Утверждена приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 19.09.2018 г. №656

Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"

Подрядчик: ТОО "Статус Трейд"
Наименование строительства и его адрес: "Выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Пятиэтажный жилой дом №27 по ПДП в микрорайоне «Юбилейный» города Костанай Костанайской области (без наружных инженерных сетей)"

СПРАВКА
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за апрель 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование		Код	наименование			Код
		49	02.03.2022							

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 2020г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Пятиэтажный жилой дом №27 по ПДП в микрорайоне «Юбилейный» города Костанай Костанайской области (без наружных инженерных сетей)	54 752 720	26 163 143							3 139 577	29 302 720

Заказчик: ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369

Руководитель _____ Катпаев Р.Ж.
(должность, фамилия, имя, отчество, подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)
Место печати (при наличии)

Подрядчик: ТОО "Статус Трейд", БИН 101140017308

Директор _____ Бримжанов Д.Э.
(должность, фамилия, имя, отчество, подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)
Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "КостанайАгропромпроект", БИН 080240019150, Приказ №10 от 4.05.2020г
Директор_____ Шилохвостов Д.С.
(должность, фамилия, имя, отчество, подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Эксперт технадзора ТОО "ELITE EXPERT", БИН/ИИН/ИНН/УНП 170540015722, Приказ
Директор_____ Шукенов Р.Д.
(должность, фамилия, имя, отчество, подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"

Подрядчик: ТОО "Статус Трейд"

Наименование стройки -Пятиэтажный жилой дом № 27 по ПДП в микрорайоне "Юбилейный" города Костанай Костанайской области (без наружных инженерных

Наименование объекта -Пятиэтажный жилой дом № 27

Договор: № 49 от 02.03.2022 года

Акт приемки выполненных работ № 2

за апрель 2022 года

Составлена в текущих ценах 3 квартала 2017г.

