«Атырау облысы Құрманғазы ауданының Орлы ауылында инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым салу. Жолдар»
жұмыс жобасы бойынша
23.11.2022 ж. № 15-0213/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Атырау облысы Құрманғазы ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Уралводпроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Актау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0213/22 от 23.11.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство инженерно-коммуникационных инфраструктур в селе Орлы Курмангазинского района Атырауской области. Дороги»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Уралводпроект»

г. Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Строительство инженерно-коммуникационных инфраструктур в селе Орлы Курмангазинского района Атырауской области. Дороги".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 23.08.2022 г. № 060340006981/220033/00 (32)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Уралводпроект», лицензия от 19.07.2001г. №ГСЛ №006061

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области» от 03 июня 2022 года (дополнение к заданию на проектирование от 28 октября 2022 г.);

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации от 12 мая 2021 года №34 между заказчиком ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области» и исполнителем ТОО «Уралводпроект»;

решение Акима сельского округа Орлы Курмангазинского района Атырауской области о предоставлении ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области» на постоянное пользование земельных участков от 28 января 2022 года № 5;

архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области» от 04 февраля 2022 года № KZ32VUA00596732;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности от 21 июля 2022 года № KZ80VWF00071371, выданное РГУ «Департамент экологии по Атырауской области» Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан;

конструкция дорожной одежды, согласованная ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области» от 27 октября 2022 года;

отчет по инженерно-геологическим и инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный, ТОО «Уралводпроект» в 2021 году (государственная лицензия от 19 июля 2001 года ГСЛ №006061 с приложением к государственной лицензии на 2 страницах от 18 июня 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

сводная ведомость объемов работ от 07 ноября 2022 года, утвержденная ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области»;

ведомость источников получения, расстояний и способов транспортировки строительных материалов от 30 мая 2022 года, утвержденная ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области»;

письмо от 02 ноября 2022 года №06-07-06-04-3/1786 об отсутствии на проектируемом участке ценных земель, памятников архитектуры, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области»;

письмо от 02 ноября 2022 года №06-07-06-04-3/1784 о расстоянии перевозки технической воды, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области»;

письмо от 03 июня 2022 года №06-07-06-04-3/1013 об источнике финансирования объекта, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области»;

письмо от 24 мая 2022 года №06-07-06-04-3/963 о начале строительства объекта, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области».

Технические условия:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области» на примыкание улиц от 04 ноября 2022 года №06-07-07-04-8/532.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

УАП ДП Атырауской области МВД РК - согласование чертежей плана обустройства дороги и письмо – согласование от 23 июня 2022 года №5-5-6-46/3131-И;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области» – согласование откорректированного рабочего проекта от 02 ноября 2022 года №06-07-06-04-3/1785;

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области» - согласование чертежей поперечных профилей с существующими и проектными отметками от 27 октября 2022 года;

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области», ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области», Западная региональная дирекция телекоммуникации АО «Қазақтелеком», ТОО «Құрманғазы Су Арнасы», АО «ҚазТрансГаз Аймақ», Аппарат Акима сельского округа Орлы - согласование плана инженерных сетей от 02 февраля 2022 года;

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области» - согласование плана трассы от 02 февраля 2022 года;

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области» - согласование чертежей типовых поперечных профилей от 27 октября 2022 года;

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области» - согласование чертежей конструкции дорожной одежды от 27 октября 2022 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Атырауская область, Курмангазинский р-н, село Орлы
Сейсмичность района: меньше,либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автомобильные дороги	Айтжанов С.С.	KZ24VJE00023142	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Джакупова С.М.	KZ51VJE00023141	Соответствует
3	Проект организации строительства	Мустажапова З.Г.	KZ03VJE00023132	Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абсаттарова Г.Т.	KZ69VJE00054148	Соответствует
5	Сметный раздел	Мустажапова З.Г.	KZ03VJE00023132	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	строительная длина улиц в т.ч. Улица в жилой застройке: основная проезд	км	7,988 6,896 1,092	7,988 6,896 1,092
2	категория дороги	-	Улица в жилой застройке: основная проезд	
3	количество полос движения	шт.	2/1	2/1
4	ширина полосы движения	м	3,0/3,0	3,0/3,0
5	ширина проезжей части	м	6,0/3,0	6,0/3,0
6	тип дорожной одежды	-	облегченный	
7	вид покрытия	-	усовершенствованный	
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	1541.058	1755.814
8.1	СМР	млн. тенге	1314.716	1485.885
8.2	прочие затраты	млн. тенге	226.342	269.929
9	В ценах по годам строительства			
9.1	В ценах 2022 года	млн. тенге	10.560	31.491
9.2	В ценах 2023 года	млн. тенге	1530.558	1724.323
10	Продолжительность строительства	мес.	8	8

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных инфраструктур в селе Орлы Курмангазинского района Атырауской области. Дороги» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Атырау облысы Құрманғазы ауданының Орлы ауылында инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым салу. Жолдар» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыңбаев Қ.Т.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мыктыбаев К.Ж.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Абсаттарова Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Джакупова С.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Айтжанов С.С.

И.о. начальника производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мустажапова З.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону