«Ақтөбе қ. «Қызылжар» тұрғын алабын газбен жабдықтау құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

03.03.2022 ж. № 04-0047/22
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтөбе қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ,
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Актам инжиниринг» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе қ. «Қызылжар» тұрғын алабын газбен жабдықтау құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптама қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0047/22 от 03.03.2022 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство газоснабжения жилого массива «Кызылжар» г.Актобе»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Актам инжиниринг», город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство газоснабжения жилого массива «Кызылжар» г.Актобе»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство газоснабжения жилого массива «Кызылжар» г.Актобе».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №190240037042/210537/00 (210537/00) от 10.12.2021 года и соглашением от 22.02.2022 года между РГП «Госэкспертиза» и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», город Актобе.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Актам инжиниринг», государственная лицензия №18017223 от 17.09.2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», категория лицензии - I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 08.11.2021 года;

постановление акимата города Актобе Актюбинской области №6 от 08.01.2021 года о реализации решения маслихата города Актобе «Об утверждении бюджета города Актобе на 2021-2023 годы»;

постановление акимата города Актобе Актюбинской области №3536 от 25.09.2020 года о предоставлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» права временного безвозмездного землепользования на земельные участки;

архитектурно-планировочное задание №KZ16VUA00467816 от 12.07.2021 года, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком от 07.09.2021 года;

технический отчет по топографо-геодезическим работам Арх. №0115 от 08.07.2021 году, выполненный ТОО «Актам инжиниринг» (государственная лицензия №18017227 от 17.09.2018 года);

отчет об инженерно-геологических изысканиях №0115/2021 от 20.07.2021 года, выполненный ТОО «Актам-инжиниринг» (государственная лицензия №18017227 от 17.09.2018 года);

протокол совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК №03-24-3/250 от 16.07.2021 года о некоторых вопросах переходных положений Экологического Кодекса РК;

гарантийное письмо №01-05-3/5851 от 23.09.2021 года о получении экологических разрешительных документов по экологической оценке рабочего проекта до начала строительно-монтажных работ, выданное заказчиком;

письмо №02-05-3/333 от 31.01.2022 года о начале строительства в июле месяца 2022 года, выданное заказчиком.

Технические условия:

№03-АкГХ-2021-0000802 от 05.08.2021 года на подключение к газораспределительным сетям, выданные ПТО АПФ АО «КазТрансГаз Аймақ».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

паспорт проекта;
общая пояснительная записка;
рабочие чертежи марки ГСН, КР, МЗ;
проект организации строительства;
сметная документация.

5.3 Цель и назначения объекта строительства

Обеспечение газоснабжением населения жилого массива «Кызылжар» в результате строительства подводящих и внутриплощадочных сетей газоснабжения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства:

Участок строительства находится в жилом массиве «Кызылжар» города Актобе.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- IIIВ;
скоростной напор ветра	- 0,38 кПа;
расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 29,9ºС;
нормативная снеговая нагрузка	- 1,0 кПа;
глубина промерзания грунтов	- 1,80 м;
сейсмичность района строительства	- 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях №0115/2021 от 20.07.2021 года, выполненного ТОО «Актам-инжиниринг», на участке изысканий пробурены 6 скважин глубиной по 3,0 м, инженерно-геологические условия характеризуются следующими грунтами:

ИГЭ №1 - почвенно-растительный грунт, мощность слоя 0,2 м;

ИГЭ №2 – суглинки тяжелые (просадочные 1 типа), мощность слоя 1,6-1,8 м;

ИГЭ №3 – пески средней крупности, мощность слоя 1,0-1,2 м.

Физико-механические характеристики грунтов нормативные: суглинки (ИГЭ №2) с=30 кПа; φ=19º; р=1,78 т/м³; Е=12 МПа; пески (ИГЭ №3) с=2 кПа; φ=28º; р=1,63 т/м³; Е=25 МПа.

Основанием фундаментов служат суглинки (ИГЭ №2).

Коррозийная активность грунтов: к углеродистой стали – «высокая»; к алюминиевым оболочкам кабелей – «высокая»; к свинцовым оболочкам кабелей – «высокая».

