Форма
в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года
№ 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» ноября 2022 г.

Заказчик **ГУ "Управление строительства города Шымкент" в лице руководителя Баимбетов Мадияр Сансизбаевича. г.Шымкент Жилой массив НУРСАТ , Проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ, 10 .**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стац. помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) **14.11.2022 г. ТОО «Prof-Facade», директор Жаимбетов Турсинбай Зейдуллаевич, РК, город Шымкент, БОЗ-АРЫК-2, уч.218.**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключение о соответствии выполненных работ проекту **16.11.2022г. ТОО "АСП Абу-Нұр", инженер авторского надзора Нышанов Асылхан Сейілханұлы**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **16.11.2022 г. ТОО "Мир-Строй и Компания", эксперт Қонысбек Азамат Әмірханұлы, Аттестат №KZ72VJE00057198 от 09.09.2020года; Аттестат №KZ83VJE00057194 от 09.09.2020года; Аттестат №KZ88VJE00057201 от 09.09.2020года**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство биотермической ямы в Восточной части Каратауского района, города Шымкент»,** II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным
наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **город Шымкент, Каратауский район**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок постановление акима города Шымкент №403 от 03.05.2017 года о предоставлении земельного участка на временное безвозмездного землепользования для строительства ямы;

акт выбора и согласования земельного участка для строительства биотермической ямы в Восточной части Каратауского района города Шымкент №38/4 от 30.09.2015 года;

Акт право временного безвозмездного землепользования №386844 от "18"10.2016года №19-309-222-041 (кадастровый номер 19-309-222-041) ;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__" ____20__ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ50REA00270793 от 19.04.2022

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АСП Абу-Нур», лицензия №17002315 от 09.02.2017 г.** _____.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) _____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **01 сентября 2022 г**;

месяц, год

окончание работ **31 октября 2022 г**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 **месяц**;

фактически, месяц: **2 месяц**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м²	200	200	200	200
Площадь застройки	м²	20,64	20,64	20,64	20,64
Общая площадь	м³	20,64	20,64	20,64	20,64
Строительный объем	м³	198,14	198,14	198,14	198,14

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²	20,64	20,64
Число этажей	этаж	-	-
Площадь застройки	м²	20,64	20,64
Общий строительный объем	м³	198,14	198,14
В том числе подземной части	м³	198,14	198,14
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Площадь застройки – 20,64 м2 , Строительный объем – 198,14 м3. объект представляет собой подземное яма в осях 4,3*4,5метр, фундаменты и стены ямы из бетона кл.В15. Кровля из профилированные листы высотой 60мм толщиной 0.7мм по метталическому каркасу. Дезинфекционный барьер по проекту. Вокруг территории устраивается ограждение из пескоблока. Все материалы и работы соответствует по проекту.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) отсутствует;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего **10958429** тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **10410507.97** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство биотермической ямы в Восточной части Каратауского района, города Шымкент» **принять в эксплуатацию.**
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Баимбетов Мадияр Сансизбаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись _____ М.П.

Авторский надзор **Нышанов Асылхан Сейілханұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись _____

Авторский надзор **Камбеков Айбек Абуталипович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись _____ М.П.

Технический надзор **Қонысбек Азамат Әмірханұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись _____

Технический надзор **Раматуллаев Мухамедгали Ильясович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись _____ М.П.

Подрядчик **Жаимбетов Турсинбай Зейдуллаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись _____ М.П.

Приложение 4-1 к приказу и.о.Министра индустрии
и инфраструктурного развития РК от 05.08.2021 года №420

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Шымкент"
Подрядчик: ТОО "Prof-Facade", БИН 161240012559, БИК KCJBKZKX, ИИК KZ558562203110597318, АО "Банк ЦентрКредит"
Технадзор: ТОО "Мир-Строй и Компания"

Стройка: «Строительство биотермической ямы в Восточной части Каратауского района, города Шымкент»

Объект: «Строительство биотермической ямы в Восточной части Каратауского района, города Шымкент»

