«ЕНБЕКШІКАЗАҚ АУДАНЫНАН ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
АРНАИЫ ТІРКЕУГЕ АЛЫНДЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ЕНБЕКШИКАЗАХСКОГО РАЙОНА»
ВЗЯТ НА СПЕЦИАЛЬНЫЙ УЧЁТ
«22» 10 2022

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию N 1037

с. Шелек "10" 10 2022 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района», руководитель Смагулов А.М. адрес: город Есик, пр-т. Жамбыла, д21А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «10» 10 2022г. Товарищество с ограниченной ответственностью «САПАҚҰРЫЛЫС2007» Алматинская область, Илийский район, Ащибулакский сельский округ, с.М.Туймебаева, участок 177, директор Бейсханов Д.С.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «10» 10 2022 г. ТОО "СейсмоСтройЗащита" Республика Казахстан, г. Алматы ул. Ыкылас, №26а, директор Мусин В., эксперт Алибаев Рысбек Ережепович, аттестат № KZ52VJE00045530от 20.03.2019 г., аттестат № KZ11VJE00042582 от 21.11.2018г., аттестат № KZ54VJE00042584 от 21.11.2018 г. Ведутенко Игорь Викторович, аттестат № KZ12VJE00058054 от 08.10.2020 г., аттестат № KZ37VJE00033190 от 12.12.2017г., Сембаев Бакыт Абдуакасович аттестат № KZ90VJE00042324 от 14.11.2018г,.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «10» 10 2022г. ТОО «Нур Курылыс-80» директор Абылгазиев К., главный специалист Әбілжан Ғ.Қ.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры под ИЖС в с.Шелек Енбекшиказахского района Алматинской области. Генеральный план. Наружные сети водопровода. Водозаборные сооружения»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Алматинская область с.Шелек**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от : **"12" апреля 2018года № 269 постановление Акимата Енбекшиказахского района** ;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____» _____20__год №

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного**

архитектурно-строительного контроля Алматинской области», № KZ14REA00223911 от 26.05.2021 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) документации **ТОО «Нур Курылыс-80» РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области. № 18-0194/19 от 03.12.2019г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства Енбекшиказахского района»,. Приказ №3Ө от 04.12.2019г.**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2021года**
месяц, год
окончание работ **июль 2022 года**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12мес.**

фактически, месяц: **14 мес.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Резервуар 650 м3	шт	2		2	
Насосная станция 1 подъёма	шт	2		2	
Насосная станция 2 подъема	шт	1		1	
Электролизная	шт	1		1	
Здание охраны и обслуживающего персонала	шт	1		1	
Трансформаторная подстанция	шт	1		1	
Дренажная насосная станция	шт	1		1	
Колодец-гаситель	шт	1		1	
Сети водоснабжения	м	38 177,3		37 167,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, строено-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
нежилые помещения						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Насосная станция 1 подъема:

В проекте предусмотрено две насосные станции первого подъема, одна из которых является рабочей, а вторая резервной. Производительность насосной станции I подъема составляет 116,43 м³/час.

Каждая из насосных станций первого подъема представляет из себя подземную камеру, устанавливаемую над водозаборной скважиной – колодец из железобетонных колец диаметром 2000 мм, в котором размещается оголовок водозаборной скважины.

Диаметр камеры принят из условия размещения в ней необходимого оборудования и арматуры.

Горловина колодца оборудуется чугунным люком. Вентиляция рабочей камеры насосной станции первого подъема предусмотрена вытяжная с естественным побуждением.

В проектируемых скважинах устанавливается погружной электронасос производительностью 120 м3/час напором 100 м.

Для учета расхода воды в насосных станциях установлены водомеры.

Степень огнестойкости – II.

Сооружение – круглый колодец, заглубленный в грунт, диаметром 2,0 м, высотой 2,4м.

Стены – кольца стеновые по серии 3.900-1-14 вып. 1.

Перекрытие – сборная железобетонная плита по серии 3.900-14 вып. 1.

Днище – монолитное железобетонное, из бетона класса В12,5. Основанием днища является гравийно-галечниковый грунт (3 ИГЭ)..

Антисейсмические мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017.

Строительство колодцев предусмотрено с применением соединительных стальных элементов сейсмостойкости по типовому проекту ТП 901-09-11.84.

Антикоррозионные мероприятия назначены в соответствии с требованиями СН

РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013. Вертикальная гидроизоляция бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом – обмазка горячим битумом за

два раза по огрунтовке раствором битума в бензине.

Металлические конструкции предусмотрено окрасить лаком ХВ-784 ГОСТ 7313-75 за два раза по грунтовке ХС-010 ГОСТ 9355-81.

Насосная станция 2 подьема:

Проектом предусмотрено строительство насосной станции II подъема, в которой размещена насосная установка, состоящая из пяти насосов. Насосная установка принята с частотным регулированием, 3 насоса являются рабочими, 2 резервными.

Насосная станция предназначена для обеспечения нужд хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения. Производительность насосной установки при хозяйственно-питьевом водопотреблении составляет 116,43 м³/час, напор 25 м; при пожаре производительность 179,79 м³/час, напор 25 м. Насосная установка комплектной поставки, в которую входит гидропневматический бак емкостью 500 л.

