подрядчик:
ТОО "Гранит-М"
РК, г. Нур-Султан,
район "Байқоңыр"
Евгений Брусиловский, 21 А
ИИК KZ086017111000014003
БИК HSBKKZKX
БИН 021240015942
АО "Народный Банк Казахстана"

Директор
Ф. У. Садырбай