Генпроектировщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Арх-Комплекс"
Гослицензия №13021454 от 30.11.2020 года. Категория I.

Заказ: №12-2021
Заказчик: ГУ "Кызылкогинский районный отдел строительства"

# РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Реконструкция административного здания в с. Тасшагыл, Кызылкогинского района, Атырауской области»

Альбом 10. Ограждение.

г. Шымкент 2021 г.

Генпроектировщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Арх-Комплекс"
Гослицензия №13021454 от 30.11.2020 года. Категория I.

Заказ: №12-2021
Заказчик: ГУ "Кызылкогинский районный отдел строительства"

# РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Реконструкция административного здания в с. Тасшагыл, Кызылкогинского района, Атырауской области»

Альбом 10. Ограждение.

*Директор ТОО «Арх-Комплекс»* *Кушенов Т. К.*

*Главный инженер проекта* *Жунисбеков К. М.*

г. Шымкент 2021 г.

Состав проекта

Объект: «Реконструкция административного здания в с. Тасшагыл Кызылкогинского района, Атырауской области»
Заказ: 12-2021
Генпроектировщик: ТОО "Арх-Комплекс".
Заказчик: ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства»

| Номер тома | Обозначение | Наименование | Приме-чание |
|---|---|---|---|
| | Том I. Книга I. | Общая пояснительная записка. | |
| | Альбом 0. | ГП - Генеральный план.<br>НВК - Наружные сети водоснабжения и канализации.<br>Ограждения территорий. | |
| | Альбом 1. | АС - Архитектурно-строительные решения. | |
| | Альбом 2. | ОВ - Отопление и вентиляция | |
| | Альбом 3. | ВК - Водоснабжение и канализация. | |
| | Альбом 4. | ЭО - Электроосвещение.<br>ПС - Пожарная сигнализация.<br>ВН - Видеонаблюдение. | |
| | Альбом 5<br>Выгреб -10м3. | АС - Архитектурно-строительные решения. | |
| | Том II. Книга I. | Сметная документация. | |

| Изм. | Кол.уч. | Лист | Nдок. | Подп. | Дата | 12-2021-ПЗ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Жунисбеков К. | | | | «Реконструкция административного здания в с. Тасшагыл Кызылкогинского района, Атырауской области» | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Нышанов А. | | | | | Р | 1 | 1 |
| Исполнил | | Беркинбай Г. | | | | | ТОО "Арх-Комплекс" г.Шымкент - 2021г. | | |
| | | | | | | | | | |
| Н. контр. | | Оспанова Г. | | | | | | | |

## Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АС.

(начало)

| Лист | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| | Ведомость чертежей | |
| ВЧ-1 | Ведомость чертежей (начало) | |
| ПЗ-1 | Общие данные (начало) | |
| ПЗ-2 | Общие данные (окончание) | |
| АС-1 | Ситуационная схема. | |
| АС-2 | Секции ОГ-1, ОГ-3. | |
| АС-3 | Секция ОГ-2. | |
| АС-4 | Фрагмент -1, фрагмент -2, фрагмент -3. | |
| АС-5 | Спецификация. | |
| | | |

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Жунисбеков К. | | | |
| Проверил | | Нышанов А. | | | |
| Исполнил | | Беркинбай Г. | | | |
| Н.контр. | | Оспанова Г. | | | |

12-2021 ВЧ

«Реконструкция административного здания в с. Тасшагыл Кызылкогинского района, Атырауской области»

Ограждение.

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 1 | |

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АС

ТОО "Арх-Комплекс" г.Шымкент - 2021г.

## Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

| Обозн. | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| АС | Архитектурно-строительная часть | |
| | | |

Общие данные

Рабочий проект **«Реконструкция административного здания в с. Тасшагыл Кызылкогинского района, Атырауской области»** разработан на основании:

-задания на проектирование, утвержденные заказчиком ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства» от 19.05.2021 года;

-договора заключенного с заказчиком за №19 от 19.05.2021 года;

-акт обследования технического состояния здания ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства» утвержденные заказчиком ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства» от 19.05.2021 года;

-дефектный акт здания ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства», утвержденные заказчиком ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства» от 19.05.2021 года;

-техническое обследование несущих конструкций здания ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства» в с. Тасшагыл Кызылкогинского района, Атырауской области за от 20 февраля 2021 года, выполненное ТОО «Симург-Консалтинг». Свидетельство об аккредитации №00278 от 26.04.2019 года. Аттестат эксперта, осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной и строительной деятельности №KZ82VJE00045281 от 15.03.2019 года на имя Лукманов Асылхан Садуович;

Вид строительства - капитальный ремонт;

Источник финансирования - бюджетные средства.

Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства:

Создание для рабочих ГУ " Кызылкогинский районный отдел строительства " в с. Тасшагыл Кызылкогинского района, Атырауской области условий для плодотворной работы.

Характеристика площадки строительства объекта и природно-климатическая условия:

Природно-климатические условия района строительства.

Проект разработан для строительства III-В климатическом подрайоне с природно-климатическими характеристиками:

Температура наружного воздуха С:

наиболее холодных суток - 28°С;

наиболее холодной пятидневки - 21°С;

-Нормативное значение ветрового давления - 0,38 кПа;

-Нормативное значение веса снегового покрова - 1,20 кПа;

-Преобладающее направление ветра - восточное;

Согласно задания на проектирование, мероприятия по сейсмоусилению не предусматриваются.

Обследование существующего здания.

Обследование существующего здания было произведено в мае группой специалистов ТОО "Арх-Комплекс" в соответствии с указаниями:

-СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений».

-СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции».

-СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений».

-СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции».

-НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017 «Нагрузки и воздействия на здания».

-СН РК 3.02-37-2013 «Крыши и кровли».

-СП РК 3.02-136-2012 «Полы».

-СН РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения»;

-СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий»;

-СН РК 1.04-04-2002 «Обследование и оценка тех. состояния зданий и сооружений»,

-СН РК 1.04-01-2002 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения ПСД на капремонт»,

-СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий».

Ситуационная схема.

На территории ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства» имеются следующие здания и сооружения:

1. Здания акимата. (Литер А).
2. Здание сарай. (Литер Г) (не требует капитального ремонта).
3. Здание склад. (Литер Г1) (не требует капитального ремонта).

Объемно - планировочные и конструктивные решения существующих зданий:

1. Административное здание акимата - двухэтажное, без подвала прямоугольной формы в плане с размерами в осях - 35,0х15,0 м.

Высота этажей от пола до потолка этажей - 3,0 м.

Год постройки - 1974 год.

Класс здания - II.

| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 12-2021 ПЗ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | «Реконструкция административного здания в с. Тасшагыл Кызылкогинского района, Атырауской области» | | | |
| ГИП | | Жунисбеков К. | | | | Ограждение. | *Стадия* | *Лист* | *Листов* |
| Проверил | | Нышанов А. | | | | | РП | 1 | 2 |
| Исполнил | | Беркинбай Г. | | | | Общие данные (начало). | ТОО "Арх-Комплекс" г.Шымкент - 2021г. | | |
| Н.контр. | | Оспанова Г. | | | | | | | |

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Уровень ответственности здания - II.
Степень огнестойкости - II.

Технико-экономические показатели.

Площадь застройки - 486,70 м2;
Объем здания - 3114,90 м3;
Общая площадь - 692,40 м2;

Защита строительных конструкций от коррозии.

Антикоррозийная защита строительных конструкций разработана в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Для биологической защиты деревянные конструкции обработать антисептической пастой М100 с нанесением пасты на поверхность древесины краскопультом. При этом расход сухой соли антисептика (фтористый натрий) должен быть не менее 100 г/м²/ обрабатываемой поверхности.

Охрана окружающей среды.

На территории объекта запрещается хранить взрывоопасные, пожароопасные, легко-воспламеняющиеся товары, загрязняющие территорию и воздух жилой застройки.

Уровень шума, не должен превышать допустимый уровень, разрешенный санитарными нормами.

Производственный мусор, бытовые отходы собираются в специальные мусороконтейнеры, расположенные на территории, в специально отведенном для этого месте, с дальнейшим вывозом в отведенные места.

Согласовано:

Взам. инв. N

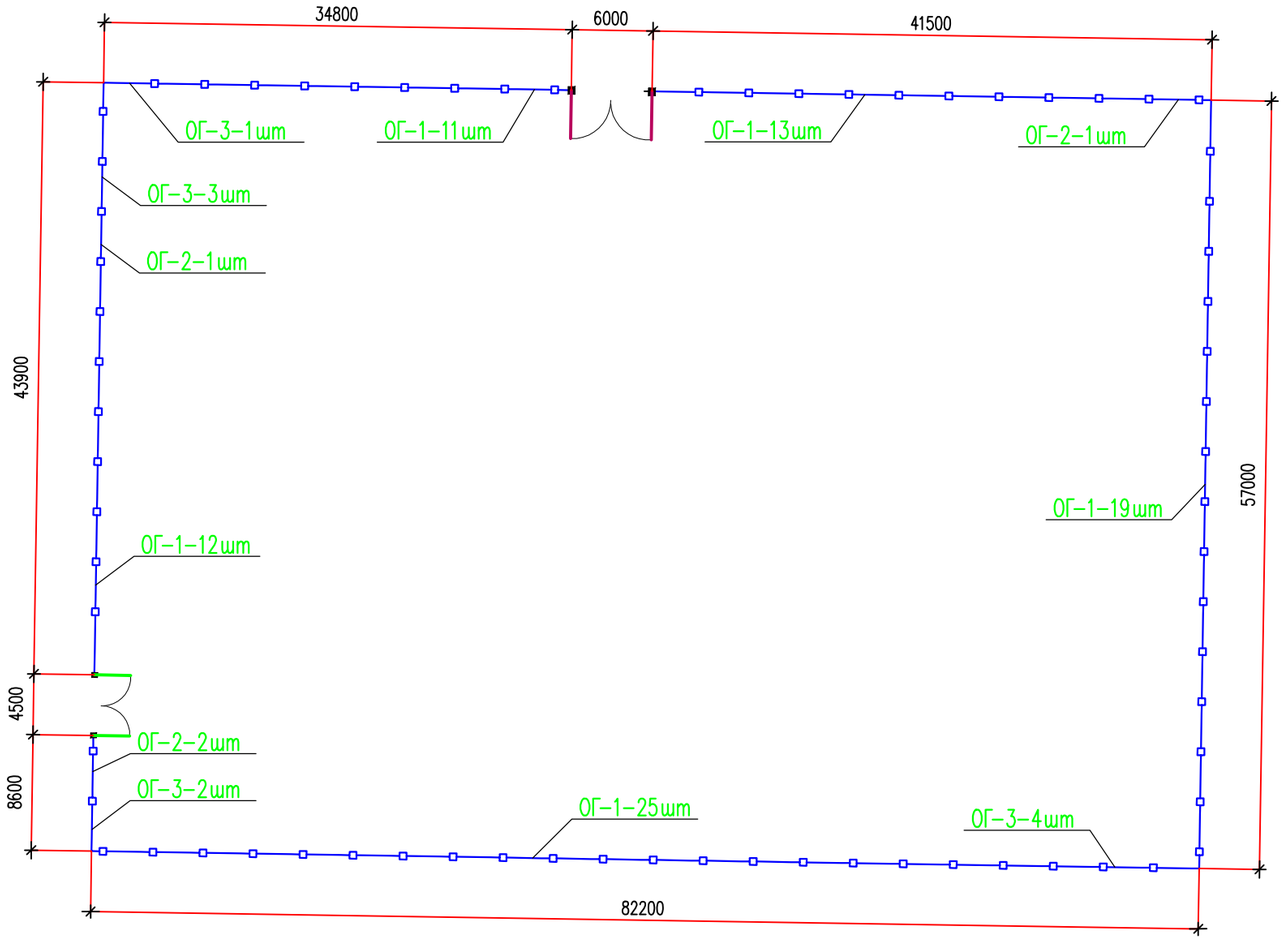
Подпись и дата

Инв. N подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 12-2021 | ПЗ |
| | | | | | | «Реконструкция административного здания в с. Тасшагыл Кызылкогинского района, Атырауской области» | |
| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата | | |
| ГИП | | Жунисбеков К. | | | | Ограждение. | Стадия: РП; Лист: 2; Листов: 2 |
| Проверил | | Нышанов А. | | | | | |
| Исполнил | | Беркинбай Г. | | | | Общие данные (окончание). | ТОО "Арх-Комплекс" г.Шымкент - 2021г. |
| Н.контр. | | Оспанова Г. | | | | | |

Ситуационная схема.

Металлическое ограждение территории




Спецификация

| Марка поз. | Обозначение | Наименование | кол. | Масса ед. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | см. АС-4 | Ограждение металлическое ОГ-1 | | | |
| | | L=3.0м одной секции | 80 | | шт |
| 2 | см. АС-4 | Ограждение металлическое ОГ-2 | | | |
| | | L=2.5м одной секции | 4 | | шт |
| 3 | см. АС-5 | Ограждение металлическое ОГ-3 | | | |
| | | L=1,8 м одной секции | 10 | | шт |
| | | | | | |

Кованный ограждение – 268,0 п.м.
Всего ограждения ОГ-1 (3.0пог.м) 80 шт. – 240,0 пог.м.
Всего ограждения ОГ-2 (2,5пог.м) 4 шт. – 10,0 пог.м.
Всего ограждения ОГ-3 (1,8пог.м) 10 шт. – 18.0 пог.м.

Размеры уточнить по месту.