Для удаления дренажных вод проектом предусмотрено устройство в машинном зале приямка и установка в нем погружного дренажного насоса производительностью 10 м3/час, напором 10 м. Сброс дренажной воды предусмотрен на отмостку здания.

Водопровод внутри здания выполнен из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91. Предусмотрена их окраска.

Степень огнестойкости здания – II.

Конструктивная схема – поперечно-стеновая.

Фундаменты – монолитные железобетонные ленточные, из бетона класса В15, толщиной 400 мм, армирование фундаментов предусмотрено арматурными сетками с рабочей арматурой класса А400 ГОСТ 34028-2016. Отметка низа подошвы фундаментов – минус 2,700 м. В основании фундаментов предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм. Основанием фундаментов является гравийно-галечниковый грунт (3 ИГЭ).

Стены – из керамического кирпича марки Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50, толщиной 380 мм.

Монорельс – стальной, из специального двутавра ГОСТ 19425-74. Перегородки – гипсокартонные, толщиной 100 мм.

Перекрытие – сборные железобетонные плиты по серии 1.141.1-40с вып. 1. В уровне плит перекрытия предусмотрен железобетонный антисейсмический пояс высотой 220 мм из бетона класса В15, с армированием арматурными стержнями класса А400 ГОСТ 34028- 2016.

Перемычки – монолитные железобетонные, из бетона класса В15, с армированием арматурными стержнями класса А400 ГОСТ 34028-2016.

Отмостка – асфальтобетонная по гравийно-щебеночной подготовке, шириной 1,0 м.

Площадка на отм. 0,000 – из монолитного железобетона (бетон класса В15). Крыльцо – бетонное, из бетона класса В15.

Приямок, фундаменты под оборудование – монолитные железобетонные, из бетона класса В15.

Лестница – металлическая, из стальных прокатных элементов.

Резервуары воды емкостью 650 м3:

Проектом принято два резервуара чистой воды емкостью 650 м3 каждый.

Резервуары оборудуются подающим, отводящим, переливным и спускным трубопроводами, дыхательными устройствами, люками-лазами и лестницами.

Переливная и спускная вода от резервуаров самотеком отводится в дренажный колодец, откуда погружным дренажным насосом перекачивается в водоотводной лоток и далее сбрасывается в существующий арык. На напорном трубопроводе дренажного насоса установлен колодец-гаситель.

Резервуар – сборно-монолитное железобетонное сооружение, заглубленное в грунт, с размерами в плане 12,0х15,0 м, высотой 4,075 м, разработан на основе типового проекта 901-4-79с.84.

Расчет конструкций резервуара выполнен с использованием программного комплекса «Лира софт версия 10.8 (R3.2)» на все возможные виды статических нагрузок, температурных, деформационных и динамических воздействий, в т.ч. сейсмических воздействий по СП РК 2.03-30-2017.

Сечения и армирование железобетонных конструктивных элементов резервуара в рабочем проекте приняты в соответствии с результатами расчета.

Колонны – монолитные железобетонные сечением 400х400 мм, из бетона класса В15, марки W6, с армированием сварными сетками и отдельными рабочими стержнями класса А400 ГОСТ 34028-2016.

Ригели – монолитные железобетонные сечением 300х400(h) мм, из бетона класса В15, марки W6, с армированием сварными сетками и отдельными рабочими стержнями класса А400 ГОСТ 34028-2016.

Стены – монолитные железобетонные, из бетона класса В15, марки W6, с армированием сварными сетками и отдельными рабочими стержнями класса А400 ГОСТ 34028-2016, толщина стен – 200 мм.

Днище – монолитное железобетонное, из бетона класса В15, марки W6, с армированием сварными сетками и отдельными рабочими стержнями класса А400 ГОСТ 34028-2016, толщина днища – 250 мм. В основании днища предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм по грунтовой подушке из гравийно-галечника толщиной 500 мм. Грунты в основании грунтовой подушки – гравийно-галечниковый грунт (3 ИГЭ).

Перекрытие – монолитная железобетонная плита, толщиной 150 мм, из бетона класса В15, марки W6, с армированием сварными сетками с рабочей арматурой класса А400 ГОСТ 34028-2016.

Камера лаза и камера приборов приняты по типовому проекту 901-4-79с.84.

Здание охраны и обслуживающего персонала:

На площадке водозабора предусмотрено строительство здания охраны и обслуживающего персонала. Внутри размещен санитарный узел. Проектом предусмотрен подвод сетей водоснабжения к зданию и отвод канализационных стоков от него. Сброс стоков предусмотрен в накопительную емкость объемом 5 м3, которая по мере заполнения опорожняется. Стоки вывозятся в места, согласованные с СЭС.

Внутренние сети водопровода выполнены из полипропиленовых питьевых труб.

Сети канализации выполнены из пластиковых канализационных труб. Выпуск канализации выполнен из чугунных канализационных труб ГОСТ 6942-98.

Вентиляция канализационной сети предусмотрена через вытяжную часть канализационного стояка, выведенного выше обреза кровли на 0,5 м.

