Утверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«07» 07 2022г.

Авторский надзор ***Товарищество с ограниченной ответственностью «BIMES» г.Алматы, Алмалинский район, пр.Жибек Жолы дом 135, блок 2, 11 этаж , директор Чуакбаев Ж.К.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице эксперта ***главный специалиста Раскалиев Е.Е.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании ***Договора №148 от 20.11.2020 года.***

№ договора и дата

По объекту: ***Реконструкция фасадов зданий на территории северо-западного участка с благоустройством инженерно-коммуникационной инфраструктуры микрорайона Каратал г.Талдыкорган»***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган», руководитель Карменов Р.Д. адрес: город Талдыкорган, ул.Абая 241***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «САПА КҰРЫЛЫС 2007», ГСЛ №21015034 от 12.04.2021 года***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Бейсханова Д.С.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

в лице _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2021 года***

месяц, год

окончание работ ***июнь 2022 года***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:по норме или по проекту организации строительства ____месяц;

фактически 11 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5.Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

Товарищество с ограниченной ответственностью «BIMES» РП- BIMES -11/2020

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой): ***ГУ«Отдел строительства города Талдыкорган». Приказ №43 от 02.08.2021г.***

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***Товарищество с ограниченной ответственностью «BIMES» г.Алматы, Алмалинский район, пр.Жибек Жолы дом 135, блок 2, 11 этаж , директор Чракбаев Ж.К..***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата 07.07.2022г. М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору

главный специалист Раскалиев Е.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

подпись, дата 07.07.2022г. М.П.

Утверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«07» 07 2022 г.

Технический надзор ***Товарищество с ограниченной ответственностью "Курылыс маркетинг" Республика Казахстан, г. Шымкент пл. Аль-Фараби, №3***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта ***Тулеков Онгарбай Абдиевич, аттестат № KZ60VJE00056153от 21.07.2020 г., аттестат № KZ33VJE00056154 от 21.07.2020г., аттестат № KZ06VJE00056155 от 21.07.2020 г***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании ***№163***

(№ договора и дата)

по объекту: ***Реконструкция фасадов зданий на территории северо-западного участка с благоустройством инженерно-коммуникационной инфраструктуры микрорайона Каратал г.Талдыкорган»***

(наименование и местонахождение объекта)

действующего на основании: ***Договора №81 от 27.07.2021 года.***

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган», руководитель Карменов Р.Д. адрес: город Талдыкорган, ул.Абая 241***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007», ГСЛ №21015034 от 12.04.2021года.***

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***директора Бейсханова Д.С.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице _____

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2021 год***

месяц, год

окончание работ ***июнь 2022 год***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 16 месяц;

фактически 22 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего ***1 070 276,500*** тысяч тенге ___ тиын , в том числе строительно-монтажных работ ***884 795,233*** тенге____тиын, оборудования, инструмента и инвентаря ***2 670,305*** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тенге____тиын, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____тенге____тиын;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «BIMES» РП- BIMES -11/2020***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ***ГУ«Отдел строительства города Талдыкорган»,. Приказ №43 от 02.08.2021г.***

(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;)

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрено в проектно-сметной документации 99,97% и фактически применено 99,97% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9.Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ***Товарищество с ограниченной ответственностью "Курылыс маркетинг" Республика Казахстан, г. Шымкент пл. Аль-Фараби, №3 директор Байгозова Г.А.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____ 07.07.2022г.

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:

Тулеков Онгарбай Абдиевич, аттестат № KZ60VJE00056153от 21.07.2020 г., аттестат № KZ33VJE00056154 от 21.07.2020г., аттестат № KZ06VJE00056155 от 21.07.2020 г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата _____ 07.07.2022г.

М.П.