Засоленность грунтов - не засоленные.

Сульфатная агрессивность грунтов к бетонам характеризуется: грунты среднеагрессивные ко всем маркам бетона. Хлоридная агрессивность грунтов характеризуется: грунты среднеагрессивные к арматуре железобетонных конструкций.

Грунтовые воды не вскрыты до глубины 3,0 м от дневной поверхности.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Конструктивные решения

Площадка ГРПШ

Площадка размером в осях 6х9 м – щебеночная толщиной 100 мм, по уплотненному грунту основания.

ГРПШ устанавливается на металлическую раму из уголков 100х7 мм ГОСТ 8509-93

и стальных полос по ГОСТ 19903-2015. Стойки устанавливаются в пробуренные котлованы диаметром 300 мм глубиной 0,8 м и заделывается бетоном класса С12/15, W6, F100. Под фундаменты предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Рабочим проектом предусмотрено ограждение площадок с калиткой из сетчатых металлических панелей сетки «Рабица» ГОСТ 5336-80, обрамленные уголками 45х5 мм ГОСТ 8509-93. Стойки приняты из металлических квадратных труб 80х5 мм ГОСТ 13663-86. Стойки устанавливаются в пробуренные ямы диаметром 300 мм глубиной 1,1 м и заделываются бетоном класса С12/15, W6, F100. Под фундаменты предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Опоры под газопроводы приняты из труб диаметром 57х3,5 мм ГОСТ 10704-91 с анкеровкой в основании. Опоры устанавливаются в пробуренные котлованы диаметром 300 мм глубиной 0,8 м и заделывается бетоном класса С12/15, W6, F100.

Рабочим проектом предусмотрено ограждение задвижек с калиткой (3х3 м) из сетчатых металлических панелей сетки «Рабица» ГОСТ 5336-80, обрамленные уголками 40х3 мм ГОСТ 8509-93. Стойки приняты из металлических уголков 40х3 мм ГОСТ 8509-93 с анкеровкой из швеллеров №27 ГОСТ 8240-97. Стойки устанавливаются в пробуренные ямы диаметром 300 мм глубиной 1,1 м и заделываются бетоном класса С12/15, W6, F100. Под фундаменты предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Молниезащита высотой 8,0 м заделана в грунт на глубину 2,5 м, принята из составных труб диаметрами 57х3 мм, 32х2,8 мм ГОСТ 10704-91, круглой стали диаметром 16 мм ГОСТ 2590-2006. Элементы молниезащиты также приняты из уголков 50х5 мм ГОСТ 8509-93 и стальных полос по ГОСТ 103-2006.

Основанием фундаментов и площадок служат суглинки (ИГЭ №2) с физико-механическими характеристиками: с=30 кПа; φ=19º; р=1,78 т/м³; Е=12 МПа.

В основании фундаментов предусмотрено уплотнение грунта трамбовками.

Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, приняты на сульфатостойком цементе.

Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза.

Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрена в соответствии со СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии». Открытые поверхности стальных и соединительных изделий защищаются лакокрасочным покрытием из эмали типа ПФ -115 ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

Наружное газоснабжение

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование, технических условий №03-АкГХ-2021-0000802 от 05.08.2021 года, выданных ПТО АПФ АО «КазТрансГаз Аймақ» и в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, МСП 4.03-103-2005, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, технического регламента «Требования к безопасности систем газоснабжения».

Точка подключения - подземный полиэтиленовый газопровод высокого давления диаметром 160 мм.

Давление газопровода: Р/пр=6,0 кгс/см², Р/раб=4,5 кгс/см².

Рабочим проектом предусмотрена врезка в существующий подземный газопровод высокого давления диаметром 160х63 мм. После врезки предусмотрена установка

отключающего устройства в надземном исполнении - задвижка диаметром 50 мм в металлическом ограждении размером 3х3 м.

При переходе через автомобильную дорогу газопровод заключен в футляр и проложен методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ). Футляр газопровода предусмотрен из полиэтиленовых труб расчетным диаметром SDR11 ПЭ100.

Газопровод высокого давления предусмотрен из полиэтиленовых труб расчетным диаметром SDR11 ПЭ100.

