Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53

Декларация о соответствии

«09» ноября 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "Байсын-А*** **Северо-Казахстанская айыншинский район, Тайыншинская г.а., г.Тайынша, Западная , 174**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице ***директора Калмагамбетовой Ж.Б.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство 50-ти квартирного жилого дома с внешними инженерными сетями и благоустройством территории по ул. Локомотивная в селе Новоишимское района имени Габита Мусрепова СевероКазахстанской области»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области» Шаменов М. Т.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации***: ТОО «АДС-2001», ТОО «Наби Альянс LTD» ТОО «РаЗа Строй», ТОО «Компания «АрАй-НС» ТОО «AKMOLA-INTERSTROY»***

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "«Проектно-производственное объединение ГОТИКА»

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области», приказ , № 169-ОД от 11.11.2020 года

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными *Подключение объекта к сетям водоснабжения выполнено в существующий водопроводный колодец. Система водоснабжения - объединенная низкого давления из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 Ø110х6,6мм, ГОСТ 18599-2001, согласно СН РК 4.01-03-2011 и СН РК 4.01-05-2002. Наружное пожаротушение осуществляется от существующих пожарных гидрантов. Гарантированное давление в точке подключения -30м. Глубина прокладки водопровода принята 2,80-2,95м до низа трубы из опыта прокладки сети в Северо-Казахстанской области. Водопроводная сеть прокладывается методом горизонтально направленного бурения. По краям разрабатываются рабочие котлованы 2,5х2,5м с креплением стенок котлована. Стальные трубы перед укладкой в грунт подвергаются усиленной антикоррозийной изоляции по ГОСТ 9.602-89. На углах поворотов предусмотрены упоры из бетона В10 по прочности и F50 по морозостойкости. Между упором и фасонной частью трубопровода, после монтажа, выполняется бетонная подушка из бетона класса В7,5 по прочности и F50 по морозостойкости. Объем бетона на опорную подушку 0.01м3. Упоры выполнены по серии 3.001.1-3. Между упором и бетонной подушкой предусматривается деформационный шов из двух слоев рубероида размером 200х200мм.*

Канализационные стоки сбрасываются в существующую канализационнуюлинию по ул Локомативная в существующий канализационный колодец. Самотечная канализация запроектирована из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 Д160х9,5мм по ГОСТ18599-2001 трубы укладываются методом горизонтально-направленного бурения. Канализационные колодцы выполняются из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14. Железобетонные элементы выполнить из сульфатостойкого бетона. Гидроизоляция днища колодцев штукатурная асфальтовая из горячего асфальтового раствора толщиной 10мм по огрунтовке разжиженным битумом. Наружная гидроизоляция стен, плит перекратий окрасочная из горячего битума наносимого в два слоя по огрунтовке из битума, растворенного в бензине.

К существующему 5 этажному жилому дому тепловая сеть - надземная существующая по опорам. Трубы в ППУ изоляции приняты стальные электросварные из стали 20, термически обработанные гр. "В" по ГОСТ 10705-80 в ППУ - изоляции по

ГОСТ30732-2006. Категория трубопроводов по правилам Госгортехнадзора РК-IV. Транспортировка труб в ППУ изоляции должна производиться автотранспортом, приспособленным для перевозки труб. При погрузке и разгрузке предизолированных труб и их элементов должны быть приняты особые меры, обеспечивающие сохранность защитных оболочек и теплоизоляционного слоя.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *Ноябрь 2021 г.;*
месяц, год
окончание работ *Октябрь 2022 г.;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 11 месяцев
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6,5 месяца
фактически, месяц: 11 месяцев

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 89 % и фактически применено 89 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО « Енбек-2016» Алчисов А.Ш.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

АО «Трансгелеком» Осипов А.М
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

АО «ЭЧССМ-5» Даулетов А.О
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами), (экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

Не предусмотрено проектом

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

«Строительство 50-ти квартирного жилого дома с внешними инженерными сетями и благоустройством территории по ул. Локомотивная в селе Новоишимское района имени Габита Мусрепова СевероКазахстанской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Калмагамбетова Ж. Б.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)