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат от 26.10.2022 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№13	15.02.2022г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство биотермической ямы в Восточной части Каратауского района, города Шымкент»	10 410 507,97	4 830 810,69							579 696,98	**5 410 507,97**
Итого к оплате:	10 410 507,97	4 830 810,69							579 696,98	**5 410 507,97**

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Шымкент"

Руководитель _____ **Баимбетов М.**

Технадзор:

ТОО "Мир-Строй и Компания"

Директор _____ **Раматуллаев М.**

Подрядчик:

ТОО "Prof-Facade"

Директор _____ **Жаимбетов Т.**

Форма 2

Заказчик : ГУ "Управление строительства города Шымкент"
Подрядчик: ТОО "Prof-Facade"
Технадзор: ТОО "Мир-Строй и Компания"
Авторский надзор: ТОО "АСП Абу-Нұр"
Договор № 13 от 2022-02-15
Наименование Строительство биотермической ямы в Восточной части Каратауского района, города Шымкент
Наименование объекта - Строительство биотермической ямы в Восточной части Каратауского района, города Шымкент

А К Т
приемки выполненных работ за октябрь месяц 2022 г.

на ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 201 9 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ОТДЕЛ 1.Смета 2-1-1 Общестроительные работы									
		РАЗДЕЛ 1. МОНТАЖ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ									
1	1109-0301-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	К о л онны одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой до 25 м цельного сечения массой до1 т. Монтаж	т конструкций	0,88484	24358,35	11215,90	21553	9924	1924	8542	32503
		НР - 69%; СП - 8%			10967,55	3023,90	9705	2676		2408	
2	1109-0501-0202 РСНБ РК 2015	Части опорные каркасов (колонны, подкрановые балки) одноэтажных производственных зданий. Электродуговая сварка при монтаже	т	0,88484	2958,20	507,39	2618	449	253	1323	4256
		НР - 69%; СП - 8%			2165,44	1,25	1916	1		315	
3	1109-0301-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Б а л к и одиночные подкрановые массой до 1 т. Монтаж на отметке до 25 м	т конструкций	0,25134	42043,78	19431,26	10567	4884	1467	3749	15462
		НР - 69%; СП - 8%			16773,90	4844,77	4216	1218		1145	
4	1109-0501-0204 РСНБ РК 2015	Покрытия (фермы, балки) одноэтажных производственных зданий. Электродуговая сваркапри монтаже	т	0,25134	12987,19	1909,49	3264	480	458	1606	5260
		НР - 69%; СП - 8%			9255,75	3,76	2326	1		390	
5	1109-0302-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	С в я з и и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 2 4 м при высоте здания до 25м. Монтаж	т конструкций	0,22294	85108,59	21072,21	18974	4698	534	10321	31638
		НР - 69%; СП - 8%			61641,50	5450,08	13742	1215		2344	