Глубина заложения полиэтиленового газопровода не менее 1,2 м.

Для понижения давления с высокого на низкое и поддержания его на заданном уровне рабочим проектом предусмотрена установка газорегуляторного пункта шкафного типа ГРПШ-04-2У1 с газовым обогревом.

Газификация одноквартирных жилых домов предусмотрена подземным способом на низком давлении из полиэтиленовых труб расчетными диаметрами SDR17 ПЭ100. Прокладка газопровода к домам предусмотрена через пожарные проезды с выходом из земли расчетным диаметром на каждые два участка.

В целях предотвращения механического повреждения газопровода предусмотрена укладка полиэтиленовой ленты желтого цвета с несмываемой надписью «Сақ болыңыз! Газ! Осторожно! Газ» по ГОСТ 10354-82 укладывается на расстояний 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода.

Соединение полиэтиленового газопровода со стальным предусмотрено неразъемным.

Стальные участки узлов неразъемного соединения покрываются изоляцией типа «весьма усиленная».

На выходе из земли на вертикальном участке предусмотрена установка защитного футляра не менее 0,9 м.

Стальные футляры покрыты изоляцией типа «весьма усиленная». Для защиты от коррозии надземных газопроводов предусмотрено покрытие из двух слоев грунтовки и двух слоев краски.

Надземный газопровод высокого давления подвергается испытанию:

на прочность воздухом, давлением 0,75 МПа в течении 1 часа;

на герметичность воздухом, давлением 0,6 МПа в течении 0,5 часов.

Подземный газопровод высокого давления подвергается испытанию:

на прочность воздухом, давлением 0,75 МПа в течении 1 часа;

на герметичность воздухом, давлением 0,6 МПа в течении 24 часов.

Расход газа – 150,4 м^3/час.

Протяженность подземного газопровода высокого давления - 96 м, низкого давления – 576,5 м.

<u>Молниезащита и заземление</u>

Рабочим проектом предусмотрена молниезащита газорегуляторного пункта ГРПШ.

Для молниезащиты на каждом проектируемом пункте ГРПШ предусмотрена:

труба конструкции молниеприемника установлена на глубину промерзания грунта;

сварка производится электродами Э-42. Высота шва по наименьшей толщине свариваемых элементов.

Металлические конструкции покрываются двумя слоями эмали ПФ-133 ГОСТ 926-82* по слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82*.

Конструкция молниеприемника выполняет функцию контура заземления. На расстоянии 3,0 м от молниеприемника на глубину промерзания установлены уголки 50х50 в количестве 2 шт. и соединения их между молниеприемником стальной полосой 40х4.

Сопротивление заземляющего контура не более 30 Ом.