Степень огнестойкости здания – II.

Конструктивная схема – продольно-стеновая.

Фундаменты – монолитные бетонные ленточные, из бетона класса В15, толщиной 400 мм. Отметка низа подошвы фундаментов – минус 1,200 м. В основании фундаментов предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм. Основанием фундаментов является гравийно-галечниковый грунт (3 ИГЭ).

Стены – из керамического кирпича марки Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50, толщиной 380 мм.

Перегородки – из керамического кирпича марки Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50, толщиной 120 мм.

Перекрытие – сборные железобетонные плиты по серии 1.141.1-40с вып. 1. В уровне плит перекрытия предусмотрен железобетонный антисейсмический пояс высотой 220 мм из бетона класса В15, с армированием арматурными стержнями класса А400 ГОСТ 34028- 2016.

Перемычки – монолитные железобетонные, из бетона класса В15, с армированием арматурными стержнями класса А400 ГОСТ 34028-2016.

Отмостка – асфальтобетонная по гравийно-щебеночной подготовке шириной 1,0 м.

Крыльцо – бетонное, из бетона класса В15.

Трансформаторная подстанция:

Фундамент под трансформаторную комплектной поставки –из сборных бетонных блоков ГОСТ 13579-78*, с размерами в осях 1,40х2,20 м. По верху сборных бетонных блоков предусмотрен слой армированного цементного раствора М100. Отметка низа подошвы фундаментов – минус 0,100 м. В основании фундаментов предусмотрена подготовка из бетона класса В7,5 толщиной 250 мм. Грунты в основании фундаментов - суглинки твердой консистенции (ИГЭ-2), гравийно-галечниковый грунт (ИГЭ-3).

Электролизная:

Обеззараживание воды предусмотрено гипохлоритом натрия, приготавливаемым в модульном здании электролизной. Раствор хлорсодержащего реагента по полиэтиленовым трубам подается в подводящий трубопровод резервуаров чистой воды.

Приготовление гипохлорита натрия предусмотрено методом электролиза из пищевой или технической соли. Дозирование раствора производится при помощи дозатора, в зависимости от количества обеззараживаемой воды.

Производственные сточные воды от здания электролизной сбрасываются в накопительную емкость объемом 5 м3, которая по мере заполнения опорожняется. Стоки вывозятся в места, согласованные с СЭС.

Фундаменты под электролизную комплектной поставки – монолитные железобетонные, с размерами в осях 2,4х12,0 м, из бетона класса В20, с армированием сетками из стержневой арматуры класса А400 ГОСТ 34028-2016. Отметка низа подошвы фундаментов – минус 1,600 м. В основании фундаментов предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм. Грунты в основании фундаментов – гравийно-галечниковый грунт (ИГЭ-3).

Крыльцо – бетонное, из бетона класса В15.

Дренажная насосная станция:

Сооружение – круглый колодец, заглубленный в грунт, диаметром 2,0 м, высотой 5,21 м.

Стены - кольца стеновые по серии 3.900-1-14.

Перекрытие – сборная железобетонная плита по серии 3.900-14.

Днище – сборная железобетонная плита по серии 3.900-14. Основанием днища является гравийно-галечниковый грунт (3 ИГЭ).

Антисейсмические мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017.

Строительство колодцев предусмотрено с применением соединительных стальных элементов сейсмостойкости по типовому проекту ТП 901-2-0146с86.

Монорельс: стойки – из стальных гнутых замкнутых сварных квадратных профилей по ГОСТ 30245-2003, балка - стальная, из специального двутавра ГОСТ 19425-74.

Колодец-гаситель:

Сооружение – круглый колодец, заглубленный в грунт, диаметром 1,5 м, высотой 1,42 м.

Стены – кольца стеновые по серии 3.900-1-14.

Перекрытие – сборная железобетонная плита по серии 3.900-14.

Днище – сборная железобетонная плита по серии 3.900-14. Основанием днища является гравийно-галечниковый грунт (3 ИГЭ).

Антисейсмические мероприятия назначены в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017:

по периметру кирпичных стен в горизонтальные швы укладываются арматурные сетки через 525 мм по высоте;

усиление наружных стен установкой железобетонных сердечников из бетона класса В15, железобетонное обрамление дверных и оконных проемов;

в уровне плит перекрытия предусмотрен железобетонный антисейсмический пояс;

кирпичные перегородки толщиной 120 мм усилены железобетонными

вертикальными включениями;

перегородки из кирпича армируются по длине арматурными стержнями из BpI с шагом по высоте 700 мм;

значение временного сопротивления каменной кладки осевому растяжению по неперевязанным швам для несущих конструкций не менее 120 кПа, ненесущих конструкций

не менее 60 кПа;

предусмотрено крепление перегородок к стенам и перекрытию, с учетом обеспечения раздельной работы ненесущих и несущих строительных конструкций.

Антикоррозионные мероприятия назначены в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013. Бетонные и железобетонные конструкции нулевого цикла предусмотрены на сульфатостойком цементе. Вертикальная гидроизоляция бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом – обмазка горячим битумом за два раза по огрунтовке раствором битума в бензине, для конструкций резервуара – холодной битумной мастикой за два раза по огрунтовке разжиженной битумной пастой. Горизонтальная гидроизоляция – слой цементного раствора состава 1:2 толщиной 20 мм.