6	1109-0501-0204 РСНБ РК 2015	Покрытия (фермы, балки) одноэтажных производственных зданий. Электродуговая сваркапри монтаже	т	0,22294	12987,19	1909,49	2895	426	406	1424	4665
		НР - 69%; СП - 8%			9255,75	3,76	2063	1		346	
7	2106-0801-0101 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0 , 1 т	т	0,1612739	463279,00	--	74715	--	74715	--	80692
		СП - 8%			--	--	--	--		5977	
8	1109-0302-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	П р о г о н ы при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж	т конструкций	0,4544	29270,43	10017,87	13300	4552	1758	5698	20519
		НР - 69%; СП - 8%			15383,10	2790,70	6990	1268		1520	
9	1109-0501-0204 РСНБ РК 2015	Покрытия (фермы, балки) одноэтажных производственных зданий. Электродуговая сваркапри монтаже	т	0,4544	12987,19	1909,49	5901	868	827	2903	9509
		НР - 69%; СП - 8%			9255,75	3,76	4206	2		704	
10	2106-0408-0801 РСНБ РК 2015	Прогоны дополнительные и кровельные из прокатных профилей	т	0,458944	456668,00	--	209585	--	209585	--	226352
		СП - 8%			--	--	--	--		16767	
11	1113-0301-1502 РСНБ РК 2015 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-1126	м2	52,59208	268,05	3,30	14097	174	11342	1799	17168
		НР - 69%; СП - 8%			49,08	0,50	2581	26		1272	
12	1112-0101-0716 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 3	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м2кровли	49	732,49	20,73	35892	1016	3464	29235	70338
		НР - 92%; СП - 8%			641,05	7,47	31412	366		5210	
13	2110-0103-1005 РСНБ РК 2015	Профилировани^1й настил оцинковани^1й высотой профиля 60 мм, толщиной стали 0 , 7мм СТ РК Е N 5 0 8 - 1 - 2 0 1 2	м 2	56,35	2579,00	--	145327	--	145327	--	156953
		СП - 8%			--	--	--	--		11626	
		МОНТАЖ ТАЛИ									
14	1109-0301-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	П у т и подкрановые по металлическимподкранов^1м балкам для рельсов типа Р. Монтаж	м рельса в одну нитку	12	5225,53	1919,83	62706	23038	1361	32246	102548
		НР - 69%; СП - 8%			3192,24	702,16	38307	8426		7596	
15	2105-0203-1201 РСНБ РК 2015	Б а л к а двутавровая горячекатаная с уклоном внутренних граней полок для подвесныхпутей № 18М-45М из углеродистой стали обыкновенного качества СТ РК 2 5 8 5 - 2 0 1 4	т	0,3276	334269,00	--	109507	--	109507	--	118267
		СП - 8%			--	--	--	--		8761	
16	1303-0110-0102 РСНБ РК 2015	Т а л ь ручная стационарная, грузоподъемность 3 , 2 т, высота подъема 6 м. Монтаж оборудования	шт.	1	9137,84	1979,84	9138	1980	--	4797	15050
		НР - 61%; СП - 8%			7158,00	706,27	7158	706		1115	
17	5110-0401-0103 РСНБ РК 2015	Т а л ь ручная шестеренная стационарнаяТРШС, грузоподъёмность 1 т, высота подъема 6 м	шт	1	24166,00	--	24166	--		--	24166

					–	–	–	–	24166	–	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				764206	52487	562928	103643	935346
							124622	15906	24166	67496	
	Стоимость оборудования		Тенге				24166				
	ВСЕГО, Стоимость оборудования		Тенге				24166				
	Стоимость монтажных работ		Тенге				9138				
	Всего заработная плата		Тенге					7864			
		Накладные расходы	Тенге				4797				
		Сметная прибыль	Тенге				1115				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				15050				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								6
		Сметная заработная плата	Тенге					7864			
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				304823				
	Материалы		Тенге				14808				
	Всего заработная плата		Тенге					34385			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				254833				
		Накладные расходы	Тенге				31034				
		Сметная прибыль	Тенге				26869				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				362726				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								30
		Сметная заработная плата	Тенге					34385			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				426080				
	Материалы		Тенге				8990				
	Всего заработная плата		Тенге					98279			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				284300				
		Накладные расходы	Тенге				67812				
		Сметная прибыль	Тенге				39511				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				533403				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								80
		Сметная заработная плата	Тенге					98279			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				935345				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								116
		Сметная заработная плата	Тенге					140528			
		ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге				764206	52487	562928	103643	935346
							124622	15906	24166	67496	
	Стоимость оборудования		Тенге				24166				
	ВСЕГО, Стоимость оборудования		Тенге				24166				
	Стоимость монтажных работ		Тенге				9138				
	Всего заработная плата		Тенге					7864			
		Накладные расходы	Тенге				4797				
		Сметная прибыль	Тенге				1115				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				15050				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								6
		Сметная заработная плата	Тенге					7864			
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				304823				
	Материалы		Тенге				14808				
	Всего заработная плата		Тенге					34385			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				254833				
		Накладные расходы	Тенге				31034				
		Сметная прибыль	Тенге				26869				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				362726				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								30
		Сметная заработная плата	Тенге					34385			