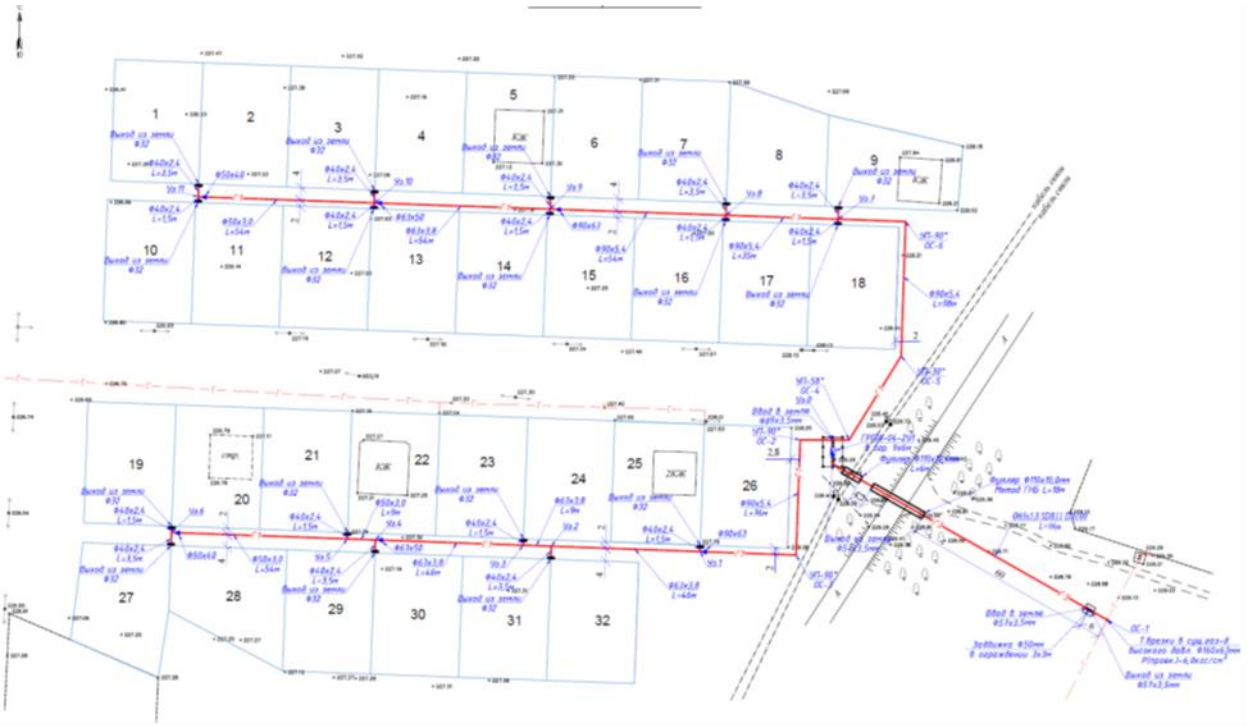

Рис.1 - Ситуационный план

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В целях обеспечения максимальных условий безопасности обслуживающего персонала и снижения вредности производства в рабочем проекте предусмотрены следующие мероприятия:

полная герметизация процесса транспорта газа до потребителей;

соблюдение безопасных допустимых расстояний между сооружениями;

проверка на герметичность после монтажа;

первичные средства тушения пожара.

Для защиты от коррозии надземный газопровод покрывается двумя слоями грунтовки, двумя слоями желтой краски, предназначенной для наружных работ.

Ввиду высоких температур, связанных со сваркой или резкой горячего металла, необходимо строгое соблюдение противопожарных мер, где бы эти операции не выполнялись. Не следует применять взрывчатые или возгорающиеся материалы. Необходимо иметь под рукой огнетушитель, готовый к немедленному использованию на случай пожара. План пневматических испытаний включает следующее:

испытательная среда;

минимальное и максимальное давление испытания;

отключения других линий или оборудования от испытываемых;

используемое испытательное оборудования и т. д.;

протяженности трубопровода, подлежащего к испытанию.

Обеспечение здоровых и безопасных условий труда персонала, предупреждение аварийных ситуаций и защита работающих и населения, обеспечение постоянного контроля и предотвращение загрязнения окружающей природной среды, производится

службой охраны труда, а также специальными службами газовой безопасности и органами, контролирующими охрану окружающей природной среды.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрено строительство газоснабжения жилого массива «Кызылжар» г.Актобе.

На участке строительства выделяются бытовые здания (контора, диспетчерская, гардеробная, умывальная, душевая, биотуалеты, помещение для обогрева, помещение для приема пищи). Все работники обеспечиваются питьевой водой, качество которой соответствует требованиям санитарных правил. Питание работников организовано в специально оборудованном помещении. Работники обеспечиваются специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты. Аптечки первой медицинской помощи укомплектованы на рабочих местах.

В соответствии с требованиями санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237, для газопровода организация санитарно-защитной зоны и санитарного разрыва не регламентирована.

Рабочий проект «Строительство газоснабжения жилого массива «Кызылжар» г.Актобе» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра здравоохранения РК от 16 июня 2021 года №ҚР ДСМ-49.

6.5 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03.102-2014 и составляет 1 месяц. Начало реализации проекта – июль 2022 года согласно письма заказчика №02-05-3/333 от 31.01.2022 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ (с изменениями и дополнениями к приказу КДС и ЖКХ МИР РК от 30 июля 2020 года № 110-НҚ), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора)

на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года (согласно приказу Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК от 17 сентября 2021 года №138-нқ, введен в действие с 20 сентября 2021 года).