Металлические конструкции предусмотрено окрасить эмалью ПФ-115 за два раза по грунтовке ПФ-170 ГОСТ 6465-76, для металлических элементов резервуара - эмалью ХС-710 ГОСТ 51691-2008 за три раза по грунтовке ВЛ-023 за ГОСТ 12707-77 за два раза.

Наружные сети водоснабжения:

В проекте принята объединенная система хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода. Водопроводная сеть включает в себя строительство распределительной сети по площадкам водопроводных сооружений, водоводов и водопровода по улицам села.

Сети водоснабжения по поселку выполнены из полиэтиленовых питьевых труб ПЭ 100 SDR 21, СТ РК ISO 4427-2-2014 диаметром 25х2,3мм, 50х2,4 мм, 110х5,3 мм, 160х7,7, 200х9,6, 280х13,4, переходы под дорогой выполнены из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 диаметром 325х6 мм, 426х6мм, 426х8мм, 530х7мм, 630х7мм, 720х7мм. Сети, проходящие по площадке водозабора выполнены из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 диаметром 20х2мм, 25х2,5мм, 40х2мм, 57х3мм,89х4мм, 108х4мм, 127х5мм, 159х4мм, 159х4,5мм, 159х5мм, 219х4мм, 219х5мм, 219х6мм, 273х6мм, 325х5мм, , трубопровод транспортирующий гипохлорит натрия выполнен из полиэтиленовых питьевых труб СТ РК ISO 4427-2-2014. Стальные трубы покрываются «весьма усиленной» изоляцией.

На сети устанавливаются пожарные гидранты и вся необходимая водозапорная арматура. В колодцах предусмотрены ответвления с вентилями, для дальнейшего подключения к водопроводу жилых домов.

В самых низших точках водопроводной сети предусмотрена установка ответвлений от сети в мокрые колодцы, для опорожнения сети в случае необходимости (при промывке трубопровода, авариях).

Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов, выполненных по ГОСТ 8020-90. Для предотвращения сдвига железобетонных изделий проектом предусмотрена установка в швы между кольцами рабочей части, рабочей части и горловины стальных закладных деталей.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **2 003 320 ,478** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 642 382,553** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **41 119,486** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 696 970 055,31** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **1 478 144,297** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **37 007,537** тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно –сметной документации 92,07 % и фактически применено 92,07% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания ____
11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры под ИЖС в с.Шелек Енбекшиказахского района Алматинской области. Генеральный план. Наружные сети водопровода. Водозаборные сооружения»**
наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района», руководитель Смагулов А.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **ТОО «СейсмоСтройЗащита», директор Мусин В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Технический надзор **эксперт Алибаев Рысбек Ерженович, аттестат № KZ52VJE00045530от 20.03.2019 г., аттестат № KZ11VJE00042582 от 21.11.2018г., аттестат № KZ54VJE00042584 от 21.11.2018 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Технический надзор **эксперт Ведутенко Игорь Викторович, аттестат № KZ12VJE00058054 от 08.10.2020 г., аттестат № KZ37VJE00033190 от 12.12.2017г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Технический надзор **эксперт Сембаева Бакыта Абдуакасовича, аттестат от 14.11.2018г. № KZ90VJE00042324**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «Нур Курылыс-80» директор Абылгазиев К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

главный специалист Әбілжан Ғ.Қ.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **«ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007», директор Бейсханов Дастан Серикулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(Автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	ед.изм.	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Смеси асфальтобетонные	тн	308,330	Мелкозернистый, крупнозернистый	
2	Ширина проезжей части	м2			
3	Ширина тротуаров	м2			
4	Ширина пешеходных дорог	м2			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос				
11	Дорожные знаки	шт			
12	Элементы освещения	шт	11	светильник	
13	Зеленные насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие	м2	1262	Мелкозернистый, крупнозернистый	
15	Электроосвещение				
16	Камни бортовые	м	512		

Заказчик **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района», руководитель Смагулов А.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «Нур Курылыс-80» главный специалист Әбілжан Г.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(Сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	37 167,5	
	1) из стальных труб	м	4656,9	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) полиэтиленовая	м	32 510,5	
2	Распределительная сеть (общая	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	644	
	Клапан электромагнитный	шт		
	Гидрант	шт	152	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	м	5 699,7	
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м	7	
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м	36,36	
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из пвх	м	9,98	
	7)	м		

2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца (камеры)				Вертикальный разрез колодца (камеры)			
Масштаб _____				Масштаб _____			

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района», руководитель Смагулов А.М.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «Нур Курылыс-80» главный специалист Әбілжан Ғ.К.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати

Утверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Декларация о соответствии