		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								320
		Сметная заработная плата	Тенге					359156			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								4649145
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				644880				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					316745			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					80278			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						2634421		
		- Перевозка грузов	Тенге				12548				
		- Оборудование, инвентарь	Тенге						84046		
		- Накладные расходы	Тенге							618346	
		- Сметная прибыль	Тенге							338158	
		Итого по АКТу					4 649 145				
		Итого с временными, 1,5 %					4 718 882				
		Итого с зимними удорожаниями, 0,7 %					4 751 914				
		Непредвиденные работы и затраты, 2 %					95 038				
		Всего					4 846 953				
		Итого с к-1,049901					5 085 063,88				
		Итого с К-0,95					4 830 810,69				
		Налог на добавленную стоимость, 12 %					579 697,28				
		Итого с НДС					5 410 507,97				

Технадзор:

ТОО "Мир-Строй и Компания"

Эксперт _____ **Конысбек А.Ә.**

Авторский надзор:

ТОО "АСП Абу-Нұр"

Инженер _____ **Нышанов А.**

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "Prof-Facade"

Директор _____ **Жаимбетов Т.З..**

Приложение 4-1 к приказу и.о.Министра индустрии
и инфраструктурного развития РК от 05.08.2021 года №420

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Шымкент"
Подрядчик: ТОО "Prof-Facade", БИН 161240012559, БИК KCJBKZKX, ИИК KZ558562203110597318, АО "Банк ЦентрКредит"
Технадзор: ТОО "Мир-Строй и Компания"

Стройка: «Строительство биотермической ямы в Восточной части Каратауского района, города Шымкент»

Объект: «Строительство биотермической ямы в Восточной части Каратауского района, города Шымкент»

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат от 22.09.2022 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№13	15.02.2022г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство биотермической ямы в Восточной части Каратауского района, города Шымкент»	5 000 000	4 464 286							535 714	**5 000 000**
Итого к оплате:	5 000 000	4 464 286							535 714	**5 000 000**

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Шымкент"

Руководитель _____ **Баимбетов М.**

Технадзор:

ТОО "Мир-Строй и Компания"

Директор _____ **Раматуллаев М.**

Подрядчик:

ТОО "Prof-Facade"

Директор _____ **Жаимбетов Т.**

Заказчик : ГУ "Управление строительства города Шымкент"
Подрядчик: ТОО "Prof-Facade"
Технадзор: ТОО "Мир-Строй и Компания"
Авторский надзор: ТОО "АСП Абу-Нұр"
Договор № 13 от 2022-02-15
Наименование Строительство биотермической ямы в Восточной части Каратауского района, города Шымкент
Наименование объекта - Строительство биотермической ямы в Восточной части Каратауского района, города Шымкент

А К Т
приемки выполненных работ за сентябрь месяц 2022 г.

на ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 201 9 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ОТДЕЛ 1.Смета 2-1-1 Общестроительные работы									
		РАЗДЕЛ 1. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ									
1	1101-0101-0314 РСНБ РК 2015	Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5(0,5-0,63) м3	м3 грунта	200,321925	199,92	189,83	40049	38026	--	7914	51800
		НР - 72%; СП - 8%			10,10	44,78	2023	8969		3837	
2	1101-0205-0802 РСНБ РК 2015	Грунты 2 группы. Разработка вручную в котлованах с перемещением передвижными транспортерами	м3 грунта	3,568075	1182,37	122,88	4219	438	--	2843	7627
		НР - 72%; СП - 8%			1059,49	47,26	3780	169		565	
3	1101-0104-0401 РСНБ РК 2015	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 5 9 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 1	м3 грунта	37,219	29,17	29,17	1086	1086	--	277	1472
		НР - 72%; СП - 8%			--	10,35	--	385		109	
4	1101-0201-0501 РСНБ РК 2015	Г р у н т 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	37,219	151,99	72,61	5657	2702	--	3009	9359
		НР - 72%; СП - 8%			79,38	32,92	2954	1225		693	
5	1101-0201-0601 РСНБ РК 2015	Г р у н т насыпей уплотняемый.Полив водой	м3 уплотненного грунта	37,219	79,82	67,95	2971	2529	108	650	3911
		НР - 72%; СП - 8%			8,97	15,30	334	569		290	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	1101-0205-0501 РСНБ РК 2015	Траншеи, пазухи котлованови ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1	м3 грунта	15,951	741,63	--	11830	--	--	8517	21975
		НР - 72%; СП - 8%			741,63	--	11830	--		1628	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				65811	44782	108	23210	96144
							20921	11318	--	7122	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				65811				
	Материалы		Тенге				108				
	Всего заработная плата		Тенге					32239			
		Накладные расходы	Тенге				23212				
		Сметная прибыль	Тенге				7122				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				96144				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								31
		Сметная заработная плата	Тенге					32239			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				96144				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								31
		Сметная заработная плата	Тенге					32239			
		РАЗДЕЛ 2.ФУНДАМЕНТЫ									
7	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	Подготовка бетонная. Устройство	м3	0,8	17092,93	1089,24	13674	871	11855	1028	15879
		НР - 91%; СП - 8%			1185,30	227,35	948	182		1176	
8	1106-0201-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Фундаменты общего назначения железобетонные объемом до 25 м3. Устройство	м3	3,68	19627,33	437,57	72229	1610	59212	10839	89713
		НР - 91%; СП - 8%			3099,78	137,01	11407	504		6645	
9	2105-0309-0303 РСНБ РК 2015	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А 400), диаметром от6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,04992	237946,00	--	11878	--	11878	--	12829
		СП - 8%			--	--	--	--		950	
10	1106-0301-0401 РСНБ РК 2015	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	т	0,016	557228,60	2177,60	8916	35	3744	4688	14692
		НР - 91%; СП - 8%			321079,00	911,73	5137	15		1088	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				106697	2516	86689	16555	133113
							17493	701	--	9859	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				106697				
	Материалы		Тенге				74809				
	Всего заработная плата		Тенге					18193			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				11878				
		Накладные расходы	Тенге				16556				
		Сметная прибыль	Тенге				9860				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				133113				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								17
		Сметная заработная плата	Тенге					18193			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				133113				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								17
		Сметная заработная плата	Тенге					18193			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 3. МОНОЛИТНЫЕ КОНСТРУКЦИИ									
11	1106-1301-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Устройство днищ толщиной до 4 0 0 мм подземной части камеры (дно ямы) из бетона кл.В15	м3	2,8749	22529,98	1110,31	64771	3192	48961	12444	83392
		НР - 91%; СП - 8%			4389,12	367,32	12618	1056		6177	
12	1106-1301-0204 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Устройство прямоугольных стен толщиной до 300 мм подземной части камеры ИЗ БЕТОНАкл.В15	м3	54,6	30309,68	3794,10	1654909	207158	913119	549588	2380856
		НР - 91%; СП - 8%			9791,80	1269,43	534632	69311		176360	
13	2105-0309-0303 РСНБ РК 2015	Сетки арматурныесварные из арматурной стали А-III (А 400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	1,51024	237946,00	--	359356	--	359356	--	388104
		СП - 8%			--	--	--	--		28748	
14	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены , фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2поверхности	163,2	854,63	21,09	139476	3443	93304	40119	193963
		НР - 93%; СП - 8%			261,82	2,51	42729	409		14368	
15	1106-0801-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия безбалочные толщинойдо 2 0 0 мм. Устройство на высоте от опорной площадидо 6 м	м3	2,09	33284,21	1812,10	69564	3787	47752	17155	93657
		НР - 91%; СП - 8%			8624,20	395,92	18025	827		6938	
16	2105-0309-0303 РСНБ РК 2015	Сетки арматурные сварные изарматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,35664	237946,00	--	84861	--	84861	--	91650
		СП - 8%			--	--	--	--		6789	
17	1112-0101-1303 РСНБ РК 2015	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумноймастике в один слой	м2 утепляемого покрытия	14,7	849,15	52,90	12483	778	4389	6886	20918
		НР - 92%; СП - 8%			497,71	11,48	7316	169		1550	
18	2111-0102-0106 РСНБ РК 2015	Плиты из минеральнойваты на синтетическом связующем теплоизоляционныемарки П-150 ГОСТ 9573-2012	м 3	0,75705	22834,00	--	17286	--	17286	--	18669
		СП - 8%			--	--	--	--		1383	
19	1106-0301-0406 РСНБ РК 2015	Конструкции стальные, остающиеся в теле бетона. Установка	т	0,01551	71868,07	17094,76	1115	265	23	843	2114
		НР - 91%; СП - 8%			53295,00	6432,27	827	100		157	
20	2301-0201-0178 РСНБ РК 2015	Трубы стальные электросварные прямошовные, D102 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80	м	4,25	1835,00	--	7799	--	7799	--	8423
		СП - 8%			--	--	--	--		624	
		ЛЮК Кл-1									
21	1109-0601-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Конструкции дверей, люков, лазов для автоконтилок и пароварочныхкамер. Монтаж	т конструкций	0,06472	92576,41	4583,88	5992	297	121	3926	10711