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения выпуск 1-22;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения выпуск 1-22;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения выпуск 1-20;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2021 (выпуск 5);

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021 (выпуск 3);

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год, выпуск 21;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021. Отдел 1 Автомобильные перевозки;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства Отдел 2 Железнодорожные перевозки 2021 год, СЦПГ РК 8.04-12-2020 (выпуск 1);

УСН РК 8.02-03-2020 «Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ». Сборник «Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы»;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком от 07.09.2021 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 30 июля 2020 года № 110-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года. Переход к сметной стоимости строительства на 2022 г. выполнен с учетом норм задела объема

инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

Наружное газоснабжение

1. Исключены в рабочем проекте провод спутник, а также ковер выхода из земли для провода спутника, как необоснованные затраты.

2. Аварийный запас трубопроводов исключен из спецификации, как необоснованные затраты.

Организация строительства

3. ПОС откорректирован согласно откорректированного рабочего проекта после устранения замечаний.

Ценовые предложения по сметной документации

4. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе и принятых по прайс-листам, обоснована и согласована заказчиком в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, также СН РК 1.02-03-2011 (перечень прайс-листов и ценовых предложений (1 - позиция), утвержденный заказчиком).

Сметная документация

5. В соответствии с приказом КДС №110-нк от 19.07.2020 года гл.2 п.9, сметная стоимость строительства сформирована в текущих ценах, действующих на дату предоставления в органы экспертизы.

6. Затраты на проектно-изыскательские работы включены согласно сметы на ПИР, затраты на проведение государственной экспертизы приняты согласно договора.

7. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с рабочими чертежами.

8. Откорректированы расценки согласно проектным решениям и составу работ.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №7.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекоменд. к утверждению
1	Протяженность газопровода высокого давления	м	96	96
2	Протяженность газопровода низкого давления	м	576,5	576,5
3	Расход газа	м^3/час	150,4	150,4
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021-2022 годов в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	13,197 7,539 2,201 3,457	14,340 7,240 2,201 4,899
5	Продолжительность строительства	мес.	1	1

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство газоснабжения жилого массива «Кызылжар» г.Актобе» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

протяженность газопровода высокого и низкого давлений - 672,5 м;
расход газа - 150,4 м^3/час;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2021-2022 годов - 14,340 млн. тенге;
в том числе: СМР - 7,240 млн. тенге;
оборудование - 2,201 млн. тенге;
прочие затраты - 4,899 млн. тенге;
продолжительность строительства - 1 месяц.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» в соответствии с условиями договора №190240037042/210537/00 (210537/00) от 10.12.2021 года и соглашения от 22.02.2022 года.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Заказчику до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы по экологической оценки рабочего проекта «Строительство газоснабжения жилого массива «Кызылжар» г.Актобе». О получении указанных документов официально уведомить РГП «Госэкспертиза».

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе қ. «Қызылжар» тұрғын алабын газбен жабдықтау құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

жоғары және төмен қысымды газ құбырының ұзындығы	- 672,5 м;
газдың шығыны	- 150,4 м^3/сағатына;
2021-2022 жылдарғы ағымды бағалардағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны,	- 14,340 млн.теңге;
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	- 7,240 млн.теңге;
жабдықтар	- 2,201 млн.теңге;
өзге шығындар	- 4,899 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 1 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беріуші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына 10.12.2021 жылғы №190240037042/210537/00 (210537/00) шарттың және 22.02.2022 жылғы келісімнің талаптарына сәйкес «Ақтөбе қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексерілуі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Тапсырыс берушіге құрылыс-монтаждау жұмыстары басталғанға дейін «Ақтөбе қ. «Қызылжар» тұрғын алабын газбен жабдықтау құрылысы» жұмыс жобасын экологиялық бағалау бойынша экологиялық рұқсат беру құжаттарын алу қажет. Көрсетілген құжаттарды алғаны туралы «Мемсараптама» РМК ресми түрде хабарлауы тиіс.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Кенжина Ж.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Калменов Б.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бойченко Д.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям