Заказчик : ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства" Кегенского района
Подрядчик: ТОО "Компания Строй Индустрия"

Утверждена приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 5 августа 2021 года № 420
Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)
Форма КС-3

Наименование строительства и его адрес: "Строительство административного здания Кегенского сельского акимата Кегенского района "

Справка № 6
о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за сентябрь 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма		
		номер	дата	Наименование		код	Наименование		код
		021	12.05.2021г						
		Доп. согл 021/1	08.11.2021г						
		Доп. согл 021/2	14.02.2022г						
		Доп. согл 021/3	11.08.2022г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за март) без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего к оплате
			из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство административного здания Кегенского сельского акимата Кегенского района	**237 192 977,95**	**10 588 971,83**							**1 270 676,62**	**11 859 648,45**
Итого к оплате										**11 859 648**

ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства"
БИН 180 540 005 053
Руководитель _____ **Матсымбаев Д.О**

Технический надзор
БИН 100 240 019 523
ТОО"TN story" Эксперт _____ **Бектаев Г.А**

ТОО "Компания Строй Индустрия"
БИН 050 240 006 817
Директор _____ **Ахман С.К.**

"SANA-2015". Версия 21.4.1Д от 04.11.21 г.

Цены региона Алматинская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

04.июл
Форма

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства" Кегенского района**

Подрядчик: **ТОО "Компания Строй Индустрия"**

Стройка : **Строительство административного здания Кегенского сельского акимата Кегенского района**

Объект : **Административное здание**

Договор подряда (контракт) **№021 от 12.05.2021г. Дополнительное соглашение № 021/1 от 08.11.2021г; № 021/2 от 14.02.2022г;№ 021/3 от 11.08.2022г.**

Акт приемки выполненных работ № 30
за сентябрь, 2022 г
на Генплан

Основание:

Составлен в текущих ценах с 01.11.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 2 Покрытия

2.4 Бортовой камень

1	1 1127-0201-1002	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий НР=108 %	м бортового камня	120,9135	1921,97 933,23	34,29 14,83	232392 112840	4146 1793	115406 –	123804 28496	384692
	2.5 Тип 3											
2	2 1127-0401-0101	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство НР=108 % К=0,100;	м3 материала основания в плотном теле	15,2	3700,27 173,52	1108,65 280,94	56244 2638	16851 4270	36755 –	7461 5096	68801
3	3 1127-0401-0102	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство НР=108 % К=0,150;	м3 материала основания в плотном теле	22,8	6336,81 173,52	1150,79 292,82	144479 3956	26238 6676	114285 –	11483 12477	168439
4	4 1111-0101-2501	Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком НР=94 %	м2 покрытия	152	1550,33	148,52	235650	22575	1543	205418	476353

5	5 2551-0202-05	Плита бетонная тротуарная группы эксплуатации А толщиной 70 мм серая ГОСТ 17608-2017	м2	152	1391,66 3083 –	46,04	211532 468616 –	6998	– 468616 –	35285 – 37489	506105
	2.6 Бортовой камень										
6	6 1127-0201-1002	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий НР=108 %	м бортового камня	44	1921,97 933,23	34,29 14,83	84567 41062	1509 653	41996 –	45052 10370	139989
7	7 2551-0101-01	Камень бортовой ГОСТ 6665-91 К=0,025;	м3	1,1	60502 –		66552 –		66552 –	– 5324	71876
	Раздел 3 МАФ										
8	8 8601-0302-0303	Скамья со спинкой НР=0	шт.	10	91184 6978	210 63	911840 69780	2100 630	839960 –	61210 77844	1050894
9	9 8601-0303-0201	Урна на треноге (0,50 м х0,34 м х 0,51 м) НР=0	шт.	9	20020 –	– –	180180 –	– –	180180 –	– 14414	194594

10	10 8601-0602-0201	Ограждение из сетчатых панелей "рабица" с металлическими стойками, 2х2,5 м НР=0	секция	40	48646 5407	2471 967	1945840 216280	98840 38680	1630720 –	288640 178758	2413238
11	11 8601-0605-0103	Ворота распашные, металлические, тип ВМС 4,5 х 1,8, с металлическими стойками НР=0	конструкция	2	194880 33962	1516 541	389760 67924	3032 1082	318804 –	48644 35072	473476
12	12 1111-0101-3802	Покрытия из плиток поливинилхлоридных. Устройство на клее КН-2 НР=94 %	м2 покрытия	4,59	1117,54 809,89	6,55 1,22	5130 3717	30 6	1382 –	3500 690	9320
13	13 2511-0401-07	Плитка тактильная ГОСТ Р 52875-2018 напольная из поливинилхлорида К=1,020;	м2	4,6818	10629 –		49763 –		49763 –	– 3981	53744
14	14 1127-0201-1002	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий (водоотводной слив) НР=108 %	м бортового камня	2	1921,97	34,29	3844	69	1909	2048	6363