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня норма %
				на единицу измерения	по проекту	на единицу измерения	по проекту	сумма, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ОТДЕЛ 1. ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ						
		РАЗДЕЛ 1. Отделочные работы						
		Потолок						
1	11-150405-0102 РСНБ РК 2015	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным**	м2 окрашивае	246,9200		306,32	75636	54,8 16634
		Итого оплата труда:				122,93	30354	
		Итого эксплуатация машин:				1,75	433	
		Итого материалов:				80,88	19971	
		Итого прямые затраты:				204,73	50551	
		Накладные расходы	%	--		78,90	19483	
		Сметная прибыль	%	8		22,69	5603	
2	11-150401-0201 РСНБ РК 2015	**Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке**	м2 окрашивае	1555,1700		126,42	196603	54,8 56835
		Итого оплата труда:				66,69	103714	
		Итого эксплуатация машин:				0,50	777	
		Итого материалов:				8,80	13690	
		Итого прямые затраты:				75,75	117800	
		Накладные расходы	%	--		41,31	64240	
		Сметная прибыль	%	8		9,36	14563	
		Стены						
3	11-150405-0101 РСНБ РК 2015	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным**	м2 окрашивае	1116,6000		275,95	308128	54,8 67407
		Итого оплата труда:				110,16	123006	
		Итого эксплуатация машин:				1,58	1759	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Итого материалов:				73,77	82371	
		Итого прямые затраты:				184,75	206292	
		Накладные расходы	%	--		70,76	79012	
		Сметная прибыль	%	8		20,44	22824	
4	**11-150401-0201 РСНБ РК 2015**	**Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке**	м2 окрашивае	2340,0000		126,42	295820	54,8 85518
		Итого оплата труда:				66,69	156054	
		Итого эксплуатация машин:				0,50	1169	
		Итого материалов:				8,80	20599	
		Итого прямые затраты:				75,75	177248	
		Накладные расходы	%	--		41,31	96659	
		Сметная прибыль	%	8		9,36	21913	
5	**11-150203-0503 РСНБ РК 2015**	**Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм/жилые**	м2	4487,2100		1061,76	4764349	54,8 773993
		Итого оплата труда:				314,76	1412395	
		Итого эксплуатация машин:				17,13	76851	
		Итого материалов:				452,89	2032204	
		Итого прямые затраты:				770,64	3458005	
		Накладные расходы	%	--		212,48	953429	
		Сметная прибыль	%	8		78,65	352915	
6	**11-150203-0503 РСНБ РК 2015**	**Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм/прим.2**	м2	5095,5600		654,05	3332731	54,8 878926
		Итого оплата труда:				314,76	1603879	
		Итого эксплуатация машин:				17,13	87270	
		Итого материалов:				90,73	462314	
		Итого прямые затраты:				408,48	2081417	
		Накладные расходы	%	--		197,12	1004445	
		Сметная прибыль	%	8		48,45	246869	
		Низ стен и перегородок						
7	**11-150107-0101 РСНБ РК 2015**	**Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного**	м2 поверхност	1804,7000		5958,30	10752942	54,8 1613527
		Итого оплата труда:				1631,51	2944392	
		Итого эксплуатация машин:				13,14	23717	
		Итого материалов:				2760,35	4981601	
		Итого прямые затраты:				4398,47	7937920	
		Накладные расходы	%	--		1118,47	2018508	
		Сметная прибыль	%	8		441,36	796514	
8	**11-150203-0201 РСНБ РК 2015**	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое**	м2 оштукатури	276,0000		1292,42	356707	54,8 85007
		Итого оплата труда:				562,04	155122	
		Итого эксплуатация машин:				52,02	14359	
		Итого материалов:				266,06	73433	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Итого прямые затраты:				**840,01**	**231843**	
		Накладные расходы	%	--		356,67	98441	
		Сметная прибыль	%	8		95,73	26423	
9	11-150403-0108 РСНБ РК 2015	**Стены. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску**	м2 окрашивае	406,0000		387,37	157273	54,8 33163
		Итого оплата труда:				**149,05**	**60516**	
		Итого эксплуатация машин:				**1,04**	**421**	
		Итого материалов:				**112,82**	**45804**	
		Итого прямые затраты:				**262,41**	**106537**	
		Накладные расходы	%	--		96,27	39086	
		Сметная прибыль	%	8		28,69	11650	
10	11-150203-0503 РСНБ РК 2015	**Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм/прим.2**	м2 оштукатури	406,0000		654,05	265543	54,8 70030
		Итого оплата труда:				**314,76**	**127793**	
		Итого эксплуатация машин:				**17,13**	**6953**	
		Итого материалов:				**90,73**	**36836**	
		Итого прямые затраты:				**408,48**	**165842**	
		Накладные расходы	%	--		197,12	80031	
		Сметная прибыль	%	8		48,45	19670	
		Откосы						
11	11-150204-0101 РСНБ РК 2015	**Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню**	м2 оштукатури	203,4000		3357,73	682963	54,8 165742
		Итого оплата труда:				**1486,97**	**302449**	
		Итого эксплуатация машин:				**29,10**	**5919**	
		Итого материалов:				**667,16**	**135700**	
		Итого прямые затраты:				**2167,69**	**440909**	
		Накладные расходы	%	--		941,32	191464	
		Сметная прибыль	%	8		248,72	50590	
12	11-150405-0101 РСНБ РК 2015	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным**	м2 окрашивае	294,0000		275,95	81130	54,8 17748
		Итого оплата труда:				**110,16**	**32387**	
		Итого эксплуатация машин:				**1,58**	**463**	
		Итого материалов:				**73,77**	**21688**	
		Итого прямые затраты:				**184,75**	**54316**	
		Накладные расходы	%	--		70,76	20804	
		Сметная прибыль	%	8		20,44	6010	
13	11-150203-0503 РСНБ РК 2015	**Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм/прим.**	м2 оштукатури	294,4000		654,05	192551	54,8 50781
		Итого оплата труда:				**314,76**	**92665**	
		Итого эксплуатация машин:				**17,13**	**5042**	
		Итого материалов:				**90,73**	**26711**	
		Итого прямые затраты:				**408,48**	**120256**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Накладные расходы	%	--		197,12	58033	
		Сметная прибыль	%	8		48,45	14263	
14	**Ценновое предложение ИП Аманбаев А.К.**	**Установка оконных откосов из ПВХ (монтаж+материал)**	м2	489,4800		9788,78	4791412	
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1			Тенге				19940347	3915311
		В том числе:						
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге				15148935	
