ҚазақстанРеспубликасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығымен
бекітілген

Сәйкестік туралы декларация

« » 2019 жыл

Мердігер (бас мердігер) ***«Ar Kиа Group» ЖШС Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Темірлан ауылы, Қажымұқан көшесі 25үй***

ұйымның атауы, заңды мекен-жайы

Абишев Бахыт Шораевич атынан

ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

ОҚО, Сарыағаш ауданы, Сарыағаш қаласы Қапланбек оқу тәжірибе шаруашылығы аумағындағы 5 қабатты 45 пәтерлі 13 тұрғын үйдің құрылысы (№4 үй) объектісі бойынша

объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс берушісі ***«Сарыағаш ауданының құрылыс бөлімі» ММ, бөлім басшысы Сарыбеков Е.*** болып табылатын

ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты
(болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым: ***«Алмат-Құрылыс» ЖШС Шымкент қаласы 16 м/а 7 51 пәтер.***

ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) ***«НПТЦ «САМИ» ЖШС, № 08-2017***

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

«Сарыағаш ауданының құрылыс бөлімі» ММ–і, 03.07.2017 жылғы №128 бұйрығы бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша
(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық,	Өлшем	Жоба бойынша	Нақты

өнімділік және тағыбасқа	бірлігі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
45	пәтер	45	45	45	45

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұданәрі - $м^2$)	763,85	763,85
Қабаттар саны	қабат	5	5
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұданәрі - $м^3$)	13726,4	13726,4
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$	1565,9	1565,9
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		Пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:	45	2774,46	1772,8	45	2774,46	1772,8
Бір бөлмелі	5	177,89 м2	85,95 м2	5	177,89 м2	85,95 м2
Екі бөлмелі	15	786,42 м2	475,05 м2	15	786,42 м2	475,05 м2
Үш бөлмелі	25	1810,15 м2	1211,8 м2	25	1810,15 м2	1211,8 м2

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: ***Тұрғын үй ғимараты–бес қабатты, тікбұрышты жобада техникалық жертөлесі бар, өлшемі 58,5х12 м. Бөлмелердің биіктігі 2,5 м, техникалық жертөленің биіктігі 1,7 м. Тұрғын үйде бір, екі және үш бөлмелі пәтерлер қарастырылған.***

Пәтерлердің ауданы және олардың жалпы саны:
1 бөлмелі пәтер – 5 дана, 177,89 м2 (оның ішіндетұрғын 89,95 м2);
2 бөлмелі пәтер - 15 дана, 786,42 м2 (оның ішіндетұрғын 475,05 м2);
3 бөлмелі пәтер – 25 дана, 1810,15 м2 (оның ішіндетұрғын 1211,8 м2).
Сыртқы әрлеу жұмыстары – Минералды қалыңдығы 50мм тақтайшылардың сыртынан қапталған металсайдинг, цоколь – жақсартылған цементті-құмдық ерітінді негізінде. Пәтерлердің ішкі әрленуі–штукатурка, кейінгі Алинекс типті сылақ кейін эмульсиялық бояу мен түзілеу. Ғимараттың конструкциялық схемасы– кірпіш қалаудан қабатты бойлық көтеруші және көлденең өзін-өзі көтеруші қабырғалар. Фундаменттер – ленталық, монолиттық бетондық. Ішкі және сыртқы қабырғалардың қалындығы 380 мм ГОСТ 530-2007 бойынша КОРПо 1НФ/100/2,0/50 маркасындағы М50 цементті-құмдық ертіндідегі керамикалық кірпіштен. Қабырғаларды жылтқыш –минералды тақтайшалар қалындығы 50 мм. Өзектер – монолитті темірбетонды. Жабындар – 1.141-1.1-40с сериясы бойынша темірбетонды көп қуекті плиталар. Текпішектер – металлды коссоур бойынша темірбетонды текпішектермен алаңдар. Шатыр – шатырасты өтімді, суағар ұйымдастырылған вентиляцияланған. Жабын – ағаш обрешетка мен стропила бойынша метталлочерепица. Жылытқыш – қалындығы 150 мм, эковата. Едендер-линолеумды, 2.144-1/88 сериясы бойынша керамикалық плитка. Есіктер – ағаштан жасалынған ГОСТ бойынша, кіру есіктері маталлды индивидуалды. Терезелер – металлопластикалық индивидуалды тапсырыс бойынша. Кіреберіс монолитті темірбетонды. Айналысындағы төсеніш – бетонды 1500 мм.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген,жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы: ***наурыз 2018 жыл;***
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы: ***қыркүйек 2019 жыл;***
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: ***8 ай***

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ***8 ай***; нақты ***9ай***;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

Ішкі және сыртқы электрқуатымен қамтамасыз ету:

«Сарыағаш топтық су жүйесі» ӨБ басшысы Конысбаев Д.;

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты
(болған жағдайда),қолы, күні, М.О.

«КазТансГазАймақ» АҚ ШӨФ басшысы Куанышбеков Ж.;

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты
(болған жағдайда), қолы, күні, М.О.

Оңтүстік Жарық Транзит «Сарыағаш электр желісі» мекемесінің бас энергетигі Усманов Н.;

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты
(болған жағдайда), қолы, күні, М.О.

«Сарыағаш-Тұрмыс» МКК директоры м.а.Секеров М.;

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты
(болған жағдайда),қолы, күні, М.О.

Сарыағаш ЖТЦ бастығы Джумадиллаев Н.Е.;

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты
(болған жағдайда),қолы, күні, М.О.

Мердігер (бас мердігер) ***«Ar Kua Group» ЖШС–гі***;

Қосалқы мердігер ***« Алмат-Құрылыс» ЖШС–гі*** ;

«ОҚО, Сарыағаш ауданы, Сарыағаш қаласы Қапланбек оқу тәжірибе шаруашылығы аумағындағы 5 қабатты 45 пәтерлі 13 тұрғын үйдің құрылысы (№4 үй)» объектісін қабылдауға дайын деп санайды.

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер) ***«Ar Kua Group» ЖШС–гі***;

Абишев Бахыт Шораевич

басшының тегі, аты, әкесінің аты
(болғанжағдайда), қолы, күні М.О.

Абишева Дана

басшының тегі, аты, әкесінің аты
(болғанжағдайда), қолы, күні М.О.