Условные обозначения

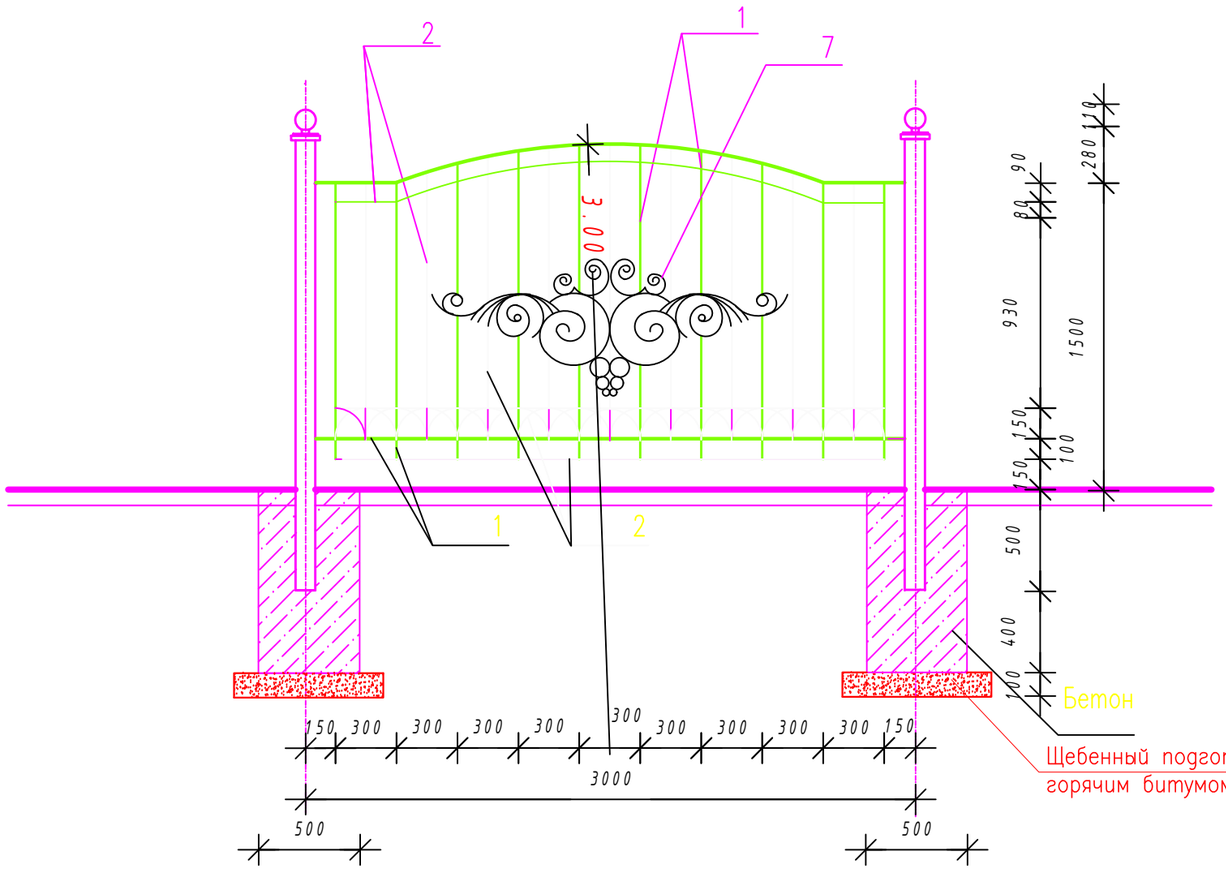
3.0м – Ограждение металлическое L=3.0м (одной секции)

| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 12-2021 АС |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | «Реконструкция административного здания в с. Тасшагыл Кызылкогинского района, Атырауской области» |
| ГИП | | Жунисбеков К. | | | | Ограждение. — Стадия: РП; Лист: 1; Листов: |
| Проверил | | Нышанов А. | | | | |
| Исполнил | | Беркинбай Г. | | | | Ситуационная схема. — ТОО "Арх-Комплекс" г.Шымкент - 2021г. |
| Н.контр. | | Оспанова Г. | | | | |