с. Шелек «10» 10 2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007» Алматинская область, Илийский район, Ащибулакский сельский округ, с.М.Туймебаева, участок 177**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Бейсханова Дастана Серикулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «**Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры под ИЖС в с.Шелек Енбекшиказахского района Алматинской области. Генеральный план. Наружные сети водопровода. Водозаборные сооружения»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района», руководитель Смагулов А.М. адрес: город Есик, пр-т. Жамбыла, д21А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Курылысшы» ГСЛ №009297 от 12.07.2002

наименование организации

ТОО «Алматы Production Construction & Invest» ГСЛ № 00168 от 10.06.2005 года

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

Документация **ТОО «Нур Курылыс-80» РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области. № 18-0194/19 от 03.12.2019г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства Енбекшиказахского района». Приказ №30 от 04.12.2019г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Резервуар 650 м3	шт	2		2	

Насосная станция 1 подъёма	шт	2		2	
Насосная станция 2 подъема	шт	1		1	
Электролизная	шт	1		1	
Здание охраны и обслуживающего персонала	шт	1		1	
Трансформаторная подстанция	шт	1		1	
Дренажная насосная станция	шт	1		1	
Колодец-гаситель	шт	1		1	
Сети водоснабжения	м	36 122,3		35 112,5	

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, строено-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
нежилые помещения						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными.

Насосная станция 1 подъема:

В проекте предусмотрено две насосные станции первого подъема, одна из которых является рабочей, а вторая резервной. Производительность насосной станции I подъема составляет 116,43 м³/час.

Каждая из насосных станций первого подъема представляет из себя подземную камеру, устанавливаемую над водозаборной скважиной – колодец из железобетонных колец диаметром 2000 мм, в котором размещается оголовок водозаборной скважины.

Диаметр камеры принят из условия размещения в ней необходимого оборудования и арматуры.

Горловина колодца оборудуется чугунным люком. Вентиляция рабочей камеры насосной станции первого подъема предусмотрена вытяжная с естественным побуждением.

В проектируемых скважинах устанавливается погружной электронасос производительностью 120 м3/час напором 100 м.

Для учета расхода воды в насосных станциях установлены водомеры.

Степень огнестойкости – II.

Сооружение – круглый колодец, заглубленный в грунт, диаметром 2,0 м, высотой 2,4м.

Стены – кольца стеновые по серии 3.900-1-14 вып. 1.

Перекрытие – сборная железобетонная плита по серии 3.900-14 вып. 1.

Днище – монолитное железобетонное, из бетона класса В12,5. Основанием днища является гравийно-галечниковый грунт (3 ИГЭ)..

Антисейсмические мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017.

Строительство колодцев предусмотрено с применением соединительных стальных элементов сейсмостойкости по типовому проекту ТП 901-09-11.84.

Антикоррозионные мероприятия назначены в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013. Вертикальная гидроизоляция бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом – обмазка горячим битумом за

два раза по огрунтовке раствором битума в бензине.

Металлические конструкции предусмотрено окрасить лаком ХВ-784 ГОСТ 7313-75 за два раза по грунтовке ХС-010 ГОСТ 9355-81.

Насосная станция 2 подьема:

Проектом предусмотрено строительство насосной станции II подъема, в которой размещена насосная установка, состоящая из пяти насосов. Насосная установка принята с частотным регулированием, 3 насоса являются рабочими, 2 резервными.

Насосная станция предназначена для обеспечения нужд хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения. Производительность насосной установки при хозяйственно-питьевом водопотреблении составляет 116,43 м³/час, напор 25 м; при пожаре производительность 179,79 м³/час, напор 25 м. Насосная установка комплектной поставки, в которую входит гидропневматический бак емкостью 500 л.

Для удаления дренажных вод проектом предусмотрено устройство в машинном зале приямка и установка в нем погружного дренажного насоса производительностью 10 м3/час, напором 10 м. Сброс дренажной воды предусмотрен на отмостку здания.

Водопровод внутри здания выполнен из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91. Предусмотрена их окраска.

Степень огнестойкости здания – II.

Конструктивная схема – поперечно-стеновая.

Фундаменты – монолитные железобетонные ленточные, из бетона класса В15, толщиной 400 мм, армирование фундаментов предусмотрено арматурными сетками с рабочей арматурой класса А400 ГОСТ 34028-2016. Отметка низа подошвы фундаментов – минус 2,700 м. В основании фундаментов предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм. Основанием фундаментов является гравийно-галечниковый грунт (3 ИГЭ).

Стены – из керамического кирпича марки Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50, толщиной 380 мм.

Монорельс – стальной, из специального двутавра ГОСТ 19425-74. Перегородки – гипсокартонные, толщиной 100 мм.

Перекрытие – сборные железобетонные плиты по серии 1.141.1-40с вып. 1. В уровне плит перекрытия предусмотрен железобетонный антисейсмический пояс высотой

220 мм из бетона класса В15, с армированием арматурными стержнями класса А400 ГОСТ 34028- 2016.

Перемычки – монолитные железобетонные, из бетона класса В15, с армированием арматурными стержнями класса А400 ГОСТ 34028-2016.

Отмостка – асфальтобетонная по гравийно-щебеночной подготовке, шириной 1,0 м.

Площадка на отм. 0,000 – из монолитного железобетона (бетон класса В15).

Крыльцо – бетонное, из бетона класса В15.

Приямок, фундаменты под оборудование – монолитные железобетонные, из бетона класса В15.

Лестница – металлическая, из стальных прокатных элементов.

Резервуары воды емкостью 650 м3:

Проектом принято два резервуара чистой воды емкостью 650 м3 каждый.

Резервуары оборудуются подающим, отводящим, переливным и спускным трубопроводами, дыхательными устройствами, люками-лазами и лестницами.

Переливная и спускная вода от резервуаров самотеком отводится в дренажный колодец, откуда погружным дренажным насосом перекачивается в водоотводной лоток и далее сбрасывается в существующий арык. На напорном трубопроводе дренажного насоса установлен колодец-гаситель.

Резервуар – сборно-монолитное железобетонное сооружение, заглубленное в грунт, с размерами в плане 12,0х15,0 м, высотой 4,075 м, разработан на основе типового проекта 901-4-79с.84.

Расчет конструкций резервуара выполнен с использованием программного комплекса «Лира софт версия 10.8 (R3.2)» на все возможные виды статических нагрузок, температурных, деформационных и динамических воздействий, в т.ч. сейсмических воздействий по СП РК 2.03-30-2017.

Сечения и армирование железобетонных конструктивных элементов резервуара в рабочем проекте приняты в соответствии с результатами расчета.

Колонны – монолитные железобетонные сечением 400х400 мм, из бетона класса В15, марки W6, с армированием сварными сетками и отдельными рабочими стержнями класса А400 ГОСТ 34028-2016.

Ригели – монолитные железобетонные сечением 300х400(h) мм, из бетона класса В15, марки W6, с армированием сварными сетками и отдельными рабочими стержнями класса А400 ГОСТ 34028-2016.

Стены – монолитные железобетонные, из бетона класса В15, марки W6, с армированием сварными сетками и отдельными рабочими стержнями класса А400 ГОСТ 34028-2016, толщина стен – 200 мм.

Днище – монолитное железобетонное, из бетона класса В15, марки W6, с армированием сварными сетками и отдельными рабочими стержнями класса А400 ГОСТ 34028-2016, толщина днища – 250 мм. В основании днища предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм по грунтовой подушке из гравийно-галечника толщиной 500 мм. Грунты в основании грунтовой подушки – гравийно-галечниковый грунт (3 ИГЭ).

Перекрытие – монолитная железобетонная плита, толщиной 150 мм, из бетона класса В15, марки W6, с армированием сварными сетками с рабочей арматурой класса А400 ГОСТ 34028-2016.

Камера лаза и камера приборов приняты по типовому проекту 901-4-79с.84.

Здание охраны и обслуживающего персонала:

На площадке водозабора предусмотрено строительство здания охраны и обслуживающего персонала. Внутри размещен санитарный узел. Проектом предусмотрен подвод сетей водоснабжения к зданию и отвод канализационных стоков от него. Сброс стоков предусмотрен в накопительную емкость объемом 5 м3, которая по мере заполнения опорожняется. Стоки вывозятся в места, согласованные с СЭС.

Внутренние сети водопровода выполнены из полипропиленовых питьевых труб.

Сети канализации выполнены из пластиковых канализационных труб. Выпуск канализации выполнен из чугунных канализационных труб ГОСТ 6942-98.

Вентиляция канализационной сети предусмотрена через вытяжную часть канализационного стояка, выведенного выше обреза кровли на 0,5 м.

Степень огнестойкости здания – II.

Конструктивная схема – продольно-стеновая.

Фундаменты – монолитные бетонные ленточные, из бетона класса В15, толщиной 400 мм. Отметка низа подошвы фундаментов – минус 1,200 м. В основании фундаментов предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм. Основанием фундаментов является гравийно-галечниковый грунт (3 ИГЭ).

Стены – из керамического кирпича марки Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50, толщиной 380 мм.

Перегородки – из керамического кирпича марки Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50, толщиной 120 мм.

Перекрытие – сборные железобетонные плиты по серии 1.141.1-40с вып. 1. В уровне плит перекрытия предусмотрен железобетонный антисейсмический пояс высотой 220 мм из бетона класса В15, с армированием арматурными стержнями класса А400 ГОСТ 34028- 2016.

Перемычки – монолитные железобетонные, из бетона класса В15, с армированием арматурными стержнями класса А400 ГОСТ 34028-2016.

Отмостка – асфальтобетонная по гравийно-щебеночной подготовке шириной 1,0 м.

Крыльцо – бетонное, из бетона класса В15.

Трансформаторная подстанция:

Фундамент под трансформаторную комплектной поставки –из сборных бетонных блоков ГОСТ 13579-78*, с размерами в осях 1,40х2,20 м. По верху сборных бетонных блоков предусмотрен слой армированного цементного раствора М100. Отметка низа подошвы фундаментов – минус 0,100 м. В основании фундаментов предусмотрена подготовка из бетона класса В7,5 толщиной 250 мм. Грунты в основании фундаментов - суглинки твердой консистенции (ИГЭ-2), гравийно-галечниковый грунт (ИГЭ-3).