	Материалы -		Тенге				7952922	
	Всего заработная плата -		Тенге				7144728	
		Накладные расходы -	Тенге				4723635	
		Сметная прибыль -	Тенге				1589806	
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге				21462375	
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				8856	
		Сметная заработная плата -	Тенге				7144728	
	Стоимость прочих работ -		Тенге				4791412	
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге				4791412	
	ВСЕГО, Стоимость прочих работ -		Тенге				4791412	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				26253787	
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				8856	
		Сметная заработная плата -	Тенге				7144728	
		РАЗДЕЛ 2. Полы						
		Тип 2, 4. Серия 2.144-1/88 дет 59. Площ. - 1424+1038,7 м2						
15	**11-110101-3601 РСНБ РК 2015**	**Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"**	м2 покрытия	779,5930		2891,12	2253894	60,9 136563
		Итого оплата труда:				287,64	224241	
		Итого эксплуатация машин:				13,91	10841	
		Итого материалов:				2098,25	1635782	
		Итого прямые затраты:				2392,90	1865489	
		Накладные расходы	%	--		284,06	221450	
		Сметная прибыль	%	8		214,16	166955	
		Тип 5. Площ. - 48,68 м2						
16	**11-110101-2702 РСНБ РК 2015**	**Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство**	м2 покрытия	48,6800		4476,01	217892	60,9 24989
		Итого оплата труда:				842,92	41033	
		Итого эксплуатация машин:				49,74	2421	
		Итого материалов:				2592,66	126211	
		Итого прямые затраты:				3462,53	168556	
		Накладные расходы	%	--		681,92	33196	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Сметная прибыль	%	8		331,56	16140	
17	11-110101-3904 РСНБ РК 2015	**Плинтуса из плиток керамических. Устройство**	м плинтусов	52,0876		639,24	33297	60,9 6318
		Итого оплата труда:				199,16	10374	
		Итого эксплуатация машин:				1,08	56	
		Итого материалов:				246,80	12855	
		Итого прямые затраты:				446,53	23259	
		Накладные расходы	%	--		145,36	7572	
		Сметная прибыль	%	8		47,35	2466	
		Тип 6. Площ. - 194,72 м2						
18	11-110101-2702 РСНБ РК 2015	**Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство (керамогранит)**	м2 покрытия	155,7200		3993,43	621857	60,9 79937
		Итого оплата труда:				842,92	131260	
		Итого эксплуатация машин:				49,74	7746	
		Итого материалов:				2164,01	336979	
		Итого прямые затраты:				3033,88	472436	
		Накладные расходы	%	--		663,74	103358	
		Сметная прибыль	%	8		295,81	46063	
19	11-110101-3905 РСНБ РК 2015	**Плинтуса керамогранитные. Устройство**	м	208,3504		2260,18	470910	60,9 23501
		Итого оплата труда:				185,21	38589	
		Итого эксплуатация машин:				8,11	1689	
		Итого материалов:				1704,39	355111	
		Итого прямые затраты:				1894,84	394791	
		Накладные расходы	%	--		197,92	41236	
		Сметная прибыль	%	8		167,42	34882	
		Тип 7. Площ. - 160,34 м2						
20	11-110101-2702 РСНБ РК 2015	**Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство (керамогранит)**	м2 покрытия	160,3400		3993,43	640307	60,9 82309
		Итого оплата труда:				842,92	135154	
		Итого эксплуатация машин:				49,74	7976	
		Итого материалов:				2164,01	346977	
		Итого прямые затраты:				3033,88	486452	
		Накладные расходы	%	--		663,74	106424	
		Сметная прибыль	%	8		295,81	47430	
21	11-110101-3905 РСНБ РК 2015	**Плинтуса керамогранитные. Устройство**	м	171,5638		2260,18	387765	60,9 19352
		Итого оплата труда:				185,21	31776	
		Итого эксплуатация машин:				8,11	1391	
		Итого материалов:				1704,39	292412	
		Итого прямые затраты:				1894,84	325086	
		Накладные расходы	%	--		197,92	33956	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Сметная прибыль	%	8		167,42	28723	
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2			Тенге				3736069	372969
		В том числе:						
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге				3736069	
		Материалы -	Тенге				3106327	
		Всего заработная плата -	Тенге				612428	
		Накладные расходы -	Тенге				547192	
		Сметная прибыль -	Тенге				342661	
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге				4625922	
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				803	
		Сметная заработная плата -	Тенге				612428	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				4625922	
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				803	
		Сметная заработная плата -	Тенге				612428	
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО ОТДЕЛУ 1			Тенге				23676416	
		В том числе:						
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге				18885004	
		Материалы -	Тенге				11059249	
		Всего заработная плата -	Тенге				7757156	
		Накладные расходы -	Тенге				5270827	
		Сметная прибыль -	Тенге				1932466	
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге				26088297	
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				9659	
		Сметная заработная плата -	Тенге				7757156	
		Стоимость прочих работ -	Тенге				4791412	
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге				4791412	
		ВСЕГО, Стоимость прочих работ -	Тенге				4791412	
		ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге				30879709	
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				9659	
		Сметная заработная плата -	Тенге				7757156	
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ:								
		Итого прямые затраты:	Тенге				23676416	
		в том числе:						
		- зарплата рабочих-строителей	Тенге				7568501	
		- затраты на эксплуатацию машин	Тенге				257254	
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге				188655	
		- материалов, изделий и конструкций	Тенге				15850661	
		- перевозка грузов	Тенге				0	
		- инженерное оборудование поставки подрядчика	Тенге				0	
		Накладные расходы I уровня	Тенге				4288279	
		Итого с накладными расходами I уровня	Тенге				27964695	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Накладные расходы II уровня		Тенге				982547	
	ИТОГО:		Тенге				28947242	
	Сметная прибыль		Тенге				1932466	
	ИТОГО по смете:		Тенге				30879708	