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 69%; СП - 8%			86122,90	1793,01	5574	116		793	
22	2106-0801-0401 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, средняя масса сборочной единицыдо 0,5т	т	0,06472	463656,00	--	30008	--	30008	--	32408
		СП - 8%			--	--	--	--		2401	
23	1109-0606-0113 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Кронштейны и подвески стен и сводов, заслонки и обрамления окон, амбразуры, горелки и форсунки сечением в свету до 0 , 5 м2. Монтаж	т конструкций	0,02992	56734,10	9130,64	1697	273	62	1009	2923
		НР - 69%; СП - 8%			45520,20	3353,13	1362	100		217	
24	2106-0209-0201 РСНБ РК 2015	Конструкции стальные из одного профиля ГОСТ 2 3 1 1 8 - 2 0 1 2	т	0,02992	589555,00	--	17639	--	17639	--	19051
		СП - 8%			--	--	--	--		1411	
25	1106-0301-0407 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Детали закладные весом до4 кг. Установка	т	0,00374	838565,00	1275,00	3136	5	2278	778	4227
		НР - 91%; СП - 8%			228096,00	531,99	853	2		313	
26	2113-0814-2208 РСНБ РК 2015	Шарнир	шт.	2	595,00	--	1190	--	1190	--	1285
		СП - 8%			--	--	--	--		95	
27	2107-0201-0301 РСНБ РК 2015	Бруски обрезные хвойных породдлиной от 4 м до 6 , 5 м, шириной от 75 мм до 1 5 0 мм, толщиной от 4 0 мм до 75 мм, 3 сорта ГОСТ 8 48 6- 8 6	м 3	0,01	25440,00	--	254	--	254	--	275
		СП - 8%			--	--	--	--		20	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				2471537	219197	1628402	632748	3352626
							623936	72090	--	248344	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				2408402				
	Материалы		Тенге				1109827				
	Всего заработная плата		Тенге					688874			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				462948				
		Накладные расходы	Тенге				627813				
		Сметная прибыль	Тенге				242897				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				3279112				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								590
		Сметная заработная плата	Тенге					688874			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				55336				
	Материалы		Тенге				183				
	Всего заработная плата		Тенге					7152			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				47647				
		Накладные расходы	Тенге				4935				
		Сметная прибыль	Тенге				4822				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				65093				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								7
		Сметная заработная плата	Тенге					7152			
	Стоимость сантехнических работ		Тенге				7799				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				7799				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная прибыль	Тенге				624				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				8423				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				3352627				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								597
		Сметная заработная плата	Тенге					696026			
		РАЗДЕЛ 4. ПОЛ П-1 S=24,74 м2									
28	1127-0402-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	Основания и покрытия из песчано-гравийных илищебеночно-песчаных смесей однослойные толщиной 12см. Устройство	м2 основания или покрытия	24,74	384,91	126,77	9523	3136	5344	2121	12575
		НР - 108%; СП - 8%			42,14	37,24	1043	921		932	
29	1127-0602-0306 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 14	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, плотность каменных материалов 2 , 5 - 2 , 9 т/м3. Устройство	м2 покрытия	24,74	1311,51	96,72	32447	2393	29012	1895	37090
		НР - 108%; СП - 8%			42,13	28,80	1042	713		2747	
30	1127-0602-0406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 14 к=4	Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлятьили исключать на каждые 0 , 5 см изменения толщины покрытия к нормам 1 1 - 2 7 0 6 0 2 - 0 3 0 6	м2 покрытия	24,74	583,13	0,08	14427	2	14414	12	15594
		НР - 108%; СП - 8%			0,45	–	11	–		1155	
31	1127-0602-0301 РСНБ РК 2015	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2 , 5 - 2 , 9 т/м3. Устройство	м2 покрытия	24,74	1413,51	96,94	34970	2398	31530	1898	39817
		НР - 108%; СП - 8%			42,13	28,89	1042	715		2949	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				91366	7929	80300	5926	105076
							3139	2349	–	7783	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				91366				
	Материалы		Тенге				80298				
	Всего заработная плата		Тенге					5487			
		Накладные расходы	Тенге				5926				
		Сметная прибыль	Тенге				7783				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				105076				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								4
		Сметная заработная плата	Тенге					5487			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				105076				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								4
		Сметная заработная плата	Тенге					5487			
		РАЗДЕЛ 5. МОНТАЖ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ									
32	2106-0801-0101 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0 , 1 т	т	0,552672	463279,00	–	256041	–	256041	–	276525