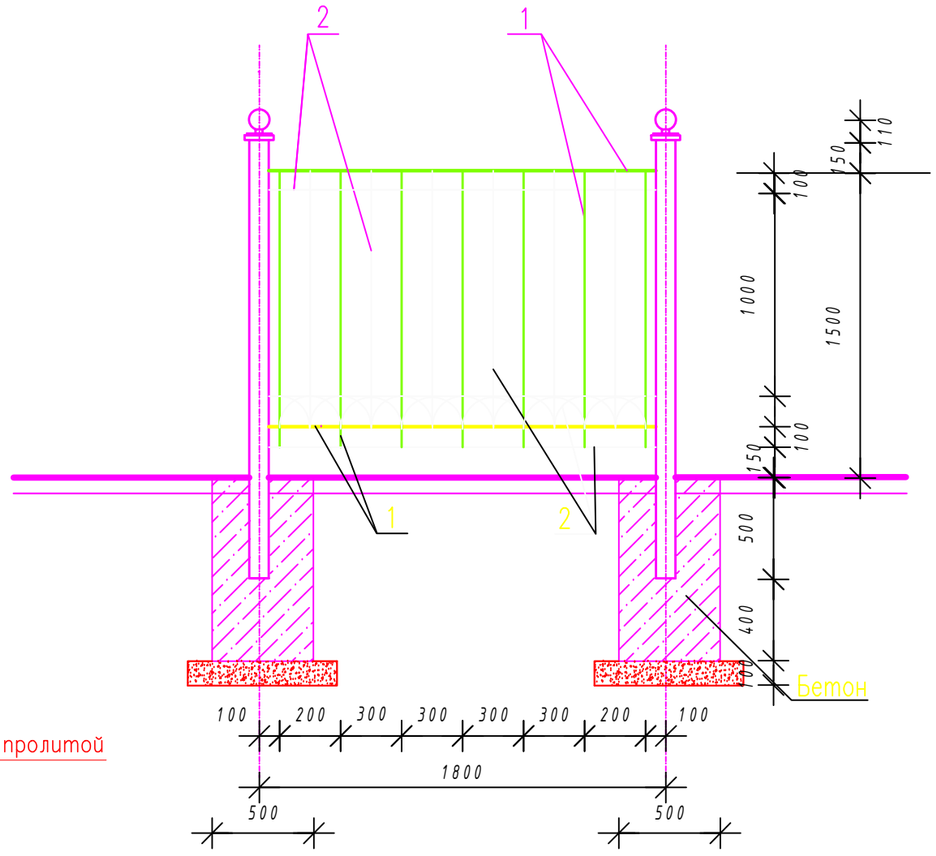
Согласовано:

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

## Секция ОГ – 1




## Секция ОГ–3




Согласовано:

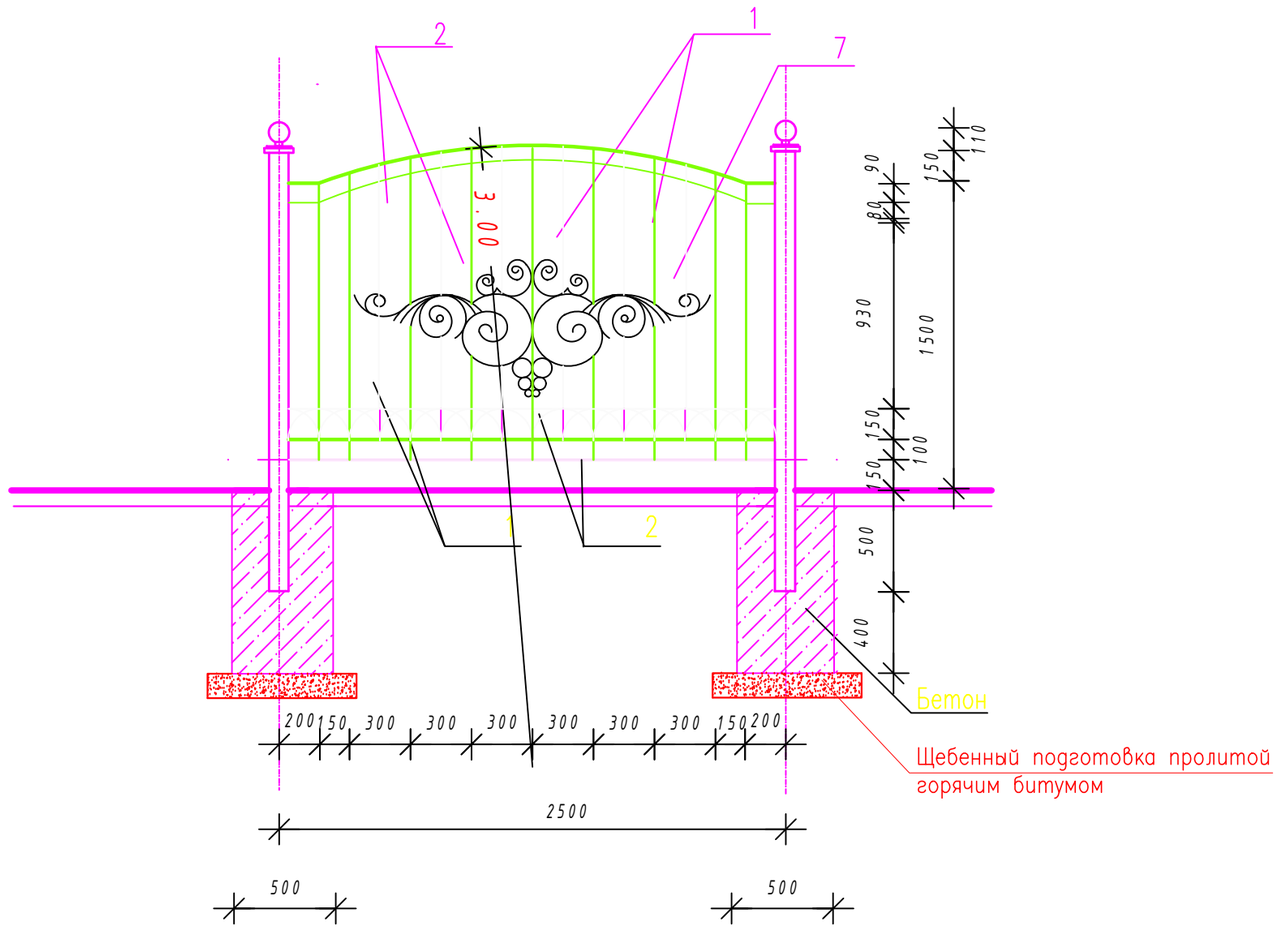
Взам. инв. N

Подпись и дата

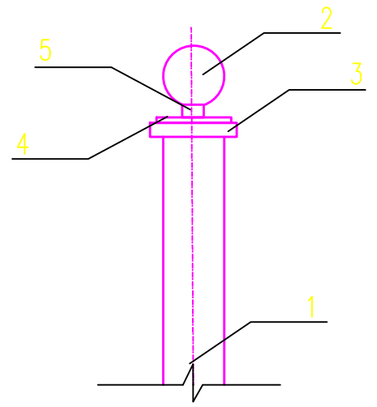
Инв. N подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 12-2021 | АС |
| | | | | | | «Реконструкция административного здания в с. Тасшагыл Кызылкогинского района, Атырауской области» | |
| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата | | |
| ГИП | | Жунисбеков К. | | | | Ограждение. | Стадия: РП; Лист: 2; Листов: |
| Проверил | | Нышанов А. | | | | | |
| Исполнил | | Беркинбай Г. | | | | Секции ОГ-1, ОГ-3. | ТОО "Арх-Комплекс" г.Шымкент - 2021г. |
| Н.контр. | | Оспанова Г. | | | | | |

## Секция ОГ-2




### Стойка




Согласовано:

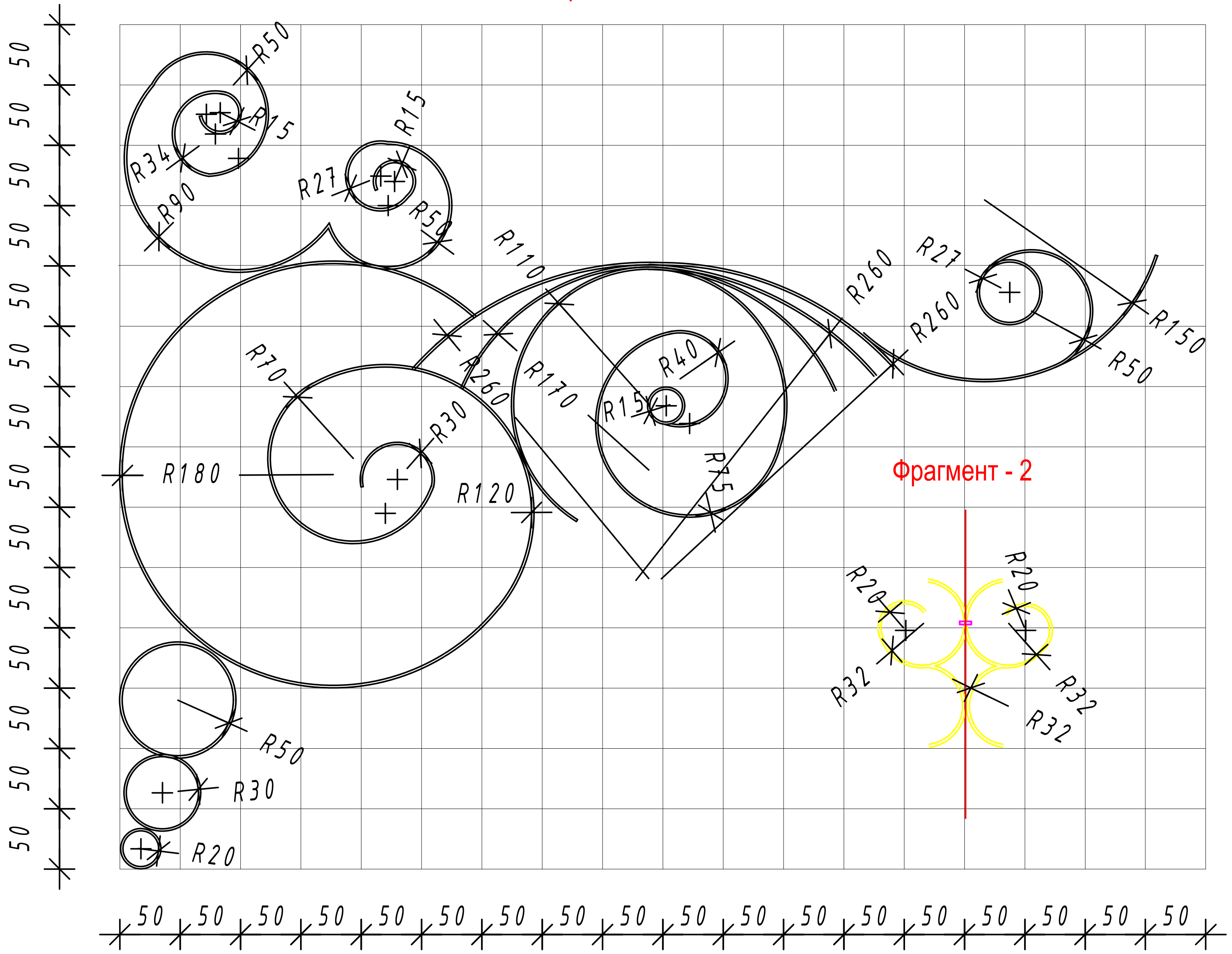
Взам. инв. N

Подпись и дата

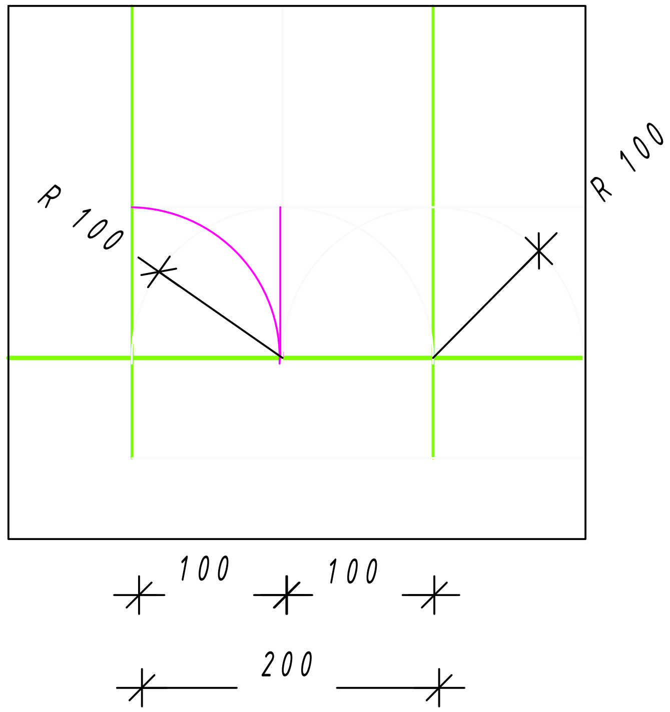
Инв. N подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 12-2021 | АС |
| | | | | | | «Реконструкция административного здания в с. Тасшагыл Кызылкогинского района, Атырауской области» | |
| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата | | |
| ГИП | | Жунисбеков К. | | | | Ограждение. | Стадия: РП; Лист: 3; Листов: |
| Проверил | | Нышанов А. | | | | | |
| Исполнил | | Беркинбай Г. | | | | Секции ОГ-2. | ТОО "Арх-Комплекс" г.Шымкент - 2021г. |
| Н.контр. | | Оспанова Г. | | | | | |

