Утверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235

Декларация о соответствии

г. Талдыкорган «07» 07 2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007» Алматинская область, Илийский район, Ащибулакский сельский округ, с.М.Туймебаева, участок 177***

(наименование организации, юридический адрес)

в лице ***директора Бейсханова Дастана Серикулы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: :***«Реконструкция фасадов зданий на территории северо-западного участка с благоустройством инженерно-коммуникационной инфраструктуры микрорайона Каратал г.Талдыкорган»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ«Отдел строительства города Талдыкорган»,. Алматинской области руководитель Карменов Р.Д.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Құрылысшы» ГСЛ №009297 от 12.07.2002

наименование организации

ТОО «Алматы Production Construction & Invest» ГСЛ № 00168 от 10.06.2005 года

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

Документация ***ТОО «BIMES» РП-BIMES-11/2020.***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ«Отдел строительства города Талдыкорган». Приказ №43 от 02.08.2021г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь озеленения	метр в квадрате (далее – м2)	68 525	31 924
Площадь асфальтобетонного покрытия	м2	12 175,085	7 955,6
Площадь покрытия брусчаткой	м2	22 280,445	16 796
Площадь резинового покрытия	м2	1 314,28	764
Наружное освещение (фонари торшерные и консольные)	шт	175	135

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
нежилые помещения						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***:«Реконструкция фасадов зданий на территории северо-западного участка с благоустройством инженерно-коммуникационной инфраструктуры микрорайона Каратал г.Талдыкорган».***

Входная группа аквапарка:

Степень огнестойкости административного сооружения -1.

Класс по конструктивной пожарной опасности – С0.

Строительные конструкции по пожарной опасности – К0.

Входная группа аквапарка выполнена прямоугольной формы с размерами в осях 9.4х10,5м, высотой 4 метра.

Стойки и ригели каркаса выполняются из металлического листа.

Фундаменты под стойки каркаса монолитный столбчатые из бетона класса В20(С16/20) с анкерными болтами для крепления базы стоек.

Ограждение:

Уровень ответственности сооружения – III.

Ограждение ОГ-1 выполняются из металлических конструкций высотой 1.0 метр на бетоном ленточном фундаменте высотой 0,5м от уровня земли.

Ограждение из сплитерныхблоков выполненоот ул.Назарбаева до здания общежития на бетонном ленточном фундаменте.

Благоустройство:

На территории проектом корректировки благоустройства предусмотрена посадка газона, хвойных и лиственных пород деревьев, кустарники, навесы, спорт-площадки и игровая площадка для детей, пляжными раздевалками, оборудованная МАфами,скамьями, урнами, информационными щитами и дорожными знаками. Предусмотрен автополив зеленных насаждений.

Покрытие асфальтобетонное, плитка тротуарная, а игровые площадки выполнены из синтетического наливного резинового покрытия.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: ***август 2021 года;***

окончание работ ***июнь 2022 года***;

месяц, год

по норме или по проекту организации строительства, месяц:

фактически, месяц: 11

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,97% фактически применено 99,97% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственно сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Талдыкорганский РЭС АО «ТАТЭК» начальник Чильменбетов А.Д.

Наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

ЦТО МС «Талдыкорган и Талдыкорганский регион» РДТ «Алматытелеком» начальник Кадырсыз А.А.

Наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

ГГКП на ПХВ «Жетысу Водоканал» ГУ «Отдел Жилищно-Комунального Хозяйства города Талдыкорган» директор Ким В.Ф

Наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

КГП на ПХВ «Талдыкоргантеплосервис» ГУ «Отдел Жилищно-Комунального Хозяйства города Талдыкорган» директор Ахимбеков М.А.

Визвать пред-ля 25-44-89

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров

проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

_____

Наименование организации фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____

Подпись руководителя, дата 15.08.2022г. М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***Реконструкция фасадов зданий на территории северо-западного участка с благоустройством инженерно-коммуникационной инфраструктуры микрорайона Каратал г.Талдыкорган»***

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007», директор Бейсханов Д.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись _____ М.П.

Субподрядчик

ТОО «Құрылысшы», директор Жумабек А.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись _____ М.П.

Субподрядчик

ТОО «Алматы Production Construction & Invest», директор Садырбай К.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись _____ М.П.

Сосна – 11 шт.
Ель – 158 шт.
Туя – 129 шт.
Дерево – 427 шт.
Качели двухместная – 4 шт.
Карусель – 2 шт.
Балансир – 2 шт.
Поребрик – 6166 м/п
Бордюр – 2305 м/п
Асфальт (дорога, парковки) – 5475,6 м2
Асфальт (тротуар) – 2480 м2
Резиновое покрытие – 764 м2
Брусчатка – 16796 м2
Газон – 35420 м2
Лоток – 667 м/п
Фонари торшерного типа – 108 шт.
Фонари консольного типа – 27 шт.
Арка – 7 шт.
Беседка – 30 шт.
Скамья – 70 шт.
Урна – 60 шт.
Лоток – 60,5 м/п
Мраморная плитка – 345,96 м2

Граница
Спортивная площадка
Воркаут
Территория общежития
Территория Аквапарка
Автопарковка
ул. Назарбаева
Остановка
Арка
Беседка
Фонтан
Разв.
Ресторан

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Геодезист	Бекаев		

Реконструкция фасадов зданий на территории северо-западного участка с благоустройством инженерно-коммуникационной инфраструктуры микрорайона Каратал г.Талдыкорган

Исполнительная схема

ТОО «Алматы Production Construction & Invest»