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		СП - 8%			--	--	--	--		20483	
33	2106-0801-0401 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т	т	0,3410164	463656,00	--	158114	--	158114	--	170763
		СП - 8%			--	--	--	--		12649	
34	2106-0801-0101 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0 , 1 т	т	0,2538534	463279,00	--	117605	--	117605	--	127013
		СП - 8%			--	--	--	--		9408	
35	2106-0801-0101 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0 , 1 т	т	0,0638955	463279,00	--	29601	--	29601	--	31970
		СП - 8%			--	--	--	--		2368	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				561362	--	561361	--	606271
							--	--	--	44908	
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				561362				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				561362				
		Сметная прибыль	Тенге				44909				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				606271				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				606271				
		ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге				3296772	274425	2356860	678439	4293232
							665488	86458	--	318016	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				2672275				
	Материалы		Тенге				1265042				
	Всего заработная плата		Тенге					744794			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				474826				
		Накладные расходы	Тенге				673507				
		Сметная прибыль	Тенге				267663				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				3613445				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								643
		Сметная заработная плата	Тенге					744794			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				616698				
	Материалы		Тенге				183				
	Всего заработная плата		Тенге					7152			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				609009				
		Накладные расходы	Тенге				4935				
		Сметная прибыль	Тенге				49731				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				671364				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								7
		Сметная заработная плата	Тенге					7152			
	Стоимость сантехнических работ		Тенге				7799				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				7799				
		Сметная прибыль	Тенге				624				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				8423				
		ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге				4293232				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								650
		Сметная заработная плата	Тенге					751946			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								4293232
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				665488				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					274425			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					86458			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						2356860		
		- Накладные расходы	Тенге							678439	
		- Сметная прибыль	Тенге							318016	
		Итого по АКТу					4 293 232				
		Итого с временными, 1,5 %					4 357 630				
		Итого с зимними удорожаниями, 0,7 %					4 388 134				
		Непредвиденные работы и затраты, 2 %					87 763				
		Всего					4 475 897				
		Итого с к-1,049901					4 699 248				
		Итого с К-0,95					4 464 286				
		Налог на добавленную стоимость, 12 %					535 714				
		Итого с НДС					5 000 000				

Технадзор:

ТОО "Мир-Строй и Компания"

Эксперт _____ **Конысбек А.Ә.**

Авторский надзор:

ТОО "АСП Абу-Нұр"

Инженер _____ **Нышанов А.**

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "Prof-Facade"

Директор _____ **Жаимбетов Т.З..**