Электролизная:

Обеззараживание воды предусмотрено гипохлоритом натрия, приготавливаемым в модульном здании электролизной. Раствор хлорсодержащего реагента по полиэтиленовым трубам подается в подводящий трубопровод резервуаров чистой воды.

Приготовление гипохлорита натрия предусмотрено методом электролиза из пищевой или технической соли. Дозирование раствора производится при помощи дозатора, в зависимости от количества обеззараживаемой воды.

Производственные сточные воды от здания электролизной сбрасываются в накопительную емкость объемом 5 м3, которая по мере заполнения опорожняется. Стоки вывозятся в места, согласованные с СЭС.

Фундаменты под электролизную комплектной поставки – монолитные железобетонные, с размерами в осях 2,4х12,0 м, из бетона класса В20, с армированием сетками из стержневой арматуры класса А400 ГОСТ 34028-2016. Отметка низа подошвы фундаментов – минус 1,600 м. В основании фундаментов предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм. Грунты в основании фундаментов – гравийно- галечниковый грунт (ИГЭ-3).

Крыльцо – бетонное, из бетона класса В15.

Дренажная насосная станция:

Сооружение – круглый колодец, заглубленный в грунт, диаметром 2,0 м, высотой 5,21 м.

Стены - кольца стеновые по серии 3.900-1-14.

Перекрытие – сборная железобетонная плита по серии 3.900-14.

Днище – сборная железобетонная плита по серии 3.900-14. Основанием днища является гравийно-галечниковый грунт (3 ИГЭ).

Антисейсмические мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017.

Строительство колодцев предусмотрено с применением соединительных стальных элементов сейсмостойкости по типовому проекту ТП 901-2-0146с86.

Монорельс: стойки – из стальных гнутых замкнутых сварных квадратных профилей по ГОСТ 30245-2003, балка - стальная, из специального двутавра ГОСТ 19425-74.

Колодец-гаситель:

Сооружение – круглый колодец, заглубленный в грунт, диаметром 1,5 м, высотой 1,42 м.

Стены – кольца стеновые по серии 3.900-1-14.

Перекрытие – сборная железобетонная плита по серии 3.900-14.

Днище – сборная железобетонная плита по серии 3.900-14. Основанием днища является гравийно-галечниковый грунт (3 ИГЭ).

Антисейсмические мероприятия назначены в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017:

по периметру кирпичных стен в горизонтальные швы укладываются арматурные сетки через 525 мм по высоте;

усиление наружных стен установкой железобетонных сердечников из бетона класса В15, железобетонное обрамление дверных и оконных проемов;

в уровне плит перекрытия предусмотрен железобетонный антисейсмический пояс;

кирпичные перегородки толщиной 120 мм усилены железобетонными вертикальными включениями;

перегородки из кирпича армируются по длине арматурными стержнями из BpI с шагом по высоте 700 мм;

значение временного сопротивления каменной кладки осевому растяжению по неперевязанным швам для несущих конструкций не менее 120 кПа, ненесущих конструкций не менее 60 кПа;

предусмотрено крепление перегородок к стенам и перекрытию, с учетом обеспечения раздельной работы ненесущих и несущих строительных конструкций.

Антикоррозионные мероприятия назначены в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013. Бетонные и железобетонные конструкции нулевого цикла предусмотрены на сульфатостойком цементе. Вертикальная гидроизоляция бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом – обмазка горячим битумом за два раза по огрунтовке раствором битума в бензине, для конструкций резервуара – холодной битумной мастикой за два раза по огрунтовке разжиженной битумной пастой. Горизонтальная гидроизоляция – слой цементного раствора состава 1:2 толщиной 20 мм.

Металлические конструкции предусмотрено окрасить эмалью ПФ-115 за два раза по грунтовке ПФ-170 ГОСТ 6465-76, для металлических элементов резервуара - эмалью МС-710 ГОСТ 51691-2008 за три раза по грунтовке ВЛ-023 за ГОСТ 12707-77 за два раза.

Наружные сети водоснабжения:

В проекте принята объединенная система хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода. Водопроводная сеть включает в себя строительство распределительной сети по площадкам водопроводных сооружений, водоводов и водопровода по улицам села.

Сети водоснабжения по поселку выполнены из полиэтиленовых питьевых труб ПЭ 100 SDR 21, СТ РК ISO 4427-2-2014 диаметром 25х2,3мм, 50х2,4 мм, 110х5,3 мм, 160х7,7, 200х9,6, 280х13,4, переходы под дорогой выполнены из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 диаметром 325х6 мм, 426х6мм, 426х8мм, 530х7мм, 630х7мм, 720х7мм.

Сети, проходящие по площадке водозабора выполнены из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 диаметром 20х2мм, 25х2,5мм, 40х2мм, 57х3мм,89х4мм, 108х4мм, 127х5мм, 159х4мм, 159х4,5мм, 159х5мм, 219х4мм, 219х5мм, 219х6мм, 273х6мм, 325х5мм, трубопровод транспортирующий гипохлорит натрия выполнен из полиэтиленовых питьевых труб СТ РК ISO 4427-2-2014. Стальные трубы покрываются «весьма усиленной» изоляцией.