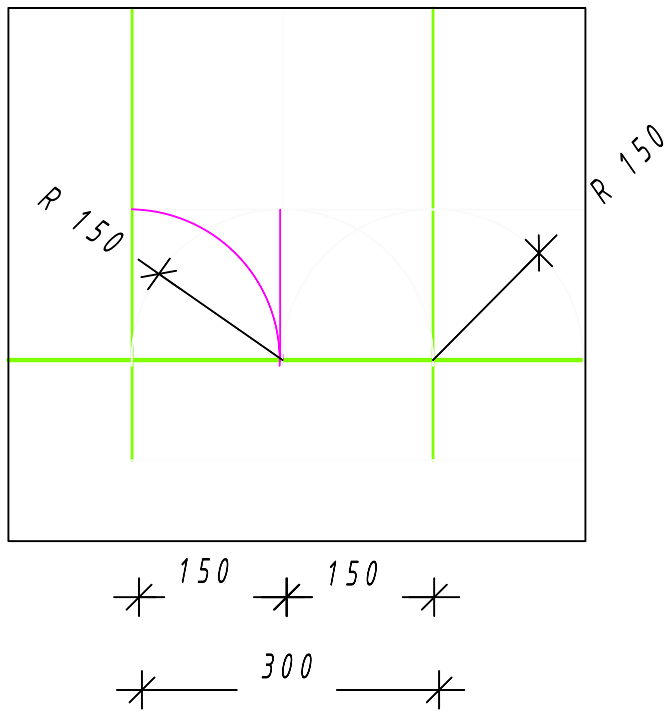
Фрагмент - 1




Фрагмент - 2




Фрагмент - 3




Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 12-2021 | | | АС |
| | | | | | | «Реконструкция административного здания в с. Тасшагыл Кызылкогинского района, Атырауской области» | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата | | | | |
| | | | | | | Ограждение. | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП | | Жунисбеков К. | | | | | РП | 4 | |
| Проверил | | Нышанов А. | | | | | | | |
| Исполнил | | Беркинбай Г. | | | | Фрагмент -1, фрагмент -2, фрагмент -3. | ТОО "Арх-Комплекс" г.Шымкент - 2021г. | | |
| Н.контр. | | Оспанова Г. | | | | | | | |

# Спецификация

| N поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во | Масса ед./кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **ОГ – 1 ( L=3.00 м ) – 80,0 шт.** | | | |
| 1 | ГОСТ 2591–2006 | Сталь квадратная 20 х 20мм п.м. | 17.4 | 3.14 | |
| 2 | ГОСТ 2591–2006 | Сталь квадратная 10 х 10мм п.м. | 20.12 | 0.79 | |
| | | **ОГ – 2 ( L=2.50 м ) – 4 шт.** | | | |
| 1 | ГОСТ 2591–2006 | Сталь квадратная 20 х 20мм п.м. | 14.64 | 3.14 | |
| 2 | ГОСТ 2591–2006 | Сталь квадратная 10 х 10мм п.м. | 16.94 | 0.79 | |
| | | **ОГ – 3 ( L=1.8 м ) – 10 шт.** | | | |
| 1 | ГОСТ 2591–2006 | Сталь квадратная 20 х 20мм п.м. | 12.7 | 3.14 | |
| 2 | ГОСТ 2591–2006 | Сталь квадратная 10 х 10мм п.м. | 14.68 | 0.79 | |
| | | **Стойка** | | | |
| 1 | ГОСТ 10704–91 | Труба стал.электросварн. d=102 мм., l=2.20м ш.т. | 96 | 7.28 | |
| 2 | | Полусфера полая чугуная d=102мм.ш.т. | 96 | 7.28 | |
| 3 | ГОСТ 103–2006 | Сталь прокатная полосовая b=30мм., a=5мм., l=0.446 м. ш.т. | 96 | 1.18 | |
| 4 | ГОСТ 103–2006 | Сталь прокатная полосовая b=30мм., a=5мм., l=0.188 м. ш.т. | 96 | 1.18 | |
| 5 | ГОСТ 19903–2015 | Сталь листовая горячекатаная d=142мм., t=5мм. ш.т. | 96 | 39.2 | |
| 6 | | Бетон В 15 ш.т. | 96 | | 0,23 м3 |
| 7 | ГОСТ 103–2006 | Сталь прокатная полосовая b=30мм., a=5мм., L=12.80п.м. ш.т. | 96 | 1.18 | |
| 8 | | Обмазать битумом за 2 раза. | 96 | 1,80 м2 | 241,2 м2 |
| 9 | | Щебенный подготовка пролитой горячим битумом – 100мм | 96 | 0,05 м3 | 6,70 м3 |

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Жунисбеков К. | | | |
| Проверил | | Нышанов А. | | | |
| Исполнил | | Беркинбай Г. | | | |
| Н.контр. | | Оспанова Г. | | | |

12-2021 АС

«Реконструкция административного здания в с. Тасшагыл Кызылкогинского района, Атырауской области»

| | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| Ограждение. | РП | 5 | |
| Спецификация. | ТОО "Арх-Комплекс" г.Шымкент - 2021г. | | |