Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Декларация о соответствии**

«12» октября 2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Компания Строй Индустрия», Директор – Ахман С.К., Алматинская область, Кегенский район, с.Узынбулак, Жаксылыков Байрак, дом №79, БИН 050 240 006 817, телефон 8 777 738 3541**
наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Ахман Самат Қанатұлы**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

По объекту **«Строительство административного здания Сатинского сельского акимата Кегенского района», Алматинская область, Кегенский район, Сатинский сельский округ, село Саты,улица Б. Шамбылұлы №24,**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является **ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства" Кегенского района»в лице руководителя Маусымбаев Д.О.,**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
а) субподрядными организациями ТОО «ABADANConstruction» ГСЛ 19000370 от 22.02.2019 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Кожаканова Р.С.;

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства Кегенского района», № 21 от 16.07.2020 г**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Строительный объем здания | $м^3$ | 1536,73 | - | 1536,73 | |
| Площадь застройки | $м^2$ | 302,71 | | 302,71 | |
| Общая площадь | $м^2$ | 381,26 | | 381,26 | |
| Количество надземных этажей | этаж | 2 | | 2 | |
| Полезная площадь | $м^2$ | 377,15 | | 377,15 | |
| Расчётная площадь | $м^2$ | 230,36 | | 230,36 | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Административная здания прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 17,5 х 12,0 м. Высота помещений от пола до потолка составляет -3,0 м.
Фундаменты под стойки столбчатые монолитные бетонные.
Наружные ограждающие стены кирпичные толщиной 510 мм, внутренние стены
толщиной 380 мм. Значение временного сопротивления кладки осевому растяжению по неперевязанным швам не менее 120 кПа (1,2 кгс/см²). Кирпичная кладка по всей длине армируется сетками горизонтального армирования из арматурной проволоки диаметром 5 мм класса ВрI по ГОСТ 6727-80, с шагом 500 мм по высоте.
Кровля – вальмовая, покрытием из металочерепицы по деревянным
конструкциям.
**Внутренняя отделка помещений**: выполнено с учетом их назначения, санитарно-гигиенических и противопожарных требований с использованием следующих
видов и типов материалов:
потолок- водоэмульсионная краска и подвесные потолки;
полы –керамическая плитка с шероховатой поверхностью;
стены– водоэмульсионная краска, акриловая краска и керамическая плитка.
По периметру здания предусмотрена отмостка из асфальтобетона шириной 2000мм.
Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных
мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетом и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий. Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающими створками.
**Наружная отделка:**
Фасад-фасадные касеты;
Кровля-металлочерепица;
Цоколь – плитки облицовочные сплитерные.
***Тепловые сети***: На площадке строительства предусмотрена подземная канальная теплотрасса.
Канал теплотрассы с наружными размерами сечения 880х550(h) мм, выполнен из сборных железобетонных элементов с монолитными участками. Канал состоит из сборных железобетонных лотков и сборных плит покрытия по серии 3.006.1-8. Под канал теплотрассы выполнена щебеночная подготовка толщиной 100 мм.Монолитные участки канала выполнены в виде лотка с наружными размерами сечения 880х500(h) мм со сборной железобетонной плитой покрытия по серии 3.006.
***Блочно-модульная котельная:*** На площадке строительства предусмотрена блочно-модульная котельная прямоугольной формы на плане с размерами в осях 6,0х5,0 м. Фундамент здания - монолитная железобетонная плита толщиной 350 мм. Материал - бетон класса В15.
Пандус - монолитный железобетонный толщиной 150 мм. Материал – бетон класса В7,5.
***Выгреб емкостью 4,0 м3:*** Выгреб квадратной формы в плане с размерами в осях 2,0х2,0 м и высотой от пола до потолка 1,475 м. Конструктивная схема сооружения – с несущими стенами из монолитного железобетона.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,
пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2021год** ;
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2022 год** ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5** ; фактически, месяц: **15** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 73% и фактически применено 70% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному икоммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Электроснабжение:
Кат. РРЭС 12.02.2022 г
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати
(при наличии)

Водоснабжение и канализация:
ГКП „Кеген су құбыры" О. Адонов 12.02.2022 г
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати
(при наличии)

Наружные слаботочные сети:
А.О. „Казахтелеком Кеген-Райымбекский ЛТЦ 12.02.2022 г
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати
Ажимбеков М. М.
(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Компания Стой Индустрия»** считает объект: **«Строительство административного здания Сатинского сельского акимата Кегенского района»,**
(наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
**Директор Ахман Самат Канатұлы**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)