15	15 2551-0101-01	Камень бортовой ГОСТ 6665-91 К=0,025;	м3	0,05	933,23 60502	14,83	1866 3025	30	– 3025	471 –		
16	16 1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР=91 %	м3	0,03	20251,88 1539	1168,03 294,98	608 46	35 9	526 –	50 53	711	3267
17	17 8601-0307-0101	Навес для двух мусорных контейнеров НР=0	шт.	1	177470 5462	355 103	177470 5462	355 103	171653 –	4961 14594	197025	
18	18 2225-0915-01	Металлический мусоросборник с тележкой СТ РК 1231-2004	комплект	1	126056 –		126056 –		126056 –	– 10084	136140	

Раздел 4 Надворный туалет на 1 очко

4.1 Земляные работы

19	19 1101-0205-0101	Грунты 1 группы. Разработка вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 2 м НР=72 %	м3 грунта	10	1643,75 1643,75	– –	16438 16438	– –	– –	11835 2262	30535	

20	20 1101-0205-0501	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1 НР=72 %	м3 грунта	1,5	962 962	– –	1443 1443	– –	– –	1039 199	2681
21	21 1106-1301-0104	Устройство бетонной выгребной ямы НР=91 %	м3	3,8	33082,65 10253,25	3396,44 1347,95	125714 38962	12906 5122	73845 –	40116 13266	179096
22	22 1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР=93 %	м2 поверхности	20,03	937,3 339,62	20,49 3,25	18774 6803	410 65	11561 –	6387 2013	27174
23	23 1108-0101-0401	Стены и фундаменты. Боковая изоляция глиной НР=93 %	м3 изолирующего слоя	1,8	12115,55 7900,2	1821,2 943,66	21808 14220	3278 1699	4309 –	14805 2929	39542
24	24 1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,26495	186727,94 29587,5	1239,51 585,72	49474 7839	328 155	41306 –	7195 4533	61202

25	25 1110-0102-0601	Стены каркасные. Обшивка досками обшивки НР=90 %	м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	16,2	2797,87 503,84	18,45 9,11	45325 8162	299 148	36864 –	7479 4224	57028
26	26 1110-0107-0201	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 2 м2 в деревянных рубленых стенах. Заполнение отдельными элементами НР=90 %	м2	2,7	10054,33 7328,36	146,84 72,73	27147 19787	396 196	6964 –	17985 3611	48743
27	27 2232-0101-02	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П	м2	2,7	7622 –		20579 –		20579 –	– 1646	22225
28	28 1111-0101-3302	Покрытия дощатые толщиной 40 мм. Устройство пола и крышки из досок НР=94 %	м2 покрытия	4,8	6838,87	57,07	32827	274	28624	3821	39580

29	29	1101-0201-0601	Грунт насыпей уплотняемый. Полив водой НР=72 %	м3 уплотненного грунта	1,5	818,56 96,45	28,25 82,01	3929 145	136 123	– 4	2932 34	193
30	30	1101-0107-1301	Кавальеры (отвалы). Разравнивание бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м. Группа грунтов 1 НР=72 %	м3 грунта	8,5	11,64 54,9	19,85 54,9	17 467	30 467	– –	14 122	636
	4.2 Выгреб					–	20,02	–	170	–	47	
31	31	1112-0101-0705	Покрытие кровельное металлопрофилем без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР=92 %	м2 кровли	2,9	4395,43 2373,48	108,14 33,75	12747 6883	314 98	5550 –	6423 1534	20704

32	32 2142-0401-03	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,35 мм К=1,106;	м2	3,2074	2271 –		7284 –		7284 –	– 583	7867
33	33 1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР=90 %	м2 обработанной поверхности	2,9	315,63 41,04	3,08 1,44	915 119	9 4	787 –	111 82	1108
34	34 1120-0701-0101	Зонты из листовой стали круглого сечения, диаметр 200 мм. Установка над шахтами НР=98 %	зонт	1	2659,56 547,92	48,84 16,27	2660 548	49 16	2063 –	553 257	3470
35	35 1115-0403-0101	Стены. Окраска простая масляными составами по дереву НР=80 % К=2,000;	м2 окрашиваемой поверхности	32,4	546,93 360,83	1,9 0,95	17721 11691	62 31	5968 –	9378 2168	29267
36	36 1115-0403-0103	Полы. Окраска простая масляными составами по дереву НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	1,73	464,06	1,57	803	3	266	428	1329