Итого	**30 879 708**
Затраты на временные здания и сооружения 0,9%	277 917
Итого с временными	**31 157 625**
Затраты на производство работ в зимнее время 1,7%	529 680
Итого	**31 687 305**
Прогнозируемый уровень инфляции на 2017 год - 64% (К=1)	**20 279 875**
Прогнозируемый уровень инфляции на 2018 год - 36% (К=1,0599383)	**12 091 172**
Итого с прогнозируемым уровнем инфляции	**32 371 047**
Сумма НДС 12%	3 884 526
Итого с НДС	**36 255 573**

Директор
ТОО "Статус Трейд"
БИН/ИИН/ИНН/УНП 101140017308

_____ **Бримжанов Д.Э.**

Эксперт авторского надзора
ТОО "КостанайАгропромпроект"
БИН 080240019150

_____ **Юхтин В.А.**

Инспектор
ГУ "Отдел строительства
акимата города Костаная", БИН 060140015369
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ61070103KSN3917000

_____ **Аймагамбетов Д.В.**

Эксперт технадзора ТОО "ELITE EXPERT"
БИН/ИИН/ИНН/УНП 170540015722
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ218562203102256609
Приказ №7 от 31.05.2019г.

_____ **Шукенов Р.Д.**

Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"

Подрядчик: ТОО "Статус Трейд"

Наименование стройки -Пятиэтажный жилой дом № 27 по ПДП в микрорайоне "Юбилейный" города Костанай Костанайской области (без наружных инженерных

Наименование объекта -Пятиэтажный жилой дом № 27

Договор: № 49 от 02.03.2022 года

Акт приемки выполненных работ № 2-1
за апрель 2022 года

Составлена в текущих ценах 3 квартала 2017г.

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня норма %
				на единицу измерения	по проекту	на единицу измерения	по проекту	сумма, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	**22-020101-0405 РСНБ РК 2015 в ценах III квартала 2017 года**	**Плитки керамические для внутренней облицовки стен глазурованные гладкие цветные (однотонные), I сорта ГОСТ 6141-91**	**м2**	**1804,0000**		**-2834,52**	**-5113472**	
		Итого прямые затраты:	**м2**			**-2517,80**	**-4542111**	
		НР второго уровня	%	4,24		-106,75	-192586	
		Накладные расходы	%	--		-106,75	-192586	
		Сметная прибыль	%	8		-209,96	-378776	
2	**22-060301-0122 РСНБ РК 2015 в ценах III квартала 2017 года**	**Керамогранит матовый напольный размер 600 мм х 600 мм х 10 мм СТ РК 1954-2010**	**м2**	**322,3810**		**-2109,86**	**-680178**	
		Итого прямые затраты:	**м2**			**-1874,11**	**-604177**	
		НР второго уровня	%	4,24		-79,46	-25617	
		Накладные расходы	%	--		-79,46	-25617	
		Сметная прибыль	%	8		-156,29	-50384	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	22-060301-0606 РСНБ РК 2015 в ценах III квартала 2017 года	Плитка керамическая для полов гладкая глазурованная с одноцветным рисунком квадратная толщиной от 7,5 мм до 13 мм ПГ 400х400 ГОСТ 6787-2001	м2	49,6540		-2582,97	-128255	
		Итого прямые затраты:	м2			-2294,36	-113924	
		НР второго уровня	%	4,24		-97,28	-4830	
		Накладные расходы	%	--		-97,28	-4830	
		Сметная прибыль	%	8		-191,33	-9500	
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ:								
Итого прямые затраты:			Тенге				-5260213	
в том числе:								
		- зарплата рабочих-строителей	Тенге				0	
		- затраты на эксплуатацию машин	Тенге				0	
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге				0	
		- материалов, изделий и конструкций	Тенге				-5260213	
		- перевозка грузов	Тенге				0	
		- инженерное оборудование поставки подрядчика	Тенге				0	
Накладные расходы I уровня			Тенге				0	
Итого с накладными расходами I уровня			Тенге				-5260213	
Накладные расходы II уровня			Тенге				-223033	
ИТОГО:			Тенге				-5483246	
Сметная прибыль			Тенге				-438660	
ИТОГО по смете:			Тенге				-5921905	

Итого	-5 921 905
Затраты на временные здания и сооружения 0,9%	-53 297
Итого с временными	-5 975 202
Затраты на производство работ в зимнее время 1,7%	-101 578
Итого	-6 076 781
Прогнозируемый уровень инфляции на 2017 год - 64% (К=1)	-3 889 140
Прогнозируемый уровень инфляции на 2018 год - 36% (К=1,0599383)	-2 318 764
Итого с прогнозируемым уровнем инфляции	-6 207 904
Сумма НДС 12%	-744 948

11

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Итого с НДС		-6 952 853				

Директор
ТОО "Статус Трейд"
БИН/ИИН/ИНН/УНП 101140017308

_____ Бримаганов Д.Э.

Эксперт авторского надзора
ТОО "КостанайАгропромпроект"
БИН 080240019150

_____ Кухтин В.А.

Инспектор
ГУ "Отдел строительства
акимата города Костаная", БИН 060140015369
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ61070103KSN3917000

_____ Аймагамбетов Д.В.

Эксперт технадзора ТОО "ELITE EXPERT"
БИН/ИИН/ИНН/УНП 170540015722
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ218562203102256609
Приказ №7 от 31.05.2019г.

_____ Шукенов Р.Д.