На сети устанавливаются пожарные гидранты и вся необходимая водозапорная арматура. В колодцах предусмотрены ответвления с вентилями, для дальнейшего подключения к водопроводу жилых домов.

В самых низших точках водопроводной сети предусмотрена установка ответвлений от сети в мокрые колодцы, для опорожнения сети в случае необходимости (при промывке трубопровода, авариях).

Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов, выполненных по ГОСТ 8020-90. Для предотвращения сдвига железобетонных изделий проектом предусмотрена установка в швы между кольцами рабочей части, рабочей части и горловины стальных закладных деталей.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ: **май 2021 года;**
окончание работ **июль 2022 года**;
месяц, год
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12
фактически, месяц: 14
9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 92,07% фактически применено 92,07% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственно сектора);
10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на ПХВ «Шелек Су шаруашылығы», директор Курманиязов Т.Г.
Наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

Наименование организации фамилия, имя, отчество (при наличии)

Подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры под ИЖС в с.Шелек Енбекшиказахского района Алматинской области. Генеральный план. Наружные сети водопровода. Водозаборные сооружения».**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007», директор Бейсханов Д.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись _____ М.П.

Субподрядчик

ТОО «Құрылысшы», директор Жумабек А.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись _____ М.П.

Субподрядчик

ТОО «Алматы Production Construction & Invest», директор Садырбай К.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись _____ М.П.

Утверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 8 февраля 2023 года
№

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

10. 10. 2022 «»

Авторский надзор **ТОО «Нур Курылыс-80», Алматинская область, Илийский район, Энергетический С.О., с.Отеген батыра ул.Заманбек Батталханов, 7В , директор Абылгазиев К.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице эксперта **главный специалист Әбілжан Ғ.Қ. аттестат № KZ45VJE00047111 от 31.05.2019г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

По объекту: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры под ИЖС в с.Шелек Енбекшиказахского района Алматинской области. Генеральный план. Наружные сети водопровода. Водозаборные сооружения»**

наименование и местонахождение объекта

действующего на основании **Договора №18-01 от 12.01.2018 года.**

№ договора и дата

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района», руководитель Смагулов А.М. адрес: город Есик, пр-т. Жамбыла, д21А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подтверждает что:

Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007», ГСЛ №21015034 от 12.04.2021 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Бейсханова Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ №009297 от 12.07.2002**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Жумабек А.Е..**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в) субподрядными организациями **ТОО «Алматы Production Construction & Invest» ГСЛ № 00168 от 10.06.2005 года**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Садырбай К.К..**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2021 года**
месяц, год

окончание работ **июль 2022 года**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:по норме или по проекту организации строительства 12_месяц;

фактически 14 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5.Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Нур Курылыс-80» РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области. № 18-0194/19 от 03.12.2019г ,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой): **ГУ «Отдел строительства Енбекшиказахского района»,. Приказ №3Ө от 04.12.2019г.**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Нұр Құрылыс-80», Алматинская область, город Талдыкорган, Дорога Арнайы Қалашық жолы, строение 21, директор Абылгазиев К.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата _____ М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору

главный специалист Әбілжан Ғ.Қ. аттестат № KZ45VJE00047111 от 31.05.2019г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

подпись, дата _____ М.П.

Утверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«10» 10 2022г.

Авторский надзор ТОО «Нур Курылыс-80», Алматинская область, Илийский район, Энергетический С.О., с.Отеген батыра ул.Заманбек Батталханов, 7В , директор Абылгазиев К.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице эксперта главный специалист Әбілжан Ғ.Қ. аттестат № KZ45VJE00047111 от 31.05.2019г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

По объекту: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры под ИЖС в с.Шелек Енбекшиказахского района Алматинской области. Генеральный план. Наружные сети водопровода. Водозаборные сооружения»

наименование и местонахождение объекта

действующего на основании Договора №18-01 от 12.01.2018 года.

№ договора и дата

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района», руководитель Смагулов А.М. адрес: город Есик, пр-т. Жамбыла, д21А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007», ГСЛ №21015034 от 12.04.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Бейсханова Д.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ТОО «Құрылысшы» ГСЛ №009297 от 12.07.2002

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Жумабек А.Е..

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в) субподрядными организациями ТОО «Алматы Production Construction & Invest» ГСЛ № 00168 от 10.06.2005 года

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Садырбай К.К..

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2021 года**

месяц, год

окончание работ **июль 2022 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:по норме или по проекту организации строительства 12_месяц;

фактически 14 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5.Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Нур Курылыс-80» РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области. № 18-0194/19 от 03.12.2019г ,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой): **ГУ «Отдел строительства Енбекшиказахского района»,. Приказ №3Ө от 04.12.2019г.**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Нұр Құрылыс-80», Алматинская область, город Талдыкорган, Дорога Арнайы Қалашық жолы, строение 21, директор Абылгазиев К.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата _____ М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору

главный специалист Әбілжан Ғ.Қ. аттестат № KZ45VJE00047111 от 31.05.2019г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

подпись, дата _____ М.П.

Құжат байланып тігілген (23) бет

_____ Р.Каипов __