43	43 1147-0113-0302	Цветники многолетние. Посадка. Добавлять или исключать на каждые 10 шт. высаживаемых цветов к норме 1147-0113-0301 НР=88 % К=-1,000;			1775,38	133,58	53261	4007	–	9777	
			м2	-1,2	96,7	–	-116	–	-7	-96	-229
					90,47	–	-109	–	–	-17	
44	44 2541-0404-01	Розы с оголённой корневой системой, прим.	шт.	120	626		75120		75120	–	81130
					–		–		–	6010	
45	45 1147-0102-0401	Деревья и кустарники с квадратным комом земли, размеры 0,5х0,5х0,4 м. Подготовка стандартных посадочных мест вручную. В естественном грунте НР=88 %									
			яма	41	3115,62	–	127740	–	–	112411	259363
					3115,62	–	127740	–	–	19212	

46	46 1147-0103-0105	Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,5х0,5х0,4 м. Посадка НР=88 %	шт.	41	4189,29 3013,2	1058,76 378,13	171761 123541	43409 15503	4811 –	122359 23530	317650
47	47 2541-0307-01	Вяз перистоветвистый Н свыше 2 м до 2,5 м, размеры кома 0,5 м х 0,5 м х 0,4 м	шт.	41	11623 –		476543 –		476543 –	– 38123	514666
48	48 1147-0102-0401	Деревья и кустарники с квадратным комом земли, размеры 0,5х0,5х0,4 м. Подготовка стандартных посадочных мест вручную. В естественном грунте НР=88 %	яма	10	3115,62 3115,62	– –	31156 31156	– –	– –	27417 4686	63259
49	49 1147-0103-0105	Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,5х0,5х0,4 м. Посадка НР=88 %	шт.	10	4189,29 3013,2	1058,76 378,13	41893 30132	10588 3781	1173 –	29843 5739	77475

50	50 2541-0102-01	Ель обыкновенная H от 0,4 до 1 м, с комом земли размерами 0,5 м x 0,5 м x 0,4 м	шт.	10	14905 –		149050 –		149050 –	– 11924	160974
51	51 1147-0108-0111	Кустарники-саженцы для однорядной живой изгороди. Подготовка стандартных посадочных мест вручную. В естественном грунте HP=88 %	м траншеи	95,5	517,56 517,56	– –	49427 49427	– –	– –	43496 7434	100357
52	52 1147-0109-0101	Кустарники-саженцы в живой изгороди однорядной и вьющиеся растения. Посадка HP=88 %	м изгороди	95,5	709,1 593,07	114,27 27,66	67719 56638	10913 2642	168 –	52166 9591	129476
53	53 2541-0404-01	Бирючина с оголённой корневой системой, прим.	шт.	382	626 –		239132 –		239132 –	– 19131	258263

54	54 1147-0112-0104	Газоны партерные и обыкновенные. Подготовка почвы вручную. С внесением растительной земли слоем 15 см НР=88 %	м2	1376,09	490,68 473,2	17,48 4,23	675220 651166	24054 5821	– –	578149 100270	1353639
55	55 1147-0112-0105	Газоны партерные и обыкновенные. Подготовка почвы. На каждый 5 см изменения толщины слоя: добавлять или исключать НР=88 %	м2	1376,09	64,86 64,71	0,15 –	89253 89047	206 –	– –	78361 13409	181023
56	56 1147-0112-0106	Газоны партерные, мавританские и обыкновенные. Посев вручную НР=88 %	м2	1376,09	314,57 70,19	184,18 44,58	432877 96588	253448 61346	82841 –	138982 45749	617608
	Всего						**11 212 982**				
	в том числе										
	- зарплата рабочих-строителей, тенге						2 200 364				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге						553 875				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						161 903				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге						5 449 513				
	- накладные расходы, тенге						2 178 633				

в т.ч. зарплата, тенге	196 077
- сметная прибыль (8 %), тенге	830 590
Всего	**11 212 982**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	168 195
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,35 %)	153 646
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**230 696**
Итого в текущих ценах с 01.11.21 г.	
Итого в текущих и прогнозных ценах на 2021г. - 100% (Иинф=1,000)	**11 765 519**
НДС (12 %)	11 765 519,00
Итого	1 411 862,28
Итого с тендерной скидкой	**13 177 381,28**
	11859648,45

Заказчик

ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства"

Руководитель _____ **Маусымбаев Д.О.**

Ген.подрядчик

ТОО "Компания Строй Индустрия"

Директор _____ **Ахман С.Қ.**

Технический надзор

ТОО«TN story

Эксперт _____ **Бектаев Г.А**

Авторский надзор

ТОО «Геодезия сервис»

Эксперт _____ **Хациев И.В.**